



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 022 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavsjøvegen 20
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Kjeøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 250	41 581
Annen driftsinntekt		3 062 615	2 614 680
Sum inntekter		3 110 865	2 656 261
Kostnader			
Lønnskostnad	1	917	305
Avskrivning på varige driftsmidler	2	833 492	820 483
Annen driftskostnad	1	1 590 318	1 169 291
Sum kostnader		2 424 726	1 990 079
Driftsresultat		686 139	666 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		623	5 268
Annen finansinntekt		5 212	5 212
Sum finansinntekter		5 835	10 480
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 168	81 045
Annen rentekostnad		392 725	320 211
Annen finanskostnad			12 500
Sum finanskostnader		468 893	413 756
Netto finans		-463 058	-403 276
Ordinært resultat før skattekostnad		223 081	262 905
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 077	57 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 004	205 076
Årsresultat		174 004	205 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 004	205 076
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	174 004	205 076



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		174 004	205 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	421 816	438 512
Sum immaterielle eiendeler		421 816	438 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5,6	29 242 839	26 289 267
Maskiner og anlegg	2,5	37 778	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 974 594	1 285 473
Sum varige driftsmidler		31 255 211	27 574 740
Sum anleggsmidler		31 677 027	28 013 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		685 475	558 769
Andre kortsiktige fordringer		42 012	32 605
Sum fordringer		727 487	591 375
Sum omløpsmidler		727 487	591 375
SUM EIENDELER		32 404 513	28 604 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 355 663	1 355 663
Overkurs	4	9 162 114	9 162 114
Sum innskutt egenkapital		10 517 777	10 517 777
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	4	1 379 890	1 205 886
Sum opptjent egenkapital		1 379 890	1 205 886
Sum egenkapital		11 897 667	11 723 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 500 000	12 500 000
Langsiktig konserngjeld		3 857 213	3 481 045
Sum annen langsiktig gjeld		16 357 213	15 981 045
Sum langsiktig gjeld		16 357 213	15 981 045
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 212	84 106
Betalbar skatt	3	32 381	99 516
Skyldig offentlige avgifter		104 164	114 664
Annen kortsiktig gjeld		3 918 877	601 634
Sum kortsiktig gjeld		4 149 634	899 919
Sum gjeld		20 506 847	16 880 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 404 513	28 604 627



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 206396

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 022 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVEBERG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stavsjøvegen 20
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Kjeøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 022 439
SVEBERG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 250	41 581
Annen driftsinntekt		3 062 615	2 614 680
Sum inntekter		3 110 865	2 656 261
Kostnader			
Lønnskostnad	1	917	305
Avskrivning på varige driftsmidler	2	833 492	820 483
Annen driftskostnad	1	1 590 318	1 169 291
Sum kostnader		2 424 726	1 990 079
Driftsresultat		686 139	666 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		623	5 268
Annen finansinntekt		5 212	5 212
Sum finansinntekter		5 835	10 480
Rentekostnad til foretak i samme konsern		76 168	81 045
Annen rentekostnad		392 725	320 211
Annen finanskostnad			12 500
Sum finanskostnader		468 893	413 756
Netto finans		-463 058	-403 276
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 077	57 829
Ordinært resultat etter skattekostnad		174 004	205 076
Årsresultat		174 004	205 076
Årsresultat etter minoritetsinteresser		174 004	205 076
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	174 004	205 076
Sum overføringer og disponeringer		174 004	205 076



Organisasjonsnr: 912 022 439
SVEBERG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	421 816	438 512
Sum immaterielle eiendeler		421 816	438 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5,6	29 242 839	26 289 267
Maskiner og anlegg	2,5	37 778	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 974 594	1 285 473
Sum varige driftsmidler		31 255 211	27 574 740
Sum anleggsmidler		31 677 027	28 013 252
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		685 475	558 769
Andre kortsiktige fordringer		42 012	32 605
Sum fordringer		727 487	591 375
Sum omløpsmidler		727 487	591 375
SUM EIENDELER		32 404 513	28 604 627
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 355 663	1 355 663
Overkurs	4	9 162 114	9 162 114
Sum innskutt egenkapital		10 517 777	10 517 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 379 890	1 205 886
Sum opptjent egenkapital		1 379 890	1 205 886
Sum egenkapital		11 897 667	11 723 663
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 500 000	12 500 000



Langsiktig konserngjeld	3 857 213	3 481 045
Sum annen langsiktig gjeld	16 357 213	15 981 045
Sum langsiktig gjeld	16 357 213	15 981 045
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 212	84 106
Betalbar skatt	32 381	99 516
Skyldig offentlige avgifter	104 164	114 664
Annen kortsiktig gjeld	3 918 877	601 634
Sum kortsiktig gjeld	4 149 634	899 919
Sum gjeld	20 506 847	16 880 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	32 404 513	28 604 627



Organisasjonsnr: 912 022 439
SVEBERG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1355663.00	1.00	1355663.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Malvik Vask og Terminal AS	1355663.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1355663.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

 Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

 Legally signed by
Harald Hårestad
16.03.2021





 Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021

**Årsregnskap 2020
for
Sveberg Eiendom AS**

Foretaksnr. 912022439



Sveberg Eiendom AS

 Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021 Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021 Legally signed by
Harald Hårstad
16.03.2021 Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021**Resultatregnskap**

	Note	2020	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		48 250	41 581
Annen driftsinntekt		3 062 615	2 614 680
Sum driftsinntekter		3 110 865	2 656 261
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	917	305
Avskrivning på varige driftsmidler	2	833 492	820 483
Annen driftskostnad	1	1 590 318	1 169 291
Sum driftskostnader		2 424 726	1 990 079
DRIFTSRESULTAT		686 139	666 182
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		623	5 268
Annen finansinntekt		5 212	5 212
Sum finansinntekter		5 835	10 480
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		76 168	81 045
Annen rentekostnad		392 725	320 211
Annen finanskostnad		0	12 500
Sum finanskostnader		468 893	413 756
NETTO FINANSPOSTER		(463 058)	(403 276)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		223 080	262 905
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 077	57 829
ORDINÆRT RESULTAT		174 003	205 076
ÅRSRESULTAT		174 003	205 076
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	174 004	205 076
SUM OVERF. OG DISP.		174 004	205 076

Årsregnskap for Sveberg Eiendom AS

Organisasjonsnr. 912022439



Sveberg Eiendom AS

Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

Legally signed by
Harald Håstad
16.03.2021

Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	421 816	438 512
Sum immaterielle eiendeler		421 816	438 512
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5,6	29 242 839	26 289 267
Maskiner og anlegg	2,5	37 778	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2,5	1 974 594	1 285 473
Sum varige driftsmidler		31 255 211	27 574 740
SUM ANLEGGSMIDLER		31 677 027	28 013 252
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		685 475	558 769
Andre kortsiktige fordringer		42 012	32 605
Sum fordringer		727 487	591 375
SUM OMLØPSMIDLER		727 487	591 375
SUM EIENDELER		32 404 513	28 604 627



Sveberg Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 355 663	1 355 663
Overkurs	4	9 162 114	9 162 114
Sum innskutt egenkapital		10 517 777	10 517 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 379 890	1 205 886
Sum opptjent egenkapital		1 379 890	1 205 886
SUM EGENKAPITAL		11 897 667	11 723 663
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	12 500 000	12 500 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap		3 857 213	3 481 045
Sum annen langsiktig gjeld		16 357 213	15 981 045
SUM LANGSIKTIG GJELD		16 357 213	15 981 045
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 212	84 106
Betalbar skatt	3	32 381	99 516
Skyldig offentlige avgifter		104 164	114 664
Annen kortsiktig gjeld		3 918 877	601 634
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 149 634	899 919
SUM GJELD		20 506 847	16 880 964
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 404 513	28 604 627

Malvik

Bjørn Orerød
Styrets leder

Vegard Narmo
Styremedlem

Gunnar Skaug
Styremedlem

Harald Hårstad
Daglig leder

Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

Legally signed by
Harald Hårstad
16.03.2021

Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021



Sveberg Eiendom AS

Noter 2020

Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

Legally signed by
Harald Håstad
16.03.2021

Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskapsstandard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de blir levert. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivning blir reversert når grunnlag for nedskrivning ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende. Andre fordringer er også gjenstand for en slik vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og det er derfor ikke opprettet avtale om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorar

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer.

Revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp eks mva:

	I år
Revisjon	15 000
Andre tjenester	0
Totalt	15 000



Sveberg Eiendom AS

Noter 2020

Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

Legally signed by
Harald Hårstad
16.03.2021

Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021

Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	34 825 059	258 519	2 207 453	37 291 031
+ Tilgang	21 167 006	40 000	1 207 212	22 414 218
- Avgang	17 632 249	0	268 007	17 900 256
Anskaffelseskost pr. 31/12	38 359 816	298 519	3 146 658	41 804 993
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 535 792	258 519	921 979	9 716 289
+ Ordinære avskrivninger	581 185	2 222	250 085	833 492
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 116 976	260 741	1 172 063	10 549 781
Balanseført verdi pr 31/12	29 242 840	37 778	1 974 594	31 255 212
Procentsats for ord.avskr	2-7	33-33	10-33	

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	223 081
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-75 893
= Inntekt	147 187

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	32 381
= Sum betalbar skatt	32 381
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	16 696
= Ordinær skattekostnad	49 077
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	32 381
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	32 381



Sveberg Eiendom AS

Legally signed by
Gunnar Skaug
02.03.2021

Legally signed by
Vegard Narmo
04.03.2021

Legally signed by
Harald Hårstad
16.03.2021

Legally signed by
Bjørn Orerød
17.03.2021

Noter 2020

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-1 917 346	-1 993 238
+ Utestående fordringer	0	-1
= Grunnlag utsatt skatt	-1 917 346	-1 993 239
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 917 346	1 993 239
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 917 346	1 993 239
Utsatt skattefordel	421 816	438 513
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	421 816	438 512

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 1 355 663 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 355 663.

Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjonærer er:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Malvik Vask og Terminal AS	994 488 538	1 355 663	100,00 %

Ingen av selskapets tillitsvalgte eier aksjer i selskapet.

Egenkapitaltransaksjoner:

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 355 663	9 162 114	1 205 886	11 723 663
+Fra årets resultat			174 004	174 004
Pr 31.12.	1 355 663	9 162 114	1 379 890	11 897 667

Note 5 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Sveberg Eiendom AS har stilt sikkerhet pålydende kr. 37.000.000,- på vegne av Malvik Vask og Terminal AS. Eiendommen, fordringer og aksjer(Sveberg Eiendom AS) i datterselskap er stilt som sikkerhet for lån i mor.

Note 6 - Langsiktig gjeld

Sveberg Eiendom AS har langsiktig lån kr. 12.500.000.000,-
Lånet er sikret med pant i fast eiendom, tomt på Sveberg.



ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Sveberg Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Sveberg Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 74 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Adresse: Mellomtla 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167



ALL-REVISJON AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

TRONDHEIM, 17. mars 2021
All Revisjon AS

Kjell Eide
Statsautorisert revisor