



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 782 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS
Forretningsadresse: Gamleveien 110
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÅTEN JAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 643 555 | 7 560 969 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | |
| Sum inntekter | | 14 673 555 | 7 560 969 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 377 547 | 2 481 781 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 034 751 | 3 315 579 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 105 710 | 123 450 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 851 657 | 1 692 410 |
| Sum kostnader | | 14 369 664 | 7 613 219 |
| Driftsresultat | | 303 891 | -52 251 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 552 | 1 839 |
| Sum finansinntekter | | 2 552 | 1 839 |
| Annen rentekostnad | | 32 790 | 8 497 |
| Sum finanskostnader | | 32 790 | 8 497 |
| Netto finans | | -30 238 | -6 659 |
| Resultat før skattekostnad | | 273 654 | -58 909 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 38 103 | |
| Årsresultat | 5 | 235 551 | -58 909 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 235 551 | -58 909 |
| Totalresultat | | 235 551 | -58 909 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 63 948 | -58 909 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | | 171 603 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 235 551 | -58 909 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 817 299 | 570 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 817 299 | 570 099 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 832 299 | 585 099 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 150 900 | 178 096 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 711 470 | 780 645 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 165 | 185 278 |
| Sum fordringer | | 1 878 635 | 965 923 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum omløpsmidler | | 2 973 900 | 2 524 976 |
| SUM EIENDELER | | 3 806 199 | 3 110 075 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 138 000 | 138 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 000 | 138 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 171 603 | |
| Udekket tap | | | 63 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 171 603 | -63 948 |
| Sum egenkapital | 5 | 309 603 | 74 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 30 633 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 30 633 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Obligasjonslån | 9 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Langsiktig konserngjeld | 9 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Sum langsiktig gjeld | | 572 279 | 376 139 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 946 482 | 382 040 |
| Betalbar skatt | 4 | 7 470 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 6 | 308 451 | 732 301 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 661 915 | 1 545 543 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 924 318 | 2 659 884 |
| Sum gjeld | | 3 496 597 | 3 036 024 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 806 199 | 3 110 075 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 416827

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 782 863
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS
Forretningsadresse: Gamleveien 110
4790 LILLESAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BRÅTEN JAN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 782 863
BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 14 643 555 | 7 560 969 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | |
| Sum inntekter | | 14 673 555 | 7 560 969 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 8 377 547 | 2 481 781 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 034 751 | 3 315 579 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 105 710 | 123 450 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 851 657 | 1 692 410 |
| Sum kostnader | | 14 369 664 | 7 613 219 |
| Driftsresultat | | 303 891 | -52 251 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 552 | 1 839 |
| Sum finansinntekter | | 2 552 | 1 839 |
| Annen rentekostnad | | 32 790 | 8 497 |
| Sum finanskostnader | | 32 790 | 8 497 |
| Netto finans | | -30 238 | -6 659 |
| Resultat før skattekostnad | | 273 654 | -58 909 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 38 103 | |
| Årsresultat | 5 | 235 551 | -58 909 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 235 551 | -58 909 |
| Totalresultat | | 235 551 | -58 909 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | 63 948 | -58 909 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 171 603 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 235 551 | -58 909 |



Organisasjonsnr: 995 782 863
BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 2 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 2 | 817 299 | 570 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 817 299 | 570 099 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 832 299 | 585 099 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 150 900 | 178 096 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 711 470 | 780 645 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 165 | 185 278 |
| Sum fordringer | | 1 878 635 | 965 923 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum omløpsmidler | | 2 973 900 | 2 524 976 |
| SUM EIENDELER | | 3 806 199 | 3 110 075 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 138 000 | 138 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 7 | | |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 138 000 | 138 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 171 603 | |
| Udekket tap | | | 63 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 171 603 | -63 948 |
| Sum egenkapital | 5 | 309 603 | 74 052 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 30 633 | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 30 633 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | 9 | | |
| Obligasjonslån | 9 | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Langsiktig konserngjeld | 9 | | |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Sum langsiktig gjeld | | 572 279 | 376 139 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 946 482 | 382 040 |
| Betalbar skatt | 4 | 7 470 | |
| Skyldig offentlige avgifter | 6 | 308 451 | 732 301 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 661 915 | 1 545 543 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 924 318 | 2 659 884 |
| Sum gjeld | | 3 496 597 | 3 036 024 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 806 199 | 3 110 075 |



Organisasjonsnr: 995 782 863
BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
4.80

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

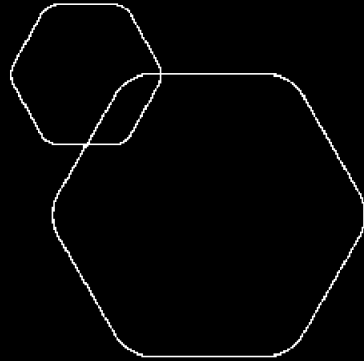
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Enkelt Regnskap AS



Org.nr.: 995 782 863

| | |
|--|---|
| | BankID Signing Helge Berntsen 2025-05-05 |
| | BankID Signing Arne Thomassen 2025-05-05 |
| | BankID Signing BJØRLYKKE TERJE 2025-05-06 |
| | BankID Signing BRATEN JAN 2025-05-06 |
| | BankID Signing BJØRLYKKE PETER 2025-05-06 |



RESULTATREGNSKAP

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 14 643 555 | 7 560 969 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 14 673 555 | 7 560 969 |
| Varekostnad | | 8 377 547 | 2 481 781 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 034 751 | 3 315 579 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 105 710 | 123 450 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 851 657 | 1 692 410 |
| Sum driftskostnader | | 14 369 664 | 7 613 219 |
| Driftsresultat | | 303 891 | -52 251 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 552 | 1 839 |
| Annen rentekostnad | | 32 790 | 8 497 |
| Resultat av finansposter | | -30 238 | -6 659 |
| Resultat før skattekostnad | | 273 654 | -58 909 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 38 103 | 0 |
| Resultat | | 235 551 | -58 909 |
| Årsresultat | 5 | 235 551 | -58 909 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 171 603 | 0 |
| Overført til udekket tap | | -63 948 | 58 909 |
| Sum overføringer | | 235 551 | -58 909 |



BALANSE

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 817 299 | 570 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 817 299 | 570 099 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 832 299 | 585 099 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 150 900 | 178 096 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 711 470 | 780 645 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 165 | 185 278 |
| Sum fordringer | | 1 878 635 | 965 923 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum omløpsmidler | | 2 973 900 | 2 524 976 |
| Sum eiendeler | | 3 806 199 | 3 110 075 |



BALANSE

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 138 000 | 138 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 000 | 138 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 171 603 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -63 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 171 603 | -63 948 |
| Sum egenkapital | 5 | 309 603 | 74 052 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 30 633 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 30 633 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 541 646 | 376 139 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 946 482 | 382 040 |
| Betalbar skatt | 4 | 7 470 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | 6 | 308 451 | 732 301 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 661 915 | 1 545 543 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 924 318 | 2 659 884 |
| Sum gjeld | | 3 496 597 | 3 036 024 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 806 199 | 3 110 075 |

Lillesand, 05.05.2025

Styret i Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS

BRÅTEN JAN
styreleder

BJØRLYKKE PETER
styremedlem/daglig leder

BJØRLYKKE TERJE
styremedlem

Arne Thomassen
styremedlem

Helge Berntsen
styremedlem

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 196 740 | 2 672 355 |
| Arbeidsgiveravgift | 487 818 | 405 427 |
| Pensjonskostnader | 216 566 | 170 905 |
| Andre ytelser | 133 627 | 66 892 |
| Sum | 4 034 751 | 3 315 579 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 8 000 ekskl. mva.



Note 2 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |
|--|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 1 215 995 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 352 910 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 1 568 905 |
| | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 751 605 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 817 300 |
| | |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024 | 645 896 |
| Årets avskrivninger | 105 710 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024 | 751 606 |
| | |
| Økonomisk levetid | 3-10 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 3 Nærstående selskap

Selskapets aksjonærer har eierinteresser i Bjørlykke Eiendom AS og ansees som nærstående. Selskapet leier lager, kontor og eiendom av Bjørlykke Eiendom AS. Leie for 2024 utgjør kr 840 000. Leverandørgjeld til Bjørlykke Eiendom AS utgjør per 31.12.2024 kr 67 500. Annen kortsiktig gjeld til Bjørlykke Eiendom AS per årsslutt utgjør kr 0.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 7 470 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 30 633 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 38 103 | 0 |
| | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 273 654 | -58 909 |
| Permanente forskjeller | 20 892 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -139 166 | 2 652 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -121 425 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 33 955 | -56 258 |
| | | |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 7 470 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 7 470 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---------------------|----------------|-------------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 139 241 | 40 028 | -99 213 |
| Fordringer | 0 | -39 953 | -39 953 |
| Sum | 139 241 | 75 | -139 166 |



| | | | |
|---|----------------|----------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -121 425 | -121 425 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 121 350 | 121 350 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 139 241 | 0 | -139 241 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 30 633 | 0 | -30 633 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 138 000 | -63 948 | 74 052 |
| Årets resultat | | 235 551 | 235 551 |
| Pr 31.12.2024 | 138 000 | 171 603 | 309 603 |

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 90 365. Avsatt på skattetrekkkonto er tilstrekkelig til å dekke de ansattes skattetrekk per 31.12.2024

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 138 | 1 000,0 | 138 000 |
| Sum | 138 | | 138 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| BJØRLYKKE PETTER | 46 | 33,3 | 33,3 |
| BJØRLYKKE TERJE | 46 | 33,3 | 33,3 |
| BRÅTEN JAN | 46 | 33,3 | 33,3 |
| Totalt antall aksjer | 138 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|------------|
| BJØRLYKKE TERJE | styremedlem | 46 |
| BRÅTEN JAN | styreleder | 46 |
| BJØRLYKKE PETTER | styremedlem/daglig leder | 46 |
| Totalt antall aksjer | | 138 |



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 235 551 etter skatt, mot et underskudd på kr. -58 909 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

| | 2024 |
|---------------------------|-------------|
| Gjeld sikret med pant | 541 646 |
| Pantsatt eiendeler | |
| Varebil (bokført verdi) | 668 000 |



RSM Norge AS

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS som viser et overskudd på NOK 235 551. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penneo Dokumentnøkkel: CVD CY-7LJJD-VL4P5-AAANWS-79ZXC-YOHMQ



Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 5. mai 2025
RSM Norge AS

Kim Høst Lystvet
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CVDCY-7LJJD-VL4P5-AAWWS-79ZXC-YOHMQ





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lystvet, Kim Høst

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1700254

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-05 07:19:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVD CY-7LJJD-VL4P5-AA1NWS-79ZXC-YOHHMQ

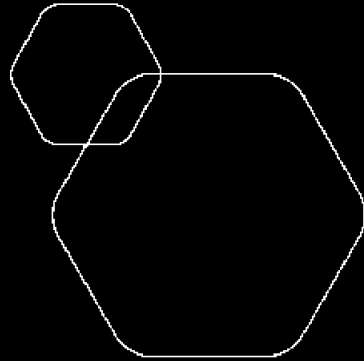
Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

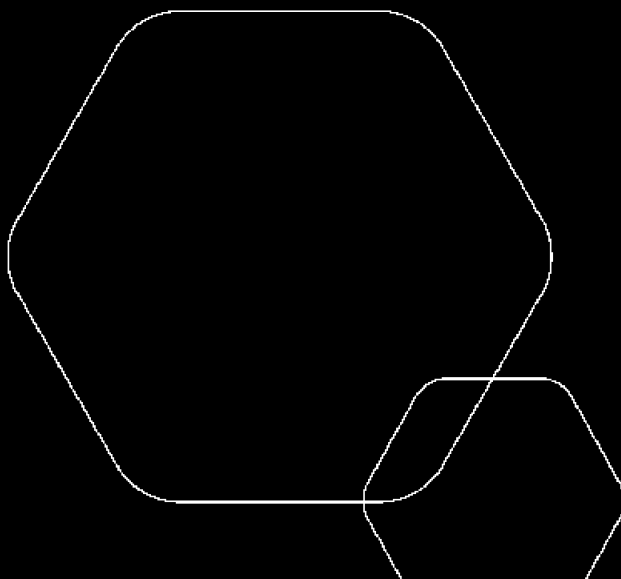


Årsregnskap 2024

Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av Enkelt Regnskap AS



Org.nr.: 995 782 863

| | |
|---|---|
|  | BankID Signing Helge Berntsen 2025-05-05 |
|  | BankID Signing Arne Thomassen 2025-05-05 |
|  | BankID Signing BJØRLYKKE TERJE 2025-05-06 |
|  | BankID Signing BRATEN JAN 2025-05-06 |
|  | BankID Signing BJØRLYKKE PETER 2025-05-06 |



RESULTATREGNSKAP

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 14 643 555 | 7 560 969 |
| Annen driftsinntekt | | 30 000 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 14 673 555 | 7 560 969 |
| Varekostnad | | 8 377 547 | 2 481 781 |
| Lønnskostnad | 1 | 4 034 751 | 3 315 579 |
| Avskrivning av driftsmidler | 2 | 105 710 | 123 450 |
| Annen driftskostnad | 1, 3 | 1 851 657 | 1 692 410 |
| Sum driftskostnader | | 14 369 664 | 7 613 219 |
| Driftsresultat | | 303 891 | -52 251 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 552 | 1 839 |
| Annen rentekostnad | | 32 790 | 8 497 |
| Resultat av finansposter | | -30 238 | -6 659 |
| Resultat før skattekostnad | | 273 654 | -58 909 |
| Skattekostnad på resultat | 4 | 38 103 | 0 |
| Resultat | | 235 551 | -58 909 |
| Årsresultat | 5 | 235 551 | -58 909 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 171 603 | 0 |
| Overført til udekket tap | | -63 948 | 58 909 |
| Sum overføringer | | 235 551 | -58 909 |



BALANSE

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| EIENDELER | Note | 2024 | 2023 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | 817 299 | 570 099 |
| Sum varige driftsmidler | | 817 299 | 570 099 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Andre langsiktige fordringer | | 15 000 | 15 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 15 000 | 15 000 |
| Sum anleggsmidler | | 832 299 | 585 099 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Lager av varer og annen beholdning | | 150 900 | 178 096 |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 711 470 | 780 645 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 165 | 185 278 |
| Sum fordringer | | 1 878 635 | 965 923 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 944 366 | 1 380 958 |
| Sum omløpsmidler | | 2 973 900 | 2 524 976 |
| Sum eiendeler | | 3 806 199 | 3 110 075 |



BALANSE

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|----------------------------|----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 7 | 138 000 | 138 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 138 000 | 138 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 171 603 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -63 948 |
| Sum opptjent egenkapital | | 171 603 | -63 948 |
| Sum egenkapital | 5 | 309 603 | 74 052 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 30 633 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 30 633 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 9 | 541 646 | 376 139 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 9 | 541 646 | 376 139 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | 3 | 946 482 | 382 040 |
| Betalbar skatt | 4 | 7 470 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | 6 | 308 451 | 732 301 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 661 915 | 1 545 543 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 924 318 | 2 659 884 |
| Sum gjeld | | 3 496 597 | 3 036 024 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 3 806 199 | 3 110 075 |

Lillesand, 05.05.2025

Styret i Bjørlykke Bygg & Båtopplag AS

BRÅTEN JAN
styreleder

BJØRLYKKE PETER
styremedlem/daglig leder

BJØRLYKKE TERJE
styremedlem

Arne Thomassen
styremedlem

Helge Berntsen
styremedlem

BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

| | 2024 | 2023 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 3 196 740 | 2 672 355 |
| Arbeidsgiveravgift | 487 818 | 405 427 |
| Pensjonskostnader | 216 566 | 170 905 |
| Andre ytelser | 133 627 | 66 892 |
| Sum | 4 034 751 | 3 315 579 |

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 8 000 ekskl. mva.



Note 2 Varige driftsmidler

| | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr |
|--|---------------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2024 | 1 215 995 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 352 910 |
| Anskaffelseskost 31.12.2024 | 1 568 905 |
| | |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12 | 751 605 |
| Bokført verdi 31.12.2024 | 817 300 |
| | |
| Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024 | 645 896 |
| Årets avskrivninger | 105 710 |
| Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024 | 751 606 |
| | |
| Økonomisk levetid | 3-10 år |
| Avskrivningsplan | Lineær |

Note 3 Nærstående selskap

Selskapets aksjonærer har eierinteresser i Bjørlykke Eiendom AS og ansees som nærstående. Selskapet leier lager, kontor og eiendom av Bjørlykke Eiendom AS. Leie for 2024 utgjør kr 840 000. Leverandørgjeld til Bjørlykke Eiendom AS utgjør per 31.12.2024 kr 67 500. Annen kortsiktig gjeld til Bjørlykke Eiendom AS per årsslutt utgjør kr 0.

Note 4 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|---------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 7 470 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 30 633 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 38 103 | 0 |
| | | |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 273 654 | -58 909 |
| Permanente forskjeller | 20 892 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -139 166 | 2 652 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -121 425 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 33 955 | -56 258 |
| | | |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 7 470 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 7 470 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---------------------|----------------|-----------|-----------------|
| Varige driftsmidler | 139 241 | 40 028 | -99 213 |
| Fordringer | 0 | -39 953 | -39 953 |
| Sum | 139 241 | 75 | -139 166 |



| | | | |
|---|----------------|----------|-----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0 | -121 425 | -121 425 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 121 350 | 121 350 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 139 241 | 0 | -139 241 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 30 633 | 0 | -30 633 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023 | 138 000 | -63 948 | 74 052 |
| Årets resultat | | 235 551 | 235 551 |
| Pr 31.12.2024 | 138 000 | 171 603 | 309 603 |

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 90 365. Avsatt på skattetrekkkonto er tilstrekkelig til å dekke de ansattes skattetrekk per 31.12.2024

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BJØRLYKKE BYGG & BÅTOPPLAG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 138 | 1 000,0 | 138 000 |
| Sum | 138 | | 138 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| BJØRLYKKE PETTER | 46 | 33,3 | 33,3 |
| BJØRLYKKE TERJE | 46 | 33,3 | 33,3 |
| BRÅTEN JAN | 46 | 33,3 | 33,3 |
| Totalt antall aksjer | 138 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|------------|
| BJØRLYKKE TERJE | styremedlem | 46 |
| BRÅTEN JAN | styreleder | 46 |
| BJØRLYKKE PETTER | styremedlem/daglig leder | 46 |
| Totalt antall aksjer | | 138 |



Note 8 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. 235 551 etter skatt, mot et underskudd på kr. -58 909 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 9 Langsiktig gjeld

| | 2024 |
|---------------------------|-------------|
| Gjeld sikret med pant | 541 646 |
| Pantsatt eiendeler | |
| Varebil (bokført verdi) | 668 000 |