



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 772 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 52
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 200 000	6 400 000
Sum inntekter		7 200 000	6 400 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 328 800	2 718 383
Annen driftskostnad	1,2	419 911	296 585
Sum kostnader		1 748 711	3 014 968
Driftsresultat		5 451 289	3 385 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 139	
Annen renteinntekt		784	399
Sum finansinntekter		5 923	399
Rentekostnad til foretak i samme konsern			13 025
Annen rentekostnad		32 253	52 686
Sum finanskostnader		32 253	65 711
Netto finans		-26 329	-65 311
Ordinært resultat før skattekostnad		5 424 959	3 319 720
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 193 491	731 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 231 468	2 588 673
Årsresultat		4 231 468	2 588 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 231 468	2 588 673
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 231 468	2 588 673
Sum overføringer og disponeringer		4 231 468	2 588 673



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	594 712	
Sum finansielle anleggsmidler		594 712	
Sum anleggsmidler		594 712	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		12 564 025	13 892 825
Sum varer		12 564 025	13 892 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 753 927	124 618
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 753 927	124 618
Sum omløpsmidler		14 317 952	14 017 443
SUM EIENDELER		14 912 664	14 017 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 388 495	4 157 027
Sum opptjent egenkapital		8 388 495	4 157 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		8 412 829	4 181 361
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 235 468	6 520 549
Sum annen langsiktig gjeld		5 235 468	6 520 549
Sum langsiktig gjeld		5 235 468	6 520 549
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 575 986
Leverandørgjeld		64 373	8 500
Betalbar skatt	4	1 193 491	731 047
Annen kortsiktig gjeld		6 503	
Sum kortsiktig gjeld		1 264 367	3 315 533
Sum gjeld		6 499 835	9 836 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 912 664	14 017 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 663044

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 772 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Fabrikkvegen 52
2849 KAPP

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Engelstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 772 753
NYDALEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 200 000	6 400 000
Sum inntekter		7 200 000	6 400 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		1 328 800	2 718 383
Annen driftskostnad	1,2	419 911	296 585
Sum kostnader		1 748 711	3 014 968
Driftsresultat		5 451 289	3 385 032
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	5 139	
Annen renteinntekt		784	399
Sum finansinntekter		5 923	399
Rentekostnad til foretak i samme konsern			13 025
Annen rentekostnad		32 253	52 686
Sum finanskostnader		32 253	65 711
Netto finans		-26 329	-65 311
Ordinært resultat før skattekostnad		5 424 959	3 319 720
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 193 491	731 047
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 231 468	2 588 673
Årsresultat		4 231 468	2 588 673
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 231 468	2 588 673
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	4 231 468	2 588 673
Sum overføringer og disponeringer		4 231 468	2 588 673



Organisasjonsnr: 914 772 753
NYDALEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

3

594 712

Sum finansielle
anleggsmidler

594 712

Sum anleggsmidler

594 712

0

Omløpsmidler

Varer

Varer

12 564 025

13 892 825

Sum varer

12 564 025

13 892 825

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 753 927

124 618

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 753 927

124 618

Sum omløpsmidler

14 317 952

14 017 443

SUM EIENDELER

14 912 664

14 017 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

5

-5 666

-5 666

Sum innskutt egenkapital

24 334

24 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

8 388 495

4 157 027

Sum opptjent egenkapital

8 388 495

4 157 027

Sum egenkapital

8 412 829

4 181 361

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

6

5 235 468

6 520 549

Sum annen langsiktig gjeld

5 235 468

6 520 549



Sum langsiktig gjeld		5 235 468	6 520 549
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 575 986
Leverandørgjeld		64 373	8 500
Betalbar skatt	4	1 193 491	731 047
Annen kortsiktig gjeld		6 503	
Sum kortsiktig gjeld		1 264 367	3 315 533
Sum gjeld		6 499 835	9 836 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 912 664	14 017 443



Organisasjonsnr: 914 772 753
NYDALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS
Tordenskjoldsgt. 13-15
2821 Gjøvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nydalen Utvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nydalen Utvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UD3G4-X20HG-DU0QV-5TXZ4-4SC1Y-WPP4J



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Alexander Unnli Hjelmtvedt

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1342370

IP: 195.167.xxx.xxx

2022-07-06 07:46:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UD3G4-X20HG-DU0QY-5TXZ4-4SCTY-WPP4J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Nydalen Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Tilvirkningskontrakter - løpende avregning

For prosjekter foretas det løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet (fullføringsgrad), basert på forventet sluttresultat. Fullføringsgraden beregnes ut fra forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og totalt estimerte prosjektkostnader. Som prosjektkostnader regnes direkte materialer, lønnskostnader og indirekte kostnader som kan fordeles. Administrative kostnader regnes ikke som prosjektkostnader. Hvis forventet totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjektet kostnadsført.

Opptjent ikke fakturert inntekter knyttet til tilvirkningskontrakter er presentert på linjen utført ikke fakturert produksjon i balansen. Hvis åkontobetaling fra kunder overstiger opptjente inntekter presenteres overskytende som forskudd fra kunder under annen kortsiktig gjeld.

Prosjekt i egen regi

Prosjekter for egen regning og risiko, dvs at det på igangsettingstidspunktet ikke foreligger kontrakter om salg av prosjektet er i regnskapet presentert som arbeid under utførelse.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Nydalen Utvikling AS

Noter 2021

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Nydalen Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret

Note 2 - Garantier

Ikke bokførte garantier utgjør pr. 31/12-21 kr. 750 000.

Note 3 - Nærstående parter

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	594 712	0
Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:		
Renteinntekter fra konsernselskaper		5 139

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	5 424 959
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Inntekt	5 424 959
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	1 193 491
= Sum betalbar skatt	1 193 491
= Ordinær skattekostnad	1 193 491
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	1 193 491
= Betalbar skatt i balansen	1 193 491

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital /	Annen	Annen	Samlet
Noter for Nydalen Utvikling AS				Organisasjonsnr. 914772753



Nydalen Utvikling AS

Noter 2021

	selskapskapital	innskutt egenkapital	egenkapital	egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-5 666	4 157 027	4 181 361
+Fra årets resultat		0	4 231 468	4 231 468
=Pr 31.12.	30 000	-5 666	8 388 495	8 412 829

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av selgerkreditt kr. 5 235 468.



Nydalen Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		7 200 000	6 400 000
Sum driftsinntekter		7 200 000	6 400 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		1 328 800	2 718 383
Annen driftskostnad	1,2	419 911	296 585
Sum driftskostnader		1 748 711	3 014 968
DRIFTSRESULTAT		5 451 289	3 385 032
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	5 139	0
Annen renteinntekt		784	399
Sum finansinntekter		5 923	399
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	13 025
Annen rentekostnad		32 253	52 686
Sum finanskostnader		32 253	65 711
NETTO FINANSPOSTER		(26 329)	(65 311)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 424 959	3 319 720
Skattekostnad på ordinært resultat	4	1 193 491	731 047
ORDINÆRT RESULTAT		4 231 468	2 588 673
ÅRSRESULTAT		4 231 468	2 588 673
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	4 231 468	2 588 673
SUM OVERF. OG DISP.		4 231 468	2 588 673



Nydalen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	594 712	0
Sum finansielle anleggsmidler		594 712	0
SUM ANLEGGSMIDLER		594 712	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		12 564 025	13 892 825
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 753 927	124 618
SUM OMLØPSMIDLER		14 317 952	14 017 443
SUM EIENDELER		14 912 664	14 017 443



Nydaleen Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	(5 666)	(5 666)
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 388 495	4 157 027
Sum opptjent egenkapital		8 388 495	4 157 027
SUM EGENKAPITAL		8 412 829	4 181 361
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	5 235 468	6 520 549
Sum annen langsiktig gjeld		5 235 468	6 520 549
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 235 468	6 520 549
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 575 986
Leverandørgjeld		64 373	8 500
Betalbar skatt	4	1 193 491	731 047
Annen kortsiktig gjeld		6 503	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 264 367	3 315 533
SUM GJELD		6 499 835	9 836 082
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 912 664	14 017 443

Kapp, / 2022

Styret iNydaleen Utvikling AS

Rolf Thomas Sevendal
StyrelederRoar Engelstad
StyremedlemTaraldHuus-Hansen
Dadlig lederEivind Hadler-Olsen
StyremedlemJan Steinar Danke
Styremedlem



**Årsregnskap 2021
for
Nydalen Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 914772753

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no