



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 674 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE OG KJELL HÅLAND AS
Forretningsadresse: Lauråslia 4
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Løvberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 964	314 500
Annen driftsinntekt		1 354 168	
Sum inntekter		1 669 132	314 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 527	109 019
Sum kostnader		97 527	109 019
Driftsresultat		1 571 605	205 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	122
Sum finansinntekter		0	122
Annen rentekostnad		38 144	70 530
Sum finanskostnader		38 144	70 530
Netto finans		-38 144	-70 408
Ordinært resultat før skattekostnad		1 533 461	135 073
Skattekostnad på ordinært resultat		337 361	29 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 196 100	105 213
Årsresultat		1 196 100	105 213



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 330 587	3 618 335
Sum varige driftsmidler		5 330 587	3 618 335
Sum anleggsmidler		5 330 587	3 618 335
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 964	61 356
Sum fordringer		38 964	61 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		709 244	295 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		709 244	295 742
Sum omløpsmidler		748 208	357 098
SUM EIENDELER		6 078 795	3 975 433
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 984 814	1 788 714
Sum opptjent egenkapital		2 984 814	1 788 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		3 084 814	1 888 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		25 898	32 373
Sum avsetninger for forpliktelser		25 898	32 373
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 619 375	1 852 500
Sum annen langsiktig gjeld		2 619 375	1 852 500
Sum langsiktig gjeld		2 645 273	1 884 873
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		343 836	37 953
Annen kortsiktig gjeld		4 872	163 893
Sum kortsiktig gjeld		348 708	201 846
Sum gjeld		2 993 981	2 086 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 078 795	3 975 433



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 186594

Enheten

Organisasjonsnummer: 964 674 574
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNE OG KJELL HÅLAND AS
Forretningsadresse: Lauråsliå 4
4886 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Løvberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2022



Organisasjonsnr: 964 674 574
ARNE OG KJELL HÅLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 964	314 500
Annen driftsinntekt		1 354 168	
Sum inntekter		1 669 132	314 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		97 527	109 019
Sum kostnader		97 527	109 019
Driftsresultat		1 571 605	205 481
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	122
Sum finansinntekter		0	122
Annen rentekostnad		38 144	70 530
Sum finanskostnader		38 144	70 530
Netto finans		-38 144	-70 408
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		337 361	29 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 196 100	105 213
Årsresultat		1 196 100	105 213



Organisasjonsnr: 964 674 574
ARNE OG KJELL HÅLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

5 330 587	3 618 335
5 330 587	3 618 335

Sum anleggsmidler	5 330 587	3 618 335
-------------------	-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

38 964	61 356
38 964	61 356

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

709 244	295 742
709 244	295 742

Sum omløpsmidler	748 208	357 098
------------------	---------	---------

SUM EIENDELER	6 078 795	3 975 433
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

2 984 814	1 788 714
2 984 814	1 788 714

Sum egenkapital	3 084 814	1 888 714
-----------------	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt
Sum avsetninger for
forpliktelser

25 898	32 373
25 898	32 373



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 619 375	1 852 500
Sum annen langsiktig gjeld	2 619 375	1 852 500
Sum langsiktig gjeld	2 645 273	1 884 873
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	343 836	37 953
Annen kortsiktig gjeld	4 872	163 893
Sum kortsiktig gjeld	348 708	201 846
Sum gjeld	2 993 981	2 086 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 078 795	3 975 433



Organisasjonsnr: 964 674 574
ARNE OG KJELL HÅLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp isamsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ARNE OG KJELL HÅLAND AS
ÅRSREGNSKAP FOR 2021



ARNE OG KJELL HÅLAND AS

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		314.964	314.500
Annen inntekt		<u>1.354.168</u>	<u>0</u>
Sum driftsinntekter		<u>1.669.132</u>	<u>314.500</u>
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		<u>97.527</u>	<u>109.019</u>
Sum driftskostnader		<u>97.527</u>	<u>109.019</u>
Driftsresultat		<u>1.571.605</u>	<u>205.481</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	122
Finanskostnader		<u>- 38.144</u>	<u>- 70.530</u>
Netto finansposter		<u>- 38.144</u>	<u>- 70.408</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1.533.461</u>	<u>135.073</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>- 337.361</u>	<u>- 29.860</u>
Årsresultat		<u>1.196.100</u>	<u>105.213</u>
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		<u>- 1.196.100</u>	<u>- 105.213</u>
Sum		<u>- 1.196.100</u>	<u>- 105.213</u>



ARNE OG KJELL HÅLAND AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Utleieboliger etc.	3	<u>5.330.587</u>	<u>3.618.335</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5.330.587</u>	<u>3.618.335</u>
Sum anleggsmidler		<u>5.330.587</u>	<u>3.618.335</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		<u>38.964</u>	<u>61.356</u>
Sum fordringer		<u>38.964</u>	<u>61.356</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l		<u>709.244</u>	<u>295.742</u>
Sum omløpsmidler		<u>748.208</u>	<u>357.098</u>
Sum eiendeler		<u>6.078.795</u>	<u>3.975.433</u>



ARNE OG KJELL HÅLAND AS

BALANSE PR. 31. DESEMBER	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1000 aksjer a kr. 100)		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100.000</u>	<u>100.000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>2.984.814</u>	<u>1.788.714</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>2.984.814</u>	<u>1.788.714</u>
Sum egenkapital		<u>3.084.814</u>	<u>1.888.714</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	<u>25.898</u>	<u>32.373</u>
Langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>2.619.375</u>	<u>1.852.500</u>
Sum langsiktig gjeld		<u>2.619.375</u>	<u>1.852.500</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	343.836	37.953
Gjeld til aksjonærer		0	153.639
Annen kortsiktig gjeld		<u>4.872</u>	<u>10.254</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>348.708</u>	<u>201.846</u>
Sum gjeld		<u>2.993.981</u>	<u>2.086.719</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6.078.795</u>	<u>3.975.433</u>

Grimstad, 23. mars 2022

Arne Håland
Styreformann / daglig leder

Kjell Håland
Styremedlem



ARNE OG KJELL HÅLAND AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Utleieboliger avskrives ikke.

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skattekostnad. Skattekostnaden består av skatt på årets skattepliktige inntekt og endring i utsatt skatt.

Note 2 – Antall årsverk etc.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 – Varige driftsmidler

	<u>Utleiebolig, tomt etc</u>
Kostpris 01.01.21	3.618.395
Tilgang 2021	2.358.085
Avgang 2021	<u>-645.833</u>
Kostpris 31.12.21	5.330.647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.21	<u>5.330.647</u>
Avskrivninger 2021	<u>0</u>

Note 4 - Pantstillelser

<u>Gjeld sikret ved pant</u>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>2.619.375</u>

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Utleieboliger, tomt etc.	<u>5.330.647</u>
--------------------------	------------------

Note 5 - Aksjer og aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 1.000 aksjer pålydende kr. 100 pr. aksje, totalt kr. 100.000. Selskapet har følgende aksjonærer:

	<u>Eierandel</u>	<u>Verv</u>
Arne Håland	50%	Styreformann / daglig leder
Kjell Håland	50%	Styremedlem



ARNE OG KJELL HÅLAND AS

Note 6 - Skattemessige forhold

Nedenunder følger en spesifikasjon av årets grunnlag for betalbar skatt:

Resultat før skattekostnad	1.533.461
+ Endring midlertidige forskjeller	<u>29.430</u>
Grunnlag betalbar skatt	<u>1.562.891</u>
Betalbar skatt	343.836
- Endring i utsatt skatt	- <u>6.475</u>
Årets skattekostnad	<u>337.361</u>

Pr. 31.12.21 eksisterer det midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier på totalt kr. 117.718 knyttet til gevinst & tapskonto. Dette representerer en utsatt skatt på kr. 25.898. Tilsvarende tall i 2020 var henholdsvis kr. 147.148 og utsatt skatt kr. 32.373. Anvendt skattesats ved beregning av utsatt skatt er 22%.



*Statsautorisert revisor
Tor Løvberg AS*

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Arne og Kjell Håland AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Arne og Kjell Håland AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1.196.100. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Myreneveien 26D
Postboks 60, 4801 Arendal
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45
Mail tloevber@online.no

Revisornr. og Foretaksnr.:
NO 988 902 152 MVA

*Medlem av
Den norske Revisorforening*



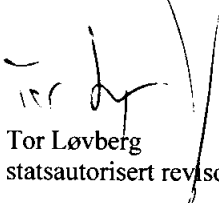
*Statsautorisert revisor
Tor Løvberg AS*

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 23. mars 2022



Tor Løvberg
statsautorisert revisor

Myreneveien 26D
Postboks 60, 4801 Arendal
Tlf. 37 02 79 79 Mobil 95 22 58 45
Mail tloevber@online.no

Revisor nr. og Foretaksnr.:
NO 988 902 152 MVA

Medlem av
Den norske Revisorforening