



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	23 379	24 824
Sum kostnader		23 379	24 824
Driftsresultat		621	-824
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		621	-824
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	621	-824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		621	-824
Totalresultat		621	-824
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		621	
Overført fra annen egenkapital			-824
Sum overføringer og disponeringer		621	-824



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			23 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			23 685
Sum omløpsmidler		0	23 685
SUM EIENDELER		1 137 120	1 160 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 970	4 349
Sum opptjent egenkapital		4 970	4 349
Sum egenkapital		34 970	34 349



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 102 150	1 126 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 150	1 126 456
Sum langsiktig gjeld		1 102 150	1 126 456
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 102 150	1 126 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 137 120	1 160 805



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 594026

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 813 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS
Forretningsadresse: Dovreveien 6
4615 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kjetil Stien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum inntekter		24 000	24 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	23 379	24 824
Sum kostnader		23 379	24 824
Driftsresultat		621	-824
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		621	-824
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	621	-824
Årsresultat etter minoritetsinteresser		621	-824
Totalresultat		621	-824
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		621	
Overført fra annen egenkapital			-824
Sum overføringer og disponeringer		621	-824



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			23 685
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			23 685
Sum omløpsmidler		0	23 685
SUM EIENDELER		1 137 120	1 160 805
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	4 970	4 349
Sum opptjent egenkapital		4 970	4 349
Sum egenkapital		34 970	34 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 102 150	1 126 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 150	1 126 456



Sum langsiktig gjeld		1 102 150	1 126 456
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		1 102 150	1 126 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 137 120	1 160 805



Organisasjonsnr: 912 813 983
ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Andreas Kjærsvæi 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 912 813 983



RESULTATREGNSKAP

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		24 000	24 000
Sum driftsinntekter		24 000	24 000
Annen driftskostnad	2	23 379	24 824
Sum driftskostnader		23 379	24 824
Driftsresultat		621	-824
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		621	-824
Resultat		621	-824
Årsresultat	4	621	-824
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		621	0
Overført fra annen egenkapital		0	824
Sum overføringer		-621	824

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

SIDE 2



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 137 120	1 137 120
Sum varige driftsmidler		1 137 120	1 137 120
Sum anleggsmidler		1 137 120	1 137 120
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	23 685
Sum omløpsmidler		0	23 685
Sum eiendeler		1 137 120	1 160 805

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

SIDE 3



BALANSE

ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 970	4 349
Sum opptjent egenkapital		4 970	4 349
Sum egenkapital		34 970	34 349
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 102 150	1 126 456
Sum annen langsiktig gjeld		1 102 150	1 126 456
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		1 102 150	1 126 456
Sum egenkapital og gjeld		1 137 120	1 160 805

Kristiansand, 26.06.2025
Styret i Andreas Kjærsvæi 37 AS

Lars Kjetil Stien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 24% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	621	-824
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-621	0
Skattepliktig inntekt	0	-824
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-107 479	-108 100	-621
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	107 479	108 100	621
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum egenkapital	
Pr. 01.01.2024	30 000	0	4 349	0	34 349
Årets resultat		0	0	0	0
Pr 31.12.2024	30 000	0	4 349	0	34 349

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ANDREAS KJÆRSVEI 37 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Lars Kjetil Stien	100	100,0	100,0
-------------------	-----	-------	-------

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Lars Kjetil Stien	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til aksjonær	1 102 150	1 126 456

Det er ikke beregnet renter på lån i 2024



Elektronisk signatur

Signert av

Stien, Lars Kjetil

(Identitet bekreftet med BankID (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

26.06.2025 15:27:49

Signaturmetode

BankID (NO)