



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 427 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langstranda 5A
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		264 101	21 708
Sum kostnader		264 101	21 708
Driftsresultat		-264 101	-21 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 463 012	0
Annen renteinntekt		542	83
Sum finansinntekter		10 463 554	83
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 463 554	83
Resultat før skattekostnad		10 199 453	-21 625
Årsresultat		10 199 453	-21 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		142 791	-21 625
Annen egenkapital		10 056 662	0
Sum overføringer og disponeringer		10 199 453	-21 625



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	718 778	718 778
Sum varige driftsmidler		718 778	718 778
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 739 931	8 005 000
Lån til foretak i samme konsern	4	0	19 116
Sum finansielle anleggsmidler		1 739 931	8 024 116
Sum anleggsmidler		2 458 709	8 742 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 240 570	2 240 570
Sum fordringer		2 240 570	2 240 570
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum omløpsmidler		7 636 534	2 244 622
SUM EIENDELER		10 095 243	10 987 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 056 662	0
Udekket tap	6	0	142 791
Sum opptjent egenkapital		10 056 662	-142 791
Sum egenkapital		10 086 662	-112 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	11 100 306
Sum annen langsiktig gjeld		0	11 100 306
Sum langsiktig gjeld		0	11 100 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 581	0
Sum kortsiktig gjeld		8 581	0
Sum gjeld		8 581	11 100 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 095 243	10 987 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459487

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 427 916
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langstranda 5A
8003 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Helge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 427 916
SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		264 101	21 708
Sum kostnader		264 101	21 708
Driftsresultat		-264 101	-21 708
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 463 012	0
Annen renteinntekt		542	83
Sum finansinntekter		10 463 554	83
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		10 463 554	83
Resultat før skattekostnad		10 199 453	-21 625
Årsresultat		10 199 453	-21 625
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		142 791	-21 625
Annen egenkapital		10 056 662	0
Sum overføringer og disponeringer		10 199 453	-21 625



Organisasjonsnr: 914 427 916
SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	718 778	718 778
Sum varige driftsmidler		718 778	718 778
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 739 931	8 005 000
Lån til foretak i samme konsern	4	0	19 116
Sum finansielle anleggsmidler		1 739 931	8 024 116
Sum anleggsmidler		2 458 709	8 742 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	2 240 570	2 240 570
Sum fordringer		2 240 570	2 240 570
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum omløpsmidler		7 636 534	2 244 622
SUM EIENDELER		10 095 243	10 987 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 056 662	0
Udekket tap	6	0	142 791
Sum opptjent egenkapital		10 056 662	-142 791
Sum egenkapital		10 086 662	-112 791
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	11 100 306
Sum annen langsiktig gjeld		0	11 100 306
Sum langsiktig gjeld		0	11 100 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 581	0
Sum kortsiktig gjeld		8 581	0
Sum gjeld		8 581	11 100 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 095 243	10 987 515



Organisasjonsnr: 914 427 916
SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	718778.00	0.00



Årsregnskap for
SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

914427916

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Resultatregnskap

Driftskostnader
Annen driftskostnad
Sum driftskostnader

Note

2024

-264 101
-264 101

Driftsresultat

-264 101

-21 708

Finansinntekter

Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap
Annen renteinntekt
Sum finansinntekter

10 463 012

0

542

83

10 463 554

83

Netto finans

10 463 554

83

Årsresultat

10 199 453

-21 625

Overføringer

Annen egenkapital
Udekket tap
Sum overføringer

10 056 662

0

142 791

-21 625

10 199 453

-21 625

 BankID Signing
Freidis Merete Olsen
2025-05-14
 BankID Signing
Leif Helge Olsen
2025-05-15
 BankID Signing
Britt Eli Olsen
2025-05-15
 BankID Signing
Bjørnar Olsen
2025-05-17
 BankID Signing
Vegar Olsen
2025-05-21



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Balanse

EIENDELER

Anleggsmidler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap

Lån til foretak i samme konsern

Sum finansielle anleggsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Fordringer

Kortsiktige konsernfordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

Note

31.12.2024

718 778

718 778

1 739 931

0

1 739 931

2 458 709

2 240 570

2 240 570

5 395 964

5 395 964

7 636 534

10 095 243

718 778

718 778

8 005 000

19 116

8 024 116

8 742 894

2 240 570

2 240 570

4 052

4 052

2 244 622

10 987 515



BankID Signing
Freidis Merete Olsen
2025-05-14



BankID Signing
Leif Helge Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Britt Eli Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Bjørnar Olsen
2025-05-17



BankID Signing
Vegar Olsen
2025-05-21



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

Sum annen langsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Sum kortsiktig gjeld

Sum gjeld

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

Note

31.12.2024

30 000

30 000

10 056 662

0

10 056 662

10 086 662

0

0

8 581

8 581

8 581

10 095 243

30 000

30 000

0

-142 791

-142 791

-112 791

11 100 306

11 100 306

0

0

11 100 306

10 987 515



BankID Signing
Freidis Merete Olsen
2025-05-14



BankID Signing
Leif Helge Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Britt-Eli Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Bjørnar Olsen
2025-05-17



BankID Signing
Vegar Olsen
2025-05-21

BODØ, 14.05.2025

Leif Helge Olsen
styrets leder

Vegar Olsen
styremedlem

Britt-Eli Olsen
styremedlem

Freidis Merete Olsen
styremedlem

Bjørnar Olsen
styremedlem



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretal



Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for nærstående.



Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	718 778
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	718 778
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	718 778

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Posten består av anlegg under utførelse.

Note 3 - Investering i datterselskap

Posten aksjeinvesteringer består av 1 000 aksjer i Seabird Næringseiendom AS.

Egenkapital pr 31.12.2024 er kr 1.493.280 og resultatet i 2024 viser et underskudd kr -529.482.

Aksjeverdien er nedsatt i forbindelse med gjennomført fisjon 2024. Seabird Næringseiendom AS er 2024 overdragende selskap i likedelingsfisjon, hvor nyetablerte Seabird Næringseiendom 2 AS er overtagende selskap. Formålet med fisjonen er å skille ut en del av selskapets faste eiendom. Aksjene i Seabird Næringseiendom 2AS ble tegnet av Seabird Næringsutvikling AS og samlet tegningsbeløp tilsvarer bokført verdi av den egenkapitalen som overføres til overtagende selskap ved fisjonen. Regnskapsmessig virkning 01.01.2024 med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Ved utgangen av regnskapsåret er alle aksjene i det nyetablerte selskapet Seabird Næringseiendom 2 AS solgt.

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordring	2024	2023
Finn Olsen Rederi AS	0	19 116
Seabird Næringseiendom AS	2 240 570	2 240 570
Sum konsernfordringer	2 240 570	2 259 686

Gjeld	2024	2023
Finn Olsen Rederi AS	0	4 000 000
Nye 5 Olsen Holding AS	0	4 750 000
Seabird Næringseiendom AS	0	2 350 306
Sum konserngjeld	0	11 100 306

Postene er ikke renteberegnet.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

914 427 916

Aksjonærer

Nye 5 Olsen Holding AS

Antall aksjer

Eierandel %

300

100,00



BankID Signing
Freidis Merete Olsen
2025-05-14



BankID Signing
Leif Helge Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Britt Eli Olsen
2025-05-15



BankID Signing
Bjørnar Olsen
2025-05-17



BankID Signing
Vegar Olsen
2025-05-21

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-142 791	-112 791
Årsresultat	0	10 056 662	142 791	10 199 453
Egenkapital 31.12.2024	30 000	10 056 662	0	10 086 662



Årsregnskap for
SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914427916
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-264 101	-21 708
Sum driftskostnader		-264 101	-21 708
Driftsresultat		-264 101	-21 708
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		10 463 012	0
Annen renteinntekt		542	83
Sum finansinntekter		10 463 554	83
Netto finans		10 463 554	83
Årsresultat		10 199 453	-21 625
Overføringer			
Annen egenkapital		10 056 662	0
Udekket tap		142 791	-21 625
Sum overføringer		10 199 453	-21 625



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	718 778	718 778
Sum varige driftsmidler		718 778	718 778
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 739 931	8 005 000
Lån til foretak i samme konsern	4	0	19 116
Sum finansielle anleggsmidler		1 739 931	8 024 116
Sum anleggsmidler		2 458 709	8 742 894
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	4	2 240 570	2 240 570
Sum fordringer		2 240 570	2 240 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 395 964	4 052
Sum omløpsmidler		7 636 534	2 244 622
SUM EIENDELER		10 095 243	10 987 515



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 056 662	0
Udekket tap	6	0	-142 791
Sum opptjent egenkapital		10 056 662	-142 791
Sum egenkapital		10 086 662	-112 791
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	0	11 100 306
Sum annen langsiktig gjeld		0	11 100 306
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 581	0
Sum kortsiktig gjeld		8 581	0
Sum gjeld		8 581	11 100 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 095 243	10 987 515

BODØ, 14.05.2025

Leif Helge Olsen
styrets leder

Vegar Olsen
styremedlem

Britt-Eli Olsen
styremedlem

Freidis Merete Olsen
styremedlem

Bjørnar Olsen
styremedlem



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS
914 427 916

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.
Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for nærstående.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	718 778
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	718 778
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	718 778

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Posten består av anlegg under utførelse.

Note 3 - Investering i datterselskap

Posten aksjeinvesteringer består av 1 000 aksjer i Seabird Næringseiendom AS.

Egenkapital pr 31.12.2024 er kr 1.493.280 og resultatet i 2024 viser et underskudd kr -529.482.

Aksjeverdien er nedsatt i forbindelse med gjennomført fisjon 2024. Seabird Næringseiendom AS er 2024 overdragende selskap i likedelingsfisjon, hvor nyetablerte Seabird Næringseiendom 2 AS er overtagende selskap. Formålet med fisjonen er å skille ut en del av selskapets faste eiendom. Aksjene i Seabird Næringseiendom 2AS ble tegnet av Seabird Næringsutvikling AS og samlet tegningsbeløp tilsvarer bokført verdi av den egenkapitalen som overføres til overtagende selskap ved fisjonen. Regnskapsmessig virkning 01.01.2024 med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet. Ved utgangen av regnskapsåret er alle aksjene i det nyetablerte selskapet Seabird Næringseiendom 2 AS solgt.

Note 4 - Fordringer og gjeld til konsernselskap

Fordring	2024	2023
Finn Olsen Rederi AS	0	19 116
Seabird Næringseiendom AS	2 240 570	2 240 570
Sum konsernfordringer	2 240 570	2 259 686

Gjeld	2024	2023
Finn Olsen Rederi AS	0	4 000 000
Nye 5 Olsen Holding AS	0	4 750 000
Seabird Næringseiendom AS	0	2 350 306
Sum konserngjeld	0	11 100 306

Postene er ikke renteberegnet.

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	300	100	30 000



SEABIRD NÆRINGSUTVIKLING AS

914 427 916

Aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Nye 5 Olsen Holding AS	300	100,00	Ordinære

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	0	-142 791	-112 791
Årsresultat	0	10 056 662	142 791	10 199 453
Egenkapital 31.12.2024	30 000	10 056 662	0	10 086 662