



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 040 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTVANNSKROKEN AS
Forretningsadresse: Frederik Stangs gate 22
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	300 000	325 000
Sum inntekter		300 000	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad			250
Annen driftskostnad		27 278	51 159
Sum kostnader		27 278	51 409
Driftsresultat		272 722	273 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 808
Sum finansinntekter		5	1 808
Annen rentekostnad		6 224	150 585
Sum finanskostnader		6 224	150 585
Netto finans		-6 219	-148 777
Ordinært resultat før skattekostnad		266 503	124 814
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 631	27 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 872	97 355
Årsresultat		207 872	97 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 872	97 355
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 872	97 355
Sum overføringer og disponeringer		207 872	97 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			19 959
Sum finansielle anleggsmidler			19 959
Sum anleggsmidler		0	19 959
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	12 115 496	11 323 998
Sum varer		12 115 496	11 323 998
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	
Andre kortsiktige fordringer		8 171	
Sum fordringer		33 171	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 390	220 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 390	220 215
Sum omløpsmidler		12 625 057	11 544 213
SUM EIENDELER		12 625 057	11 564 172
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	575 630	367 757
Sum opptjent egenkapital		575 630	367 757
Sum egenkapital		605 630	397 757
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		162 357	103 726
Sum avsetninger for forpliktelser		162 357	103 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 800 000	10 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		140 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 940 000	10 800 000
Sum langsiktig gjeld		11 102 357	10 903 726
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 710	31 676
Annen kortsiktig gjeld	4	889 360	231 012
Sum kortsiktig gjeld		917 070	262 688
Sum gjeld		12 019 427	11 166 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 625 057	11 564 172



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 622622

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 040 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUTVANNSKROKEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 5
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Henden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	300 000	325 000
Sum inntekter		300 000	325 000
Kostnader			
Lønnskostnad			250
Annen driftskostnad		27 278	51 159
Sum kostnader		27 278	51 409
Driftsresultat		272 722	273 591
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	1 808
Sum finansinntekter		5	1 808
Annen rentekostnad		6 224	150 585
Sum finanskostnader		6 224	150 585
Netto finans		-6 219	-148 777
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 631	27 459
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 872	97 355
Årsresultat		207 872	97 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		207 872	97 355
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 872	97 355
Sum overføringer og disponeringer		207 872	97 355



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige
fordringer

19 959

Sum finansielle
anleggsmidler

19 959

Sum anleggsmidler

0

19 959

Omløpsmidler

Varer

Varer

3

12 115 496

11 323 998

Sum varer

12 115 496

11 323 998

Fordringer

Kundefordringer

25 000

Andre kortsiktige
fordringer

8 171

Sum fordringer

33 171

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

476 390

220 215

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

476 390

220 215

Sum omløpsmidler

12 625 057

11 544 213

SUM EIENDELER

12 625 057

11 564 172

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4,5

575 630

367 757

Sum opptjent egenkapital

575 630

367 757

Sum egenkapital

605 630

397 757



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	162 357	103 726
Sum avsetninger for forpliktelses	162 357	103 726
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	10 800 000	10 800 000
Øvrig langsiktig gjeld	140 000	
Sum annen langsiktig gjeld	10 940 000	10 800 000
Sum langsiktig gjeld	11 102 357	10 903 726
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 710	31 676
Annen kortsiktig gjeld 4	889 360	231 012
Sum kortsiktig gjeld	917 070	262 688
Sum gjeld	12 019 427	11 166 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 625 057	11 564 172



Organisasjonsnr: 920 040 373
LUTVANNSKROKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lutvannskroken AS**

Organisasjonsnr. 920040373

Utarbeidet av:

Aktuelt Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kårvågveien 94
6532 AVERØY



Organisasjonsnr. 993215279



Lutvannskroken AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	300 000	325 000
Sum driftsinntekter		300 000	325 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad		0	250
Annen driftskostnad		27 278	51 159
Sum driftskostnader		27 278	51 409
DRIFTSRESULTAT		272 722	273 591
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	1 808
Sum finansinntekter		5	1 808
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		6 224	150 585
Sum finanskostnader		6 224	150 585
NETTO FINANSPOSTER		(6 219)	(148 777)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		266 503	124 814
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 631	27 459
ORDINÆRT RESULTAT		207 872	97 355
ÅRSRESULTAT		207 872	97 355
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		207 872	97 355
SUM OVERF. OG DISP.		207 872	97 355

Årsregnskap for Lutvannskroken AS

Organisasjonsnr. 920040373



Lutvannskroken AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	19 959
Sum finansielle anleggsmidler		0	19 959
SUM ANLEGGSMIDLER		0	19 959
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	12 115 496	11 323 998
Fordringer			
Kundefordringer		25 000	0
Andre kortsiktige fordringer		8 171	0
Sum fordringer		33 171	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 390	220 215
SUM OMLØPSMIDLER		12 625 057	11 544 213
SUM EIENDELER		12 625 057	11 564 172
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	575 630	367 757
Sum opptjent egenkapital		575 630	367 757
SUM EGENKAPITAL		605 630	397 757
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		162 357	103 726
Sum avsetning for forpliktelser		162 357	103 726
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 800 000	10 800 000
Øvrig langsiktig gjeld		140 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		10 940 000	10 800 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		11 102 357	10 903 726
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 710	31 676
Annen kortsiktig gjeld	4	889 360	231 012
SUM KORTSIKTIG GJELD		917 070	262 688
SUM GJELD		12 019 427	11 166 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 625 057	11 564 172

Oslo, 27.06.2022

Håkon Strand

Roar Henden

Årsregnskap for Lutvannskroken AS

Organisasjonsnr. 920040373



Lutvanskroken AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
styreleder			
styremedlem			



Lutvannskroken AS

Noter 2021

Note 1.

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Note 2, Aksjekapital/eierinformasjon

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr. 1. Samlet aksjekapital utgjør kr. 30.000.

Selskapets aksjekapital har samme aksjeklasse og lik stemmerett:

Aksjonærer	Antall aksjer
Fest Eiendom AS	15.000
Stolt Utvikling AS	15.000

Aksjonærene har gitt kortsiktig lån til selskapet på kr 734.260. Lån er rentebærende.

Note 3, Egenkapitalutvikling

	Aksjekapital/ selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
IB 1.1.18	30.000	367.758	397.758
Årets resultat		207.872	207.872
UB 31.12.2018	30.000	575.630	605.630

Noter for Lutvannskroken AS

Organisasjonsnr. 920040373



Lutvannskroken AS

Noter 2021

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	266 503
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-710 721
= Inntekt	-444 218

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	58 631
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	58 631
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
--------------------	---

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Varebeholdning	2 123 646	1 412 925	-710 721
Sum	2 123 646	1 412 925	-710 721
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-710 721

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Varebeholdning	2 123 646	1 412 925
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 385 660	941 442
= Grunnlag utsatt skatt	737 986	471 483
Utsatt skatt	162 357	103 726

Note 5 Langsiktig gjeld

Lån kr.10,8 mill. har gjenværende avdragsfritt i 1 år.

Balaseført verdi av pantsatte eiendeler er kr. 12.113.596

Eiendomen er stillet som sikkerhet for lån kr. 10.8 mill.

Noter for Lutvannskroken AS

Organisasjonsnr. 920040373