



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 134 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRICO BYGG AS
Forretningsadresse: Smeaheiveien 18
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Egil Eltervaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 893 509	3 670 769
Annen driftsinntekt			402 452
Sum inntekter		5 893 509	4 073 221
Kostnader			
Varekostnad		4 104 943	2 360 314
Lønnskostnad	1	923 781	693 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 229	36 696
Annen driftskostnad		465 507	298 432
Sum kostnader		5 535 460	3 389 281
Driftsresultat		358 049	683 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 284	207
Annen finansinntekt		6 331	4 207
Sum finansinntekter		7 615	4 414
Annen rentekostnad		31 818	11 939
Sum finanskostnader		31 818	11 939
Netto finans		-24 203	-7 525
Resultat før skattekostnad		333 845	676 415
Skattekostnad på resultat	3	71 987	150 123
Årsresultat	4	261 858	526 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 858	526 292
Totalresultat		261 858	526 292
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		261 858	526 292



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		261 858	526 292



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 522 415	1 228 804
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 522 415	1 228 804
Sum anleggsmidler		3 522 415	1 228 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	642 106	484 629
Andre kortsiktige fordringer		453 983	275 603
Sum fordringer		1 096 089	760 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			111 462
Sum investeringer			111 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 062	53 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 062	53 687
Sum omløpsmidler		2 024 151	925 381
SUM EIENDELER		5 546 566	2 154 185

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum opptjent egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum egenkapital	4	1 898 370	1 636 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 017	76 908
Sum avsetninger for forpliktelser		73 017	76 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 300 000	
Sum langsiktig gjeld		2 373 017	76 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		930 262	105 592
Betalbar skatt	3	75 878	70 761
Skyldig offentlige avgifter		62 738	112 273
Annen kortsiktig gjeld		206 301	152 140
Sum kortsiktig gjeld		1 275 179	440 765
Sum gjeld		3 648 196	517 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 546 566	2 154 185



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 385175

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 997 134 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRICO BYGG AS
Forretningsadresse: Smeaheiveien 18
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Odd Egil Eltervaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 134 435
TRICO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 893 509	3 670 769
Annen driftsinntekt			402 452
Sum inntekter		5 893 509	4 073 221
Kostnader			
Varekostnad		4 104 943	2 360 314
Lønnskostnad	1	923 781	693 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 229	36 696
Annen driftskostnad		465 507	298 432
Sum kostnader		5 535 460	3 389 281
Driftsresultat		358 049	683 940
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 284	207
Annen finansinntekt		6 331	4 207
Sum finansinntekter		7 615	4 414
Annen rentekostnad		31 818	11 939
Sum finanskostnader		31 818	11 939
Netto finans		-24 203	-7 525
Resultat før skattekostnad		333 845	676 415
Skattekostnad på resultat	3	71 987	150 123
Årsresultat	4	261 858	526 292
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 858	526 292
Totalresultat		261 858	526 292
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		261 858	526 292
Sum overføringer og disponeringer		261 858	526 292



Organisasjonsnr: 997 134 435
TRICO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 522 415	1 228 804
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 522 415	1 228 804
Sum anleggsmidler		3 522 415	1 228 804
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	642 106	484 629
Andre kortsiktige fordringer		453 983	275 603
Sum fordringer		1 096 089	760 232
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			111 462
Sum investeringer			111 462
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		928 062	53 687
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		928 062	53 687
Sum omløpsmidler		2 024 151	925 381
SUM EIENDELER		5 546 566	2 154 185
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		2 000	2 000



Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum opptjent egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum egenkapital	4	1 898 370	1 636 512
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	73 017	76 908
Sum avsetninger for forpliktelses		73 017	76 908
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 300 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 300 000	
Sum langsiktig gjeld		2 373 017	76 908
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		930 262	105 592
Betalbar skatt	3	75 878	70 761
Skyldig offentlige avgifter		62 738	112 273
Annen kortsiktig gjeld		206 301	152 140
Sum kortsiktig gjeld		1 275 179	440 765
Sum gjeld		3 648 196	517 673
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 546 566	2 154 185



Organisasjonsnr: 997 134 435
TRICO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Trico Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 134 435



RESULTATREGNSKAP

TRICO BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		5 893 509	3 670 769
Annen driftsinntekt		0	402 452
Sum driftsinntekter		5 893 509	4 073 221
Varekostnad		4 104 943	2 360 314
Lønnskostnad	1	923 781	693 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	41 229	36 696
Annen driftskostnad		465 507	298 432
Sum driftskostnader		5 535 460	3 389 281
Driftsresultat		358 049	683 940
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 284	207
Annen finansinntekt		6 331	4 207
Annen rentekostnad		31 818	11 939
Resultat av finansposter		-24 203	-7 525
Resultat før skattekostnad		333 845	676 415
Skattekostnad på resultat	3	71 987	150 123
Årsresultat	4	261 858	526 292
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		261 858	526 292
Sum overføringer		261 858	526 292



BALANSE

TRICO BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 522 415	1 228 804
Sum varige driftsmidler	2	3 522 415	1 228 804
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 522 415	1 228 804
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	642 106	484 629
Andre kortsiktige fordringer		453 983	275 603
Sum fordringer		1 096 089	760 232
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		0	111 462
Sum investeringer		0	111 462
Bankinnskudd, kontanter o.l.		928 062	53 687
Sum omløpsmidler		2 024 151	925 381
Sum eiendeler		5 546 566	2 154 185



BALANSE

TRICO BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		150 000	150 000
Overkurs		2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		152 000	152 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum opptjent egenkapital		1 746 370	1 484 512
Sum egenkapital	4	1 898 370	1 636 512
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	73 017	76 908
Sum avsetning for forpliktelser		73 017	76 908
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 300 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 300 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		930 262	105 592
Betalbar skatt	3	75 878	70 761
Skyldig offentlige avgifter		62 738	112 273
Annen kortsiktig gjeld		206 301	152 140
Sum kortsiktig gjeld		1 275 179	440 765
Sum gjeld		3 648 196	517 673
Sum egenkapital og gjeld		5 546 566	2 154 185

23.03.2026
Styret i Trico Bygg AS

Odd Egil Eltervaag
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet driver med oppføring av nybygg og rehabilitering av bygninger i Sandnes kommune.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTE 1 LØNSKOSTNADER OG ANTALL ÅRSVERK

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	793 992	598 370
Arbeidsgiveravgift	112 970	84 552
Andre ytelser	16 819	10 916
Sum	923 781	693 839

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha en OTP-ordning og har avvirket dette.

NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	1 280 191	176 473	184 196	1 640 860
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 334 840			2 334 840
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 615 031	176 473	184 196	3 975 700
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	92 616	176 473	184 196	453 285
= Bokført verdi 31.12.25	3 522 415	0	0	3 522 415
Årets ordinære avskrivninger	41 229			41 229
Økonomisk levetid	25 år		0-5 år	



NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	75 878	70 761
Endring i utsatt skatt	-3 891	79 362
Skattekostnad ordinært resultat	71 987	150 123
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	333 845	676 415
Permanente forskjeller	-6 629	4 540
Endring i midlertidige forskjeller	17 686	-359 314
Skattepliktig inntekt	344 902	321 641
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	75 878	70 761
Sum betalbar skatt i balansen	75 878	70 761

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	74 326	27 619	-46 706
Gevinst – og tapskonto	257 569	321 961	64 392
Sum	331 895	349 580	17 686
Grunnlag for utsatt skatt	331 895	349 580	17 686
Utsatt skatt (22 %)	73 017	76 908	3 891

NOTE 4 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	150 000	2 000	1 484 512	1 636 512
Årets resultat			261 858	261 858
Pr 31.12.2025	150 000	2 000	1 746 370	1 898 370

NOTE 5 KUNDEFORDRINGER OG ANLEGGSKONTRAKTER

	2025	2024
Kundefordringer til pålydende	512 176	0
- avsatt til forventet tap	0	0
- prosjekter under utførelse pr 31.12.	129 930	0
Netto kundefordringer	642 106	0