



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 057 499
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERTNES HOLDING AS
Forretningsadresse:	3 etasje Eidsvågveien 150 5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Richard Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 280 046	5 631 185
Sum inntekter		5 280 046	5 631 185
Kostnader			
Varekostnad		1 275 924	375 659
Lønnskostnad	2	9 768 412	9 735 190
Avskrivning	3	327 940	325 704
Annen driftskostnad	2	9 280 570	10 983 058
Sum kostnader		20 652 846	21 419 611
Driftsresultat		-15 372 800	-15 788 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 242 641	850 546
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 731 512	9 539 415
Annen finansinntekt		14 953 088	11 823 065
Sum finansinntekter		21 927 241	22 213 026
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-27 433 000	-25 221 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 151	
Annen finanskostnad		2 614 787	4 137 373
Sum finanskostnader		-24 782 062	-21 084 308
Netto finans		46 709 303	43 297 334
Ordinært resultat før skattekostnad		31 336 503	27 508 908
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-35 760	
Ordinært resultat etter skattekostnad		31 372 263	27 508 908
Årsresultat		31 372 263	27 508 908
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		27 725 739
Overføringer annen egenkapital	6	31 372 263	-216 831



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		31 372 263	27 508 908



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	35 760	
Sum immaterielle eiendeler		35 760	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	674 008	1 001 948
Sum varige driftsmidler		674 008	1 001 948
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	318 408 509	233 728 782
Lån til foretak i samme konsern	7	14 437 909	46 107 622
Investeringer i tilknyttet selskap	4	23 270 000	15 020 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	7 828 300	20 705 525
Andre fordringer		6 357 238	904 695
Sum finansielle anleggsmidler		370 301 956	316 466 624
Sum anleggsmidler		371 011 724	317 468 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 7	1 394 094	98 333
Andre fordringer		6 739 538	6 233 425
Fordring tilknyttet selskap	9	47 131 376	29 375 710
Konsernfordringer	7	84 546 592	78 577 257
Sum fordringer		139 811 600	114 284 725
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	10	16 108 339	10 000 000
Sum investeringer	10	16 108 339	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	158 975 383	214 762 564



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		314 895 322	339 047 289
SUM EIENDELER		685 907 046	656 515 861
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 12	1 150 000	1 150 000
Overkurs	6	75 745 644	75 745 644
Annen innskutt egenkapital	6	5 676 617	
Sum innskutt egenkapital		82 572 261	76 895 644
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		552 968 029	521 595 766
Annen egenkapital	6	552 968 029	521 595 766
Sum opptjent egenkapital		552 968 029	521 595 766
Sum egenkapital		635 540 290	598 491 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	30 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	45 000 000
Sum langsiktig gjeld		30 000 000	45 000 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	17 250 000	
Leverandørgjeld	7	556 093	399 198
Skyldige offentlige avgifter	11	877 699	1 359 351
Kortsiktig konserngjeld	7		9 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 682 964	2 165 902
Sum kortsiktig gjeld		20 366 756	13 024 451



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum gjeld		50 366 756	58 024 451
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 907 046	656 515 861



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 560416

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 057 499
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERTNES HOLDING AS
Forretningsadresse: 3 etasje
Eidsvågveien 150
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 994 057 499
TERTNES HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 280 046	5 631 185
Sum inntekter		5 280 046	5 631 185
Kostnader			
Varekostnad		1 275 924	375 659
Lønnskostnad	2	9 768 412	9 735 190
Avskrivning	3	327 940	325 704
Annen driftskostnad	2	9 280 570	10 983 058
Sum kostnader		20 652 846	21 419 611
Driftsresultat		-15 372 800	-15 788 426
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 242 641	850 546
Annen finansinntekt		5 731 512	9 539 415
Sum finansinntekter		21 927 241	22 213 026
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-27 433 000	-25 221 681
Annen finanskostnad		36 151	4 137 373
Sum finanskostnader		-24 782 062	-21 084 308
Netto finans		46 709 303	43 297 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	31 336 503	27 508 908
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 760	27 508 908
Årsresultat		31 372 263	27 508 908
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6		27 725 739
Overføringer annen egenkapital	6	31 372 263	-216 831
Sum overføringer og disponeringer		31 372 263	27 508 908





Organisasjonsnr: 994 057 499
TERTNES HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	35 760	
Sum immaterielle eiendeler		35 760	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	674 008	1 001 948
Sum varige driftsmidler		674 008	1 001 948
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	318 408 509	233 728 782
Lån til foretak i samme konsern	7	14 437 909	46 107 622
Investeringer i tilknyttet selskap	4	23 270 000	15 020 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	7 828 300	20 705 525
Andre fordringer		6 357 238	904 695
Sum finansielle anleggsmidler		370 301 956	316 466 624
Sum anleggsmidler		371 011 724	317 468 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 7	1 394 094	98 333
Andre fordringer		6 739 538	6 233 425
Fordring tilknyttet selskap	9	47 131 376	29 375 710
Konsernfordringer	7	84 546 592	78 577 257
Sum fordringer		139 811 600	114 284 725
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	10	16 108 339	10 000 000
Sum investeringer	10	16 108 339	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	158 975 383	214 762 564
Sum omløpsmidler		314 895 322	339 047 289
SUM EIENDELER		685 907 046	656 515 861



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 12	1 150 000	1 150 000
Overkurs	6	75 745 644	75 745 644
Annen innskutt egenkapital	6	5 676 617	
Sum innskutt egenkapital		82 572 261	76 895 644

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		552 968 029	521 595 766
Annen egenkapital	6	552 968 029	521 595 766
Sum opptjent egenkapital		552 968 029	521 595 766

Sum egenkapital		635 540 290	598 491 410
------------------------	--	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	13, 14	30 000 000	45 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		30 000 000	45 000 000

Sum langsiktig gjeld		30 000 000	45 000 000
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	13	17 250 000	
Leverandørgjeld	7	556 093	399 198
Skyldige offentlige avgifter	11	877 699	1 359 351
Kortsiktig konserngjeld	7		9 100 000
Annen kortsiktig gjeld		1 682 964	2 165 902
Sum kortsiktig gjeld		20 366 756	13 024 451

Sum gjeld		50 366 756	58 024 451
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		685 907 046	656 515 861
---------------------------------	--	--------------------	--------------------



Organisasjonsnr: 994 057 499
TERTNES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1150.00	1000.00	1150000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
JoJ Tertnes Holding AS	1150.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1150.00	100.00%	

Styrets leder eier samtlige aksjer i morselskapet JOJ Tertnes Holding AS

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7703068.00	7720946.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1306898.00	1328549.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	574115.00	495660.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	184331.00	190035.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9768412.00	9735190.00

Ytelser til daglig leder

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
-----------------------	-------------	---------------------	----------------------



Daglig leder	1092966.00	87437.00	14446.00
<u>Sum ytelse andre led.pers. Lønn</u>	<u>1092966.00</u>	<u>87437.00</u>	<u>14446.00</u>
<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>			

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	85700.00	33100.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	69812.00	90929.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	155512.00	124029.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
6.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Vestlandsentreprenørerna AS	90.81%	90.81%	74802135.00	8663706.00
Bulder Verksted AS	97.10%	97.10%	5357941.00	934034.00
Østerspollen Eiendom AS	60.00%	60.00%	-1125184.00	-433745.00
Idun Vesta AS	100.00%	100.00%	630000.00	87709.00
Leirvikflaten 19 AS	100.00%	100.00%	3669560.00	1341534.00
Storebotn 112 Askøy AS	100.00%	100.00%	1351596.00	173024.00



Tertnes Holding AS

org. nr. 994 057 499

ÅRSBERETNING 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Tertnes Holding AS er et investeringsselskap som har investeringer i entreprenørvirksomhet, industrivirksomhet, eiendom og andre investeringer. Virksomheten drives fra Selskapets hovedkontor i Eidsvåg, Bergen kommune. Selskapets er 100% eid av JOJ Tertnes Holding AS som utarbeider konsernregnskap.

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Arbeidsmiljø/likestilling

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Totalt sykefravær i 2024 var 0,37% mot 0,76% i 2023. Styrets vurdering er at sykefraværet er på et veldig lavt nivå. Det arbeides kontinuerlig med gjennomføring av løpende tiltak gjennom HMS-arbeidet for å holde sykefraværet på et lavest mulig nivå.

Arbeidsmiljøet er etter styrets vurdering godt i Selskapet. I 2024 har det ikke vært skader i selskapet.

Selskapet har som mål å være en arbeidsplass som tiltrekker seg og beholder dyktige medarbeider på alle ansvarsområder med like rettigheter og muligheter for kvinner og menn. Selskapet vil fortsette å arbeide med virkemidler og tiltak som kan fremme likestilling og mangfold i Selskapet og andre selskaper som Selskapet har eierinteresser i. Selskapet hadde 6 ansatte pr 31.12.24, hvorav 4 menn og 2 kvinner.

Åpenhetsloven skal fremme virksomhetens respekt for menneskerettigheter og anstendig arbeidsforhold, samt sikre allmenheten tilgang på informasjon.

Selskapet inngår i konsernet JOJ Tertnes Holding AS og det vil bli utarbeidet felles rapport for konsernet. Rapporten er publisert på hjemmesidene til konsernet, www.tertnes-holding.no.

Ytre Miljø

Virksomheten påvirker det ytre miljø i liten grad. Selskapet følger gjeldende regelverk på miljøsidene. Styret ser ingen risiko for at virksomheten kan påføre miljøet belastninger mer enn det som er normalt for bransjen. Videre arbeides det aktivt i alle selskapene som Selskapet har eierinteresser i for å redusere CO2 avtrykk og bidra i størst mulig grad til det grønne skiftet, blant annet gjennom elektrifisering av bilpark og andre tiltak innen ombruk,



gjenbruk og sirkulærøkonomi. Selskapet arbeider etter FN sine bærekraftsmål, og er spesielt opptatt av godt samarbeid med kunder, leverandører, offentlige myndigheter og andre parter som kan bidra til å oppnå konkrete resultater i den grønne omstillingen (bærekraftsmål nr. 17).

Redegjørelse for årsregnskapet

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap fyllestgjørende informasjon om selskapets stilling og resultat av driften. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utløp som er av vesentlig betydning for bedømmelsen av selskapets stilling. Årsregnskapet gir etter styret sin mening en rettvisende oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten og den stilling,

Avkastningen på investeringer i selskapet vil variere. Driften i underkonsernet Vestlandsentreprenøren AS har fortsatt å utvikle seg positivt og tidligere års nedskrivninger er reversert i årets regnskap. Selskapet har også hatt betydelige renteinntekter fra innskudd i bank og utlån til datterselskaper og andre selskap.

I 2024 kjøpte selskapet to nye eiendomsselskaper – Leirvikflaten 19 AS (tidligere Størksen Eiendom AS) i Godvik og Storebotn 112 Askøy AS (tidligere Åmodt Utvikling AS) på Askøy. Oppkjøpene ble finansiert gjennom 50/50 deling av egenkapital og gjeld.

Selskapet kjøpte også industrikonsernet TH Steel Solutions AS – inkludert datterselskapene Alsaker Stål AS og Størksen Rustfri Industri AS – fra morselskapet JOJ Tertnes Holding AS på markedsmessige vilkår.

Omsetningen i Selskapet i 2024 er MNOK 5,3 mot MNOK 5,6 i 2023.

Driftsresultatet i Selskapet i 2024 er negativt med MNOK – 15,4 mot MNOK – 15,8 i 2023.

Ordinært resultat før skatt i Selskapet viser et overskudd MNOK 31,3 mot MNOK 27,5 i 2023. Samlet netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i Selskapet utgjorde i 2024 MNOK 1,3 mot MNOK 2,6 i 2023.

Totalkapitalen i Selskapet pr 31.12.24 var MNOK 685,9 mot MNOK 656,6 pr 31.12.23.

Egenkapital andelen pr 31.12.24 er 92,65% mot 91,16% pr 31.12.23.

Selskapets likviditetssituasjon er tilfredsstillende.

Finansiell risiko

Selskapet er utsatt for kredittrisiko og renterisiko i dens ordinære forretningsvirksomhet, og styrer mot en akseptabel risiko innenfor disse områdene. Selskapets likviditet har i 2024 vært tilfredsstillende og styret vil fortløpende jobbe for at selskapet skal beholde en lav likviditetsrisiko i likhet med tidligere år.

Selskapet er i liten grad utsatt for valutarisiko, og styret vurderer valutarisikoen som akseptabel.



Fremtidig utvikling

Selskapet har gjennom 2024 foretatt flere strategiske grep og investeringer som styret mener vil gi god avkastning i årene fremover. Selskapet har som hovedmål å etablere trygge og gode arbeidsplasser, og ønsker også fremover å se på muligheter for ytterligere styrke eksisterende og skape nye arbeidsplasser gjennom gode resultater fra Selskapets investeringer. Denne praksisen vil også prege den fremtidige utviklingen i Selskapet. I tillegg ønsker styret at alle selskapene som det investeres i skal være langt fremme i den grønne omstillingen, og har satt nullutslipp og bærekraft høyt opp på agendaen i alle selskapene.

Selskapet påvirkes av de markedsmessige forhold innenfor entreprenørbransjen og tilstøtende bransjer, eiendomsmarkedet og den generelle økonomiske utvikling i Norge. Imidlertid er konsernets virksomhet spredd over mange kunder i ulike bransjer og flere markeder, slik at konjunkturavhengigheten reduseres.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen egne forsknings og utviklingsprosjekter. Selskapet er heller ikke involvert i dette gjennom de selskapene som de er investert i pr i dag.

Ansvarsforsikring

Selskapet har ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Årsresultat og disponering

Styret har følgende forslag til resultatdisponering for selskapet

Overføring annen egenkapital	Kr. 31 372 263,-
<hr/> Sum overføringer	<hr/> Kr. 31 372 263,-

Eidsvåg, 16/6 - 2025

Jan Olav Jørgensen
Styreleder / Daglig leder

Richard S. Sørensen
Styremedlem

Mathias S. Sørensen
Styremedlem

Anita Sognnes
Styremedlem



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Richard Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1731948

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-06-16 12:08:37 UTC



Sørensen, Mathias Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3166089

IP: 213.166.xxx.xxx

2025-06-16 12:13:15 UTC



Sognnes, Anita

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-955629

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-06-16 13:20:58 UTC



Jørgensen, Jan Olav

Styreleder / Daglig leder

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551767

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-06-16 14:15:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: COICS-Z1P3K-O47VK-F959N-UT1W7X-X3189

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Tertnes Holding AS

Årsrapport for 2024

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnrøkke: X4DG9-TGB36-U46FW-WQ5QZ-717WO-PY1BU



Tertnes Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 280 046	5 631 185
Sum driftsinntekter		<u>5 280 046</u>	<u>5 631 185</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 275 924	375 659
Lønnskostnad	2	9 768 412	9 735 190
Avskrivning	3	327 940	325 704
Annen driftskostnad	2	9 280 570	10 983 058
Sum driftskostnader		<u>20 652 846</u>	<u>21 419 611</u>
Driftsresultat		<u>-15 372 800</u>	<u>-15 788 426</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	4	1 242 641	850 546
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 731 512	9 539 415
Annen finansinntekt		14 953 088	11 823 065
Endring nedskrivning av finansielle eiendeler	4	-27 433 000	-25 221 681
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 151	0
Annen finanskostnad		2 614 787	4 137 373
Netto finansposter		<u>46 709 303</u>	<u>43 297 334</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>31 336 503</u>	<u>27 508 908</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>-35 760</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>31 372 263</u>	<u>27 508 908</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	0	27 725 739
Overføringer annen egenkapital	6	<u>31 372 263</u>	<u>-216 831</u>
Sum disponert		<u>31 372 263</u>	<u>27 508 908</u>

Penneo Dokumentnr.Økkef: X4DGG9-TGB36-U46FW-WO5QZ-717WO-PY1BU



Tertnes Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	35 760	0
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	674 008	1 001 948
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	318 408 509	233 728 782
Lån til foretak i samme konsern	7	14 437 909	46 107 622
Investeringer i tilknyttet selskap	4	23 270 000	15 020 000
Investeringer i aksjer og andeler	8	7 828 300	20 705 525
Andre fordringer		6 357 238	904 695
Sum finansielle anleggsmidler		<u>370 301 956</u>	<u>316 466 624</u>
Sum anleggsmidler		<u>371 011 724</u>	<u>317 468 572</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	1 394 094	98 333
Andre fordringer		6 739 538	6 233 425
Fordring tilknyttet selskap	9	47 131 376	29 375 710
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	84 546 592	78 577 257
Sum fordringer		<u>139 811 600</u>	<u>114 284 725</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte obligasjoner	10	16 108 339	10 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	<u>158 975 383</u>	<u>214 762 564</u>
Sum omløpsmidler		<u>314 895 322</u>	<u>339 047 289</u>
Sum eiendeler		<u>685 907 046</u>	<u>656 515 861</u>

Penneo Dokumentnrøkke: X4DGG9-TGB36-U46FW-WQ5QZ-717WO-PY1BU



Tertnes Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 12	1 150 000	1 150 000
Overkurs	6	75 745 644	75 745 644
Annen innskutt egenkapital	6	5 676 617	0
Sum innskutt egenkapital		<u>82 572 261</u>	<u>76 895 644</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	552 968 029	521 595 766
Sum egenkapital		<u>635 540 290</u>	<u>598 491 410</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13, 14	30 000 000	45 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	17 250 000	0
Leverandørgjeld		556 093	399 198
Skyldige offentlige avgifter	11	877 699	1 359 351
Annen kortsiktig gjeld		1 682 964	2 165 902
Gjeld til selskap i samme konsern	7	0	9 100 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>20 366 756</u>	<u>13 024 451</u>
Sum gjeld		<u>50 366 756</u>	<u>58 024 451</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>685 907 046</u>	<u>656 515 861</u>

31. desember 2024
Bergen, 16. juni 2025

Jan Olav Jørgensen
Daglig leder/Styrets leder

Anita Sognnes
Styremedlem

Richard Sognnes Sørensen
Styremedlem

Mathias Sognnes Sørensen
Styremedlem

Penneo Dokumentnrøkke: X4DGG9-TGB36-U46FW-WO5QZ-717WO-PY1BU



Tertnes Holding AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2024	2023
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		31 336 503	27 508 908
Resultatandel i datterselskap/tilknyttet selskap		-1 242 641	-850 546
Ordinære avskrivninger		327 940	325 704
Endring nedskrivning aksjer og fordringer		-27 433 000	-25 221 681
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-1 113 867	207 163
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-618 954	622 388
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>1 255 981</u>	<u>2 591 936</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		0	333 755
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-69 438 066	-45 705 525
Innbet./(-) utbet. på kortsiktige og langsiktige fordringer		19 244 904	-9 170 928
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-50 193 162</u>	<u>-54 542 698</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Innbetaling ved opptak av ny kortsiktig gjeld		17 250 000	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-15 000 000	-15 000 000
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		-9 100 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-6 850 000</u>	<u>-15 000 000</u>
Netto endring i likvider i året		-55 787 181	-66 950 762
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		<u>214 762 564</u>	<u>281 713 326</u>
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>158 975 383</u>	<u>214 762 564</u>

Årsaken til differansen mellom årets resultat og kontantstrømmen fra operasjonelle aktiviteter skyldes netto reversering av nedskrivning på aksjer for begge årene.



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Tertnes Holding AS er morselskap i et underkonsern til JOJ Tertnes Holding AS. Tertnes Holding AS med datterselskaper inngår i JOJ Tertnes Holding AS sitt konsernregnskap. Tertnes Holding AS utarbeider derfor ikke eget konsernregnskap i tråd med reglene i regnskapsloven § 3-7.

Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til JOJ Tertnes Holding AS sin forretningsadresse: Eidsvågeveien 150, 5105 Eidsvåg.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Pensjoner

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning. Pensjonspremie kostnadsføres løpende sammen med lønnskostnaden.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	7 703 068	7 720 946
Arbeidsgiveravgift	1 306 898	1 328 549
Pensjonskostnader	574 115	495 660
Andre ytelser	184 331	190 035
Sum	<u>9 768 412</u>	<u>9 735 190</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 6 årsverk

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 092 966	87 437	14 446

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i løpet av året.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2024
Revisjon	85 700
Annen finansiell revisjon	46 012
Skattemessig bistand	23 800

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	1 546 506
Anskaffelseskost 31.12.	1 546 506
Akk. avskrivning 31.12.	-872 498
Balanseført pr. 31.12.	674 008
Årets avskrivninger	327 940
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	5 år Lineær

Note 4 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Datterselskap	Ansk. år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vestlandsentreprenøren AS	2019	Bergen	91 %	91 %	8 663 706	74 802 135	233 148 698
Bulder Verksted AS	2019	Bergen	97 %	97 %	934 034	5 357 941	32 451 869
Østerspollen Eiendom AS	2022	Bergen	60 %	60 %	-433 745	-1 125 184	1 100 000
Idun Vesta AS	2022	Bergen	100 %	100 %	87 709	630 000	630 000
Leirvikflaten 19 AS	2024	Bergen	100 %	100 %	1 341 534	3 669 560	23 004 744
Storebotn 112 Askøy AS	2024	Bergen	100 %	100 %	173 024	1 351 596	5 133 198
TH Steel Solutions AS	2021	Bergen	100 %	100 %	15 047 138	18 208 028	22 940 000
Sum					25 813 400	102 894 076	318 408 509

Tidligere års nedskrivning av aksjer i Vestlandsentreprenøren AS er reversert med MNOK 30 i år.

Tilknyttede selskap	Ansk. år	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Vesta Eiendom AS	2022	Bergen	50 %	50 %	-110 697	18 214 587	8 270 000
TH Larsen AS	2023	Gulen	50 %	50 %	-14 483 252	-13 452 896	15 000 000
Sum					-14 593 949	4 761 691	23 270 000

Resultat og egenkapital i tilknyttede selskap utgjør 100% av tallene fra årets regnskap.



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-35 760	0
Årets totale skattekostnad	<u>-35 760</u>	<u>0</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	31 336 503	27 508 908
Permanente forskjeller	2 149 106	2 361 110
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	2 567 000	0
Resultatført konsernbidrag	-1 242 641	-516 791
Reversering av tidl. nedskr. på aksjer mv. inntektsført i året	-30 000 000	-25 221 681
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	0	-333 755
Endring i midlertidige forskjeller	188 138	139 128
Alminnelig inntekt	<u>4 998 106</u>	<u>3 936 919</u>
Anvendt fremførbart underskudd	-11 917 364	-4 453 710
Mottatt konsernbidrag	6 919 258	516 791
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	101 594	289 732
Sum	<u>101 594</u>	<u>289 732</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-264 141	-12 181 504
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-162 547	-11 891 772
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-11 891 772
Sum	<u>-162 547</u>	<u>0</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-35 760	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2024	
22% skatt av resultat før skatt	6 894 031	
Permanente forskjeller (22%)	-5 562 457	
Utsatt skattefordel ikke balanseført tidligere	-1 367 334	
Beregnet skattekostnad	<u>-35 760</u>	
Effektiv skattesats *)	-0,1 %	

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 150 000	75 745 644	0	521 595 766	598 491 410
Årsresultat	0	0	0	31 372 263	31 372 263
Mottatt konsernbidrag	0	0	5 676 617	0	5 676 617
Egenkapital 31.12	1 150 000	75 745 644	5 676 617	552 968 029	635 540 290

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Langsiktig lån til Idun Vesta AS	5 733 163	43 724 527
Andre langsiktige lån til konsernselskap	2 317 292	2 383 096
Kundefordringer	1 394 094	98 333
Kortsiktig fordring på Vestlandsentreprenøren AS	68 952 031	63 237 477
Kortsiktig fordring på JOJ Tertnes Holding AS	0	10 763 476
Andre kortsiktige fordringer på konsernselskap	15 594 561	4 576 303
Sum	93 991 141	124 783 212

Kortsiktige og langsiktige fordringer i konsernet renteberegnes basert på markedsmessige betingelser.

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Avgitt konsernbidrag til datterselskap	0	9 100 000



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 8 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Locus Living AS	10 395 300	7 828 300

Note 9 - Fordring på tilknyttet selskap

<i>Fordringer på tilknyttet selskap</i>	2024	2023
Fordring på Vesta Eiendom AS	12 968 611	14 979 520
Fordring på Askøy Tomteselskap AS	10 265 194	9 464 120
Fordring på Vesta Eiendom Åsane Energipark AS	10 496 547	4 932 070
Fordring på TH Larsen AS	11 552 267	0
Fordring på Vesta Eiendom Søfteland AS	1 848 757	0
Sum	<u>47 131 376</u>	<u>29 375 710</u>

Fordringer på tilknyttede selskap renteberegnes basert på markedsmessige betingelser.

Note 10 - Kortsiktig plasseringer i aksjefond, obligasjonsfond mv.

Selskap	Bokført verdi
Storebrand Kort Kreditt IG B	10 681 403
Borea Obligasjon	5 426 936
Sum	<u>16 108 339</u>

Note 11 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2024 439 758
---------------------------------	-----------------



Tertnes Holding AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 150	1 000	1 150 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Joj Tertnes Holding AS	1 150	100 %	100 %

Styrets leder eier samtlige aksjer i morselskapet JOJ Tertnes Holding AS

Note 13 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	45 000 000
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	17 250 000	0
Sum pantsikret gjeld	<u>17 250 000</u>	<u>45 000 000</u>

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Aksjer i Vestlandsentreprenøren AS	0	199 546 913
Aksjer i Storebotn 112 Askøy AS	5 133 198	0
Aksjer i Leirvikflaten 19 AS	23 004 744	0
Sum	<u>28 137 942</u>	<u>199 546 913</u>

Note 14 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	30 000 000	0

All langsiktig gjeld forfaller innen fem år.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sørensen, Richard Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1731948

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-06-16 12:08:37 UTC



Sørensen, Mathias Sognnes

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3166089

IP: 213.166.xxx.xxx

2025-06-16 12:13:15 UTC



Sognnes, Anita

Styremedlem

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-955629

IP: 185.73.xxx.xxx

2025-06-16 13:20:58 UTC



Jørgensen, Jan Olav

Styreleder / Daglig leder

På vegne av: Tertnes Holding AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-551767

IP: 85.166.xxx.xxx

2025-06-16 14:15:49 UTC



Penneo Dokumentnr: X4DG9-TGB36-U46FW-WQ5QZ-717WO-PY1BU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Tertnes Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tertnes Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss i revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for



**Shape the future
with confidence**

årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjonen er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 17. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Tertnes Holding AS 2024

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: TKRWY-ZEGIG-OILSW-ESJP9-KM6Z-5ZIQM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-17 12:17:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TKRWY-ZEGIG-OILSW-ESJP9-KM6Z-5ZIQM

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.