



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 618 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Odde 12D  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag E. Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			163
<b>Sum inntekter</b>			<b>163</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 870	270
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 870</b>	<b>270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 870</b>	<b>-107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	39 689	83 226
Annen finansinntekt	8	545 181	2 894 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584 870</b>	<b>2 977 626</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			550 000
Annen rentekostnad		75	
Annen finanskostnad		105 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 443</b>	<b>550 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479 427</b>	<b>2 427 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>477 557</b>	<b>2 427 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	18	37 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		477 539	2 390 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 472 835	2 472 853
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	796 739	766 032
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 409 092	1 999 380
Andre fordringer	9	900 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 578 666</b>	<b>5 238 264</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 578 666</b>	<b>5 238 264</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	40 069	3 829 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 069</b>	<b>3 829 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 069</b>	<b>3 829 734</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 618 734</b>	<b>9 067 998</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 408 148	8 930 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 408 148</b>	<b>8 930 609</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>9 508 148</b>	<b>9 030 609</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		110 586	
Betalbar skatt	10		37 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 586</b>	<b>37 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 586</b>	<b>37 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 618 734</b>	<b>9 067 998</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 411035

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 990 618 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Odden 12D  
1397 NESØYA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag E. Arnesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 990 618 941  
DEA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			163
<b>Sum inntekter</b>			<b>163</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 870	270
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 870</b>	<b>270</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 870</b>	<b>-107</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	8	39 689	83 226
Annen finansinntekt	8	545 181	2 894 400
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>584 870</b>	<b>2 977 626</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
			550 000
Annen rentekostnad		75	
Annen finanskostnad		105 368	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 443</b>	<b>550 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>479 427</b>	<b>2 427 626</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>477 557</b>	<b>2 427 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	18	37 492
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		477 539	2 390 027
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>477 539</b>	<b>2 390 027</b>



Organisasjonsnr: 990 618 941  
DEA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	1	2 472 835	2 472 853
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	796 739	766 032
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 409 092	1 999 380
Andre fordringer	9	900 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>9 578 666</b>	<b>5 238 264</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 578 666</b>	<b>5 238 264</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	40 069	3 829 734
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>40 069</b>	<b>3 829 734</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 069</b>	<b>3 829 734</b>

**SUM EIENDELER** 9 618 734 9 067 998

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	4, 5	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	9 408 148	8 930 609
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 408 148</b>	<b>8 930 609</b>

**Sum egenkapital** 5 9 508 148 9 030 609

**Sum langsiktig gjeld** 0 0



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		110 586	
Betalbar skatt	10		37 389
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>110 586</b>	<b>37 389</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>110 586</b>	<b>37 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 618 734</b>	<b>9 067 998</b>



Organisasjonsnr: 990 618 941  
DEA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





1500000.00

<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	1.50%	

<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	løpetid lån 5 år (dette i hht. inngått låneavtale)	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Sikkerhetsstillelse: Pantobligasjon NOK 1.500.000.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 DEA HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht. utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
North Bridge AS	Oslo	21,6 %/21 600 aksjer	24.961.456	12.212.947

### Note 2 - Investering i noterte aksjer/verdipapirer

Verdipapir	Forretningskontor	Antall aksjer	Bokf.verdi
------------	-------------------	---------------	------------



North Bridge Agri Invest AS	Oslo	1 500,00	111 750
Nygårdsåsen 12 AS	Oslo	400,00	12 000
Nygårdsåsen 6 AS	Oslo	90,00	9 000
Kjærnesveien 72 AS	Oslo	60,00	9 000
VÆKERØVEIEN 117 AS	Oslo	600,00	290 000
Oaklins Norway AS	Oslo	500,00	275 000
BREKKEVEIEN 24 AS	Oslo	120,00	12 000
<b>Norske unoterte aksjer</b>		<b>21 600,00</b>	<b>718 750</b>

EQUINOR ASA	Oslo	160,00	6 403
KAHOOT! AS	Oslo	400,00	10 036
NORSK HYDRO ASA	Oslo	1 500,00	54 247
NORSKE SKOG ASA	Oslo	2 000,00	68 252
ORKLA ASA	Oslo	1 150,00	99 659
STRONGPOINT ASA	Oslo	1 000,00	26 929
ULTIMOVACS ASA	Oslo	400,00	24 437
WILH. WILHELMSEN HOLDING ASA	Oslo	320,00	50 636
AKER ASA	Oslo	105,00	79 169
BONHEUR ASA	Oslo	200,00	49 825
CAMBI ASA	Oslo	3 000,00	55 863
ENTRA ASA	Oslo	620,00	118 191
EUROPRIS ASA	Oslo	450,00	15 344
FLYR AS	Oslo	7 000,00	43 647
GOLDEN OCEAN GROUP LIMITED	Oslo	450,00	38 850
KID ASA	Oslo	300,00	24 962
LERØY SEAFOOD GROUP ASA	Oslo	1 350,00	92 080
LINK MOBILITY GROUP HOLDING ASA	Oslo	1 100,00	34 340
MULTICONCONSULT ASA	Oslo	600,00	108 364
NORSE ATLANTIC ASA	Oslo	1 500,00	31 287
ODFJELL DRILLING LTD	Oslo	3 000,00	66 686
PARETO BANK ASA	Oslo	1 000,00	47 171
SALMAR ASA	Oslo	150,00	79 469
SATS ASA	Oslo	3 500,00	73 898
SPAREBANK 1 NORD-NORGE	Oslo	500,00	39 309
SPAREBANK 1 SMN	Oslo	700,00	79 719
STOREBRAND ASA	Oslo	1 570,00	128 969
TELENOR ASA	Oslo	200,00	29 397
ULTIMOVACS ASA	Oslo	617,00	51 360
VISTIN PHARMA ASA	Oslo	1 000,00	23 635
WEBSTEP ASA	Oslo	500,00	14 656
YARA INTERNATIONAL ASA	Oslo	217,00	97 366
AF GRUPPEN ASA	Oslo	240,00	44 157
ABG SUNDAL COLLIER HOLDING ASA	Oslo	5 500,00	44 157
<b>Norske noterte aksjer</b>		<b>42 299,00</b>	<b>1 852 468</b>

SEB PRIME SOL SISSENER CORP BOND (F)	Oslo	4 233,10	501 845
LANDKREDITT HØYRENTE (F)	Oslo	2 490,98	250 000
FONDSFINANS KREDITT (F)	Oslo	21,93	259 346
HEIMDAL HOYRENTE (F)	Oslo	2 235,84	257 940
HOLBERG KREDITT (F)	Oslo	2 387,86	256 564
<b>Obligasjons- og pengemarkedsfond</b>		<b>11 369,70</b>	<b>1 525 695</b>

FIRST NORDISK EIENDOM	Oslo	98,26	150 000
ALFRED BERG GAMBAK (F)	Oslo	4,70	200 000
DNB HEALTH CARE A (F)	Oslo	521,94	212 179
FIRST VERITAS	Oslo	83,02	150 000



STOREBRAND N VERDI (F)	Oslo	129,29	100 000
Storebrand Global Solutions A	Oslo	45,41	200 000
STOREBRAND N INDEKS ALLE MARKEDER (F)	Oslo	51,18	200 000
STOREBRAND N GLOBAL VERDI (F)	Oslo	22,41	100 000
<b>AKSJE- OG KOMBINASJONSFOND</b>		<b>956,20</b>	<b>1 312 179</b>
<hr/>			
<b>Totalt Noterte aksjer</b>		<b>54 625</b>	<b>4 690 342</b>
<hr/>			
<b>Investeringer i aksjer og andeler</b>		<b>76 225</b>	<b>5 409 092</b>

### Note 3 - Ansvarlige lån

Type	2021	2020
Lån til Nygårdsåsen 6 AS	409 285	378 577
Lån til Kjærnesveien 72 AS	387 454	387 454
<b>Totalt</b>	<b>796 739</b>	<b>766 031</b>

Renter på det ansvarlige lånet til Kjærnesveien 72 AS er ikke inntektsført i 2021, da selskapet har signalisert at disse ikke kommer til å bli tilbakebetalt i sin helhet.

### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Dag Espen Arnesen (Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	8 930 609	9 030 609
Årets resultat		477 539	477 539
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>9 408 148</b>	<b>9 508 148</b>

### Note 6 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 8 - Finansinntekt og finanskostnad

	2021	2020
Utbytte noterte aksjer	43 189	0
Utbytte North Bridge AS	360 000	2 894 400
Gevinst salg aksjer	141 992	
<b>Sum utdelinger / utbytter</b>	<b>545 181</b>	<b>2 894 400</b>
Renteinntekter BN Bank	5 099	8 834
Renter lån til aksjonærer	3 883	0
Renter lån Vestmarkveien 2 AS	0	0
Renter lån Nygårdsåsen 12 AS	3	3 463
Renter lån Nygårdsåsen 6 AS	30 707	28 475



Renter lån Kjærnesveien 72 AS	0	42 454
<b>Sum renteinntekter</b>	<b>39 689</b>	<b>83 226</b>

Renter på det ansvarlige lånet til Kjærnesveien 72 AS er ikke inntektsført i 2021, da selskapet har signalisert at disse ikke kommer til å bli tilbakebetalt i sin helhet.

## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	900 000
Samlet sikkerhetsstillelse	1 500 000
Rentesats	1,50 %
Hovedvilkår	løpetid lån 5 år (dette i hht. inngått låneavtale)
Tilbakebetalte beløp	0
Avskrevne beløp	0
Frafalte beløp	0

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Sikkerhetsstillelse: Pantobligasjon NOK 1.500.000.

## Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	477 557	2 427 519
+/- Permanente forskjeller	(494 528)	(2 257 568)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(16 971)</b>	<b>169 951</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		37 389
Sum		37 389
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	18	103
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>18</b>	<b>37 492</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		37 389
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>37 389</b>