



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 541 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJO EIENDOM A/S
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 388 605	6 965 824
Andre driftsinntekter		526 292	900
Sum inntekter		7 914 897	6 966 724
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 983	737 711
Annen driftskostnad		3 029 265	2 434 402
Sum kostnader		3 776 248	3 172 113
Driftsresultat		4 138 649	3 794 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 420	29 361
Sum finansinntekter		40 420	29 361
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annen rentekostnad		468 460	321 486
Sum finanskostnader		574 837	393 509
Netto finans		-534 417	-364 148
Ordinært resultat før skattekostnad		3 604 232	3 430 463
Skattekostnad på resultat	4	793 241	754 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 810 991	2 675 701
Årsresultat		2 810 991	2 675 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 810 991	2 675 701
Totalresultat		2 810 991	2 675 701
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	523 969	
Overført til annen egenkapital	5	2 287 022	2 675 701



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		2 810 991	2 675 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	280 426	188 057
Sum immaterielle eiendeler		280 426	188 057
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	28 896 030	29 537 543
Maskiner og anlegg	3	27 134	6 540
Sum varige driftsmidler		28 923 164	29 544 082
Sum anleggsmidler		29 203 590	29 732 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 942 785	2 320 617
Andre kortsiktige fordringer		1 640 819	1 824 035
Sum fordringer		3 583 604	4 144 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 632 555	9 175 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 632 555	9 175 829
Sum omløpsmidler		13 216 160	13 320 481
SUM EIENDELER		42 419 750	43 052 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 701 597	21 414 575
Sum opptjent egenkapital		23 701 597	21 414 575
Sum egenkapital		24 201 597	21 914 575
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 024 821	13 324 247
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 250	15 250
Sum annen langsiktig gjeld		13 040 071	13 339 497
Sum langsiktig gjeld		13 040 071	13 339 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 542	74 516
Betalbar skatt	4	737 824	841 550
Skyldig offentlige avgifter		508 542	583 700
Kortsiktig konserngjeld	8	2 772 501	6 250 994
Annen kortsiktig gjeld		95 674	47 789
Sum kortsiktig gjeld		5 178 083	7 798 549
Sum gjeld		18 218 153	21 138 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 419 750	43 052 621



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 522187

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 541 439
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EJO EIENDOM A/S
Forretningsadresse: Østre Aker vei 207
0975 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Morten Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 947 541 439
EJO EIENDOM A/S

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		7 388 605	6 965 824
Andre driftsinntekter		526 292	900
Sum inntekter		7 914 897	6 966 724
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 983	737 711
Annen driftskostnad		3 029 265	2 434 402
Sum kostnader		3 776 248	3 172 113
Driftsresultat		4 138 649	3 794 611
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40 420	29 361
Sum finansinntekter		40 420	29 361
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annen rentekostnad		468 460	321 486
Sum finanskostnader		574 837	393 509
Netto finans		-534 417	-364 148
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	793 241	754 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 810 991	2 675 701
Årsresultat		2 810 991	2 675 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 810 991	2 675 701
Totalresultat		2 810 991	2 675 701
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	523 969	
Overført til annen egenkapital	5	2 287 022	2 675 701
Sum overføringer og disponeringer		2 810 991	2 675 701



Organisasjonsnr: 947 541 439
EJO EIENDOM A/S

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	280 426	188 057
Sum immaterielle eiendeler		280 426	188 057
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	28 896 030	29 537 543
Maskiner og anlegg	3	27 134	6 540
Sum varige driftsmidler		28 923 164	29 544 082
Sum anleggsmidler		29 203 590	29 732 139
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 942 785	2 320 617
Andre kortsiktige fordringer		1 640 819	1 824 035
Sum fordringer		3 583 604	4 144 652
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 632 555	9 175 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 632 555	9 175 829
Sum omløpsmidler		13 216 160	13 320 481
SUM EIENDELER		42 419 750	43 052 621
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 701 597	21 414 575
Sum opptjent egenkapital		23 701 597	21 414 575
Sum egenkapital		24 201 597	21 914 575



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	13 024 821	13 324 247
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 250	15 250
Sum annen langsiktig gjeld		13 040 071	13 339 497
Sum langsiktig gjeld		13 040 071	13 339 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 542	74 516
Betalbar skatt	4	737 824	841 550
Skyldig offentlige avgifter		508 542	583 700
Kortsiktig konserngjeld	8	2 772 501	6 250 994
Annen kortsiktig gjeld		95 674	47 789
Sum kortsiktig gjeld		5 178 083	7 798 549
Sum gjeld		18 218 153	21 138 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 419 750	43 052 621



Organisasjonsnr: 947 541 439
EJO EIENDOM A/S

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

EJO Eiendom AS

Org.nr.: 947 541 439

UTARBEIDET AV:





Ejo Eiendom A/S

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Leieinntekter		7 388 605	6 965 824
Andre driftsinntekter		526 292	900
Sum driftsinntekter		7 914 897	6 966 724
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	746 983	737 711
Annens driftskostnad		3 029 265	2 434 402
Sum driftskostnader		3 776 248	3 172 113
Driftsresultat		4 138 649	3 794 611
Finansposter			
Annens renteinntekt		40 420	29 361
Rentekostnad til foretak i samme konsern		106 377	72 023
Annens rentekostnad		468 460	321 486
Resultat av finansposter		-534 417	-364 148
Resultat før skattekostnad		3 604 232	3 430 463
Skattekostnad på resultat	4	793 241	754 762
Resultat		2 810 991	2 675 701
Årsresultat		2 810 991	2 675 701
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	523 969	0
Overført til annen egenkapital	5	2 287 022	2 675 701
Sum overføringer		2 810 991	2 675 701



Ejo Eiendom A/S

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	280 426	188 057
Sum immaterielle eiendeler		280 426	188 057
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	28 896 030	29 537 543
Maskiner og anlegg	3	27 134	6 540
Sum varige driftsmidler		28 923 164	29 544 082
Sum anleggsmidler		29 203 590	29 732 139
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 942 785	2 320 617
Andre kortsiktige fordringer		1 640 819	1 824 035
Sum fordringer		3 583 604	4 144 652
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 632 555	9 175 829
Sum omløpsmidler		13 216 160	13 320 481
Sum eiendeler		42 419 750	43 052 621



Ejo Eiendom A/S		Balanse	
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	23 701 597	21 414 575
Sum opptjent egenkapital		23 701 597	21 414 575
Sum egenkapital		24 201 597	21 914 575
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	13 024 821	13 324 247
Øvrig langsiktig gjeld	7	15 250	15 250
Sum annen langsiktig gjeld		13 040 071	13 339 497
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 063 542	74 516
Betalbar skatt	4	737 824	841 550
Skyldig offentlige avgifter		508 542	583 700
Annen kortsiktig konserngjeld	8	2 772 501	6 250 994
Annen kortsiktig gjeld		95 674	47 789
Sum kortsiktig gjeld		5 178 083	7 798 549
Sum gjeld		18 218 153	21 138 046
Sum egenkapital og gjeld		42 419 750	43 052 621

Oslo, 21.06.2023

Morten Johansen
styreleder/daglig leder

Pål Morten Johansen
styremedlem



EJO Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne vil bli nyttiggjort.



EJO Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til å opprette tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter	Nærings- bygg	Leiligheter	Maskiner	Prosjekt i arbeid	SUM
Anskaffelseskost 01.01.22	3 016 493	19 650 782	17 378 097	19 532	14 438	40 079 342
Tilgang	0	0	0	27 000	99 065	126 065
Avgang	0	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	3 016 493	19 650 782	17 378 097	46 532	113 503	40 205 406
Akk. avskrivninger 31.12.22	0	10 009 842	1 253 004	19 399	0	11 282 244
Akk. nedskrivninger 31.12.22	0	0	0	0	0	0
Balansført verdi pr. 31.12.22	3 016 493	9 640 941	16 125 093	27 134	113 503	28 923 164
						0
Årets avskrivninger	0	393 016	347 562	6 406	0	746 983
Avskrivningstid	Ingen	50 år	50 år	5-6 år	Ingen	

Note 4 Skatt

Fordeling av skattekostnaden:

	2022	2021
Betalbar skatt	737 823	841 550
Skatteeffekt av konsernbidrag	147 786	0
Endring utsatt skatt	-92 369	-86 788
Skattekostnad	793 241	754 763
Skattesats ved beregning av betalbar skatt	22 %	22 %
	2022	2021
Regnskapsmessig resultat før skatt	3 604 232	3 430 463
Permanente forskjeller	1405	273
Endring midlertidige forskjeller	419 861	394 489
Avgitt konsernbidrag	-671 755	0
Skattepliktig resultat	3 353 743	3 825 225
Betalbar skatt i balansen (22 %)	737 823	841 550



EJO Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 Skatt, forts

Midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler	-1 239 862	-811 301
Gevinst- og tapskonto	-34 802	-43 502
Grunnlag utsatt skatt	-1 274 664	-854 803
Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)	-280 426	-188 057
Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse	22 %	22 %

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	500 000	21 414 575	21 914 575
Årets resultat	0	2 810 991	2 810 991
EK-effekt av avgitt konsernbidrag	0	-523 969	-523 969
Egenkapital 31.12.	500 000	23 701 597	24 201 597

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	5 000	500 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet hadde 1 aksjonær pr. 31.12.22.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
EJO Holding AS	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

EJO Holding AS eies delvis av Pål Johansen som er selskapets styreleder samt aksjeselskap heleid av styreleders barn.

Note 7 Pantstillelser, garantier og langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner - løpetid lenger enn 5 år	13 024 821	13 324 247
Depositum	15 250	15 250
Sum	13 040 071	13 339 497

6 av selskapets eiendommer er per 31.12.2022 stilt til sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjon.

Det er tatt pant i eiendommene på totalt kr 34 500 000.

Eiendommene har en bokført verdi på kr 17 670 502, men en reell verdi som er vesentlig



EJO Eiendom AS

Noter 2022

høyere.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	EJO Holding AS	
	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	2 100 746	6 250 994
Konsernbidrag	671 755	0
Sum	2 772 501	6 250 994

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Morten Johansen

04047d33-b623-4077-b368-3715f448a8db - 2023-06-21 13:38:13 UTC +03:00
BankID - acta4832-8c75-40c2-ba1c-d1824cd4f5e4 - NO

Pål Morten Johansen

632325aa-719f-4929-a30b-ea17dbdc40dd - 2023-06-21 13:41:20 UTC +03:00
BankID - 19d69ab9-e37f-4082-861a-6564db9aa8df - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b21eb753-b85d-497d-bccc-4e9aca250837>

 **visma sign**
www.vismasign.com



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ejo Eiendom A/S

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ejo Eiendom A/S.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Hans Petter Urkedal
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2M5E0-CB4ZY-AJBZO-1G5L-LMM2D-VQJ28



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Urkedal

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-22 08:16:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2M5E0-CB4ZY-AJBZ0-1G5L LMM2D-VQJ28

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>