



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 271	434 864
Sum inntekter		388 271	434 864
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 150	73 150
Annen driftskostnad		371 134	351 146
Sum kostnader		444 284	424 296
Driftsresultat		-56 013	10 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 079	4 340
Sum finansinntekter		6 079	4 340
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 079	4 340
Ordinært resultat før skattekostnad		-49 934	14 908
Skattekostnad på ordinært resultat		6 295	661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 229	14 247
Årsresultat		-56 229	14 247
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 229	14 247
Sum overføringer og disponeringer		-56 229	14 247



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		356 470	429 620
Sum varige driftsmidler		356 470	429 620
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		356 470	429 620
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 924	43 317
Sum fordringer		38 924	43 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 150	368 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 150	368 725
Sum omløpsmidler		464 074	412 042
SUM EIENDELER		820 544	841 662

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		578 227	634 456
Sum opptjent egenkapital		578 227	634 456
Sum egenkapital		778 227	834 456
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 571	1 244
Betalbar skatt		6 295	661
Annen kortsiktig gjeld		28 450	5 301
Sum kortsiktig gjeld		42 316	7 206
Sum gjeld		42 316	7 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		820 543	841 662



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 503663

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 263 622
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE
HJØRGUNN
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning AS
Postboks 6666 St. Olavs plass
0129 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Vie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023



Organisasjonsnr: 975 263 622
NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE
HJØRGUNN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		388 271	434 864
Sum inntekter		388 271	434 864
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		73 150	73 150
Annen driftskostnad		371 134	351 146
Sum kostnader		444 284	424 296
Driftsresultat		-56 013	10 568
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 079	4 340
Sum finansinntekter		6 079	4 340
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		6 079	4 340
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		6 295	661
Ordinært resultat etter skattekostnad		-56 229	14 247
Årsresultat		-56 229	14 247
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 229	14 247
Sum overføringer og disponeringer		-56 229	14 247



Organisasjonsnr: 975 263 622
NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE
HJØRGUNN

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		356 470	429 620
Sum varige driftsmidler		356 470	429 620
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		356 470	429 620
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		38 924	43 317
Sum fordringer		38 924	43 317
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		425 150	368 725
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 150	368 725
Sum omløpsmidler		464 074	412 042
SUM EIENDELER		820 544	841 662
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	578 227	634 456
Sum opptjent egenkapital	578 227	634 456
Sum egenkapital	778 227	834 456
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 571	1 244
Betalbar skatt	6 295	661
Annen kortsiktig gjeld	28 450	5 301
Sum kortsiktig gjeld	42 316	7 206
Sum gjeld	42 316	7 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	820 543	841 662



Organisasjonsnr: 975 263 622
NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE
HJØRGUNN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN

INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING LØRDAG 29. APRIL 2023

SAKER:

1. Konstituering

Godkjenning av innkalling
Valg av møteleder
Valg av referent
Valg av to personer til å undertegne protokollen
Valg av tellekomité

Stemmeberettigede er styremedlemmer i Østfold Krets av N.K.S. og ledere for de lokale sanitetsforeninger.

2. Årsmelding 2022

Årsmeldingen er sendt ut til foreningene.

Styrets forslag til vedtak: Årsmelding 2022 godkjennes

3. Årsregnskap 2022

Regnskap er tatt inn i årsmeldingen. Revidert regnskap fra revisor følger vedlagt generalforsamlingen.

Styrets forslag til vedtak: Årsregnskap 2022 godkjennes og resultatet føres mot egenkapitalen.

4. Oppfølging av sak fra generalforsamlingen i 2022

På årsmøte 2022 var til behandling sak om *Vurdering av videre drift og eierforhold av Falcheveien 28-30-32*. Det gamle styret foreslo at det nedsettes en arbeidsgruppe for å se på ulike alternativer og legge frem forslag på årsmøte 2023 eller senere.

Det nye styret har i første rekke arbeidet med endringer som kan være til hjelp i styrearbeidet. Forvaltningsavtale med OBOS og samarbeid med Egil Norli AS er ledd i dette. Styret mener dette vil kunne gjøre styrearbeidet lettere i tiden fremover.

Styret har så langt i liten grad brukt tid og ressurser på å se på alternative eierforhold.

Styrets forslag til vedtak: Saken tas til orientering.



5. Sak fra styret. Forslag om navneendring

Stiftelsen er i dag registrert i Brønnøysundregisteret – og dermed også i andre datasystemer - under navnet *NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN*. I enkelte datasystemer kommer det bare frem *Nks Østfold Krets Stiftelse*. Leverandører og andre forveksler stiftelsen med *Hjørgunn Gård og Behandlingssenter*. Dette er lite praktisk. Styret foreslår derfor at navnet endres.

Styrets forslag til vedtak:

Stiftelsens navn endres til *HJØRGUNN BOLIGSTIFTELSE N.K.S. ØSTFOLD*.

6. Valg til styret

Valgkomité for stiftelsen har vært Anne Lise Strande, Mai Britt Næss og Tove Vold Karlsen, dvs. valgkomitéen for fylkesstyret N.K.S. Viken-Øst.

Valgkomitéens forslag til styre 2023-2024:

Hilde Garfelt, leder	ikke på valg, valgt for to år i 2022
Anne Lise Strande, styremedlem	gjenvalg, velges for 1 år
Eva Kaugerud, styremedlem	gjenvalg, velges for 2 år
Berit Synnøve Stene, styremedlem	ny, velges for 2 år
Lise Thoresen, varamedlem	gjenvalg, velges for 1 år
Solveig Evensen, varamedlem	gjenvalg, velges for 1 år

7. Valgkomité

Valgkomitéen for fylkesstyret fungerer som valgkomité for stiftelsen.



NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN

ÅRSRAPPORT 2022

Organisering

Stiftelsen Hjørgunn ligger i Fredrikstad kommune. Stiftelsens fulle navn er *NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN*. Stiftelsens formål er å eie og drive boliger for funksjonshemmede på tomten Falcheveien 28, 30 og 32 i Fredrikstad.

De stemmeberettigede ved stiftelsens generalforsamling er styremedlemmer i Østfold krets av N.K.S. og ledere for de lokale sanitetsforeninger. Stiftelsen ledes av et styre som velges av generalforsamlingen. Styret har frem til april 2022 bestått av:

Marie Herrebrøden, leder
Eva Kaugerud, styremedlem
Inger Heltorp Pedersen, styremedlem
Karin Årum-Johansen, styremedlem
Lisbeth Magnussen, varamedlem
Solveig Evensen, varamedlem

Det avgående styret hadde ett møte i 2022.

Etter generalforsamlingen i april 2022 har styret bestått av:

Hilde Garfelt, leder
Anne Lise Strande, styremedlem
Eva Kaugerud, styremedlem
Karin Årum-Johansen, styremedlem
Lise Thoresen, varamedlem
Solveig Evensen, varamedlem

Det nye styret har hatt tre møter i 2022.

Stiftelsen har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styrehonorar.

Felles juleavslutning for styret i stiftelsen, fylkesstyret og representanter for Hjørgunn gård ble holdt i Sanitetshuset i Fredrikstad i slutten av november.

Drift og forvaltning av eiendommen

Stiftelsens eiendom består av tre vertikaldelte hus med seks leiligheter. Husene ble bygget i 1983. Alle leilighetene er utleid til funksjonshemmede. Flere leietakere har tjenester fra kommunen. Stiftelsen er huseier og utleier.

En leilighet fikk nye leietakere i 2022. Det var utflytting i juli og nye leietakere overtok i september.



Fire leiligheter er tilknyttet felles TV-tilgang. Dette ble våren 2022 byttet fra Telenor til RiksTV.

Høsten 2022 sørget flittige damer fra Eidsberg Sanitetsforening for at leilighetenes verandaer ble vasket og beiset.

Før jul 2022 ble det klart at nøkkelsystemet og låssylindre måtte skiftes. Dette ble satt i bestilling i 2022 og utskifting ble gjort i januar/februar 2023.

I august 2022 ble det inngått forvaltningsavtale med OBOS eiendomsforvaltning. I avtalen inngår blant annet at OBOS krever inn husleier, fører regnskap og kan bistå med administrativ rådgivning. Styret har også tilgang til digitale løsninger hos OBOS.

Stiftelsen kjøper vaktmestertjenester som gressklipping og snømåking fra Hjørgunn Gård og Behandlingssenter.

I desember stiftelsen samarbeid med Byggmester Egil Norli AS. Det ble gjennomført befaring av leilighetene i desember. En defekt skyvedør ble påvist i 30A.¹ Det lå snø på taket ved besiktigelse, egen besiktigelse av takene vil bli gjort når det er snøfritt.

Oppfølging av årsmøtevedtak

På årsmøte 2022 var til behandling sak om *Vurdering av videre drift og eierforhold av Falcheveien 28-30-32*. Det gamle styret foreslo at det nedsettes en arbeidsgruppe for å se på ulike alternativer og legge frem forslag på årsmøte 2023 eller senere.

Det nye styret har i første rekke arbeidet med endringer som kan være til hjelp i styrearbeidet. Forvaltningsavtale med OBOS og samarbeid med Egil Norli AS er ledd i dette. Styret mener dette vil kunne gjøre styrearbeidet lettere i tiden fremover.

Styret har så langt i liten grad brukt tid og ressurser på å se på alternative eierforhold.

Styret har erfart at det offisielle navnet - *NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN* – er lite hensiktsmessig. Styret vil derfor på årsmøte 2023 legge frem forslag om navneendring.

Økonomi

Husleieinntektene i 2022 er lavere enn i 2021. Dette skyldes at til og med 2021 ble husleie for januar forskuddsbetalt i desember og inntektsført i januar. Etter overgang til OBOS blir husleie innbetalt i begynnelsen av måneden, noe som har ført til at det i 2022 er inntektsført 11 måneders husleie. Leietakerskifte i en leilighet ga også noe redusert husleie (én måned tomgang).

Vaktmestertjenester 2022 er betaling for vaktmestertjenester i 2021 og 2022. For kommunale avgifter ble det innbetalt et for høyt akontobeløp i 2022, noe som kommer til fratrukk i 2023.

Årsresultat etter avskrivninger er et underskudd litt over 56 000 kroner. Avskrivningene utgjør 73 000 kroner, det vil si at drifts- og finansinntektene var 17 000 kroner høyere enn betalbare utgifter. Hensyntatt at det i 2022 ble inntektsført 11 måneders husleie er dette ikke noe dårlig resultat.

Sum beholdning bank 31.12.2022 var 425 000 kroner, mot 369 000 kroner ved utgangen av 2021. Stiftelsen er gjeldfri.

¹ Ved utbedring av skyvedøren i februar 2023 ble det påvist en gammel i vegg og gulv. Forsikrings sak og utbedring følges opp i 2023.



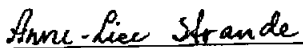
Vedlegg:

1. Styrets underskrifter
2. Resultatregnskap og balanse 2022 med noter
3. Protokoll fra forrige generalforsamling
4. Kopi av gjeldende vedtekter
5. Revisjonsberetningen for 2022

1. Styrets underskrifter

Fredrikstad, mars 2023


Hilde Garfoll, leder


Anne Lise Strande, styremedlem


Eva Kaugerud, styremedlem


Karin Arum-Johansen, styremedlem


Lise Thoresen, varamedlem


Solveig Evensen, varamedlem



NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN

ORG.NR. 975 263 622, KUNDENR. 1898

RESULTATREGNSKAP

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
DRIFTSINTEKTER:					
Innkrevde felleskostnader	2	388 271	434 864	0	479 000
SUM DRIFTSINTEKTER		388 271	434 864	0	479 000
DRIFTSKOSTNADER:					
Avskrivninger		-73 150	-73 150	0	0
Revisjonshonorar	3	-36 250	-35 000	0	-22 000
Forretningsførerhonorar		-25 864	-18 775	0	-37 500
Konsulenthonorar		0	-4 375	0	0
Drift og vedlikehold	4	-78 669	-175 423	0	-62 500
Forsikringer		-36 693	-32 464	0	-40 400
Kommunale avgifter	5	-57 877	0	0	-66 000
Energi/fyring		0	-35 279	0	0
TV-anlegg/bredbånd		-35 207	-27 356	0	-7 920
Andre driftskostnader	6	-100 575	-22 474	0	-52 790
SUM DRIFTSKOSTNADER		-444 284	-424 296	0	-289 110
DRIFTSRESULTAT		-56 013	10 568	0	189 890
FINANSINTEKTER/-KOSTNADER:					
Finansinntekter	7	6 079	4 340	0	4 500
RES. FINANSINNT./-KOSTNADER		6 079	4 340	0	4 500
Skattekostnad		-6 295	-661	0	0
ÅRSRESULTAT		-56 229	14 247	0	194 390
Overføringer:					
Fra opptjent egenkapital		-56 229			
Til opptjent egenkapital			14 247		



NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN
ORG.NR. 975 263 622, KUNDENR. 1898

BALANSE

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	8	278 690	351 840
Tomt		77 780	77 780
SUM ANLEGGSMIDLER		356 470	429 620
OMLØPSMIDLER			
Restanser på felleskostnader		19 470	0
Forskuddsbetalte kostnader		0	36 693
Andre kortsiktige fordringer	9	19 454	6 624
Driftskonto OBOS-banken		271 281	0
Sparekonto OBOS-banken		153 869	0
Innestående i andre banker		0	368 725
SUM OMLØPSMIDLER		464 074	412 042
SUM EIENDELER		820 544	841 662
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital		578 227	634 456
SUM EGENKAPITAL		778 227	834 456
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Forskuddsbetalte felleskostnader		18 915	0
Leverandørgjeld		7 571	1 244
Betalbar skatt	10	6 295	661
Annen kortsiktig gjeld	11	9 535	5 301
SUM KORTSIKTIG GJELD		42 316	7 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		820 544	841 662
Pantstillelse		0	0
Garantiansvar		0	0



Fredrikstad, 20. april 2023
Styret i NKS Østfold Krets Stiftelse Hjørgunn

Hilde Garfelt/s/

Eva Marie Kaugerud/s/

Anne Lise Strande/s/

Karin Årum-Johansen/s

NOTE: 1

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

INNETKTER

Inntektene inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV EIENDELER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

ANSATTE

Det har verken vært ansatte eller lønnsutbetalinger i selskapet gjennom året. Selskapet er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar.

NOTE: 2

INNKREVDE FELLESKOSTNADER

Felleskostnader	387 446
Kabel-tv	825
SUM INNKREVDE FELLESKOSTNADER	388 271

**NOTE: 3****REVISJONSHONORAR**

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon og beløper seg til kr 36 250.

NOTE: 4**DRIFT OG VEDLIKEHOLD**

Drift/vedlikehold bygninger	-14 070
Drift/vedlikehold VVS	-30 405
Drift/vedlikehold elektro	-5 779
Drift/vedlikehold utvendig anlegg	-2 399
Drift/vedlikehold brannsikring	-26 016

SUM DRIFT OG VEDLIKEHOLD **-78 669**

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

NOTE: 5**KOMMUNALE AVGIFTER**

Vann- og avløpsavgift	-37 785
Renovasjonsavgift	-20 092

SUM KOMMUNALE AVGIFTER **-57 877**

NOTE: 6**ANDRE DRIFTSKOSTNADER**

Driftsmateriell	-9 866
Lyspærer og sikringer	-195
Vaktmestertjenester	-70 000
Kontor- og datarekvisita	-2 195
Andre kontorkostnader	-10 015
Kontingenter	-1 540
Bank- og kortgebyr	-1 967
Velferdskostnader	-4 796

SUM ANDRE DRIFTSKOSTNADER **-100 575**

NOTE: 7**FINANSINNTEKTER**

Renter av driftskonto i OBOS-banken	273
Renter av sparekonto i OBOS-banken	752
Renter bank	429
Kundeutbytte fra Gjensidige	3 829
Andre renteinntekter	796

SUM FINANSINNTEKTER **6 079**

**NOTE: 8****BYGNINGER**

Kostpris	351 840
Avgang i år	-73 150
SUM BYGNINGER	278 690

Tomten er kjøpt

Gnr.203/bnr.236

Bygningene er ikke avskrevet. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er

gjennomført, jf. noten om drift og vedlikehold.

NOTE: 9**ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Fredrikstad kommune avregning vann 2022	19 454
SUM ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER	19 454

NOTE: 10**SKATT**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Varige driftsmidler	-1 786 003	-1 716 991
Sum	-1 786 003	-1 716 991
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-1 786 003	-1 716 991

Utsatt skattefordel (22 %)

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Årets skattekostnad	2 022	2 021
----------------------------	--------------	--------------

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-49 933	14 908
Permanente forskjeller	9 535	8 863
Endring i midlertidige forskjeller	69 012	67 997
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-88 742

Skattepliktig inntekt	28 613	3 006
------------------------------	---------------	--------------

Resultatført skatt på ordinært resultat: Betalbar skatt

	6 295	668
--	-------	-----

Endring i utsatt skattefordel	0	0
-------------------------------	---	---

Skattekostnad ordinært resultat	6 295	668
--	--------------	------------

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	6 295	668
----------------------------------	-------	-----

Sum betalbar skatt i balansen	6 295	668
--------------------------------------	--------------	------------

Formueskatt	9 535	5 301
--------------------	--------------	--------------

Formueskatt klassifiseres i regnskapet som annen driftskostnad og annen kortsiktig gjeld.

NOTE: 11**ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Formueskatt	-9 535
-------------	--------

SUM ANNEN KORTSIKTIG GJELD	-9 535
-----------------------------------	---------------



4. Protokoll fra forrige generalforsamling



NKS ØSTFOLD KRETS STIFTELSE HJØRGUNN

Protokoll fra generalforsamling lørdag 23. april 2022, Høk Kro og Motell

Stiftelsens leder, Marie Herrebrøden, ønsket velkommen til generalforsamling. Generalforsamlingen ble holdt i forkant av fylkesårs møte for Norske Kvinners Sanitetsforening, Viken Øst, hvor 63 personer var til stede hvorav 36 var stemmeberettigede.

Innkalling og sakliste ble godkjent.

Årsrapport og regnskap

Styret for Stiftelsen Hjørgunn har bestått av leder Marie Herrebrøden, styremedlemmene Inger Pettersen, Kari Arum og Eva Kaugerud, varamedlemmene Lisbeth Magnussen og Solveig Evensen.

Årsmøling og regnskap for 2021 ble gjennomgått av Marie Herrebrøden.

Innkommne saker

Fra stiftelsens styre var kommet en sak til behandling: *Vurdering av videre drift og eierforhold av Fatchevæien 28-30-32. 1618 Fredrikstad.* Til saken ble lagt frem brev av 10.03.2022 fra leder Marie Herrebrøden. Styret foreslår at det nedsettes en arbeidsgruppe som kan se på ulike alternativer og legger frem forslag på årsmøte i 2023 eller senere. Generalforsamlingen ga sin tilslutning til forslaget.

Valg

Valgkomiteen har bestått av Torunn Hofgaard, Anne Lise Stranda og May Britt Næss. Valgkomiteen hadde følgende forslag:

Leder Hilde Garfelt, ny, velges for to år
Styremedlem Anne Lise Stranda, ny, velges for ett år
Varamedlem Lise Thoresen, ny, velges for ett år
Varamedlem Solveig Evensen, gjenvælg, velges for ett år

Valgkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt. Etter valget blir styret slik:

Leder Hilde Garfelt, valgt for to år
Styremedlem Karin Arum, ble valgt for to år i 2021
Styremedlem Eva Kaugerud, ble valgt for to år i 2021
Styremedlem Anne Lise Stranda, valgt for ett år
Varamedlem Lise Thoresen, valgt for ett år
Varamedlem Solveig Evensen, valgt for ett år

Til å skrive under protokollen ble valgt Anne Marie Larsen og May-Britt Næss, begge fra Søndre Skjoberg Sanitetsforening.


Anne Marie Larsen


May-Britt Næss



5. Gjeldende vedtekter for stiftelsen

Fredrikstad 10. oktober 1994.



NORSKE KVINNERS SANITETSFORENING

VEDTEKTER
for
ØSTFOLD SANITETSFORENINGERS STIPPELSE HJØRGUNN



§ 1.

Stiftelsens formål er å eie og drive boliger for funksjonshemmede på tomten, Falchevn. 28, 30 og 32, Fredrikstad.

*sendt
gjeldt
27.04.95
J. R. Dahl*

§ 2.

Stiftelsens grunnkapital er kr. 200.000, utregnet etter den antatte nødvendige egenkapital til oppførelse av bygningene og verdien av tomten, tidligere Falchevn. 4B.

§ 3.

Stiftelsen ledes av et styre på 4 medlemmer med 2 varamenn valgt på generalforsamlingen. I tillegg velges 1 medlem med varamann blandt leieboerne. Funksjonstiden er 2 år for styremedlemmene, 1 år for varamennene. Styret kan gjenvelges.

§ 4.

Styret representerer stiftelsen utad og er ansvarlig for at den blir tilfredsstillende forvaltet. Styret gjør sine vedtak i møte og fører møtebok som undertegnes av de møtende. Møtet ledes av styrets formann, er ikke uenige tilstede, velges møteleder.

§ 5.

Styret skal sørge for at det blir ført regnskap etter gjeldende bestemmelser og ansetter en registrert eller statsautorisert revisor til å revidere regnskapet.

§ 6.

Det avholdes årlig generalforsamling i tilknytning til Østfold krets årsmøte eller et formannmøte. De stemmerettligete er Østfold krets styremedlemmer og formenn i de lokale sanitetsforeninger. Til behandling på generalforsamlingen foreligger

1. fastsettelse av resultatregnskap og balanse,
2. anvendelse av overskuddet eller dekning av underskuddet i henhold til den fastsatte balanse,
3. valg av styre,
4. andre saker som er foreslått stiftelsen til behandling av Østfold krets eller leieboerne i stiftelsen innen 14 dgr. før generalfors..

§ 7.

Styret kan anses forretningsfører.

§ 8.

Hvor intet annet er bestemt, gjelder bestemmelsene i Lov om stiftelser m.v. av 23. mai 1980 nr. 11.

09/09/16 5737

975 263 622 MKR



Til styret i NKS Østfold Krets Stiftelse Hjørgunn

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NKS Østfold Krets Stiftelse Hjørgunn, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Sarpsborg, 28. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Linda Kristin Arvesen
Statsautorisert revisor