



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 393 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKSLANDSVEIEN 111 AS
Forretningsadresse: c/o Røyken Næringshage
Katrineåsveien 20
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 618	31 794
Sum kostnader		34 618	31 794
Driftsresultat		-34 618	-31 794
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-34 618	-31 794
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-34 618	-31 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 618	-31 794
Totalresultat		-34 618	-31 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-34 618	-31 794
Sum overføringer og disponeringer		-34 618	-31 794



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	6 885 970	6 876 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 157	3 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 157	3 775
Sum omløpsmidler		6 905 127	6 880 525
SUM EIENDELER		6 905 127	6 880 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 653 540	6 688 158
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		6 753 540	6 788 158



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		
Sum egenkapital	3	6 753 540	6 788 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	151 587	92 367
Sum kortsiktig gjeld		151 587	92 367
Sum gjeld		151 587	92 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 905 127	6 880 525



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 556231

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 393 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAKSLANDSVEIEN 111 AS
Forretningsadresse: c/o Røyken Næringshage
Katrineåsveien 20
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 923 393 307
JAKSLANDSVEIEN 111 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		34 618	31 794
Sum kostnader		34 618	31 794
Driftsresultat		-34 618	-31 794
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-34 618	-31 794
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-34 618	-31 794
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 618	-31 794
Totalresultat		-34 618	-31 794
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-34 618	-31 794
Sum overføringer og disponeringer		-34 618	-31 794



Organisasjonsnr: 923 393 307
JAKSLANDSVEIEN 111 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	2, 4		
Goodwill	4		

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4		
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum anleggsmidler		0	0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	6 885 970	6 876 750
------------------	----------	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	19 157	3 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 157	3 775

Sum omløpsmidler		6 905 127	6 880 525
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		6 905 127	6 880 525
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 653 540	6 688 158
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		6 753 540	6 788 158

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		



Sum egenkapital	3	6 753 540	6 788 158
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	7	151 587	92 367
Sum kortsiktig gjeld		151 587	92 367
Sum gjeld		151 587	92 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 905 127	6 880 525



Organisasjonsnr: 923 393 307
JAKSLANDSVEIEN 111 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ola Mæhlum
2025-03-03

 BankID Signing
Bård Rasch Haugen
2025-03-03

Årsregnskap 2024

Jakslandsveien 111 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 923 393 307



Resultatregnskap

Jakslandsveien 111 AS

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		34 618	31 794
Sum driftskostnader		34 618	31 794
Driftsresultat		-34 618	-31 794
Resultat før skattekostnad		-34 618	-31 794
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-34 618	-31 794
Årsresultat		-34 618	-31 794
Overføringer			
Overført fra overkurs til dekning av tap	3	-34 618	-31 794
Sum overføringer		-34 618	-31 794



Balanse
Jakslandsveien 111 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Prosjekter under arbeid	4	6 885 970	6 876 750
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	19 157	3 775
Sum omløpsmidler		<u>6 905 127</u>	<u>6 880 525</u>
Sum eiendeler		<u>6 905 127</u>	<u>6 880 525</u>



Balanse Jakslandsveien 111 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		6 653 540	6 688 158
Sum innskutt egenkapital		6 753 540	6 788 158
Sum egenkapital	3	6 753 540	6 788 158
Konserngjeld	7	151 587	92 367
Sum kortsiktig gjeld		151 587	92 367
Sum gjeld		151 587	92 367
Sum egenkapital og gjeld		6 905 127	6 880 525

Røyken, 03.03.2025
Styret i Jakslandsveien 111 AS

Bård Rasch Haugen
styremedlem

Ola Mæhlum
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Prosjekter under arbeid

Prosjekt som er igangsatt uten kontrakt regnskapsføres som anleggskontrakt og aktiveres til prosjekter under arbeid. Det blir ikke foretatt inntektsføring før prosjektet er solgt.

Fortsatt drift

Styret og daglig leder mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av regnskapet.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	16 470	7 250	-9 220
Sum	16 470	7 250	-9 220
Akkumulert fremførbart underskudd	-162 430	-118 592	43 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	145 960	111 342	-34 618
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad	2024	2023	
Skattepliktig inntekt			
Ordinært resultat før skatt		-34 618	-31 794
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		-9 220	-4 774
Endring i underskudd til fremføring		43 838	36 568
Skattepliktig inntekt		0	0
Resultatført skatt på ordinært resultat			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	0
Skattekostnad ordinært resultat		0	0
Betalbar skatt i balansen			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	6 688 158	6 788 158
Årets resultat	0	-34 618	-34 618
Egenkapital 31.12.2024	100 000	6 653 540	6 753 540

Note 4 Prosjekter og anlegg under utførelse

	Prosjekter under arbeid
Prosjekter under arbeid 01.01.2024	6 876 750
Tilgang	9 220
Avgang	0
Prosjekter under arbeid 31.12.2024	6 885 970



Note 5 Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Røyken Eiendomsutvikling AS eier samtlige aksjer.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld	
	2024	2023
Askerhalvøya Eiendom AS	-151 587	-92 367
Sum	-151 587	-92 367



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapsselskap

Til generalforsamlingen i Jakslandsveien 111 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jakslandsveien 111 AS som viser et underskudd på kr 34 618. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning –Jakslandsveien 111 AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapsselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 3. mars 2025
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning –Jakslandsveien 111 AS