



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Heia 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		79	
Sum kostnader		79	
Driftsresultat		-79	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 305 281	
Sum finansinntekter		2 305 281	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 202 212	
Annen finanskostnad		81 794	
Sum finanskostnader		1 284 006	
Netto finans		1 021 275	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 196	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 196	0
Årsresultat		1 021 196	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 021 196	
Sum overføringer og disponeringer		1 021 196	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 137 758	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 137 758	2 000 000
Sum anleggsmidler		1 137 758	2 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 576 059	
Sum fordringer		1 576 059	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	39 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	39 601
Sum omløpsmidler		1 694 909	39 601
SUM EIENDELER		2 832 667	2 039 601
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		530 000	530 000
Annen innskutt egenkapital		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		545 000	545 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		774 602	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap			246 594
Sum opptjent egenkapital		774 602	-246 594
Sum egenkapital		1 319 602	298 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 512 989	1 741 195
Sum annen langsiktig gjeld		1 512 989	1 741 195
Sum langsiktig gjeld		1 512 989	1 741 195
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		76	
Sum kortsiktig gjeld		76	
Sum gjeld		1 513 065	1 741 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 667	2 039 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 671960

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 057 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Arnstein Endresen
Heia 8
0268 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnstein Endresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		79	
Sum kostnader		79	
Driftsresultat		-79	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		2 305 281	
Sum finansinntekter		2 305 281	
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		1 202 212	
Annen finanskostnad		81 794	
Sum finanskostnader		1 284 006	
Netto finans		1 021 275	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 021 196	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 021 196	0
Årsresultat		1 021 196	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 021 196	
Sum overføringer og disponeringer		1 021 196	



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1 137 758 2 000 000

Sum finansielle anleggsmidler

1 137 758 2 000 000

Sum anleggsmidler

1 137 758 2 000 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

1 576 059

Sum fordringer

1 576 059

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

118 850 39 601

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

118 850 39 601

Sum omløpsmidler

1 694 909 39 601

SUM EIENDELER

2 832 667 2 039 601

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

530 000 530 000

Annen innskutt egenkapital

15 000 15 000

Sum innskutt egenkapital

545 000 545 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

774 602

Udekket tap

246 594

Sum opptjent egenkapital

774 602 -246 594

Sum egenkapital

1 319 602 298 406

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 512 989	1 741 195
Sum annen langsiktig gjeld	1 512 989	1 741 195
Sum langsiktig gjeld	1 512 989	1 741 195
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	76	
Sum kortsiktig gjeld	76	
Sum gjeld	1 513 065	1 741 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 832 667	2 039 601



Organisasjonsnr: 924 057 653
NEDRE SLOTTSGATE 8 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

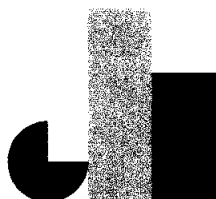
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Nedre Slottsgate 8 Invest AS
924057653



- Resultat
- Balanse
- Noter



Resultat

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		79	0
Sum driftskostnader		79	0
Driftsresultat		-79	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på andre investeringer		2 305 281	0
Sum finansinntekter		2 305 281	0
Finanskostnader			
Nedskrivning finansielle eiendeler	3	1 202 212	0
Annen finanskostnad		81 794	0
Sum finanskostnader		1 284 006	0
Sum netto finansposter		1 021 275	0
Resultat før skattekostnad		1 021 196	0
Årsresultat		1 021 196	0
Disponering			
Overføringer annen egenkapital		1 021 196	0
Sum disponert		1 021 196	0



Balanse

EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		1 137 758	2 000 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	1 576 059	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 713 817	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 713 817	2 000 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	39 601
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		118 850	39 601
Sum omløpsmidler		118 850	39 601
SUM EIENDELER		2 832 667	2 039 601



Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		530 000	530 000
Overkurs		15 000	15 000
Sum innskutt egenkapital		545 000	545 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		774 602	0
Udekket tap		0	-246 594
Sum annen egenkapital		774 602	-246 594
Sum egenkapital		1 319 602	298 406
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 512 989	1 741 195
Sum annen langsiktig gjeld		1 512 989	1 741 195
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		76	0
Sum kortsiktig gjeld		76	0
Sum gjeld		1 513 065	1 741 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 832 667	2 039 601

Oslo, 22.07.2024

Arnstein Endresen -
Styreleder



Noter

NOTE #1 Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntektene regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

"Fordringer og kortsiktig gjeld som skal tilbakebetales innen ett år, klassifiseres som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi."

Varige driftsmidler

"Varige driftsmidler med en kostnadsramme på kr 30 000 eller mindre, eller en levetid under 3 år eller mindre, kostnadsføres. Andre anskaffelser av varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over en fornuftig avskrivningsplan. Ved verdifall som forventes ikke å være forbigående foretas nedskrivning til virkelig verdi.

Påkostninger tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Vedlikehold kostnadsføres løpende."

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varer

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varelageret vurderes etter FIFO-prinsippet. Ved tilvirkning av varer vurderes varelageret til variabel tilvirkningskost.

Leieavtaler

Leieavtalene behandles som operasjonelle leieavtaler. Det vil si at leieavtalene kostnadsføres løpende.

Investeringer i andre selskaper

"Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Det vil si at investeringen vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Utbytte fra datterselskap og tilknyttede selskap regnskapsføres samme år som datterselskapet og det tilknyttede selskapet avsetter for utbytte. Utbytte fra andre selskap regnskapsføres i vedtak-



Noter

såret.”

Markedsbaserte aksjer

Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi.

NOTE #2 Lønnskostnad

Antall årsverk: 0

Selskapet hadde ingen lønnskostnader dette året

NOTE #3 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapsnavn	IB	Inntektsført resultat	Andre endringer	UB
Reflekt Holding AS	2 000 000,00	2 305 281,00	1 284 006,00	1 137 758,00



Noter

NOTE #4 Mellomværende med selskap i samme konsern, tilknyttet selskap mv.

Fordringer	2023	2022
Totalt for selskap i samme konsern	0,00	0,00
Totalt for tilknyttet selskap	1 576 059,00	0,00
Totalt for felles kontrollert virksomhet	0,00	0,00
Langsiktig gjeld		
Totalt for selskap i samme konsern	0,00	0,00
Totalt for tilknyttet selskap	1 512 989,00	1 741 195,00
Totalt for felles kontrollert virksomhet	0,00	0,00
Kortsiktig gjeld		
Totalt for selskap i samme konsern	0,00	0,00
Totalt for tilknyttet selskap	0,00	0,00
Totalt for felles kontrollert virksomhet	0,00	0,00
Andre forpliktelser		
Pantstillelser	0,00	0,00
Annen sikkerhetsstillelse	0,00	0,00
Garantier	0,00	0,00