



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 978 666 434
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGT 96 AS
Forretningsadresse: Strandgata 92
5528 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Laurhammer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		783 714	847 644
Sum inntekter		783 714	847 644
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	240 334	239 737
Annen driftskostnad	2	289 901	264 585
Sum kostnader		530 235	504 322
Driftsresultat		253 479	343 323
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		341	327
Sum finansinntekter		341	327
Rentekostnad til foretak i samme konsern		15 452	20 856
Sum finanskostnader		15 452	20 856
Netto finans		-15 112	-20 528
Ordinært resultat før skattekostnad		238 367	322 794
Skattekostnad på ordinært resultat	3	84 650	109 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		153 717	213 114
Årsresultat	6	153 717	213 114
Årsresultat etter minoritetsinteresser		153 717	213 114
Totalresultat		153 717	213 114
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		153 717	213 114
Sum overføringer og disponeringer		153 717	213 114



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	656 159	740 809
Sum immaterielle eiendeler		656 159	740 809
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 278 137	6 438 834
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly og lignende	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4		
Sum varige driftsmidler	4	6 278 137	6 438 834
Sum anleggsmidler		6 934 297	7 179 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	49 264	66 363
Andre fordringer	8	403 164	5 988
Sum fordringer		452 428	72 351
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		158 627	548 048
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		158 627	548 048
Sum omløpsmidler		611 055	620 399
SUM EIENDELER		7 545 351	7 800 042

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Selskapskapital	5	8 200 000	8 200 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		8 200 000	8 200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-826 764	-980 482
Sum opptjent egenkapital		-826 764	-980 482
Sum egenkapital	6	7 373 236	7 219 518
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8		520 856
Sum annen langsiktig gjeld	7		520 856
Sum langsiktig gjeld		0	520 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	172 115	59 668
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		172 115	59 668
Sum gjeld		172 115	580 524
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 545 351	7 800 042



Årsregnskap 2018

Strandgt 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 978 666 434



Strandgt 96 AS

Resultatregnskap

NOTE	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2018	2017
	Leieinntekt	783 714	847 644
	Sum driftsinntekter	783 714	847 644
4	Avskrivning på varige driftsmidler	240 334	239 737
2	Annen driftskostnad	289 901	264 585
	Sum driftskostnader	530 235	504 322
	Driftsresultat	253 479	343 323
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	341	327
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	-15 452	-20 856
	Netto finansresultat	-15 112	-20 528
	Ordinært resultat før skattekostnad	238 367	322 794
3	Skattekostnad på ordinært resultat	-84 650	-109 680
6	ARSRESULTAT	153 717	213 114
	OVERFØRINGER		
	Avsatt til annen egenkapital	153 717	213 114
	Sum overføringer	153 717	213 114



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EIENDELER	2018	2017
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
3	Utsatt skattefordel	656 159	740 809
	Sum immaterielle eiendeler	656 159	740 809
	Varige driftsmidler		
4	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6 278 137	6 438 834
4	Sum varige driftsmidler	6 278 137	6 438 834
	Sum anleggsmidler	6 934 297	7 179 643
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
8	Kundefordringer	49 264	66 363
8	Andre kortsiktige fordringer	403 164	5 988
	Sum fordringer	452 428	72 351
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	158 627	548 048
	Sum omløpsmidler	611 055	620 399
	SUM EIENDELER	7 545 351	7 800 042



Strandgt 96 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2018	2017
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5	Selskapskapital (8 200 aksjer á kr 1 000)	8 200 000	8 200 000
	Sum innskutt egenkapital	8 200 000	8 200 000
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	-826 764	-980 482
	Sum opptjent egenkapital	-826 764	-980 482
6	Sum egenkapital	7 373 236	7 219 518
	Gjeld		
	Annen langsiktig gjeld		
8	Øvrig langsiktig gjeld	0	520 856
7	Sum annen langsiktig gjeld	0	520 856
	Kortsiktig gjeld		
8	Leverandørgjeld	172 115	59 668
	Sum kortsiktig gjeld	172 115	59 668
	Sum gjeld	172 115	580 524
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 545 351	7 800 042

Haugesund 5/3-19
Styret i Strandgt 96 ASMartin Laurhammer
styrelederGeir Tore Henriksen
styremedlem



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader/andre driftskostnader

Strandgt 96 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2018 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr. 19 500 eks mva.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2018	2017
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	84 650	109 680
Skattekostnad ordinært resultat	84 650	109 680
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	238 367	322 794
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	26 386	21 142
Anvendelse av fremførbart underskudd	-264 753	-343 936
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2018	2017	Endring
Varige driftsmidler	-492 998	-466 612	26 386
Sum	-492 998	-466 612	26 386
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 489 546	-2 754 299	-264 753
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-2 982 544	-3 220 911	-238 367
Utsatt skattefordel (22 % / 23 %)	-656 160	-740 810	-84 650

Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.18	1 218 000	5 372 374	1 469 587	8 059 960
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		79 638		79 638
= Anskaffelseskost 31.12.18	1 218 000	5 452 011	1 469 587	8 139 598
Akkumulerte avskrivninger 31.12.18		400 975	588 479	989 454
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.18		872 007		872 007
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.18		1 272 982	588 479	1 861 461
= Bokført verdi 31.12.18	1 218 000	4 179 030	881 108	6 278 137
Årets ordinære avskrivninger		93 376	146 958	240 334
Økonomisk levetid		5-50 år	10 år	



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2018

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgt 96 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 200	1 000,00	8 200 000
Sum	8 200		8 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caiano Eiendom AS	4 100	50,0	50,0
TS Industri Invest AS	4 100	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	8 200	100,0	100,0

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	8 200 000	0	0	-980 482	7 219 518
Pr 01.01.2018	8 200 000	0	0	-980 482	7 219 518
Årets resultat				153 717	153 717
Pr 31.12.2018	8 200 000	0	0	-826 764	7 373 236

Note 7 Annen langsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld til Lufthavnutbygging AS	0	520 856
Sum annen langsiktig gjeld	0	520 856

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2018	2017	2018	2017
Tilknyttet selskap	0	0	400 000	0
Sum	0	0	400 000	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2018	2017	2018	2017
Sum	0	0	0	0



Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

Tel: +47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Strandgt 96 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Strandgt 96 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 153 717. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NWE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

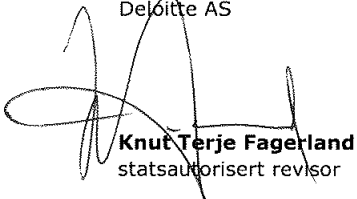
Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Haugesund, 5. mars 2019
Deloitte AS



Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor