



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			232 960
Annen driftsinntekt		355 170	241 255
Sum inntekter		355 170	474 215
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	146 910	91 127
Sum kostnader		146 910	91 127
Driftsresultat		208 260	383 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 273	1 014
Annen finansinntekt		3 680	3 596
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 720	
Sum finansinntekter		312 673	4 610
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 205 351
Annen rentekostnad		179 053	113 236
Annen finanskostnad		39 985	142 801
Sum finanskostnader		219 038	1 461 389
Netto finans		93 635	-1 456 778
Ordinært resultat før skattekostnad		301 895	-1 073 690
Skattekostnad på resultat	3	9 786	22 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 109	-1 095 885
Årsresultat	4	292 109	-1 095 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 109	-1 095 885
Totalresultat		292 109	-1 095 885



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 109	
Overført fra annen egenkapital			-1 095 885
Sum overføringer og disponeringer		292 109	-1 095 885



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 528 542	7 528 542
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 628 542	7 628 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-21 000	-449
Andre kortsiktige fordringer	5	16 200	2 135
Sum fordringer	5	-4 800	1 686
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	2 490 540	1 726 427
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		2 490 540	1 726 427
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 038 239	2 609 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 038 239	2 609 358



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum omløpsmidler		4 523 979	4 337 471
SUM EIENDELER		12 152 521	11 966 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 840 745	7 548 635
Sum opptjent egenkapital		7 840 745	7 548 635
Sum egenkapital	4	7 870 745	7 578 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 059	4 333 613
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 256 059	4 333 613
Sum langsiktig gjeld		4 256 059	4 333 613
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 886	9 820
Betalbar skatt	3	9 786	22 195
Skyldig offentlige avgifter		47	
Annen kortsiktig gjeld		6 998	21 750
Sum kortsiktig gjeld		25 717	53 765
Sum gjeld		4 281 776	4 387 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 152 521	11 966 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 720482

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 475 651
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALERO AS
Forretningsadresse: Heggelibakken 44B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: OSEBERG SERVICES AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			232 960
Annen driftsinntekt		355 170	241 255
Sum inntekter		355 170	474 215
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	146 910	91 127
Sum kostnader		146 910	91 127
Driftsresultat		208 260	383 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 273	1 014
Annen finansinntekt		3 680	3 596
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 720	
Sum finansinntekter		312 673	4 610
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 205 351
Annen rentekostnad		179 053	113 236
Annen finanskostnad		39 985	142 801
Sum finanskostnader		219 038	1 461 389
Netto finans		93 635	-1 456 778
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		301 895	-1 073 690
Skattekostnad på resultat	3	9 786	22 195
Ordinært resultat etter skattekostnad		292 109	-1 095 885
Årsresultat	4	292 109	-1 095 885
Årsresultat etter minoritetsinteresser		292 109	-1 095 885
Totalresultat		292 109	-1 095 885
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		292 109	



Overført fra annen egenkapital		-1 095 885
Sum overføringer og disponeringer	292 109	-1 095 885



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 528 542	7 528 542
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle			
anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 628 542	7 628 542
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		-21 000	-449
Andre kortsiktige			
fordringer	5	16 200	2 135
Sum fordringer	5	-4 800	1 686
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
	6	2 490 540	1 726 427
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte			
finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		2 490 540	1 726 427
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 038 239	2 609 358
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		2 038 239	2 609 358
Sum omløpsmidler		4 523 979	4 337 471
SUM EIENDELER		12 152 521	11 966 013



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 840 745	7 548 635
Sum opptjent egenkapital		7 840 745	7 548 635

Sum egenkapital	4	7 870 745	7 578 635
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 256 059	4 333 613
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		4 256 059	4 333 613
Sum langsiktig gjeld		4 256 059	4 333 613

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		8 886	9 820
Betalbar skatt	3	9 786	22 195
Skyldig offentlige avgifter		47	
Annen kortsiktig gjeld		6 998	21 750
Sum kortsiktig gjeld		25 717	53 765

Sum gjeld		4 281 776	4 387 378
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 152 521	11 966 013
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 914 475 651
ALERO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

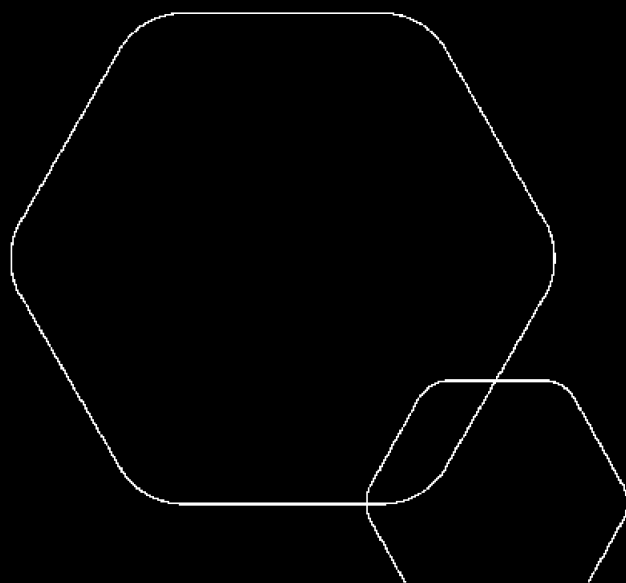
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Alero AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 475 651

**RESULTATREGNSKAP**

ALERO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	232 960
Annen driftsinntekt		355 170	241 255
Sum driftsinntekter		355 170	474 215
Annen driftskostnad	1	146 910	91 127
Sum driftskostnader		146 910	91 127
Driftsresultat		208 260	383 088
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		15 273	1 014
Annen finansinntekt		3 680	3 596
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		293 720	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 205 351
Annen rentekostnad		179 053	113 236
Annen finanskostnad		39 985	142 801
Resultat av finansposter		93 635	-1 456 778
Resultat før skattekostnad		301 895	-1 073 690
Skattekostnad på resultat	3	9 786	22 195
Resultat		292 109	-1 095 885
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	292 109	-1 095 885
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		292 109	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 095 885
Sum overføringer		292 109	-1 095 885

ALERO AS

SIDE 2



BALANSE

ALERO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 528 542	7 528 542
Sum varige driftsmidler	2	7 528 542	7 528 542
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		7 628 542	7 628 542
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		-21 000	-449
Andre kortsiktige fordringer	5	16 200	2 135
Sum fordringer	5	-4 800	1 686
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	2 490 540	1 726 427
Sum investeringer		2 490 540	1 726 427
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 038 239	2 609 358
Sum omløpsmidler		4 523 979	4 337 471
Sum eiendeler		12 152 521	11 966 013

ALERO AS

SIDE 3



BALANSE

ALERO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		7 840 745	7 548 635
Sum opptjent egenkapital		7 840 745	7 548 635
Sum egenkapital	4	7 870 745	7 578 635
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 256 059	4 333 613
Sum annen langsiktig gjeld		4 256 059	4 333 613
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 886	9 820
Betalbar skatt	3	9 786	22 195
Skyldig offentlige avgifter		47	0
Annen kortsiktig gjeld		6 998	21 750
Sum kortsiktig gjeld		25 717	53 765
Sum gjeld		4 281 776	4 387 378
Sum egenkapital og gjeld		12 152 521	11 966 013

30.06.2023
Styret i Alero AS

Aleksander Rød
styreleder/daglig leder

ALERO AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Selskapet oppfyller kravene til fravalg av revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 528 542	7 528 542
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 528 542	7 528 542
= Bokført verdi 31.12.22	7 528 542	7 528 542



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 786	22 195
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	9 786	22 195
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	301 895	-1 073 690
Permanente forskjeller	-257 415	1 344 556
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-169 978
Skattepliktig inntekt	44 480	100 888
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 786	22 195
Sum betalbar skatt i balansen	9 786	22 195

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30 000	0	0	7 548 635	7 578 635
Årets resultat				292 109	292 109
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	7 840 745	7 870 745

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022
Fordringer med forfall > 1 år	100 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 100 000.



Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
Markedsbaserte aksjer			
Aksjer	3 898 762	2 490 540	-1 408 222
Sum markedsbaserte aksjer	3 898 762	2 490 540	-1 408 222

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALERO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aleksander Rød	30	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Aleksander Rød	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Aleksander Rød

8a92774a-b750-4fef-afce-0b9db8210c80 - 2023-08-23 22:22:08 UTC +03:00
BankID - 6966cecb-907c-4ae4-8dae-369723136beb - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/69ada955-d3ec-40e0-9ca4-864dd894045e>

 **visma sign**
www.vismasign.com