



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 160 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLIKROKEN AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15  
1252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 426 317	2 387 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 426 317</b>	<b>2 387 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	162 000	162 000
Andre driftskostnader	2, 3	123 097	114 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 097</b>	<b>276 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 220</b>	<b>2 110 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	194 061	230 305
Annen renteinntekt		4 846	7 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198 907</b>	<b>237 477</b>
Annen rentekostnad	10	281	633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281</b>	<b>633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>198 626</b>	<b>236 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 339 845</b>	<b>2 347 609</b>
Skattekostnad	8	514 762	516 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	9, 10	1 822 860	1 819 740
Avsatt til annen egenkapital	9	2 223	11 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5, 6	3 478 600	3 478 600
Eiendom	5, 6	5 732 000	5 894 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 210 600</b>	<b>9 372 600</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	4 600 246	4 539 185
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 600 246</b>	<b>4 539 185</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 810 846</b>	<b>13 911 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskaper	10		
Mottatt konsernbidrag	9, 10		
Kortsiktige fordringer		25 663	25 120
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 663</b>	<b>25 120</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		186 676	79 435
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>186 676</b>	<b>79 435</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>212 339</b>	<b>104 555</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 023 186</b>	<b>14 016 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 á 200	4, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	6 900 000	6 900 000
Annen innskutt egenkapital	9	174 475	174 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 274 475</b>	<b>7 274 475</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 089 970	4 087 746
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 970</b>	<b>4 087 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 364 445</b>	<b>11 362 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	301 724	301 116
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>301 724</b>	<b>301 116</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>301 724</b>	<b>301 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	17	3
Konsernbidrag	9, 10	2 337 000	2 333 000
Gjeld til konsernselskap	10		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 357 017</b>	<b>2 353 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 658 741</b>	<b>2 654 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 023 186</b>	<b>14 016 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 303682

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 160 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRØNLIKROKEN AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15  
1252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 989 160 702  
GRØNLIKROKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		2 426 317	2 387 190
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 426 317</b>	<b>2 387 190</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	162 000	162 000
Andre driftskostnader	2, 3	123 097	114 426
<b>Sum kostnader</b>		<b>285 097</b>	<b>276 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 220</b>	<b>2 110 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	194 061	230 305
Annen renteinntekt		4 846	7 172
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>198 907</b>	<b>237 477</b>
Annen rentekostnad	10	281	633
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>281</b>	<b>633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>198 626</b>	<b>236 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	514 762	516 474
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	9, 10	1 822 860	1 819 740
Avsatt til annen egenkapital	9	2 223	11 395
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>





Annen egenkapital	9	4 089 970	4 087 746
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 089 970</b>	<b>4 087 746</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 364 445</b>	<b>11 362 222</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	301 724	301 116
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>301 724</b>	<b>301 116</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>301 724</b>	<b>301 116</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	17	3
Konsernbidrag	9, 10	2 337 000	2 333 000
Gjeld til konsernselskap	10		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 357 017</b>	<b>2 353 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 658 741</b>	<b>2 654 119</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 023 186</b>	<b>14 016 341</b>



Organisasjonsnr: 989 160 702  
GRØNLIKROKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	200.00	200000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Roald Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Ytelser til andre ledende personer**

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Revisot, revisjon			11390.00

<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			11390.00

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





## GRØNLIKROKEN AS Styreprotokoll

År 2021, den 18. mars ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var: Knut Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2020.  
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse, noter og utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eiendom  
Eiendommens drift ble gjennomgått og det var intet spesielt å anføre.
3. Eventuelt  
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 18. mars 2021

I styret for Grønlikroken AS

---

Knut Roald  
Styret leder



## GRØNLIKROKEN AS ÅRSBERETNING FOR 2020

### VIRKSOMHETENS ART

Virksomheten drifter en næringsseiendom i Skien med en leietager og lang leiekontrakt. Virksomhetens forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

### STILLING OG RESULTAT

Omsetningen for 2020 endte på kr. 2 426 317,-. Årsresultatet ble kr. 1 825 083,- og styret foreslår at kr. 2 223,- avsettes til annen egenkapital og kr. 1 822 860,- avsettes til konsernbidrag til morselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 81,0 % mot 81,1 % i 2019.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

### FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

### ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

### MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

Oslo, 18. mars 2021

Knut Roald  
Styrets leder



<b>GRØNLIKROKEN AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		2 426 317	2 387 190
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	162 000	162 000
Andre driftskostnader	2, 3	123 097	114 426
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>285 097</b>	<b>276 426</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 141 220</b>	<b>2 110 765</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap	10	194 061	230 305
Andre renteinntekter		4 846	7 172
Andre rentekostnader		281	633
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>198 626</b>	<b>236 844</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 339 845</b>	<b>2 347 609</b>
Skattekostnad	8	514 762	516 474
<b>Årets resultat</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	9, 10	1 822 860	1 819 740
Avsatt til annen egenkapital	9	2 223	11 395
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 825 083</b>	<b>1 831 135</b>


Organisasjonsnummer 989 160 702



<b>GRØNLIKROKEN AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5, 6	3 478 600	3 478 600
Eiendom	5, 6	5 732 000	5 894 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 210 600</b>	<b>9 372 600</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til konsernselskap	7, 10	4 600 246	4 539 185
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 810 846</b>	<b>13 911 785</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktige fordringer		25 663	25 120
Bankinnskudd		186 676	79 435
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>212 339</b>	<b>104 555</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 023 186</b>	<b>14 016 341</b>

Organisasjonsnummer 989 160 702



<b>GRØNLIKROKEN AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 000 á 200	4, 9	200 000	200 000
Overkurs	9	6 900 000	6 900 000
Innskutt annen egenkapital	9	174 475	174 475
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>7 274 475</b>	<b>7 274 475</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	4 089 970	4 087 746
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 364 445</b>	<b>11 362 222</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	301 724	301 116
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	17	3
Konsemdrag	9, 10	2 337 000	2 333 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 357 017</b>	<b>2 353 003</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>14 023 186</b>	<b>14 016 341</b>
Oslo, 18.03.2021			
			
Knut Roald			
Styrets leder			
Organisasjonsnummer 989 160 702			



**GRØNLIKROKEN AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**Konsernforhold**

Roald Holding AS (org.nr. 919 816 422) er morselskap og konsernspiss. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Roald Holding AS .

**NOTE 2 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 20.000 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 11.390 for revisjon. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

**NOTE 4 AKSJER OG AKSJEIERE**

Selskapet er eid 100% av Roald Holding AS som eier 1.000 aksjer à kr. 200,-. Det vises til note 9 for spesifikasjon av egenkapitalbevegelser.

Knut Roald, styremedlem og daglig leder eier 25,0 % av aksjene i morselskapet. Disse aksjene representerer 100 % av de stemmeberettigede aksjene i morselskapet og konsernet. De resterende aksjene i morselskapet er eiet av nærstående til Knut Roald.

Organisasjonsnummer: 989 160 702



**GRØNLIKROKEN AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020**

**NOTE 5 DRIFTSMIDLER**

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 133 150	3 478 600	11 611 750
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 133 150	3 478 600	11 611 750
Akk. avskrivninger 1.1.	2 239 150	0	2 239 150
+ Ordinære avskrivninger	162 000	0	162 000
Akk. avskrivninger 31.12.	2 401 150	0	2 401 150
<b>Bokført verdi pr.31.12.</b>	<b>5 732 000</b>	<b>3 478 600</b>	<b>9 210 600</b>

Prosentats ordinære avskrivning 2,0% 0,0%

Avskrivningene er bokført etter beregnet gjenværende levetid på bygget.

**NOTE 6 GJELD OG PANTSTILLELSER**

Selskapet har ikke pantegjeld, men selskapets eiendom er pantsatt for annen gjeld i morselskapet.

Den bokførte verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pantegjelden er:

Bygning	5 732 000	5 894 000
Tomt	3 478 600	3 478 600
Sum	9 210 600	9 372 600

**NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER**

Det har ikke vært transaksjoner med nærstående parter ut over hva som fremgår av note 10 og note 2.

**NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2020	2019	Endring
Bygninger	1 391 474	1 388 707	2 767
Regnskapsmessige avsetninger	-20 000	-20 000	0
Sum midlertidige forskjeller	1 371 474	1 368 707	2 767
Utsatt skatt 22%	301 724	301 116	609

**GRØNLIKROKEN AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020****NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER fortsatt****Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:**

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	2 339 845	2 347 609
Sum permanente forskjeller:	0	0
Avsatt konsernbidrag	-2 337 000	-2 333 000
Netto endring midlertidige forskjeller	-2 767	-14 594
Årets skattegrunnlag:	78	15

**Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:**

Betalbar skatt av overskudd før konsernbidrag	514 157	513 263
For mye avsatt skatt forrige år	-3	0
Endring utsatt skatt	609	3 211
Sum bokført skattekostnad	514 762	516 474

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt før kons.bidrag	514 157	513 263
Skatt på avsatt konsernbidrag	-514 140	-513 260
Betalbar skatt	17	3

**NOTE 9 EGENKAPITAL****Spesifikasjon av endring i egenkapital:**

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Overkurs	Annen EK
Egenkapital pr. 1.1.2020	200 000	174 475	6 900 000	4 087 747
Årets resultat	0	0	0	1 825 083
Avsatt konsernbidrag, 78 %	0	0	0	-1 822 860
Egenkapital pr. 31.12.2020	200 000	174 475	6 900 000	4 089 970

**NOTE 10 KONSERNBIDRAG OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER****Langsiktig fordring på konsernselskap**

	2020	2019
Roald Holding AS	4 600 246	4 539 185

**Skyldig konsernbidrag**

Roald Holding AS	2 337 000	2 333 000
------------------	-----------	-----------

Mellomværende er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%. I tillegg betaler Roald Holding AS et årlig gebyr tilsvarende 0,5% av pantets størrelse for eiendommer som er pantsatt som sikkerhet for pantegjeld i morselskapet.

Organisasjonsnummer: 989 160 702



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Grønlikroken AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Grønlikroken AS som viser et overskudd på kr 1 825 083. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2020**  
Grønlikroken AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 7. mai 2021

**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt

Statsautorisert revisor



År 2021, den 7/15 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

**GRØNLIKROKEN AS**  
i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Knut Roald; på vegne av Roald Holding AS.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.  
Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.  
Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.  
Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.  
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.  
Styrets forslag til disponering av overskuddet kr. 1 825 083,- ble enstemmig  
besluttet gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.  
Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 7/15 2021

Knut Roald