



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 390 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUKHTAR INVEST AS
Forretningsadresse: Setesdalsveien 441
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 296	575 028
Sum inntekter		583 296	575 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	103 000	103 000
Annen driftskostnad	5, 8	65 132	64 453
Sum kostnader		168 132	167 453
Driftsresultat		415 164	407 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	13	584 068	
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		584 068	1
Annen rentekostnad		104 342	126 930
Sum finanskostnader		104 342	126 930
Netto finans		479 726	-126 929
Ordinært resultat før skattekostnad		894 890	280 646
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	67 788	59 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 102	221 050
Årsresultat		827 102	221 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 102	221 050
Totalresultat		827 102	221 050
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		827 102	221 050
Sum overføringer og disponeringer		827 102	221 050



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 12	6 095 000	6 198 000
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 7		
Sum varige driftsmidler	7	6 095 000	6 198 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10, 13	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	13		1 000 775
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	1 100 775
Sum anleggsmidler		6 195 000	7 298 775
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Kundefordringer	1, 8		
Andre kortsiktige fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 905	62 971
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 905	62 971
Sum omløpsmidler		3 905	62 971
SUM EIENDELER		6 198 905	7 361 746

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 11		
Overkurs	11		
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	3 267 989	2 440 887
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		3 267 989	2 440 887
Sum egenkapital		3 767 989	2 940 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 759 136	3 753 510
Gjeld til ansatte/eiere		578 223	578 223
Langsiktig gjeld i konsern	13		
Sum annen langsiktig gjeld		2 337 359	4 331 733
Sum langsiktig gjeld		2 337 359	4 331 733
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	67 788	59 596
Skyldig offentlige avgifter		23 229	24 560
Annen kortsiktig gjeld		2 540	4 969
Sum kortsiktig gjeld		93 557	89 125
Sum gjeld		2 430 917	4 420 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 198 905	7 361 746



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 526204

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 390 571
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MUKHTAR INVEST AS
Forretningsadresse: Setesdalsveien 441
4619 MOSBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pro-Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Organisasjonsnr: 997 390 571
MUKHTAR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		583 296	575 028
Sum inntekter		583 296	575 028
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	103 000	103 000
Annen driftskostnad	5, 8	65 132	64 453
Sum kostnader		168 132	167 453
Driftsresultat		415 164	407 575
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	13	584 068	
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter		584 068	1
Annen rentekostnad		104 342	126 930
Sum finanskostnader		104 342	126 930
Netto finans		479 726	-126 929
Ordinært resultat før skattekostnad		894 890	280 646
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	67 788	59 596
Ordinært resultat etter skattekostnad		827 102	221 050
Årsresultat		827 102	221 050
Årsresultat etter minoritetsinteresser		827 102	221 050
Totalresultat		827 102	221 050
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		827 102	221 050
Sum overføringer og disponeringer		827 102	221 050



Organisasjonsnr: 997 390 571
MUKHTAR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	9		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 7, 12	6 095 000	6 198 000
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende			
installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1, 7		
Sum varige driftsmidler	7	6 095 000	6 198 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	10, 13	100 000	100 000
Lån til foretak i samme			
konsern	13		1 000 775
Sum finansielle			
anleggsmidler		100 000	1 100 775
Sum anleggsmidler		6 195 000	7 298 775
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Kundefordringer	1, 8		
Andre kortsiktige			
fordringer	1		
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	6	3 905	62 971
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		3 905	62 971
Sum omløpsmidler		3 905	62 971
SUM EIENDELER		6 198 905	7 361 746
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	500 000	500 000



Beholdning av egne aksjer	4, 11		
Overkurs	11		
Annen innskutt egenkapital	11		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	11		
Annen egenkapital	11	3 267 989	2 440 887
Udekket tap	11		
Sum opptjent egenkapital		3 267 989	2 440 887
Sum egenkapital		3 767 989	2 940 887
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	9		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	12	1 759 136	3 753 510
Gjeld til ansatte/eiere		578 223	578 223
Langsiktig gjeld i konsern	13		
Sum annen langsiktig gjeld		2 337 359	4 331 733
Sum langsiktig gjeld		2 337 359	4 331 733
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	67 788	59 596
Skyldig offentlige avgifter		23 229	24 560
Annen kortsiktig gjeld		2 540	4 969
Sum kortsiktig gjeld		93 557	89 125
Sum gjeld		2 430 917	4 420 859
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 198 905	7 361 746



Organisasjonsnr: 997 390 571
MUKHTAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Mukhtar Invest AS

Org.nr.:997 390 571



Årsrapport 2021 for

Mukhtar Invest AS

Virksomhetens art

Mukhtar Invest AS driver kjøp, salg, utvikling og drift av fast eiendom, investere i aksjer og drive konsulentbistand. Selskapet er lokalisert i Kristiansand kommune.

Redegjørelse for årsregnskapet

Det fremlagte årsregnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 827 102 i 2021 mot et overskudd på kr 221 050 i 2020. Omsetningen i selskapet har endret seg fra kr 575 028 i 2020 til kr 583 296 i 2021.

Totalkapitalen i selskapet var ved utgangen av året kr 6 198 905 mot kr 7 361 746 foregående år. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2021 var 60,8% av totalkapitalen.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som bra. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelse av arbeidet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i virksomheten. Det er ikke foretatt noen tiltak for å fremme likestilling i virksomheten. Det er heller ikke planlagt iverksatt slike tiltak da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i virksomheten.

Styret består av 1 person, hvorav 0 er kvinner.

Ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Kristiansand, 19.06.2022
Styret i Mukhtar Invest AS

Abdul Jabbar Mukhtar
Styrets leder / Daglig leder



Resultatregnskap			
Mukhtar Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		583 296	575 028
Sum driftsinntekter		<u>583 296</u>	<u>575 028</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	103 000	103 000
Annen driftskostnad	5, 8	65 132	64 453
Sum driftskostnader		<u>168 132</u>	<u>167 453</u>
Driftsresultat		<u>415 164</u>	<u>407 575</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	13	584 068	0
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		104 342	126 930
Resultat av finansposter		<u>479 726</u>	<u>-126 929</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		894 890	280 646
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	67 788	59 596
Ordinært resultat		<u>827 102</u>	<u>221 050</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>827 102</u>	<u>221 050</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		827 102	221 050
Sum overføringer		<u>827 102</u>	<u>221 050</u>



Balanse			
Mukhtar Invest AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7, 12	6 095 000	6 198 000
Sum varige driftsmidler	7	<u>6 095 000</u>	<u>6 198 000</u>
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i datterselskap	10, 13	100 000	100 000
Lån til foretak i samme konsern	13	0	1 000 775
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>1 100 775</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 195 000</u>	<u>7 298 775</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	3 905	62 971
Sum omløpsmidler		<u>3 905</u>	<u>62 971</u>
Sum eiendeler		<u>6 198 905</u>	<u>7 361 746</u>



Balanse			
Mukhtar Invest AS			
	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 11	<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	<u>3 267 989</u>	<u>2 440 887</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 267 989</u>	<u>2 440 887</u>
Sum egenkapital		<u>3 767 989</u>	<u>2 940 887</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	1 759 136	3 753 510
Gjeld til ansatte/eiere		<u>578 223</u>	<u>578 223</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 337 359</u>	<u>4 331 733</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	9	67 788	59 596
Skyldig offentlige avgifter		23 229	24 560
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 540</u>	<u>4 969</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>93 557</u>	<u>89 125</u>
Sum gjeld		<u>2 430 917</u>	<u>4 420 859</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 198 905</u>	<u>7 361 746</u>
Kristiansand, 19.06.2022			
<u>Abdul Jabbar Mukhtar</u> Styrets leder / Daglig leder			
Mukhtar Invest AS		Side 5	



Noter for 2021

Mukhtar Invest AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Pensjonsforpliktelse finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelse. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Mukhtar Invest AS

Org.nr: 997 390 571



Noter for 2021

Mukhtar Invest AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Annen oppgavepliktig ytelse	0	0
Andre ytelse	0	0
Sum	0	0

Antall årsverk ansatte:	0	0
-------------------------	---	---

Ytelse til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har ikke plikt til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mukhtar Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500 000	1,0	500 000
Sum	500 000		500 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Abdul Jabbar Mukhtar	166 667	33,3	33,3
Khushdil Mukhtar	166 667	33,3	33,3
Anwar Sarwar Mukhtar	166 666	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	500 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Abdul Jabbar Mukhtar	Styrets leder / Daglig leder	166 667
Totalt antall aksjer		166 667

Hver aksje gir lik stemmerett i selskapet. Ved salg av aksjer har de andre aksjonærene forkjøpsrett.



Noter for 2021
Mukhtar Invest AS

Note 5 Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar 2021 utgjør kr 17 200. Av dette gjelder kr 17 200 revisjon for 2021 og kr 0 revisjon for 2020. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 6 Bundne midler

I posten inngår bundet i skattetrekk med kr 0.

Note 7 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	7 153 679	1 000 000	8 153 679
= Anskaffelseskost 31.12.21	7 153 679	1 000 000	8 153 679
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	1 058 679	1 000 000	2 058 679
= Bokført verdi 31.12.21	6 095 000	0	6 095 000
Årets ordinære avskrivninger	103 000		103 000
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 8 Vurdering av kundefordringer

Vurdering av kundefordringer

	2021	2020
Vurdert til pålydende	0	0
- Avsatt til dekning av usikre fordringer	0	0
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0

Bokførte tap på fordringer fremkommer slik:

Konstaterte tap på fordringer	0	0
Endring delkredereavsetning pr 31.12	0	0
Inngått på tidligere avskrevne fordringer	0	0
Tap på fordringer	0	0



Noter for 2021
Mukhtar Invest AS

Note 9 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 788	59 596
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	67 788	59 596
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	894 890	280 646
Permanente forskjeller	-584 068	28
Endring i midlertidige forskjeller	-2 693	-9 781
Skattepliktig inntekt	308 128	270 893
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 788	59 596
Sum betalbar skatt i balansen	67 788	59 596

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-117 612	-120 305	-2 693
Sum	-117 612	-120 305	-2 693
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	117 612	120 305	2 693
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 10 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Mosby Bilistsenter AS	100,0%	100,0%	100 000	100 000
Sum			100 000	100 000

Note 11 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	2 440 887	2 940 887
Avsatt til annen egenkapital		827 102	827 102
Egenkapital 31.12.	500 000	3 267 989	3 767 989



Noter for 2021
Mukhtar Invest AS

Note 12 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant og lignende	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	1 759 136	3 753 510
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig	0	0
Totalt	1 759 136	3 753 510

Bokført verdi av eiendeler som sikkerhet for bokført gjeld	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6 095 000	6 198 000
Totalt	6 095 000	6 198 000

Gjeld som forfaller om mer enn fem år	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 141 856	1 890 165

Det foreligger pant i fast eiendom for selskapets gjeld for inntil kr. 12.000.000. Det foreligger videre pant for inntil kr 400.000 ovenfor øvrige langsiktig gjeld i datterselskapet Mosby Bilistsenter AS

Note 13 Konsern, tilknyttet selskap m.v.

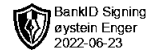
Selskap	Selskapets aksjekapital pr. 31.12	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi 31.12.
Mosby Bilistsenter AS	100000	100	1000	100000
			Sum	100000

Mukhtar Invest AS har eiendeler i følgende selskaper:	Anskaffelses-tidspunkt	Forretnings-kontor	Eierandel/ stemme-rett	Selskapets egenkap. 100%	Selskapets resultat 100%
Mosby Bilistsenter AS	15.08.2011	Kristiansand	100%	754 026	251 285

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for Mukhtar Invest AS da konsernet oppfyller vilkårene for å være et lite foretak. Investeringen er regnskapsført etter kostmetoden. Det er ikke inntektsført noe resultat da det ikke er utbetalt noe utbytte.

Ved utgangen av 2021 hadde Mukhtar Invest AS kr 0 tilgode fra Mosby Bilistsenter AS. Mukhtar Invest AS har mottatt kr 584 068 i konsernbidrag i 2021 fra Mosby Bilistsenter AS.

Ved utgangen av 2020 hadde Mukhtar Invest AS kr 1 000 775 tilgode fra Mosby Bilistsenter AS. Mukhtar Invest AS har mottatt kr 0 i konsernbidrag i 2020 fra Mosby Bilistsenter AS.



GODKJENT REVISJONSSelskap
AUTORISERT REGNSKAPSFØRERSelskap

Foretaksregisteret: NO 983 170 609 MVA

Kongsgård Allé 61
4632 Kristiansand

Telefon 38 14 44 44
Telefax 38 14 44 50

e-post: firmapost@pro-revisjon.no
www.pro-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Mukhtar Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Mukhtar Invest AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 827 102. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter styrets årsrapport. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrig informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisors beretning - 2021 - Mukhtar Invest AS, side 1

Medlem av Den norske Revisorforening



REVISJON AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kristiansand, 19.06.2022

Pro-Revisjon AS

Øystein Enger
Statsautorisert revisor /
autorisert regnskapsfører

Revisors beretning - 2021 - Mukhtar Invest AS, side 2