



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 097 931
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: REIERTANGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	7 449 798	6 647 966
Sum inntekter		7 449 798	6 647 966
Kostnader			
Lønnskostnad	1	443 988	405 072
Annen driftskostnad		4 198 137	2 996 442
Sum kostnader		5 449 753	4 388 169
Driftsresultat		2 000 045	2 259 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 007	97 781
Sum finansinntekter		123 007	97 781
Annen rentekostnad		1 534 095	1 348 700
Sum finanskostnader		1 534 095	1 348 700
Netto finans		-1 362 088	-1 210 108
Ordinært resultat før skattekostnad		1 396 585	1 995 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 396 585	1 995 533
Årsresultat		637 958	1 049 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		637 958	1 049 689
Sum overføringer og disponeringer		637 958	1 049 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 152 067	24 152 067
Sum varige driftsmidler		24 152 067	24 152 067
Sum anleggsmidler		24 152 067	24 152 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 130	29 853
Andre fordringer		1 344 101	1 344 716
Sum fordringer		1 346 231	1 374 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 276 736	3 775 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 276 736	3 775 359
Sum omløpsmidler		4 622 966	5 149 928
SUM EIENDELER		28 775 033	29 301 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		13 600	13 600
Sum innskutt egenkapital		13 600	13 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 173 902	535 944



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		1 173 902	535 944
Sum egenkapital		1 187 502	549 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 730 813	25 562 103
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 949 940	1 949 940
Sum annen langsiktig gjeld		26 680 753	27 512 043
Sum langsiktig gjeld		26 680 753	27 512 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		848 227	1 046 956
Skyldige offentlige avgifter		12 541	8 822
Annen kortsiktig gjeld		46 012	184 630
Sum kortsiktig gjeld		906 779	1 240 408
Sum gjeld		27 587 532	28 752 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 775 033	29 301 995
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		26 680 753	27 512 043



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 430747

Enheten

Organisasjonsnummer: 948 097 931
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: REIERTANGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: Varnaveien 34
1523 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Ragnar Borgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	7 449 798	6 647 966
Sum inntekter		7 449 798	6 647 966
Kostnader			
Lønnskostnad	1	443 988	405 072
Annen driftskostnad		4 198 137	2 996 442
Sum kostnader		5 449 753	4 388 169
Driftsresultat		2 000 045	2 259 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		123 007	97 781
Sum finansinntekter		123 007	97 781
Annen rentekostnad		1 534 095	1 348 700
Sum finanskostnader		1 534 095	1 348 700
Netto finans		-1 362 088	-1 210 108
Ordinært resultat før skattekostnad		1 396 585	1 995 533
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 396 585	1 995 533
Årsresultat		637 958	1 049 689
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		637 958	1 049 689
Sum overføringer og disponeringer		637 958	1 049 689



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	24 152 067	24 152 067
Sum varige driftsmidler		24 152 067	24 152 067
Sum anleggsmidler		24 152 067	24 152 067
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 130	29 853
Andre fordringer		1 344 101	1 344 716
Sum fordringer		1 346 231	1 374 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 276 736	3 775 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 276 736	3 775 359
Sum omløpsmidler		4 622 966	5 149 928
SUM EIENDELER		28 775 033	29 301 995
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		13 600	13 600
Sum innskutt egenkapital		13 600	13 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 173 902	535 944
Sum opptjent egenkapital		1 173 902	535 944
Sum egenkapital		1 187 502	549 544
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	24 730 813	25 562 103



Øvrig langsiktig gjeld	3	1 949 940	1 949 940
Sum annen langsiktig gjeld		26 680 753	27 512 043
Sum langsiktig gjeld		26 680 753	27 512 043
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		848 227	1 046 956
Skyldige offentlige avgifter		12 541	8 822
Annen kortsiktig gjeld		46 012	184 630
Sum kortsiktig gjeld		906 779	1 240 408
Sum gjeld		27 587 532	28 752 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 775 033	29 301 995
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		26 680 753	27 512 043



Organisasjonsnr: 948 097 931
REIERTANGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Reiertangen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reiertangen Borettslag som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 8. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Jon F. Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2025-04-08 15:54

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



RESULTATREGNSKAP 2024 Reiertangen Borettslag

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
INNETEKTER					
Felleskostnader		7 294 428	6 492 232	7 294 215	7 850 719
Andre driftsinntekter	2	155 370	155 734	158 080	158 080
SUM INNETEKTER		7 449 798	6 647 966	7 452 295	8 008 799
KOSTNADER					
Lønn	1	139 122	155 015	150 000	150 000
Styrehonorar		250 000	200 000	250 000	250 000
Arbeidsgiveravgift		54 866	50 057	56 400	56 400
Strøm		98 562	118 940	115 000	115 000
Renhold		126 712	126 712	135 000	135 000
Vedlikehold bygg		78 769	100 942	400 000	400 000
Vedlikehold VVS		31 777	197 574	100 000	200 000
Vedlikehold elektro		657 219	16 242	150 000	150 000
Vedlikehold utvendig anlegg		332 760	217 351	250 000	500 000
Vedlikehold vaskeri		26 610	49 903	50 000	30 000
Revisjonshonorar	0	19 500	18 500	23 000	23 000
Forretningsførerhonorar		423 804	403 626	423 806	440 759
Andre konsulenttjenester		5 531	193 750	0	0
Årsavgift TV/Internett		672 384	666 193	674 000	689 900
Kontingent boligbyggelag		40 800	40 800	40 800	40 800
Forsikringer		553 957	461 732	564 000	685 500
Festeavgift		123 893	123 893	124 000	124 000
Kommunale avgifter		1 610 999	1 138 552	1 356 200	1 638 278
Leie av garasjeplasser		3 000	0	0	0
Andre driftskostnader		199 487	108 387	115 000	115 467
SUM KOSTNADER		5 449 753	4 388 169	4 977 206	5 744 104
DRIFTSRESULTAT		2 000 045	2 259 797	2 475 089	2 264 695
FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.					
Renteinntekter		123 007	97 781	100 000	111 652
Rentekostnader		1 534 095	1 348 700	1 578 700	1 476 447
Utbytte Gjensidige		49 000	40 811	0	0
RESULTAT AV FINANSINNETEKT. OG -KOSTN.		-1 362 088	-1 210 108	-1 478 700	-1 364 795
ÅRSRESULTAT		637 958	1 049 689	996 389	899 900
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER					
Overført annen egenkapital		637 958	1 049 689	996 389	899 900
SUM OVERFØRINGER		637 958	1 049 689	996 389	899 900



BALANSE 2024 Reiertangen Borettslag

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Bygninger	4	24 152 067	24 152 067
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
SUM ANLEGGSMIDLER		24 152 067	24 152 067
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Restanse felleskostnader		2 130	29 853
Fordringer VBBL/andre		2 092	0
Andre fordringer		1 342 009	1 344 716
BANKINNSKUDD OG KONTANTER			
Bank		3 269 415	3 771 543
Skattetrekk		7 321	3 816
SUM OMLØPSMIDLER		4 622 966	5 149 928
SUM EIENDELER		28 775 033	29 301 995



BALANSE 2024 Reiertangen Borettslag

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Andelskapital		13 600	13 600
Annen egenkapital		535 944	535 944
Årets resultat		637 958	0
SUM EGENKAPITAL		1 187 502	549 544
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Pantegjeld	5	24 730 813	25 562 103
Borettsinnskudd	3	1 949 940	1 949 940
SUM LANGSIKTIG GJELD		26 680 753	27 512 043
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til VBBL/andre		0	-500
Forskuddsbetalte felleskostnader		31 106	47 616
Leverandørgjeld		848 227	1 046 956
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		14 906	16 609
Annen kortsiktig gjeld		0	120 905
Offentlige avgifter		12 541	8 822
SUM KORTSIKTIG GJELD		906 779	1 240 408
SUM GJELD		27 587 532	28 752 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 775 033	29 301 995
Pantestillelser		26 680 753	27 512 043

Moss 31.12.24

Vansjø Boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Jens Ragnar Borgen
Styreleder

Svein Karlsen
Styremedlem

Thomas Harry Halling
Styremedlem uten tilgang til Portal

Liv Skofterud
Styremedlem

Espen Hansen
Styremedlem

46 Reiertangen Borettslag



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Reiertangen Borettslag

Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Eiendommen/tomten er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap.

I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsmelding for borettslag av 30. Juni 2005" krav om noe tilleggsinformasjon i tillegg til kravene i regnskapsloven.

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
A. Disponible midler IB	3 909 520	3 837 978
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	637 958	1 049 689
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-831 290	-978 147
B. Årets endring disponible midler	-193 332	71 542
C. Disponible midler UB	3 716 188	3 909 520

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskifte.

I regnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader.

Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler.

Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler.

Borettslagets disponible midler kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Reiertangen Borettslag

Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er i sin helhet tilknyttet revisjon.

Note 1 - Personalkostnader

Det er utbetalt lønn till 1 person.

Note 2 - Andre drifts inntekter

	2024	2023
3299 TRAPPEVASK	95 580	95 907
3690 ANDRE LEIEINTEKTER	59 790	59 827
Sum	-155 370	-155 734

Note 3 - Borettsinnskudd

	2024	2023
2250 BORETT SINNSKUDD	1 949 940	1 949 940
Sum	-1 949 940	-1 949 940

Innskuddet er sikret med pant i eiendommen.

Note 4 - Bygninger

Anskaffet år:

Kostpris 1967	8 486 644
Påkostninger 1997/1998	15 665 423
Bokført verdi pr. 31.12	24 152 067

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Jfr vedlikehold.

Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2024 Reiertangen Borettslag

Note 5 - Pantegjeld

Kreditor:	Nordea Bank Abp, filial i Norge	Nordea Bank Abp, filial i Norge	Nordea Bank Abp, filial i Norge
Formål:		Omlegging av yttertak og maling av innvendig oppganger	
Lånenummer:	61188262391	61188208508	67140503083
Lånetype:	Annuitet	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2021	2014	2006
Rentesats:	6.10 %	6.45 %	5.85 %
Betingelser:		Flytende rente	
Beregnet innfridd:	31.12.2046	30.03.2034	30.09.2040
Opprinnelig lånebeløp:	8 500 000	3 000 000	22 160 000
Lånesaldo 01.01:	9 370 684	1 747 278	14 444 141
Avdrag i perioden:	194 323	124 547	512 420
Lånesaldo 31.12:	9 176 361	1 622 731	13 931 721

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188208508	85	12 941	1 099 985
	17	12 440	211 480
	17	9 229	156 893
	17	9 079	154 343
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188262391	69	73 182	5 049 558
	16	73 181	1 170 896
	17	70 345	1 195 865
	17	52 192	887 264
	16	51 341	821 456
	1	51 340	51 340
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 67140503083	69	111 106	7 666 314
	16	111 105	1 777 680
	17	106 799	1 815 583
	17	79 238	1 347 046
	16	77 947	1 247 152
	1	77 946	77 946

Bokført verdi av eiendommen er stilt som sikkerhet for pantesikret gjeld.

Noter



Resultat og balanse med noter for Reiertangen Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Reiertangen Borettslag

Styreleder	Jens Ragnar Borgen (sign.)	06.04.2025
Styremedlem	Svein Karlsen (sign.)	02.04.2025
Styremedlem	Espen Hansen (sign.)	04.04.2025
Styremedlem	Liv Skofterud (sign.)	03.04.2025
Varamedlem	Ingrid Frødahl (sign.)	04.04.2025