



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 520 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGT 1 AS  
Forretningsadresse: Munkegata 1  
0656 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mads Ferid Ommedal Babic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 345 216	3 345 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 345 216</b>	<b>3 345 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3	799 340	791 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	46 350	58 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4		
Annen driftskostnad		741 818	620 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 587 508</b>	<b>1 471 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 757 708</b>	<b>1 874 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			809
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>809</b>
Annen rentekostnad		125 607	140 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 607</b>	<b>140 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 607</b>	<b>-139 604</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 632 101</b>	<b>1 734 610</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	359 699	381 514
<b>Årsresultat</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 272 402	1 353 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	6 513 248	6 559 598
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 513 248</b>	<b>6 559 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 513 248</b>	<b>6 559 598</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	93 528	76 953
Andre kortsiktige fordringer	1		48
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 528</b>	<b>77 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 457 257	1 138 954
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 457 257</b>	<b>1 138 954</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 550 786</b>	<b>1 215 955</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 064 034</b>	<b>7 775 553</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	200 400	200 400
Overkurs		14 400	14 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 800</b>	<b>214 800</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 656 943	1 384 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 656 943</b>	<b>1 384 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 743</b>	<b>1 599 341</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5	1 060	608
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 060</b>	<b>608</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 394 380	1 580 040
Øvrig langsiktig gjeld		27 940	24 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 422 320</b>	<b>1 604 980</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 380</b>	<b>1 605 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 184	-4 439
Betalbar skatt	1, 5	359 247	386 767
Skyldig offentlige avgifter		282 279	235 127
Annen kortsiktig gjeld		3 121 201	3 953 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 768 911</b>	<b>4 570 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 192 290</b>	<b>6 176 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 064 034</b>	<b>7 775 553</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 375292

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 981 520 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKEGT 1 AS  
Forretningsadresse: Munkegata 1  
0656 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Mads Ferid Ommedal Babic  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 520 793  
MUNKEGT 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	1	3 345 216	3 345 364
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 345 216</b>	<b>3 345 364</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3	799 340	791 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	46 350	58 681
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	741 818	620 539
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 587 508</b>	<b>1 471 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 757 708</b>	<b>1 874 214</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			809
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>809</b>
Annen rentekostnad		125 607	140 413
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>125 607</b>	<b>140 413</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-125 607</b>	<b>-139 604</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 632 101</b>	<b>1 734 610</b>
Skattekostnad på resultat	1, 5	359 699	381 514
<b>Årsresultat</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 272 402	1 353 096
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>



Organisasjonsnr: 981 520 793  
MUNKEGT 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 4, 6 6 513 248 6 559 598

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 6 513 248 6 559 598

**Sum varige driftsmidler 6 513 248 6 559 598**

**Sum anleggsmidler 6 513 248 6 559 598**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 1 93 528 76 953

Andre kortsiktige  
fordringer 1 48

**Sum fordringer 93 528 77 001**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 1 457 257 1 138 954

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 457 257 1 138 954**

**Sum omløpsmidler 1 550 786 1 215 955**

**SUM EIENDELER 8 064 034 7 775 553**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 200 400 200 400

Overkurs 14 400 14 400

**Sum innskutt egenkapital 214 800 214 800**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 656 943 1 384 541

**Sum opptjent egenkapital 2 656 943 1 384 541**

**Sum egenkapital 2 871 743 1 599 341**



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5	1 060	608
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 060</b>	<b>608</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 394 380	1 580 040
Øvrig langsiktig gjeld		27 940	24 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 422 320</b>	<b>1 604 980</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 423 380</b>	<b>1 605 588</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 184	-4 439
Betalbar skatt	1, 5	359 247	386 767
Skyldig offentlige avgifter		282 279	235 127
Annen kortsiktig gjeld		3 121 201	3 953 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 768 911</b>	<b>4 570 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 192 290</b>	<b>6 176 212</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 064 034</b>	<b>7 775 553</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 981 520 793  
MUNKEGT 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



+

=

**PROGRESSUM**



BankID Qualified Signing  
Babic, Marius  
2026-04-10



BankID Qualified Signing  
Babic, Mads Ferid Ommedal  
2026-04-12



BankID Qualified Signing  
Babic, Dean Alexander  
2026-04-13

# Årsregnskap 2025 Munkegt 1 AS

Org.nr.: 981 520 793

## INNHOLD

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

Progressum // Godkjente regnskapsselskaper

Besøk oss på [progressum.no](https://progressum.no)



## RESULTATREGNSKAP

### MUNKEGT 1 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	1	3 345 216	3 345 364
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 345 216</b>	<b>3 345 364</b>
Lønnskostnad	3	799 340	791 930
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 4	46 350	58 681
Annen driftskostnad		741 818	620 539
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 587 508</b>	<b>1 471 150</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 757 708</b>	<b>1 874 214</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter		0	809
Rentekostnader		125 607	140 413
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-125 607</b>	<b>-139 604</b>
Resultat før skattekostnad		1 632 101	1 734 610
Skattekostnad på resultat	1, 5	359 699	381 514
<b>Årsresultat</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 272 402	1 353 096
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 272 402</b>	<b>1 353 096</b>



### BALANSE

#### MUNKEGT 1 AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4, 6	6 513 248	6 559 598
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 513 248</b>	<b>6 559 598</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 513 248</b>	<b>6 559 598</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	1	93 528	76 953
Andre kortsiktige fordringer	1	0	48
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 528</b>	<b>77 001</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 457 257	1 138 954
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 550 786</b>	<b>1 215 955</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 064 034</b>	<b>7 775 553</b>



## BALANSE

### MUNKEGT 1 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	200 400	200 400
Overkurs		14 400	14 400
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>214 800</b>	<b>214 800</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		2 656 943	1 384 541
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 656 943</b>	<b>1 384 541</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 871 743</b>	<b>1 599 341</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	1, 5	1 060	608
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 060</b>	<b>608</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 394 380	1 580 040
Øvrig langsiktig gjeld		27 940	24 940
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 422 320</b>	<b>1 604 980</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		6 184	-4 439
Betalbar skatt	1, 5	359 247	386 767
Skyldig offentlige avgifter		282 279	235 127
Annen kortsiktig gjeld		3 121 201	3 953 169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 768 911</b>	<b>4 570 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 192 290</b>	<b>6 176 212</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 064 034</b>	<b>7 775 553</b>

Lørenskog, 10.04.2026  
Styret i Munkegt 1 AS

\_\_\_\_\_  
Mads Ferid Ommedal Babic  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Dean Alexander Babic  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Marius Babic  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt, som har betydning for regnskapet.

### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

## Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Munkegt 1 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.



## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNSSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	683 102	676 608
Arbeidsgiveravgift	96 317	95 402
Andre ytelser	19 920	19 920
<b>Sum</b>	<b>799 340</b>	<b>791 930</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1,5 årsverk.

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	6 426 898	661 524	7 088 422
<b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>6 426 898</b>	<b>661 524</b>	<b>7 088 422</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25		575 174	575 174
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	0	575 174	575 174
<b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>6 426 898</b>	<b>86 350</b>	<b>6 513 248</b>
Årets ordinære avskrivninger		46 350	46 350
Økonomisk levetid	0 år	5 år	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
<b>Resultatført skatt på ordinært resultat:</b>		
Betalbar skatt	359 247	386 767
Endring i utsatt skatt	452	-5 253
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>359 699</b>	<b>381 514</b>
<b>Skattepliktig inntekt:</b>		
Resultat før skatt	1 632 101	1 734 610
Permanente forskjeller	2 898	-453
Endring i midlertidige forskjeller	-2 057	23 877
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 632 943</b>	<b>1 758 034</b>
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	359 247	386 767
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>359 247</b>	<b>386 767</b>
<b>Beregning av effektiv skattesats</b>		
Resultat før skatt	1 632 101	1 734 610
Beregnet skatt av resultat før skatt	359 062	381 614
Skatteeffekt av permanente forskjeller	638	-100
<b>Sum</b>	<b>359 700</b>	<b>381 515</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	4 819	2 400	-2 419
Fordringer	0	362	362
<b>Sum</b>	<b>4 819</b>	<b>2 762</b>	<b>-2 057</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 819</b>	<b>2 762</b>	<b>-2 057</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 060</b>	<b>608</b>	<b>-452</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 580 040	1 765 700
<b>Sum</b>	<b>1 580 040</b>	<b>1 765 700</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	6 559 598	6 618 279
<b>Sum</b>	<b>6 559 598</b>	<b>6 618 279</b>

## Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 186 062.

## Note 8 Aksjekapital, antall aksjer og aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MUNKEGT 1 AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 200	167,0	200 400
<b>Sum</b>	<b>1 200</b>		<b>200 400</b>

## EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
SPONSORED BY UNCLE AS	50,00	50,00
HAGAN YACHT CLUB HOLDING AS	50,00	50,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>