



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 750 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCBUTIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 52
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lundegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 280	5 255 947
Annen driftsinntekt		1 455 552	75 230
Sum inntekter		1 656 832	5 331 177
Kostnader			
Varekostnad		450 464	3 762 476
Lønnskostnad	1	139 357	754 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 000	148 000
Annen driftskostnad	1	114 613	310 208
Sum kostnader		807 434	4 974 978
Driftsresultat		849 398	356 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 398	22 480
Annen finansinntekt		500	
Sum finansinntekter		15 898	22 480
Annen rentekostnad		18 016	27 606
Sum finanskostnader		18 016	27 606
Netto finans		-2 118	-5 126
Ordinært resultat før skattekostnad		847 280	351 073
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 247	77 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 033	273 831
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		160 155	
Årsresultat	6	660 878	273 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 878	273 831
Totalresultat		660 878	273 831



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		560 878	173 831
Sum overføringer og disponeringer		660 878	273 831



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		26 180
Sum immaterielle eiendeler			26 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 310 000	2 604 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	-9 000	9 000
Sum varige driftsmidler	3	2 301 000	2 613 000
Sum anleggsmidler		2 301 000	2 639 180
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			302 500
Fordringer			
Kundefordringer			21 354
Andre kortsiktige fordringer		10 005	
Sum fordringer		10 005	21 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 436 636	3 298 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 436 636	3 298 973
Sum omløpsmidler		3 446 641	3 622 828
SUM EIENDELER		5 747 641	6 262 008

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 139 625	4 578 746
Sum opptjent egenkapital		5 139 625	4 578 746
Sum egenkapital	6	5 339 625	4 778 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	67	
Sum avsetninger for forpliktelser		67	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			813 721
Sum annen langsiktig gjeld			813 721
Sum langsiktig gjeld		67	813 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	171 317
Betalbar skatt	2	160 155	90 385
Skyldig offentlige avgifter		17 085	54 995
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		129 953	252 842
Sum kortsiktig gjeld		407 950	669 540
Sum gjeld		408 017	1 483 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 747 642	6 262 008



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 402047

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 750 601
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MCBUTIKKEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karmsundgata 52
5529 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Lundegaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		201 280	5 255 947
Annen driftsinntekt		1 455 552	75 230
Sum inntekter		1 656 832	5 331 177
Kostnader			
Varekostnad		450 464	3 762 476
Lønnskostnad	1	139 357	754 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 000	148 000
Annen driftskostnad	1	114 613	310 208
Sum kostnader		807 434	4 974 978
Driftsresultat		849 398	356 199
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 398	22 480
Annen finansinntekt		500	
Sum finansinntekter		15 898	22 480
Annen rentekostnad		18 016	27 606
Sum finanskostnader		18 016	27 606
Netto finans		-2 118	-5 126
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		847 280	351 073
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 247	77 242
Ordinært resultat etter skattekostnad		821 033	273 831
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		160 155	
Årsresultat	6	660 878	273 831
Årsresultat etter minoritetsinteresser		660 878	273 831
Totalresultat		660 878	273 831
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	100 000
Avsatt til annen egenkapital		560 878	173 831



Sum overføringer og
disponeringer

660 878

273 831



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		26 180
Sum immaterielle eiendeler			26 180
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 310 000	2 604 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	-9 000	9 000
Sum varige driftsmidler	3	2 301 000	2 613 000
Sum anleggsmidler		2 301 000	2 639 180
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer			302 500
Fordringer			
Kundefordringer			21 354
Andre kortsiktige fordringer		10 005	
Sum fordringer		10 005	21 354
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 436 636	3 298 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 436 636	3 298 973
Sum omløpsmidler		3 446 641	3 622 828
SUM EIENDELER		5 747 641	6 262 008
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 139 625	4 578 746
Sum opptjent egenkapital		5 139 625	4 578 746
Sum egenkapital	6	5 339 625	4 778 746
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		67	
Sum avsetninger for forpliktelseser	2	67	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			813 721
Sum annen langsiktig gjeld			813 721
Sum langsiktig gjeld		67	813 721
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		758	171 317
Betalbar skatt	2	160 155	90 385
Skyldig offentlige avgifter		17 085	54 995
Utbytte		100 000	100 000
Annen kortsiktig gjeld		129 953	252 842
Sum kortsiktig gjeld		407 950	669 540
Sum gjeld		408 017	1 483 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 747 642	6 262 008



Organisasjonsnr: 982 750 601
MCBUTIKKEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Mcbutikken Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 982 750 601



RESULTATREGSKAP

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		201 280	5 255 947
Annen driftsinntekt		1 455 552	75 230
Sum driftsinntekter		1 656 832	5 331 177
Varekostnad		450 464	3 762 476
Lønnskostnad	1	139 357	754 294
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	103 000	148 000
Annen driftskostnad	1	114 613	310 208
Sum driftskostnader		807 434	4 974 978
Driftsresultat		849 398	356 199
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	22 480
Annen renteinntekt		15 398	0
Annen finansinntekt		500	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	27 606
Annen rentekostnad		18 016	0
Resultat av finansposter		-2 118	-5 126
Ordinært resultat før skattekostnad		847 280	351 073
Skattekostnad på ordinært resultat	2	26 247	77 242
Ordinært resultat		821 033	273 831
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Skattekostnad på ekstraordinært resultat		160 155	0
Resultat av ekstraordinære poster		-160 155	0
Årsresultat	6	660 878	273 831
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		660 878	173 831
Sum overføringer		660 878	273 831



BALANSE

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	0	26 180
Sum immaterielle eiendeler		0	26 180
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 310 000	2 604 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	-9 000	9 000
Sum varige driftsmidler	3	2 301 000	2 613 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 301 000	2 639 180
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		0	302 500
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	21 354
Andre kortsiktige fordringer		10 005	0
Sum fordringer		10 005	21 354
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 436 636	3 298 973
Sum omløpsmidler		3 446 641	3 622 828
Sum eiendeler		5 747 641	6 262 008



BALANSE

MCBUTIKKEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 239 625	4 578 746
Sum opptjent egenkapital		5 239 625	4 578 746
Sum egenkapital	6	5 439 625	4 778 746
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	67	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	813 721
Sum annen langsiktig gjeld		0	813 721
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		758	171 317
Betalbar skatt	2	160 155	90 385
Skyldig offentlige avgifter		17 085	54 995
Utbytte		0	100 000
Annen kortsiktig gjeld		129 953	252 842
Sum kortsiktig gjeld		307 950	669 540
Sum gjeld		308 017	1 483 261
Sum egenkapital og gjeld		5 747 642	6 262 008

Haugesund
Styret i Mcbutikken Eiendom AS

Harald Lundegaard
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	119 717	646 707
Arbeidsgiveravgift	27 016	91 706
Pensjonskostnader	1 549	0
Andre ytelser	-8 925	15 882
Sum	139 357	754 295

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	90 384
Endring i utsatt skatt	26 247	-13 142
Skattekostnad ordinært resultat	26 247	77 242
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	847 280	351 072
Permanente forskjeller	0	34
Endring i midlertidige forskjeller	-119 304	59 733
Skattepliktig inntekt	727 976	410 839
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	160 155	90 385
Sum betalbar skatt i balansen	160 155	90 385

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	12 306	-86 633	-98 939
Varebeholdning	0	-15 865	-15 865
Andre forskjeller	-12 000	-16 500	-4 500
Sum	306	-118 998	-119 304
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	306	-118 998	-119 304
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	67	-26 180	-26 247

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	4 107 300	306 100	4 413 400
- Avgang i året	200 000		200 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 907 300	306 100	4 213 400
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 597 300	306 100	1 903 400
= Bokført verdi 31.12.21	2 310 000	0	2 310 000
Årets ordinære avskrivninger	94 000	9 000	103 000
Økonomisk levetid	10-68 år	3 år	



Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 14 885.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MCBUTIKKEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Lundegaard, Harald	200	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	200 000	0	0	4 578 746	4 778 746
Årets resultat				660 878	660 878
Pr 31.12.2021	200 000	0	0	5 239 624	5 439 624

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Mcbutikken Eiendom AS synes ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.