



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 746 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINA BÅTLAGER AS
Forretningsadresse: Strandgata 15B
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Øien Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		920 144	225 000
Sum inntekter		920 144	225 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		401 000	208 246
Annen driftskostnad		257 318	25 339
Sum kostnader		658 319	233 585
Driftsresultat		261 825	-8 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			495
Sum finansinntekter			495
Annen rentekostnad		910 963	210 858
Sum finanskostnader		910 963	210 858
Netto finans		-910 963	-210 363
Ordinært resultat før skattekostnad		-649 138	-218 948
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-142 810	-48 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-506 328	-170 779
Årsresultat		-506 328	-170 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-506 328	-170 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-506 328	-170 779
Sum overføringer og disponeringer		-506 328	-170 779



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	205 909	63 099
Sum immaterielle eiendeler		205 909	63 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 241 896	5 816 000
Maskiner og anlegg	3	20 335 000	20 200 000
Sum varige driftsmidler		26 576 896	26 016 000
Sum anleggsmidler		26 782 805	26 079 099
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		681 430	93 750
Andre kortsiktige fordringer		86 300	6 086 699
Sum fordringer		767 730	6 180 449
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 326	758 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 326	758 621
Sum omløpsmidler		1 058 056	6 939 070
SUM EIENDELER		27 840 861	33 018 170
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 700	-6 700



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		93 300	93 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	730 044	223 717
Sum opptjent egenkapital		-730 044	-223 717
Sum egenkapital		-636 744	-130 417
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 566 671	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	18 301 748	23 147 313
Sum annen langsiktig gjeld		27 868 419	33 147 313
Sum langsiktig gjeld		27 868 419	33 147 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670 000	1 274
Skyldig offentlige avgifter		-61 834	
Annen kortsiktig gjeld		1 020	
Sum kortsiktig gjeld		609 186	1 274
Sum gjeld		28 477 605	33 148 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 840 861	33 018 170



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 748396

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 746 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARINA BÅTLAGER AS
Forretningsadresse: Strandgata 15B
7900 RØRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Øien Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 746 102
MARINA BÅTLAGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		920 144	225 000
Sum inntekter		920 144	225 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		401 000	208 246
Annen driftskostnad		257 318	25 339
Sum kostnader		658 319	233 585
Driftsresultat		261 825	-8 585
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			495
Sum finansinntekter			495
Annen rentekostnad		910 963	210 858
Sum finanskostnader		910 963	210 858
Netto finans		-910 963	-210 363
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-142 810	-48 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		-506 328	-170 779
Årsresultat		-506 328	-170 779
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-506 328	-170 779
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-506 328	-170 779
Sum overføringer og disponeringer		-506 328	-170 779



Organisasjonsnr: 923 746 102
MARINA BÅTLAGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1	205 909	63 099
Sum immaterielle eiendeler		205 909	63 099

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 241 896	5 816 000
Maskiner og anlegg	3	20 335 000	20 200 000
Sum varige driftsmidler		26 576 896	26 016 000

Sum anleggsmidler		26 782 805	26 079 099
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		681 430	93 750
Andre kortsiktige fordringer		86 300	6 086 699
Sum fordringer		767 730	6 180 449

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		290 326	758 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 326	758 621

Sum omløpsmidler		1 058 056	6 939 070
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		27 840 861	33 018 170
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 700	-6 700
Sum innskutt egenkapital		93 300	93 300

Opptjent egenkapital

Udekket tap	2	730 044	223 717
Sum opptjent egenkapital		-730 044	-223 717

Sum egenkapital		-636 744	-130 417
------------------------	--	-----------------	-----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	9 566 671	10 000 000
Langsiktig konserngjeld	5	18 301 748	23 147 313
Sum annen langsiktig gjeld		27 868 419	33 147 313
Sum langsiktig gjeld		27 868 419	33 147 313
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		670 000	1 274
Skyldig offentlige avgifter		-61 834	
Annen kortsiktig gjeld		1 020	
Sum kortsiktig gjeld		609 186	1 274
Sum gjeld		28 477 605	33 148 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 840 861	33 018 170



Organisasjonsnr: 923 746 102
MARINA BÅTLAGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Marina Båtlager AS**

Organisasjonsnr. 923746102



Marina Båtlager AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		920 144	225 000
Sum driftsinntekter		920 144	225 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		401 000	208 246
Annen driftskostnad		257 318	25 339
Sum driftskostnader		658 319	233 585
DRIFTSRESULTAT		261 825	-8 585
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	495
Sum finansinntekter		0	495
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		910 963	210 858
Sum finanskostnader		910 963	210 858
NETTO FINANSPOSTER		-910 963	-210 363
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-649 138	-218 948
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-142 810	-48 169
ORDINÆRT RESULTAT		-506 328	-170 779
ÅRSRESULTAT		-506 328	-170 779
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	-506 328	-170 779
SUM OVERF. OG DISP.		-506 328	-170 779



Marina Båtlager AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	205 909	63 099
Sum immaterielle eiendeler		205 909	63 099
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		6 241 896	5 816 000
Maskiner og anlegg	3	20 335 000	20 200 000
Sum varige driftsmidler		26 576 896	26 016 000
SUM ANLEGGSMIDLER		26 782 805	26 079 099
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		681 430	93 750
Andre kortsiktige fordringer		86 300	6 086 699
Sum fordringer		767 730	6 180 449
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 326	758 621
SUM OMLØPSMIDLER		1 058 056	6 939 070
SUM EIENDELER		27 840 861	33 018 170
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	2	-6 700	-6 700
Sum innskutt egenkapital		93 300	93 300
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-730 044	-223 717
Sum opptjent egenkapital		-730 044	-223 717
SUM EGENKAPITAL		-636 744	-130 417
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	9 566 671	10 000 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	18 301 748	23 147 313
Sum annen langsiktig gjeld		27 868 419	33 147 313
SUM LANGSIKTIG GJELD		27 868 419	33 147 313
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		670 000	1 274
Skyldig offentlige avgifter		-61 834	0
Annen kortsiktig gjeld		1 020	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		609 186	1 274
SUM GJELD		28 477 605	33 148 587
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 840 861	33 018 170



Marina Båtlager AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note 31.12.2021 31.12.2020

Rørvik 23.06.2022

Nils Andre Williksen
Styreleder

Magnus Øien Paulsen
Styremedlem

Anders Øien Paulsen
Styremedlem/Daglig leder



Marina Båtlager AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost med fradrag for årlige avskrivninger etter en avskrivningsplan basert på en økonomisk levetid. Andre fordringer er vurdert til laveste av pålydende og virkelig verdi pr. 31.12.2021.

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-649 138
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-9 722
= Inntekt	-658 859

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-142 810
= Ordinær skattekostnad	-142 810
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum udekket tap
pr. 1.1	100 000	-230 417	
		-506 328	
pr. 31.12.	100 000	-736 744	-636 744

Aksjekapitalen er tapt, På bakgrunn av garantier fra eier og tilknyttede selskaper som sikrer tilførsel av nødvendig kapital og likviditet, legger styret til grunn at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Noter for Marina Båtlager AS

Organisasjonsnr. 923746102



Marina Båtlager AS

Noter 2021

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet 2021.

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	5 816 000	20 408 246	26 224 246
+ Tilgang	425 896	536 000	961 896
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 241 896	20 944 246	27 186 143
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	208 246	208 246
+ Ordinære avskrivninger	0	401 000	401 000
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	609 246	609 246
Balansført verdi pr 31/12	6 241 896	20 335 000	26 576 896
Prosentstans for ord.avskr	100--1	2-2	

Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 5 % av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Paulsen & Williksen AS	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	0
Medlemmer av styret:	0

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til morselskapet ved årets utgang på kr. 18 301 748,-.Lånet er belastet med kr. 621 102,-i renter.

Øvrig langsiktig gjeld består av gjeldsbrev lån til banken med kr. 9 566 671,-



Marina Båtlager AS

Noter 2021

Note 6 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen fast ansatte. Det er derfor heller ikke etablert obligatorisk tjenstepensjonsordning. Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til selskapets styre eller daglig leder.

Honorar til revisor er iløpet av året utbetalt med kr. 7 000,-



Tel: 91 54 42 05
Tel: 90 88 59 25
Tel: 93 45 89 98
od@drevisjon.no
mm@drevisjon.no
bd@drevisjon.no

Degerstrøms Revisjon AS
Havnegata 3
7900 Rørvik
Foretaksregisteret: NO 911 879 999 MVA
www.drevisjon.no

Til generalforsamlingen i Marina Båtlager AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Marina Båtlager AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 506.328. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

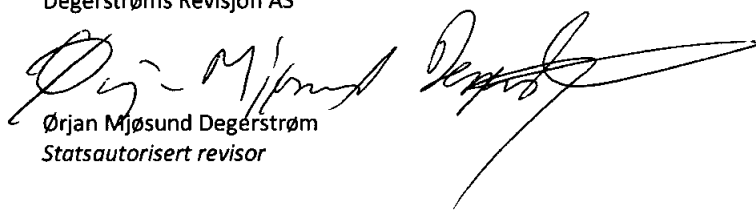
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Rørvik, 24. Juni 2022
Degerstrøms Revisjon AS


Ørjan Mjøsund Degerstrøm
Statsautorisert revisor