



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 157 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENLAND KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sundbykåsa 26  
3961 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Johannes Fuglset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 498	
Leieinntekter		4 688 549	5 963 784
Annen driftsinntekt	9		
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 690 047</b>	<b>5 963 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	980 824	2 179 196
Annen driftskostnad	4	1 385 704	1 776 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 366 528</b>	<b>3 955 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 323 519</b>	<b>2 008 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 034	1 110
Annen renteinntekt			3 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 034</b>	<b>5 054</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 458 447	1 860 272
Annen rentekostnad		114	244
Annen finanskostnad		70	670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 458 630</b>	<b>1 861 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 456 596</b>	<b>-1 856 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>866 923</b>	<b>152 184</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	245 950	33 481
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		620 973	118 703
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	43 194 512	44 011 752
Tomt	2	9 300 000	9 300 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	397 974	561 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 892 486</b>	<b>53 873 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 892 486</b>	<b>53 873 310</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		273 000	107 683
Andre kortsiktige fordringer	10	911 288	11 616
Konsernfordringer		279 198	77 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 463 486</b>	<b>196 308</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	902 381	150 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>902 381</b>	<b>150 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 365 867</b>	<b>347 035</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 258 353</b>	<b>54 220 345</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 7	25 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 230 757	3 358 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 230 757</b>	<b>3 358 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>29 230 757</b>	<b>13 358 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	1 160 972	915 022
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 160 972</b>	<b>915 022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld		23 991 031	39 459 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 991 031</b>	<b>39 459 103</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 152 003</b>	<b>40 374 125</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		875 594	234 692
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld			252 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>875 594</b>	<b>487 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 027 597</b>	<b>40 861 594</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 258 353</b>	<b>54 220 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 466781

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 157 737  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRENLAND KONFERANSESENTER AS  
Forretningsadresse: Sundbyveien 233  
3961 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Johannes Fuglset  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 997 157 737  
GRENLAND KONFERANSEENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 498	
Leieinntekter		4 688 549	5 963 784
Annen driftsinntekt	9		
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 690 047</b>	<b>5 963 784</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	980 824	2 179 196
Annen driftskostnad	4	1 385 704	1 776 272
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 366 528</b>	<b>3 955 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 323 519</b>	<b>2 008 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 034	1 110
Annen renteinntekt			3 945
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 034</b>	<b>5 054</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 458 447	1 860 272
Annen rentekostnad		114	244
Annen finanskostnad		70	670
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 458 630</b>	<b>1 861 186</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 456 596</b>	<b>-1 856 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	866 923	152 184
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	5	<b>245 950</b>	<b>33 481</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		620 973	118 703



Sum overføringer og  
disponeringer

620 973

118 703



Organisasjonsnr: 997 157 737  
GRENLAND KONFERANSESENTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom 2 43 194 512 44 011 752

Tomt 2 9 300 000 9 300 000

Driftsløsøre, inventar o. 397 974 561 558

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 52 892 486 53 873 310

Sum anleggsmidler 52 892 486 53 873 310

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 273 000 107 683

Andre kortsiktige fordringer 10 911 288 11 616

Konsernfordringer 279 198 77 010

Sum fordringer 1 463 486 196 308

##### Investeringer

Sum investeringer 6

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 6 902 381 150 727

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 902 381 150 727

Sum omløpsmidler 2 365 867 347 035

SUM EIENDELER 55 258 353 54 220 345

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 7 25 000 000 10 000 000

Sum innskutt egenkapital 25 000 000 10 000 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 230 757 3 358 751



Sum opptjent egenkapital		4 230 757	3 358 751
Sum egenkapital	3	29 230 757	13 358 751
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 160 972	915 022
Sum avsetninger for forpliktelses		1 160 972	915 022
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld		23 991 031	39 459 103
Sum annen langsiktig gjeld		23 991 031	39 459 103
Sum langsiktig gjeld		25 152 003	40 374 125
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		875 594	234 692
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld			252 777
Sum kortsiktig gjeld		875 594	487 469
Sum gjeld		26 027 597	40 861 594
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 258 353</b>	<b>54 220 345</b>



Organisasjonsnr: 997 157 737  
GRENLAND KONFERANSESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	100000.00	10000000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Salen Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grenland Konferansesenter AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grenland Konferansesenter AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tor Johan Jelstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HCNPW-BTWMX-67GYA-SC8F6-L7Q7L-D0TXA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tor Johan Jelstad

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-4223995

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-21 14:11:12Z



Penneo Dokumentnøkkel: HCNPW-BTWMX-67GYA-5C8F6-LQ7L-D0TXA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2020 Grenland Konferansesenter AS

---

Organisasjonsnr: 997 157 737

---

Transaksjon 09222115557448668734



Signert DH, KK, TN



## Resultatregnskap Grenland Konferansesenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		1 498	0
Leieinntekter		4 688 549	5 963 784
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>4 690 047</b>	<b>5 963 784</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	980 824	2 179 196
Annen driftskostnad	4	1 385 704	1 776 272
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 366 528</b>	<b>3 955 468</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 323 519</b>	<b>2 008 316</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 034	1 110
Annen renteinntekt		0	3 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 458 447	1 860 272
Annen rentekostnad		114	244
Annen finanskostnad		70	670
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 456 596</b>	<b>-1 856 132</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>866 923</b>	<b>152 184</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	245 950	33 481
<b>Årsresultat</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		620 973	118 703
<b>Sum overføringer</b>		<b>620 973</b>	<b>118 703</b>





**Balanse**  
**Grenland Konferansesenter AS**

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	43 194 512	44 011 752
Tomt	2	9 300 000	9 300 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	397 974	561 558
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 892 486</b>	<b>53 873 310</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 892 486</b>	<b>53 873 310</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		273 000	107 683
Andre kortsiktige fordringer	10	911 288	11 616
Konsernfordringer		279 198	77 010
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 463 486</b>	<b>196 308</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	902 381	150 727
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>902 381</b>	<b>150 727</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 365 867</b>	<b>347 035</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>55 258 353</b>	<b>54 220 345</b>





## Balanse

### Grenland Konferansesenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 7	25 000 000	10 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 230 757	3 358 751
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 230 757</b>	<b>3 358 751</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>29 230 757</b>	<b>13 358 751</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 160 972	915 022
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 160 972</b>	<b>915 022</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld		23 991 031	39 459 103
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 991 031</b>	<b>39 459 103</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		711 912	60 452
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		163 682	174 240
Kortsiktig konserngjeld		0	252 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>875 594</b>	<b>487 469</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 027 597</b>	<b>40 861 594</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>55 258 353</b>	<b>54 220 345</b>

Stathelle, 04.06.2021  
Styret i Grenland Konferansesenter AS

Kjetil Kristoffersen  
Styremedlem

Torgeir Nilsen  
daglig leder

David Hermann  
Styreleder





## Noter til regnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres når de er opptjent. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Selskapet inngår i Salen Holding konsernet med forretningsadresse Langesund





## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og teknisk anlegg	Tomter	Driftsløsøre, inventar o.l.	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	56 288 127	9 300 000	1 262 407	66 850 534
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	56 288 127	9 300 000	1 262 407	66 850 534
Akk. av-/nedskrivninger	-13 146 011	0	-864 433	-14 010 444
Balanseført verdi 31.12	43 142 116	9 300 000	397 974	52 840 090
Årets avskrivninger	869 636	0	163 584	1 033 220
Avskrivningsprosent	1-10 %	0	20 %	
Avskrivningsplan	Lineære	Ingen	Lineære	
Økonomisk levetid	10 - 100 år		5 år	
Endring i avskrivningsplan	Ja		Nei	

Det er Brunstad Kristelige Menighet Grenland som har hjemmel til Gnr 26/Bnr 96 seksjon 1 i Bamble kommune.

Det er gjort endring i avskrivningsplan fom 2020 i forhold til tidligere år for bygninger og teknisk anlegg. Estimaterendringen er gjennomført ved å fordele endringen over gjenværende brukstid på driftsmidlene (knekkpunktmetoden). Estimaterendringen innebærer endret forventet økonomisk levetid fra 50 til 100 år på bygningsmassen og fra 10 til 15 år på teknisk anlegg.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	10 000 000	3 358 751	0	13 358 751
Aksjekapitaløkning	15 000 000	0	0	15 000 000
Årets resultat	0	620 973	0	620 973
Mottatt konsernbidrag	0	251 033	0	251 033
Pr. 31.12.2020	25 000 000	4 230 757	0	29 230 757

Grenland Konferansesenter AS





## Noter til regnskapet 2020

**Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Selskapet har ingen ansatte og det har heller ikke vært utbetalt styrehonorar i 2020.

### OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør 86 819,- eksl. mva

Revisjon	35 000
Teknisk regnskapsbistand	10 000
Andre tjenester	41 819
<b>Sum</b>	<b>86 819</b>

---

Grenland Konferansesenter AS

---

Transaksjon 09222115557448668734



Signert DH, KK, TN



## Noter til regnskapet 2020

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	55 611
Endring i utsatt skatt	245 950	-22 130
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>245 950</b>	<b>33 481</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	866 923	152 184
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 117 956	123 816
Mottatt konsernbidrag	251 033	0
Avgitt konsernbidrag	0	-252 777
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-23 223
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-55 227	55 611
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-55 611
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	55 227	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	5 277 145	4 264 189	-1 012 956
Fordringer	0	-105 000	-105 000
<b>Sum</b>	<b>5 277 145</b>	<b>4 159 189</b>	<b>-1 117 956</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>5 277 145</b>	<b>4 159 189</b>	<b>-1 117 956</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 160 972</b>	<b>915 022</b>	<b>-245 950</b>

Grenland Konferansesenter AS





## Noter til regnskapet 2020

### Note 6 Bankinnskudd

	2020	2019
Bundne skattetreksmidler	0	0
Andre bundne midler	0	0
Sum	0	0

### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapitalen i Grenland Konferansesenter AS pr. 31.12 består av følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Pålydende pr. aksje	Eierandel i prosent
Salen Holding AS	100	250 000	100 %
Sum	100	250 000	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

David Hermann	styrets leder	(0)
Kjetil Kristoffersen	styremedlem	(0)
Torgeir Nilsen	Daglig leder	(0)

---

Grenland Konferansesenter AS





## Noter til regnskapet 2020

### Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som forfaller til betaling senere enn fem år	0	0
Gjeld som er sikret ved pant o.l.:		
Pantelån	0	0
Sum	0	0
Trukket kassekreditt	0	0
Inngår i konsernkonto med morselskap Salen Holding AS m limit	8 000 000	8 000 000
<b>Balanseført verdi av eiendeler som er stillet som sikkerhet for denne gjeld:</b>		
Bygning	52 494 512	53 311 752
Sum	52 494 512	53 311 752

Selskapets eiendeler er også stillet som sikkerhet for den del av konsernlimit som er benyttet av andre konsernselskaper, samt, sammen med øvrige konsernselskaper, for pantelån i morselskapet med samlet forpliktelse 56,1 millioner pr 31.12.2020.

### Note 9 Transaksjoner med nærstående

Transaksjoner med nærstående skjer til markedsmessige vilkår

### Note 10 Avgitt konsernbidrag

	2020	2019
Avgitt konsernbidrag brutto	0	252 777
Redusert skatt av konsernbidrag jfr note 5	0	-55 611
Avgitt konsernbidrag netto	0	197 166

---

Grenland Konferansesenter AS





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557448668734

### Dokument

#### Årsregnskap til signering Grenl Kfs - 2020

Hoveddokument

10 sider

Initiert på 2021-06-15 16:14:13 CEST (+0200) av Lars

Håkon Halvorsen (LHH)

Ferdigstilt den 2021-06-18 15:03:16 CEST (+0200)

### Initiativtaker

#### Lars Håkon Halvorsen (LHH)

Økonomi- Og Administrasjonstjenester As

Organisasjonsnr. 987773448

[lars.halvorsen@okon.no](mailto:lars.halvorsen@okon.no)

+4790610570

### Signerende parter

#### David Herman (DH)

Grenland Konferansesenter AS

[dhe.elida@gmail.com](mailto:dhe.elida@gmail.com)

+4799247221



Navnet norsk BankID oppga var "David Hermann"

Signert 2021-06-18 15:03:16 CEST (+0200)

#### Kjetil Kristoffersen (KK)

Grenland Konferansesenter AS

[kjetil.kristoffersen@bkmgrenland.no](mailto:kjetil.kristoffersen@bkmgrenland.no)

+4794878115



Navnet norsk BankID oppga var "Kjetil Kristoffersen"

Signert 2021-06-18 11:12:33 CEST (+0200)

#### Torgeir Nilsen (TN)

Grenland Konferansesenter AS

[torgeir.nilsen@veidekke.no](mailto:torgeir.nilsen@veidekke.no)

+4795003050



Navnet norsk BankID oppga var "Torgeir Nilsen"

Signert 2021-06-15 22:11:50 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557448668734

matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

