



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 966 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DESCONDA AS  
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5  
4370 EGRERSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 753 205	4 416 498
Leieinntekter		24 096 502	23 623 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 849 707</b>	<b>28 040 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 510 881	2 049 485
Lønnskostnad	1, 2	193 970	194 145
Avskrivning på driftsmidler	3	6 014 001	5 957 000
Annen driftskostnad	1	4 710 709	4 881 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 429 561</b>	<b>13 082 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 420 146</b>	<b>14 957 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		375 000
Annen renteinntekt		2 008 455	1 743 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 008 455</b>	<b>2 118 450</b>
Annen rentekostnad		12 103 148	11 103 879
Annen finanskostnad		1 200	1 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 104 348</b>	<b>11 104 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 095 893</b>	<b>-8 986 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 324 253</b>	<b>5 971 033</b>
Skattekostnad på resultat	5	958 800	1 236 600
<b>Årsresultat</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital		3 365 453	4 734 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Fallrettigheter	3	1 000 000	1 000 000
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	241 133 000	242 917 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 084 000	1 510 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>242 217 000</b>	<b>244 427 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 240 000	3 240 000
Obligasjoner og andre fordringer	6	273 530	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 513 530</b>	<b>3 240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 730 530</b>	<b>248 667 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 773 294	528 949
Andre kortsiktige fordringer		716 500	780 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 489 794</b>	<b>1 309 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		39 089 058	43 046 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 089 058</b>	<b>43 046 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 578 853</b>	<b>44 355 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>288 309 383</b>	<b>293 022 705</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	7 000 000	7 000 000
Overkurs		31 724 851	31 724 851
Annen innskutt egenkapital		845 393	845 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 570 244</b>	<b>39 570 244</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 077 569	59 712 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 077 569</b>	<b>59 712 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>102 647 812</b>	<b>99 282 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 594 400	2 635 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 594 400</b>	<b>2 635 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	179 000 000	187 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>179 000 000</b>	<b>187 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 594 400</b>	<b>190 035 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		583 797	937 196
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		123 373	323 150
Annen kortsiktig gjeld		2 360 000	2 444 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 067 170</b>	<b>3 704 746</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 661 570</b>	<b>193 740 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>288 309 383</b>	<b>293 022 705</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 530130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 966 798  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DESCONDA AS  
Forretningsadresse: Nedre Bekkegate 5  
4370 EGERSTUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Sivertsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Organisasjonsnr: 975 966 798  
DESCONDA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 753 205	4 416 498
Leieinntekter		24 096 502	23 623 603
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 849 707</b>	<b>28 040 101</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 510 881	2 049 485
Lønnskostnad	1, 2	193 970	194 145
Avskrivning på driftsmidler	3	6 014 001	5 957 000
Annen driftskostnad	1	4 710 709	4 881 980
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 429 561</b>	<b>13 082 610</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 420 146</b>	<b>14 957 490</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		375 000
Annen renteinntekt		2 008 455	1 743 450
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 008 455</b>	<b>2 118 450</b>
Annen rentekostnad		12 103 148	11 103 879
Annen finanskostnad		1 200	1 028
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>12 104 348</b>	<b>11 104 907</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 095 893</b>	<b>-8 986 457</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>4 324 253</b>	<b>5 971 033</b>
Skattekostnad på resultat	5	958 800	1 236 600
<b>Årsresultat</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 365 453	4 734 433
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 365 453</b>	<b>4 734 433</b>



Organisasjonsnr: 975 966 798  
DESCONDA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Fallrettigheter	3	1 000 000	1 000 000
Utsatt skattefordel	5		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	241 133 000	242 917 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	1 084 000	1 510 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>242 217 000</b>	<b>244 427 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 240 000	3 240 000
Obligasjoner og andre fordringer	6	273 530	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 513 530</b>	<b>3 240 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>246 730 530</b>	<b>248 667 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 773 294	528 949
Andre kortsiktige fordringer		716 500	780 400
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 489 794</b>	<b>1 309 349</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		39 089 058	43 046 356
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>39 089 058</b>	<b>43 046 356</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>41 578 853</b>	<b>44 355 705</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>288 309 383</b>	<b>293 022 705</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	7 000 000	7 000 000
Overkurs		31 724 851	31 724 851
Annen innskutt egenkapital		845 393	845 393
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 570 244</b>	<b>39 570 244</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 077 569	59 712 115
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>63 077 569</b>	<b>59 712 115</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>102 647 812</b>	<b>99 282 359</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 594 400	2 635 600
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>3 594 400</b>	<b>2 635 600</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	179 000 000	187 400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>179 000 000</b>	<b>187 400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>182 594 400</b>	<b>190 035 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		583 797	937 196
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		123 373	323 150
Annen kortsiktig gjeld		2 360 000	2 444 400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 067 170</b>	<b>3 704 746</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>185 661 570</b>	<b>193 740 346</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>288 309 383</b>	<b>293 022 705</b>



Organisasjonsnr: 975 966 798  
DESCONDA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.10

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Desconda AS

Noter 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet gjelder for perioden 01.01.24 tom 31.12.24 og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til eventuelle tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Sammenligningstall

Det er ingen endringer i sammenligningstall fra 2023 til 2024.

#### Hendelser etter balansedagen

Det foreligger ikke hendelser etter balansedagen med betydning for regnskapet for 2024.

#### Fortsatt drift

Fortsatt drifts forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2024.

Desconda AS



<b>Desconda AS</b>
Noter 2024

## Note 1 Ytelser/godtgjørelse til ledende personer / revisor m.v.

Ytelser	2024	2023
Daglig leder (lønn og annen godtgjørelse)	0	0
Styre	80 000	80 000
Revisor, revisjon, teknisk bistand regnskap ol (eks.mva)	85 680	81 600
Revisor, attestasjoner ol. (eks.mva)	10 300	0
Revisor, rådgivning/annen bistand (eks.mva)	0	9 500

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

## Note 2 Lønnskostnader

(Tall i hele tusen)	2024	2023
Lønn	90	90
Styrehonorar	80	80
Arbeidsgiveravgift	24	24
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>194</b>	<b>194</b>

Selskapet har i løpet av 2024 utført ca. 0,2 årsverk.

Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon

## Note 3 Varige driftsmidler

Type driftsmiddel	Næringsbygg inkl tomt	Kraftverk inkl fallrettigh.	Drifts- tilbehør	Parkerings- plasser	Sum
Anskaffelseskost 1.1.24	267 721 089	12 031 216	3 364 247	300 000	283 416 552
Tilgang	3 400 808	-	75 192	328 000	3 804 000
Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.24	271 121 897	12 031 216	3 439 439	628 000	287 220 552
Akk. avskrivninger 31.12.24	-39 461 897	-2 186 216	-2 355 439	-	-44 003 552
Akk. nedskrivninger 31.12.24	-	-	-	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>231 660 000</b>	<b>9 845 000</b>	<b>1 084 000</b>	<b>628 000</b>	<b>243 217 000</b>
Årets avskrivninger	5 293 808	219 000	501 192	-	6 014 000

Desconda AS



<b>Desconda AS</b>
Noter 2024

## Note 4 Tilknyttet selskap

### Fiskarvik Maritime Senter AS

Desconda AS eier 12.000 aksjer i Fiskarvik Maritime Senter AS som gir 50 % av stemmene i selskapet. Fiskarvik Maritime Senter AS har forretningskontor i Eigersund kommune.

Desconda AS har i 2024 ikke mottatt utbytte fra FMS, men mottok kr 375.000 i 2023.

## Note 5 Skattekostnad

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b><u>2024</u></b>	<b><u>2023</u></b>
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt	958 800	1 236 600
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>958 800</b>	<b>1 236 600</b>

### Betalbar skatt fremkommer slik:

	<b><u>2024</u></b>	<b><u>2023</u></b>
Ordinært resultat før skattekostnad	4 324 253	5 971 033
Permanente forskjeller (ikke sk.pl.innt.,ikke fr.ber.kostn.)	34 064	-349 823
Benyttet framførbart underskudd	-1 047 340	-1 506 024
Endring midlertidige forskjeller	-3 310 977	-4 115 186
Årets skattepliktige inntekt	-	-
Betalbar skatt, 22 % herav	-	-

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Pr. 31.12. er det følgende midlertidige forskjeller:

	<b><u>2024</u></b>	<b><u>2023</u></b>
Midlertidig forskjell driftsmidler	21 278 139	19 060 949
Framførbart underskudd	-566 870	-1 614 772
Midlertidig forskjell gevinst- og tapskonto	-4 372 900	-5 466 126
Sum midlertidige forskjeller	<b>16 338 369</b>	<b>11 980 051</b>
<b>Utsatt skatt, 22 %</b>	<b>3 594 400</b>	<b>2 635 600</b>

## Note 6 Fordringer og gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	<b><u>2024</u></b>	<b><u>2023</u></b>
Fordringer med forfall senere enn ett år	243 000	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	137 000 000	145 400 000

Desconda AS
-------------



<b>Desconda AS</b>
Noter 2024

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 179.000.000. Balanseført verdi av den pantsatte eiendel (eiendom i Norge og fordringer) utgjør kr. 241.223 000.

## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>
Kr. 7 000 000	7 000	1 000

Det er kun en aksjeklasse i selskapet og alle aksjer har like rettigheter.

<b>Aksjeeier</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Kontrazi AS	7 000	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>7 000</b>	<b>100,0 %</b>

Det utarbeides ikke konsernregnskap jfr unntaksreglene for små foretak.

<b>Note 8 Egenkapital</b>	<b>Aksje- kapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>SUM</b>
Pr. 31.12.23	7 000 000	31 724 851	845 393	59 712 115	99 282 359
Årets resultat				3 365 453	3 365 453
Avgitt konsernbidrag (netto)					-
Pr. 31.12.24	7 000 000	31 724 851	845 393	63 077 568	102 647 812

Desconda AS
-------------



# Årsregnskapet

2024

# DESCONDA



<b>Resultatregnskap</b>			
DESCONDA AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		2 753 205	4 416 498
Leieinntekter		24 096 502	23 623 603
Sum driftsinntekter		<u>26 849 707</u>	<u>28 040 101</u>
Varekostnad		1 510 881	2 049 485
Lønnskostnad	1, 2	193 970	194 145
Avskrivning på driftsmidler	3	6 014 001	5 957 000
Annen driftskostnad	1	4 710 709	4 881 980
Sum driftskostnader		<u>12 429 561</u>	<u>13 082 610</u>
Driftsresultat		<u>14 420 146</u>	<u>14 957 490</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	0	375 000
Annen renteinntekt		2 008 455	1 743 450
Annen rentekostnad		12 103 148	11 103 879
Annen finanskostnad		1 200	1 028
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-10 095 893</u>	<u>-8 986 457</u>
Resultat før skattekostnad		4 324 253	5 971 033
Skattekostnad på resultat	5	958 800	1 236 600
Resultat		<u>3 365 453</u>	<u>4 734 433</u>
Årsresultat		<u>3 365 453</u>	<u>4 734 433</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 365 453	4 734 433
Sum overføringer		<u>3 365 453</u>	<u>4 734 433</u>

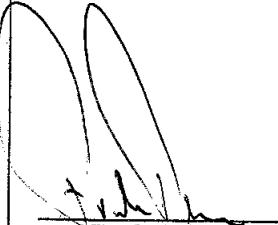


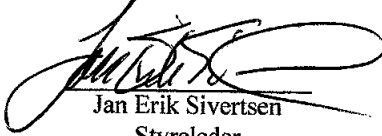
<b>Balanse</b>			
DESCONDA AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Fallrettigheter	3	1 000 000	1 000 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tøtter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	241 133 000	242 917 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	1 084 000	1 510 000
Sum varige driftsmidler		<u>242 217 000</u>	<u>244 427 000</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	3 240 000	3 240 000
Obligasjoner og andre fordringer	6	273 530	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 513 530</u>	<u>3 240 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>246 730 530</u>	<u>248 667 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 773 294	528 949
Andre kortsiktige fordringer		716 500	780 400
Sum fordringer		<u>2 489 794</u>	<u>1 309 349</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>39 089 058</u>	<u>43 046 356</u>
Sum omløpsmidler		<u>41 578 853</u>	<u>44 355 705</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>288 309 383</u>	<u>293 022 705</u>
0			Side 1

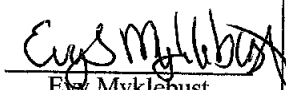


<b>Balanse</b>			
DESCONDA AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	7 000 000	7 000 000
Overkurs		31 724 851	31 724 851
Annen innskutt egenkapital		845 393	845 393
Sum innskutt egenkapital		<u>39 570 244</u>	<u>39 570 244</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		63 077 569	59 712 115
Sum opptjent egenkapital		<u>63 077 569</u>	<u>59 712 115</u>
Sum egenkapital	8	<u>102 647 812</u>	<u>99 282 359</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	3 594 400	2 635 600
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 594 400</u>	<u>2 635 600</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	179 000 000	187 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>179 000 000</u>	<u>187 400 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		583 797	937 196
Skyldige offentlige avgifter		123 373	323 150
Annen kortsiktig gjeld		2 360 000	2 444 400
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 067 170</u>	<u>3 704 746</u>
Sum gjeld		<u>185 661 570</u>	<u>193 740 346</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>288 309 383</u>	<u>293 022 705</u>

Egersund, 30.05.2025  
Styret i DESCONDA AS

  
Frode Teigen  
Styremedlem

  
Jan Erik Sivertsen  
Styreleder

  
Eiv Myklebust  
Daglig leder

6 Side 2



Til generalforsamlingen i Desconda AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Desconda AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Egersund, 30. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Per Trygve Årstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Spinnerigaten 15, Postboks 404, NO-4379 Egersund  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Årstad, Per Trygve	BANKID	2025-06-06 11:13

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.