



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 983 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASUM GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Sentvetveien 51  
1866 BÅSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		489 570	293 341
Annen driftsinntekt		3 159 044	2 689 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 648 614</b>	<b>2 982 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 923	151 718
Lønnskostnad	1	7 318	7 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	874 200	666 361
Annen driftskostnad		787 024	814 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 677 465</b>	<b>1 639 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 971 149</b>	<b>1 342 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 215	7 091
Annen renteinntekt		20 666	335
Annen finansinntekt			2 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 881</b>	<b>9 746</b>
Annen rentekostnad		973 097	483 526
Annen finanskostnad		987	7 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>974 084</b>	<b>491 315</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-946 203</b>	<b>-481 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 024 946</b>	<b>861 246</b>
Skattekostnad på resultat	3	225 635	189 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		799 311	671 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 968 202	14 427 425
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 822	750 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>15 554 024</b>	<b>15 177 447</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 308 260	623 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 862 284</b>	<b>15 801 177</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-36 209	39 841
Andre kortsiktige fordringer		292 041	55 950
Konsernfordringer	6	92 430	
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 262</b>	<b>95 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 378	102 113
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>578 378</b>	<b>102 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>926 640</b>	<b>197 904</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 314 531	1 314 531
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 514 531</b>	<b>1 514 531</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2	
Udekket tap		59 149	858 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 148</b>	<b>-858 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 455 383</b>	<b>656 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	301 345	353 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>301 345</b>	<b>353 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 711 749	14 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 711 749</b>	<b>14 137 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 013 094</b>	<b>14 491 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			89 571
Betalbar skatt	3	278 139	186 154
Skyldig offentlige avgifter		1 565	1 565
Kortsiktig konserngjeld	6	40 743	574 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 447</b>	<b>851 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 333 541</b>	<b>15 343 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 520874

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 970 983 465  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AASUM GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Sentvetveien 51  
1866 BÅSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Ravn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 970 983 465  
AASUM GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		489 570	293 341
Annen driftsinntekt		3 159 044	2 689 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 648 614</b>	<b>2 982 741</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		8 923	151 718
Lønnskostnad	1	7 318	7 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	874 200	666 361
Annen driftskostnad		787 024	814 529
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 677 465</b>	<b>1 639 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 971 149</b>	<b>1 342 816</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 215	7 091
Annen renteinntekt		20 666	335
Annen finansinntekt			2 320
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>27 881</b>	<b>9 746</b>
Annen rentekostnad		973 097	483 526
Annen finanskostnad		987	7 789
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>974 084</b>	<b>491 315</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-946 203</b>	<b>-481 569</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 024 946</b>	<b>861 246</b>
Skattekostnad på resultat	3	225 635	189 493
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		799 311	671 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>





Organisasjonsnr: 970 983 465  
AASUM GARTNERI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2, 5	14 968 202	14 427 425
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	585 822	750 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 554 024</b>	<b>15 177 447</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	5, 6	1 308 260	623 730
<b>Sum finansielle</b>			
<b>anleggsmidler</b>		<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 862 284</b>	<b>15 801 177</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-36 209	39 841
Andre kortsiktige			
fordringer		292 041	55 950
Konsernfordringer	6	92 430	
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 262</b>	<b>95 791</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		578 378	102 113
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>578 378</b>	<b>102 113</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>926 640</b>	<b>197 904</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		1 314 531	1 314 531
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 514 531</b>	<b>1 514 531</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	2	59 149	858 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 148</b>	<b>-858 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 455 383</b>	<b>656 071</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for forpliktelses	3	301 345	353 849
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>301 345</b>	<b>353 849</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 711 749	14 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 711 749</b>	<b>14 137 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 013 094</b>	<b>14 491 349</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			89 571
Betalbar skatt	3	278 139	186 154
Skyldig offentlige avgifter		1 565	1 565
Kortsiktig konserngjeld	6	40 743	574 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 447</b>	<b>851 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 333 541</b>	<b>15 343 011</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>



Organisasjonsnr: 970 983 465  
AASUM GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2023**  
**Aasum Gartneri AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 970 983 465

Penneo Dokumentnøkkel: ZUSB5-0XFUE-SBQMG-PTSD5-3HZV6-5KW7S



## RESULTATREGNSKAP

### AASUM GARTNERI AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		489 570	293 341
Annen driftsinntekt		3 159 044	2 689 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 648 614</b>	<b>2 982 741</b>
Varekostnad		8 923	151 718
Lønnskostnad	1	7 318	7 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	874 200	666 361
Annen driftskostnad		787 024	814 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 677 465</b>	<b>1 639 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 971 149</b>	<b>1 342 816</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 215	7 091
Annen renteinntekt		20 666	335
Annen finansinntekt		0	2 320
Annen rentekostnad		973 097	483 526
Annen finanskostnad		987	7 789
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-946 203</b>	<b>-481 569</b>
Resultat før skattekostnad		1 024 946	861 246
Skattekostnad på resultat	3	225 635	189 493
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-799 311	-671 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZUSB5-0XFUE-SBQMIG-PTSD5-3HZV6-5KW7S



### BALANSE

#### AASUM GARTNERI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 968 202	14 427 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 822	750 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 554 024</b>	<b>15 177 447</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 308 260	623 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 862 284</b>	<b>15 801 177</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-36 209	39 841
Kundefordringer konsern	6	92 430	0
Andre kortsiktige fordringer		292 041	55 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 262</b>	<b>95 791</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 378	102 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>926 640</b>	<b>197 904</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZUSB5-0XFUE-SBQMIG-PTSD5-3HZV6-5KW7S



## BALANSE

### AASUM GARTNERI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 314 531	1 314 531
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 514 531</b>	<b>1 514 531</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2	0
Udekket tap		-59 149	-858 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 148</b>	<b>-858 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 455 383</b>	<b>656 071</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	301 345	353 849
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>301 345</b>	<b>353 849</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 711 749	14 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 711 749</b>	<b>14 137 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	89 571
Betalbar skatt	3	278 139	186 154
Skyldig offentlige avgifter		1 565	1 565
Konserngjeld	6	40 743	574 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 447</b>	<b>851 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 333 541</b>	<b>15 343 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>

Båstad, 05.06.2024  
Styret i Aasum Gartneri AS

Erling Ravn  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	7 318	7 318
<b>Sum</b>	<b>7 318</b>	<b>7 318</b>

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 841 532	1 076 689	1 648 820	21 567 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 250 777			1 250 777
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>20 092 309</b>	<b>1 076 689</b>	<b>1 648 820</b>	<b>22 817 818</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 772 927	447 784		7 220 711
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		43 083		43 083
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 772 927	490 867		7 263 794
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 319 382</b>	<b>585 822</b>	<b>1 648 820</b>	<b>15 554 024</b>
Årets ordinære avskrivninger	710 000	164 200		874 200
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år		



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	278 139	186 154
Endring i utsatt skatt	-52 504	3 339
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>225 635</b>	<b>189 493</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 024 946	861 246
Permanente forskjeller	668	88
Endring i midlertidige forskjeller	238 652	-15 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 264 266</b>	<b>846 156</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 139	186 154
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>278 139</b>	<b>186 154</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 369 752	1 608 404	238 652
<b>Sum</b>	<b>1 369 752</b>	<b>1 608 404</b>	<b>238 652</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 369 752</b>	<b>1 608 404</b>	<b>238 652</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>301 345</b>	<b>353 849</b>	<b>52 503</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	200 000	1 314 531	-858 460	656 071
Årets overskudd			799 311	799 311
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>1 314 531</b>	<b>-59 149</b>	<b>1 455 382</b>

Penneo Dokumentnøkkel: ZUSB5-0XFUE-SBQMG-PTSD5-3HZV6-5KW7S



## Note 5 Fordringer og gjeld

	2023	2022
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 308 260	623 730
<b>Sum</b>	<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 968 202	14 427 425
<b>Sum</b>	<b>14 968 202</b>	<b>14 427 425</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 308 260	623 730
Kundefordringer konsern	92 430	0
<b>Sum</b>	<b>1 400 690</b>	<b>623 730</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	40 743	574 371
<b>Sum</b>	<b>40 743</b>	<b>574 371</b>

Penneo Dokumentnøkkel: Z1J5B5-0XFUE-SBQMG-PT5D5-3HZV6-5KW7S



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AASUM GARTNERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ravn's Invest AS	200	100,0	100,0



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Ravn, Erling

Styreleder

På vegne av: Aasum Gartneri AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-313480

IP: 193.215.xxx.xxx

2024-06-05 14:35:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZUSB5-0XFUE-SBQMIG-PTSD5-3HZV6-5KW7S

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



# Årsregnskap 2023 Aasum Gartneri AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 970 983 465



## RESULTATREGNSKAP

### AASUM GARTNERI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		489 570	293 341
Annen driftsinntekt		3 159 044	2 689 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 648 614</b>	<b>2 982 741</b>
Varekostnad		8 923	151 718
Lønnskostnad	1	7 318	7 318
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	874 200	666 361
Annen driftskostnad		787 024	814 529
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 677 465</b>	<b>1 639 925</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 971 149</b>	<b>1 342 816</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 215	7 091
Annen renteinntekt		20 666	335
Annen finansinntekt		0	2 320
Annen rentekostnad		973 097	483 526
Annen finanskostnad		987	7 789
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-946 203</b>	<b>-481 569</b>
Resultat før skattekostnad		1 024 946	861 246
Skattekostnad på resultat	3	225 635	189 493
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>799 311</b>	<b>671 753</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		-799 311	-671 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>799 311</b>	<b>671 753</b>



### BALANSE

#### AASUM GARTNERI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 968 202	14 427 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	585 822	750 022
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>15 554 024</b>	<b>15 177 447</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5, 6	1 308 260	623 730
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 862 284</b>	<b>15 801 177</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		-36 209	39 841
Kundefordringer konsern	6	92 430	0
Andre kortsiktige fordringer		292 041	55 950
<b>Sum fordringer</b>		<b>348 262</b>	<b>95 791</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		578 378	102 113
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>926 640</b>	<b>197 904</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>



### BALANSE

#### AASUM GARTNERI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital		1 314 531	1 314 531
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 514 531</b>	<b>1 514 531</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2	0
Udekket tap		-59 149	-858 460
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-59 148</b>	<b>-858 460</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 455 383</b>	<b>656 071</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	301 345	353 849
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>301 345</b>	<b>353 849</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 711 749	14 137 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 711 749</b>	<b>14 137 500</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	89 571
Betalbar skatt	3	278 139	186 154
Skyldig offentlige avgifter		1 565	1 565
Konserngjeld	6	40 743	574 371
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>320 447</b>	<b>851 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 333 541</b>	<b>15 343 011</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 788 924</b>	<b>15 999 081</b>

Båstad, 05.06.2024  
Styret i Aasum Gartneri AS

\_\_\_\_\_  
Erling Ravn  
styreleder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	7 318	7 318
<b>Sum</b>	<b>7 318</b>	<b>7 318</b>

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 841 532	1 076 689	1 648 820	21 567 041
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 250 777			1 250 777
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>20 092 309</b>	<b>1 076 689</b>	<b>1 648 820</b>	<b>22 817 818</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 772 927	447 784		7 220 711
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		43 083		43 083
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	6 772 927	490 867		7 263 794
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>13 319 382</b>	<b>585 822</b>	<b>1 648 820</b>	<b>15 554 024</b>
Årets ordinære avskrivninger	710 000	164 200		874 200
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år		



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	278 139	186 154
Endring i utsatt skatt	-52 504	3 339
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>225 635</b>	<b>189 493</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 024 946	861 246
Permanente forskjeller	668	88
Endring i midlertidige forskjeller	238 652	-15 179
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 264 266</b>	<b>846 156</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	278 139	186 154
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>278 139</b>	<b>186 154</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 369 752	1 608 404	238 652
<b>Sum</b>	<b>1 369 752</b>	<b>1 608 404</b>	<b>238 652</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>1 369 752</b>	<b>1 608 404</b>	<b>238 652</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>301 345</b>	<b>353 849</b>	<b>52 503</b>

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkap.</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Pr. 31.12.2022	200 000	1 314 531	-858 460	656 071
Årets overskudd			799 311	799 311
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>200 000</b>	<b>1 314 531</b>	<b>-59 149</b>	<b>1 455 382</b>



## Note 5 Fordringer og gjeld

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 308 260	623 730
<b>Sum</b>	<b>1 308 260</b>	<b>623 730</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gjeld sikret ved pant		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14 968 202	14 427 425
<b>Sum</b>	<b>14 968 202</b>	<b>14 427 425</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	1 308 260	623 730
Kundefordringer konsern	92 430	0
<b>Sum</b>	<b>1 400 690</b>	<b>623 730</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	40 743	574 371
<b>Sum</b>	<b>40 743</b>	<b>574 371</b>



## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I AASUM GARTNERI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Ravn's Invest AS	200	100,0	100,0