



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 069 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS Strandgaten 196  
Forretningsadresse: c/o Vestbo  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lund Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 259 848	12 057 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 259 848</b>	<b>12 057 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	5 013 631	5 003 811
Annen driftskostnad		5 023 104	6 074 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 036 735</b>	<b>11 078 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 223 113</b>	<b>978 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		464 897	138 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>464 897</b>	<b>138 156</b>
Annen finanskostnad		3 355 075	2 005 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 355 075</b>	<b>2 005 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 890 178</b>	<b>-1 867 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-667 065</b>	<b>-888 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-146 754	-195 561
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-520 311	-693 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	2 904 865	2 265 768
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 904 865</b>	<b>2 265 768</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	23 760 058	28 628 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	23 366	39 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 783 424</b>	<b>28 667 708</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 688 289</b>	<b>30 933 476</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	246 105	394 220
Andre fordringer	6, 6	33 210 591	31 948 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 456 696</b>	<b>32 342 319</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 494</b>	<b>146 967</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 607 190</b>	<b>32 489 286</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 295 479</b>	<b>63 422 762</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-3 006 793	-2 486 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 006 793</b>	<b>-2 486 482</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 826 793</b>	<b>-2 306 482</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	60 600 000	63 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 600 000</b>	<b>63 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 600 000</b>	<b>63 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	780 641	406 520
Betalbar skatt	3	492 343	
Skyldige offentlige avgifter		16 022	
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	1 233 266	1 522 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 522 272</b>	<b>1 929 244</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 122 272</b>	<b>65 729 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 295 479</b>	<b>63 422 762</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 687689

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 833 069 012  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AS Strandgaten 196  
Forretningsadresse: c/o Vestbo  
Strandgaten 196  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kenneth Lund Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 833 069 012  
AS Strandgaten 196

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 259 848	12 057 384
<b>Sum inntekter</b>		<b>12 259 848</b>	<b>12 057 384</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	5 013 631	5 003 811
Annen driftskostnad		5 023 104	6 074 920
<b>Sum kostnader</b>		<b>10 036 735</b>	<b>11 078 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 223 113</b>	<b>978 653</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		464 897	138 156
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>464 897</b>	<b>138 156</b>
Annen finanskostnad		3 355 075	2 005 724
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 355 075</b>	<b>2 005 724</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 890 178</b>	<b>-1 867 568</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-146 754	-195 561
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	-520 311	-693 354
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-520 311</b>	<b>-693 354</b>



Organisasjonsnr: 833 069 012  
AS Strandgaten 196

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	2 904 865	2 265 768
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 904 865</b>	<b>2 265 768</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	23 760 058	28 628 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	23 366	39 107
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 783 424</b>	<b>28 667 708</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 688 289</b>	<b>30 933 476</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	6	246 105	394 220
Andre fordringer	6, 6	33 210 591	31 948 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>33 456 696</b>	<b>32 342 319</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 494</b>	<b>146 967</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 607 190</b>	<b>32 489 286</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 295 479</b>	<b>63 422 762</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	180 000	180 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 000</b>	<b>180 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-3 006 793	-2 486 482
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-3 006 793</b>	<b>-2 486 482</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-2 826 793</b>	<b>-2 306 482</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	60 600 000	63 800 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>60 600 000</b>	<b>63 800 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>60 600 000</b>	<b>63 800 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	780 641	406 520
Betalbar skatt	3	492 343	
Skyldige offentlige avgifter		16 022	
Annen kortsiktig gjeld	6, 6	1 233 266	1 522 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 522 272</b>	<b>1 929 244</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>63 122 272</b>	<b>65 729 244</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 295 479</b>	<b>63 422 762</b>



Organisasjonsnr: 833 069 012  
AS Strandgaten 196

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**AS Strandgaten 196**

---

## **Årsrapport for 2023**

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

**Revisjonsberetning**



## AS Strandgaten 196

---

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		12 259 848	12 057 384
Sum driftsinntekter		<u>12 259 848</u>	<u>12 057 384</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	5 013 631	5 003 811
Annen driftskostnad		5 023 104	6 074 920
Sum driftskostnader		<u>10 036 735</u>	<u>11 078 731</u>
Driftsresultat		<u>2 223 113</u>	<u>978 653</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		464 897	138 156
Annen finanskostnad		3 355 075	2 005 724
Netto finansposter		<u>-2 890 178</u>	<u>-1 867 568</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-667 065</u>	<u>-888 915</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-146 754</u>	<u>-195 561</u>
Årsresultat		<u>-520 311</u>	<u>-693 354</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	4	<u>-520 311</u>	<u>-693 354</u>

---



## AS Strandgaten 196

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	<u>2 904 865</u>	<u>2 265 768</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 904 865</u>	<u>2 265 768</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	23 760 058	28 628 601
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	<u>23 366</u>	<u>39 107</u>
Sum varige driftsmidler		<u>23 783 424</u>	<u>28 667 708</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 688 289</u>	<u>30 933 476</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		246 105	394 220
Andre fordringer	6	<u>33 210 591</u>	<u>31 948 099</u>
Sum fordringer		<u>33 456 696</u>	<u>32 342 319</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>150 494</u>	<u>146 967</u>
Sum omløpsmidler		<u>33 607 190</u>	<u>32 489 286</u>
Sum eiendeler		<u>60 295 479</u>	<u>63 422 762</u>

---

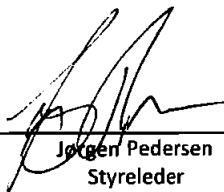


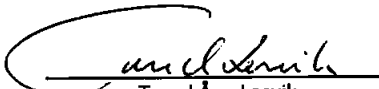
**AS Strandgaten 196**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>180 000</u>	<u>180 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	<u>-3 006 793</u>	<u>-2 486 482</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 006 793</u>	<u>-2 486 482</u>
Sum egenkapital		<u>-2 826 793</u>	<u>-2 306 482</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	<u>60 600 000</u>	<u>63 800 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>60 600 000</u>	<u>63 800 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		780 641	406 520
Betalbar skatt	3	492 343	0
Skyldige offentlige avgifter		16 022	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>1 233 266</u>	<u>1 522 724</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 522 272</u>	<u>1 929 244</u>
Sum gjeld		<u>63 122 272</u>	<u>65 729 244</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>60 295 479</u>	<u>63 422 762</u>

31. desember 2023  
Bergen, 11. mars 2024

  
Jørgen Pedersen  
Styreleder

  
Trond Åge Losvik  
Styremedlem



## AS Strandgaten 196

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er et datterselskap til Vestbo BBL. Vestbo BBL utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til: Vestbo BBL, Postboks 1947 Nordnes, 5817 Bergen.

#### *Salgsinntekter*

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## AS Strandgaten 196

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	62 959 554	188 545	63 148 099
Tilgang kjøpte driftsmidler	129 348	0	129 348
Anskaffelseskost 31.12.23	63 088 902	188 545	63 277 447
Akk.avskrivning 31.12.23	-39 328 844	-165 179	-39 494 023
Balanseført pr. 31.12.23	23 760 058	23 366	23 783 424
Årets avskrivninger	4 997 890	15 741	5 013 631
Økonomisk levetid	10 til 50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### Note 3 - Skatt

##### Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2023	2022
Betalbar skatt	492 343	0
Endring utsatt skatt	-639 097	-195 561
Årets totale skattekostnad	-146 754	-195 561

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-667 065	-888 915
Endring i midlertidige forskjeller	3 050 595	2 871 988
Alminnelig inntekt	2 383 530	1 983 073
Anvendt fremførbart underskudd	-145 608	-1 983 073
Årets skattegrunnlag	2 237 922	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	492 343	0

##### Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-13 203 934	-10 153 339
Sum	-13 203 934	-10 153 339
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-145 608
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-13 203 934	-10 298 947
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 904 865	-2 265 768

Utsatt skattefordel er balanseført da selskapet basert på nye leiekontrakter vil kunne utnytte denne innen rimelig tid. Selskapet inngår også i et skattemessig konsern som genererer skattemessige overskudd.



## AS Strandgaten 196

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.23	180 000	-2 486 482	-2 306 482
Årsresultat	0	-520 311	-520 311
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>180 000</b>	<b>-3 006 793</b>	<b>-2 826 793</b>

Selskapets egenkapital er tapt, men det er en betydelig merverdi selskapets eiendom slik at reell egenkapital er positiv.

#### Note 5 - Pant og garantier

	2023	2022
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	60 600 000	63 800 000

Hele gjelden forfaller innen 5 år.

	2023	2022
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Tomter og bygninger	23 760 058	28 628 601

#### Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2023	2022
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	33 210 591	31 948 099



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Strandgaten 196

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Strandgaten 196 som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 15. mars 2024  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Truls Nesslin  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 1BGG2-WWNNY-QE1NE-OCL37-0TAW2-F8HT0



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Truls Nesslin

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5993-4-2263660

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-03-15 20:22:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1BGG2-WWNNY-QE1NE-OCL37-0TAW2-F8HT0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>