



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 974 635	2 794 169
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 974 635	2 794 169
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	510 850	501 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		348 178	525 557
Sum kostnader		859 028	1 026 916
Driftsresultat		2 115 607	1 767 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	171 514	125 724
Sum finanskostnader		171 514	125 724
Netto finans		-171 514	-125 724
Ordinært resultat før skattekostnad		1 944 093	1 641 529
Skattekostnad på resultat	5	427 700	361 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 393	1 280 393
Årsresultat		1 516 393	1 280 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 393	1 280 393
Totalresultat		1 516 393	1 280 393
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Avgitt konsernbidrag	6	1 571 690	1 311 052
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-55 297	-30 659
Sum overføringer og disponeringer		1 516 393	1 280 393



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	21 801 810	22 312 660
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		21 801 810	22 312 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 801 810	22 312 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 735	137 187
Andre kortsiktige fordringer	4	5 017	
Konsernfordringer	8	1 636 196	929 512
Sum fordringer		1 823 947	1 066 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8		
Sum omløpsmidler		1 823 947	1 066 698
SUM EIENDELER		23 625 757	23 379 358

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	7 336 092	7 391 389
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 336 092	7 391 389
Sum egenkapital		17 836 092	17 891 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	560 566	576 163
Sum avsetninger for forpliktelser		560 566	576 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 202 087	2 881 842
Sum annen langsiktig gjeld		3 202 087	2 881 842
Sum langsiktig gjeld		3 762 653	3 458 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	207 638
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 014 987	1 813 902
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		2 027 012	2 029 964
Sum gjeld		5 789 665	5 487 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 625 757	23 379 358



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431737

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 827 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL VEST AS
Forretningsadresse: c/o AKA AS
Hvervenmoveien 49
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jane K. Gravbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 974 635	2 794 169
Annen driftsinntekt			
Sum inntekter		2 974 635	2 794 169
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	510 850	501 359
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		348 178	525 557
Sum kostnader		859 028	1 026 916
Driftsresultat		2 115 607	1 767 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	171 514	125 724
Sum finanskostnader		171 514	125 724
Netto finans		-171 514	-125 724
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	427 700	361 136
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 516 393	1 280 393
Årsresultat		1 516 393	1 280 393
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 516 393	1 280 393
Totalresultat		1 516 393	1 280 393
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	6		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	6		
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		



Avgitt konsernbidrag	6	1 571 690	1 311 052
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-55 297	-30 659
Sum overføringer og disponeringer		1 516 393	1 280 393



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7	21 801 810	22 312 660
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		21 801 810	22 312 660
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
Sum anleggsmidler		21 801 810	22 312 660
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		182 735	137 187
Andre kortsiktige			
fordringer	4	5 017	
Konsernfordringer	8	1 636 196	929 512
Sum fordringer		1 823 947	1 066 698
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	8		
Sum omløpsmidler		1 823 947	1 066 698
SUM EIENDELER		23 625 757	23 379 358
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000



Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	7 336 092	7 391 389
Udisponert resultat			
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		7 336 092	7 391 389
Sum egenkapital		17 836 092	17 891 389
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	560 566	576 163
Sum avsetninger for forpliktelser		560 566	576 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	3 202 087	2 881 842
Sum annen langsiktig gjeld		3 202 087	2 881 842
Sum langsiktig gjeld		3 762 653	3 458 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	207 638
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	4	2 014 987	1 813 902
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		2 027 012	2 029 964
Sum gjeld		5 789 665	5 487 969
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 625 757	23 379 358



Organisasjonsnr: 991 827 021
MANDAL VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
for
Mandal Vest AS

Penneo Dokumentnøkkel: NSMGA-JEZBC-N743T-ZC1MS0-UBUKS-BVECA



Resultatregnskap			
Mandal Vest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		2 974 635	2 794 169
Sum leieinntekter		2 974 635	2 794 169
Avskrivning av driftsmidler	3	510 850	501 359
Annen driftskostnad		348 178	525 557
Sum driftskostnader		859 028	1 026 916
Driftsresultat		2 115 607	1 767 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	171 514	125 724
Sum finanskostnader		171 514	125 724
Resultat av finansposter		-171 514	-125 724
Resultat før skattekostnad		1 944 093	1 641 529
Skattekostnad på resultat	5	427 700	361 136
Resultat		1 516 393	1 280 393
Årsresultat		1 516 393	1 280 393
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	6	1 571 690	1 311 052
Overført fra annen egenkapital	6	55 297	30 659
Sum overføringer		1 516 393	1 280 393
Mandal Vest AS			Side 2



Balanse			
Mandal Vest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	21 801 810	22 312 660
Sum varige driftsmidler		21 801 810	22 312 660
Sum anleggsmidler		21 801 810	22 312 660
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		182 735	137 187
Fordring konsernkonto	8	1 636 196	929 512
Andre kortsiktige fordringer	4	5 017	0
Sum fordringer		1 823 947	1 066 698
Sum omløpsmidler		1 823 947	1 066 698
Sum eiendeler		23 625 757	23 379 358

Penneo Dokumentnøkkel: NSMGA-JEZBC-N743T-ZC1MS0-UBUKS-BYECA



Balanse			
Mandal Vest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	10 000 000	10 000 000
Sum innskutt egenkapital		10 500 000	10 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	7 336 092	7 391 389
Sum opptjent egenkapital		7 336 092	7 391 389
Sum egenkapital		17 836 092	17 891 389
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	560 566	576 163
Sum avsetning for forpliktelser		560 566	576 163
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	3 202 087	2 881 842
Sum annen langsiktig gjeld		3 202 087	2 881 842
Sum langsiktig gjeld		3 762 653	3 458 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 625	207 638
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 014 987	1 813 902
Annen kortsiktig gjeld		8 400	8 425
Sum kortsiktig gjeld		2 027 012	2 029 964
Sum gjeld		5 789 665	5 487 969
Sum egenkapital og gjeld		23 625 757	23 379 358
Hønefoss, 23.april 2024 Styret i Mandal Vest AS			
_____ Jane K. Gravbråten styreleder		_____ Rolf Hammerengen styremedlem	
Mandal Vest AS		Side 4	

Penneo Dokumentnøkke: NSMGA-JEZBC-N743T-ZCM50-UBUKS-BYECA



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader

Mandal Vest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygninger og faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01	3 481 048	25 542 493	29 023 541
Tilgang kjøpte driftsmidler			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost pr. 31.12	3 481 048	25 542 493	29 023 541
Akkumulerte avskrivninger 01.01		6 710 881	6 710 881
Av- og nedskrivninger pr. 31.12		7 221 731	7 221 731
Bokført verdi pr. 31.12	3 481 048	18 320 762	21 801 810
Årets ordinære avskrivninger		510 850	510 850
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	3 202 087	2 881 842	0	133 066
Avgitt konsernbidrag			2 014 987	1 680 836
Sum	3 202 087	2 881 842	2 014 987	1 813 902

	Langsiktig fordring		Kortsiktig fordring	
	2023	2022	2023	2022
AKA AS	0	0	5 017	0
Sum	0	0	5 017	0

Selskapet har gjeld til AKA AS på kr 3 202 087. Lånet er renteberegnet med 5,87 % p.a. ihht. avtale. Årets rentekostnad til AKA AS utgjør kr 171 514.

**Mandal Vest AS****Noter til regnskapet 2023****Note 5 Skatt**

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	443 297	369 784
Endring i utsatt skattefordel	-15 597	-8 648
Skattekostnad ordinært resultat	427 700	361 136
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 944 093	1 641 529
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	70 894	39 307
Avgitt konsernbidrag	-2 014 987	-1 680 836
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	443 297	369 784
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-443 297	-369 784
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	1 944 093	1 641 529
Beregnet skatt av resultat før skatt	427 700	361 136
Sum	427 700	361 136
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	2 548 029	2 618 924	70 894
Sum	2 548 029	2 618 924	70 894
Grunnlag for utsatt skatt	2 548 029	2 618 924	70 894
Utsatt skatt (22 %)	560 566	576 163	15 597

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	10 000 000	7 391 389	17 891 389
Årets resultat			1 516 393	1 516 393
Konsernbidrag avgitt			-1 571 690	-1 571 690
Pr 31.12	500 000	10 000 000	7 336 092	17 836 092

Side 7

Penneo Dokumentnøkkel: NSMGA-JEZBC-N743T-ZCM50-UBUKS-BVECA



Mandal Vest AS

Noter til regnskapet 2023

Note 7 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for pantelånet i morselskapet AKA AS.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld i AKA AS.	2023	2022
Bygninger	21 801 810	22 312 660
Sum	21 801 810	22 312 660

Note 8 Konsernkonto

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd. Konsernets likviditet er organisert i en konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning formelt sett er fordringer/gjeld på morselskapet.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mandal Vest AS per 31.12 består av:
Alle aksjer har like rettigheter.

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
Sum	500		500 000

Eierstruktur

Selskapet har følgende aksjonærer per 31.12.:	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aka AS	500	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	500	100,00	100,00



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hammerengen, Rolf

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-917588

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 07:58:22 UTC



Gravbråten, Jane Kim

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-868069

IP: 79.160.xxx.xxx

2024-04-23 13:00:43 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Mandal Vest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Mandal Vest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: 57WLX-KBW80-OUFCB-GT6WF-IDHLM-STBYZ



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Mandal Vest AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 23. april 2024
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 57WLX-KBWB0-CUCFB-GT6WT-IDHLM-STBYZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1 362554

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-04-23 12:29:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 57W1X-KBWB80-OUCEB-GT6WT-IDHLM-STBYZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>