



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 800 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCELLO LIPPI AS
Forretningsadresse: Munkegata 66E
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		326 090	590 000
Sum inntekter		326 090	590 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 000	91 000
Annen driftskostnad	2	361 316	1 085 015
Sum kostnader		452 316	1 176 015
Driftsresultat		-126 225	-586 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3		441 000
Annen renteinntekt		13 711	10 870
Annen finansinntekt		63 275	
Sum finansinntekter		76 985	451 870
Annen rentekostnad		78 758	184 165
Sum finanskostnader		78 758	184 165
Netto finans		-1 773	267 705
Ordinært resultat før skattekostnad		-127 998	-318 310
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-98 936
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 998	-219 374
Årsresultat		-127 998	-219 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 998	-219 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-127 998	-219 374
Sum overføringer og disponeringer		-127 998	-219 374



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bolig	1	6 736 000	6 808 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 500	24 500
Sum varige driftsmidler		6 741 500	6 832 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 000	1 666 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 106 000	1 706 000
Sum anleggsmidler		8 847 500	8 538 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			82 824
Andre kortsiktige fordringer			98 936
Sum fordringer			181 760
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 391 702	3 674 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 391 702	3 674 363
Sum omløpsmidler		2 391 702	3 856 123
SUM EIENDELER		11 239 202	12 394 623

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	864 800	864 800
Overkurs	5	698 090	698 090
Sum innskutt egenkapital		1 562 890	1 562 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 822 207	8 750 205
Sum opptjent egenkapital		7 822 207	8 750 205
Sum egenkapital		9 385 097	10 313 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 844 105	2 069 698
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 105	2 069 698
Sum langsiktig gjeld		1 844 105	2 069 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	11 830
Sum kortsiktig gjeld		10 000	11 830
Sum gjeld		1 854 105	2 081 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 239 202	12 394 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124060

Enheten

Organisasjonsnummer: 814 800 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARCELLO LIPPI AS
Forretningsadresse: Munkegata 66E
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Thanem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 814 800 032
MARCELLO LIPPI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		326 090	590 000
Sum inntekter		326 090	590 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 000	91 000
Annen driftskostnad	2	361 316	1 085 015
Sum kostnader		452 316	1 176 015
Driftsresultat		-126 225	-586 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3		441 000
Annen renteinntekt		13 711	10 870
Annen finansinntekt		63 275	
Sum finansinntekter		76 985	451 870
Annen rentekostnad		78 758	184 165
Sum finanskostnader		78 758	184 165
Netto finans		-1 773	267 705
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-127 998	-318 310
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 998	-219 374
Årsresultat		-127 998	-219 374
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 998	-219 374
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-127 998	-219 374
Sum overføringer og disponeringer		-127 998	-219 374



Organisasjonsnr: 814 800 032
MARCELLO LIPPI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Bolig	1	6 736 000	6 808 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 500	24 500
Sum varige driftsmidler		6 741 500	6 832 500

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 000	1 666 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 106 000	1 706 000

Sum anleggsmidler		8 847 500	8 538 500
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			82 824
Andre kortsiktige fordringer			98 936
Sum fordringer			181 760

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 391 702	3 674 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 391 702	3 674 363

Sum omløpsmidler		2 391 702	3 856 123
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 239 202	12 394 623
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	864 800	864 800
Overkurs	5	698 090	698 090



Sum innskutt egenkapital		1 562 890	1 562 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 822 207	8 750 205
Sum opptjent egenkapital		7 822 207	8 750 205
Sum egenkapital		9 385 097	10 313 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 844 105	2 069 698
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 105	2 069 698
Sum langsiktig gjeld		1 844 105	2 069 698
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 000	11 830
Sum kortsiktig gjeld		10 000	11 830
Sum gjeld		1 854 105	2 081 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 239 202	12 394 623



Organisasjonsnr: 814 800 032
MARCELLO LIPPI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Marcello Lippi AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Marcello Lippi AS

Organisasjonsnr. 814800032



Marcello Lippi AS

Noter 2021

	Bolig	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 073 203	91 592	7 164 795
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 073 203	91 592	7 164 795
Akk. av/nedskr. pr 1/1	265 203	67 092	332 295
+ Ordinære avskrivninger	72 000	19 000	91 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	337 203	86 092	423 295
Balansført verdi pr 31/12	6 736 000	5 500	6 741 500
Prosentats for ord.avskr	1-1	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke betalt ut noe lønn eller annen godtgjørelse til ansatte eller styre.
Selskapet er ikke pliktig til å opprette og ha en lovpålagt obligatorisk tjenestespensjonsordning. Følgelig er slik ordning ikke opprettet.

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note 3 - Tilknyttet selskap

	Ansk.	Forretnings- kontor	Eier-/ stemmeandel	
ERMA AS	2015	Trondheim	49 %	-

Det er i regnskapet for 2020 bokført motatt et utbytte på kt 441 000 fra Erma AS.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	-127 998
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	84 403
= Inntekt	-43 595

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0

Noter for Marcello Lippi AS

Organisasjonsnr. 814800032



Marcello Lippi AS

Noter 2021

Skattesats i inntektsåret 22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	864 800	698 090	8 750 205	10 313 095
-Til årets resultat			-127 998	-127 998
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-800 000	-800 000
Pr 31.12.	864 800	698 090	7 822 207	9 385 097

Selskapet fikk tilført kr 64.800 i økt aksjekapital, kr 8.162,50 i overkurs og kr 9.929.302,50 i annen EK gjennom en fisjon og fusjon med selskapet Xantia Holding AS i 2016.
Totalt ble det tilført kr 10.002.265,- i egenkapital i 2016 gjennom denne transaksjonen.

Selskapets aksjekapital består av 800 aksjer pålydende kr 1.081,-.
Aksjeeiere er:

Kurt Thanem (styreleder)	800 aksjer
---------------------------	------------

Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr XXXX.

Pantsettelsler	I år
Gjeld sikret med pant	1 844 105
Pantsatte eiendeler:	
Boligeiendommer bokført verdi	6 736 000



Marcello Lippi AS

Resultatregnskap

	Note	31.12.2121	31.12.2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		326 090	590 000
Sum driftsinntekter		326 090	590 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	91 000	91 000
Annen driftskostnad	2	361 316	1 085 015
Sum driftskostnader		452 316	1 176 015
DRIFTSRESULTAT		(126 225)	(586 015)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	3	0	441 000
Annen renteinntekt		13 711	10 870
Annen finansinntekt		63 275	0
Sum finansinntekter		76 985	451 870
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		78 758	184 165
Sum finanskostnader		78 758	184 165
NETTO FINANSPOSTER		(1 773)	267 705
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(127 998)	(318 310)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(98 936)
ORDINÆRT RESULTAT		(127 998)	(219 374)
ÅRSRESULTAT		(127 998)	(219 374)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	(127 998)	(219 374)
SUM OVERF. OG DISP.		(127 998)	(219 374)



Marcello Lippi AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Bolig	1	6 736 000	6 808 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	5 500	24 500
Sum varige driftsmidler		6 741 500	6 832 500
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	1 666 000	1 666 000
Investeringer i aksjer og andeler		400 000	0
Andre langsiktige fordringer		40 000	40 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 106 000	1 706 000
SUM ANLEGGSMIDLER		8 847 500	8 538 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	82 824
Andre kortsiktige fordringer		0	98 936
Sum fordringer		0	181 760
Bankinnskudd		2 391 702	3 674 363
SUM OMLØPSMIDLER		2 391 702	3 856 123
SUM EIENDELER		11 239 202	12 394 623
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	864 800	864 800
Overkurs	5	698 090	698 090
Sum innskutt egenkapital		1 562 890	1 562 890
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	7 822 207	8 750 205
Sum opptjent egenkapital		7 822 207	8 750 205
SUM EGENKAPITAL		9 385 097	10 313 095
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 844 105	2 069 698
Sum annen langsiktig gjeld		1 844 105	2 069 698
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 844 105	2 069 698
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 000	11 830
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 000	11 830
SUM GJELD		1 854 105	2 081 528
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 239 202	12 394 623

Trondheim, 22. februar 2022
Kurt Thanem

Årsregnskap for Marcello Lippi AS

Organisasjonsnr. 814800032



**Årsregnskap 2021
for
Marcello Lippi AS**

Organisasjonsnr. 814800032