



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLANDSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Håland Vest
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Eiliv Sjørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 195	6 000
Annen driftsinntekt		416 864	413 002
Sum inntekter		423 059	419 002
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 673	70 866
Sum kostnader		115 673	70 866
Driftsresultat		307 386	348 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 198	
Sum finansinntekter		1 198	
Annen rentekostnad		88	207
Sum finanskostnader		88	207
Netto finans		1 110	-207
Ordinært resultat før skattekostnad	2	308 496	347 929
Skattekostnad på resultat	2	67 875	76 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 621	271 384
Årsresultat		240 621	271 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 621	271 384
Totalresultat		240 621	271 384
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	240 621	271 384
Sum overføringer og disponeringer		240 621	271 384



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	76 673	78 513
Sum immaterielle eiendeler		76 673	78 513
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	373 685	373 685
Sum varige driftsmidler		373 685	373 685
Sum anleggsmidler		450 358	452 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer			2 313
Sum fordringer			9 813
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 705 653	1 461 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 705 653	1 461 417
Sum omløpsmidler		1 705 653	1 471 231
SUM EIENDELER		2 156 011	1 923 429
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 732 550	1 491 929
Sum opptjent egenkapital		1 732 550	1 491 929
Sum egenkapital		2 068 795	1 828 174
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 766	
Betalbar skatt	2	66 035	74 901
Skyldig offentlige avgifter		13 415	14 716
Annen kortsiktig gjeld			5 638
Sum kortsiktig gjeld		87 216	95 255
Sum gjeld		87 216	95 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 156 011	1 923 429



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 518903

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 937 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅLANDSVEIEN 35 AS
Forretningsadresse: Håland Vest
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haldor Eiliv Sørgård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 195	6 000
Annen driftsinntekt		416 864	413 002
Sum inntekter		423 059	419 002
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	115 673	70 866
Sum kostnader		115 673	70 866
Driftsresultat		307 386	348 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 198	
Sum finansinntekter		1 198	
Annen rentekostnad		88	207
Sum finanskostnader		88	207
Netto finans		1 110	-207
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	2	308 496	347 929
Skattekostnad på resultat	2	67 875	76 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 621	271 384
Årsresultat		240 621	271 384
Årsresultat etter minoritetsinteresser		240 621	271 384
Totalresultat		240 621	271 384
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	240 621	271 384
Sum overføringer og disponeringer		240 621	271 384



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2	76 673	78 513
Sum immaterielle eiendeler		76 673	78 513

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	373 685	373 685
Sum varige driftsmidler		373 685	373 685

Sum anleggsmidler		450 358	452 198
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			7 500
Andre kortsiktige fordringer			2 313
Sum fordringer			9 813

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 705 653	1 461 417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 705 653	1 461 417

Sum omløpsmidler		1 705 653	1 471 231
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 156 011	1 923 429
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 732 550	1 491 929
Sum opptjent egenkapital		1 732 550	1 491 929

Sum egenkapital		2 068 795	1 828 174
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 766	
Betalbar skatt	66 035	74 901
Skyldig offentlige avgifter	13 415	14 716
Annen kortsiktig gjeld		5 638
Sum kortsiktig gjeld	87 216	95 255
Sum gjeld	87 216	95 255
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 156 011	1 923 429



Organisasjonsnr: 991 937 609
HÅLANDSVEIEN 35 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Hålandsveien 35 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 937 609



RESULTATREGNSKAP

HÅLANDSVEIEN 35 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 195	6 000
Annen driftsinntekt		416 864	413 002
Sum driftsinntekter		423 059	419 002
Annen driftskostnad	1	115 673	70 866
Sum driftskostnader		115 673	70 866
Driftsresultat		307 386	348 136
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 198	0
Annen rentekostnad		88	207
Resultat av finansposter		1 110	-207
Resultat før skattekostnad	2	308 496	347 929
Skattekostnad på resultat	2	67 875	76 545
Resultat		240 621	271 384
Årsresultat		240 621	271 384
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	240 621	271 384
Sum overføringer		240 621	271 384



BALANSE

HÅLANDSVEIEN 35 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	76 673	78 513
Sum immaterielle eiendeler		76 673	78 513
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	373 685	373 685
Sum varige driftsmidler		373 685	373 685
Sum anleggsmidler		450 358	452 198
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	7 500
Andre kortsiktige fordringer		0	2 313
Sum fordringer		0	9 813
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 705 653	1 461 417
Sum omløpsmidler		1 705 653	1 471 231
Sum eiendeler		2 156 011	1 923 429



BALANSE

HÅLANDSVEIEN 35 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	336 245	336 245
Sum innskutt egenkapital		336 245	336 245
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	1 732 550	1 491 929
Sum opptjent egenkapital		1 732 550	1 491 929
Sum egenkapital		2 068 795	1 828 174
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 766	0
Betalbar skatt	2	66 035	74 901
Skyldig offentlige avgifter		13 415	14 716
Annen kortsiktig gjeld		0	5 638
Sum kortsiktig gjeld		87 216	95 255
Sum gjeld		87 216	95 255
Sum egenkapital og gjeld		2 156 011	1 923 429

Bryne, 14.04.2023
Styret i Hålandsveien 35 AS

Haldor Eiliv Sjørgård
styreleder/daglig leder

Ronny Ingvar Evertsen
styremedlem



Noter til årsregnskapet 2022 for Hålandsveien 35 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hålandsveien 35 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	66 035	74 901
Endring i utsatt skattefordel	1 840	1 644
Skattekostnad ordinært resultat	67 875	76 545
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	308 496	347 929
Permanente forskjeller	23	0
Endring i midlertidige forskjeller	-8 362	-7 472
Skattepliktig inntekt	300 157	340 457
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	66 035	74 901
Sum betalbar skatt i balansen	66 035	74 901

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-380 556	-396 929	-16 373
Gevinst – og tapskonto	32 040	40 051	8 011
Sum	-348 516	-356 878	-8 362
Grunnlag for utsatt skattefordel	-348 516	-356 878	-8 362
Utsatt skattefordel (22 %)	-76 673	-78 513	-1 840

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	336 245	1 491 929	1 828 174
Årets resultat		240 621	240 621
Pr 31.12.2022	336 245	1 732 550	2 068 795



Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 751 055	17 740	295 285	2 064 080
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 751 055	17 740	295 285	2 064 080
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 672 655	17 740		1 690 395
= Bokført verdi 31.12.22	78 400	0	295 285	373 685
Økonomisk levetid	20 år			
Avskrivningsplan		saldo 20%		