



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS  
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 700	670 945
Annen driftskostnad		339 635	76 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 335</b>	<b>747 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 665</b>	<b>432 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 757	2
Annen finansinntekt		13 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 760</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		1 126	232 648
Annen finanskostnad			553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 126</b>	<b>233 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 634</b>	<b>-233 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>268 299</b>	<b>199 432</b>
Skattekostnad på resultat	3	92 509	43 895
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		156 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Udekket tap			155 537
Avsatt til annen egenkapital		19 790	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 632 586	6 138 800
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			625 000
Andre kortsiktige fordringer		119 250	173 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 250</b>	<b>798 402</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 113	7 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>823 113</b>	<b>7 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>942 363</b>	<b>805 449</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 574 949</b>	<b>6 944 249</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		790 847	1 489 745
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>890 847</b>	<b>1 589 745</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		19 790	
Udekket tap			698 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 790</b>	<b>-698 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>910 637</b>	<b>890 847</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		31 636
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>31 636</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 196 964	4 396 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 964</b>	<b>4 396 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 964</b>	<b>4 428 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 043	1 507 837
Betalbar skatt	3	80 145	113 138
Skyldig offentlige avgifter		58 160	
Kortsiktig konserngjeld	7	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			3 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 348</b>	<b>1 624 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 664 311</b>	<b>6 053 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 574 949</b>	<b>6 944 249</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 335761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 765 466  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FRITZ SMITHSGATE 7 AS  
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 7  
4900 TVEDESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2024



Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 180 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 180 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 700	670 945
Annen driftskostnad		339 635	76 425
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 245 335</b>	<b>747 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 665</b>	<b>432 630</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 757	2
Annen finansinntekt		13 003	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14 760</b>	<b>2</b>
Annen rentekostnad		1 126	232 648
Annen finanskostnad			553
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 126</b>	<b>233 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 634</b>	<b>-233 199</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	268 299	199 432
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>92 509</b>	<b>43 895</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		156 000	
Udekket tap			155 537
Avsatt til annen egenkapital		19 790	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>



Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	6 632 586	6 138 800
--------------	------	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
--------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer			625 000
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		119 250	173 402
------------	--	---------	---------

<b>Sum fordringer</b>		<b>119 250</b>	<b>798 402</b>
-----------------------	--	----------------	----------------

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		823 113	7 047
----	--	---------	-------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>823 113</b>	<b>7 047</b>
------------------------------	--	----------------	--------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>942 363</b>	<b>805 449</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 574 949</b>	<b>6 944 249</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		790 847	1 489 745
----------------------------	--	---------	-----------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>890 847</b>	<b>1 589 745</b>
---------------------------------	--	----------------	------------------

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		19 790	
Udekket tap			698 898
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>19 790</b>	<b>-698 898</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>910 637</b>	<b>890 847</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		31 636
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>31 636</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 196 964	4 396 964
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 964</b>	<b>4 396 964</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 964</b>	<b>4 428 600</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		129 043	1 507 837
Betalbar skatt	3	80 145	113 138
Skyldig offentlige avgifter		58 160	
Kortsiktig konserngjeld	7	200 000	
Annen kortsiktig gjeld			3 827
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>467 348</b>	<b>1 624 802</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 664 311</b>	<b>6 053 402</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 574 949</b>	<b>6 944 249</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 996 765 466  
FRITZ SMITHSGATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

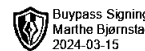
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i FRITZ SMITHSGATE 7 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert FRITZ SMITHSGATE 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 175 790. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for FRITZ SMITHSGATE 7 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Sandefjord, 14.03.2024  
HLO revisjon & rådgivning AS

Marthe Bjørnstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)





 BankID Signing  
Eric Sandre  
2024-03-14

 BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15

# Årsregnskap 2023

## Fritz Smithsgate 7 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**  
**Revisjonsberetning**

Org.nr.: 996 765 466



BankID Signing  
Eric Sandrø  
2024-03-14

BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15

## RESULTATREGNSKAP

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		1 500 000	1 180 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 500 000</b>	<b>1 180 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	905 700	670 945
Annen driftskostnad		339 635	76 425
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 245 335</b>	<b>747 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>254 665</b>	<b>432 630</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		1 757	2
Annen finansinntekt		13 003	0
Annen rentekostnad		1 126	232 648
Annen finanskostnad		0	553
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 634</b>	<b>-233 199</b>
Resultat før skattekostnad		268 299	199 432
Skattekostnad på resultat	3	92 509	43 895
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>175 790</b>	<b>155 537</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		156 000	0
Avsatt til annen egenkapital		19 790	0
Overført til udekket tap		0	-155 537
<b>Sum overføringer</b>		<b>175 790</b>	<b>155 537</b>



BankID Signing  
Eric Sandre  
2024-03-14

BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15

## BALANSE

FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	6 632 586	6 138 800
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	625 000
Andre kortsiktige fordringer		119 250	173 402
<b>Sum fordringer</b>		<b>119 250</b>	<b>798 402</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 113	7 047
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>942 363</b>	<b>805 449</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 574 949</b>	<b>6 944 249</b>



BankID Signing  
Eric Sandtrø  
2024-03-14

BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15

## BALANSE

### FRITZ SMITHSGATE 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		790 847	1 489 745
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>890 847</strong>	<strong>1 589 745</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		19 790	0
Udekket tap		0	-698 898
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>19 790</strong>	<strong>-698 898</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>910 637</strong>	<strong>890 847</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	3	0	31 636
<strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong>		<strong>0</strong>	<strong>31 636</strong>
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	7	6 196 964	4 396 964
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>6 196 964</strong>	<strong>4 396 964</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		129 043	1 507 837
Betalbar skatt	3	80 145	113 138
Skyldig offentlige avgifter		58 160	0
Konserngjeld	7	200 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	3 827
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>467 348</strong>	<strong>1 624 802</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>6 664 311</strong>	<strong>6 053 402</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>7 574 949</strong>	<strong>6 944 249</strong>

Sandefjord, 14.03.2024  
Styret i Fritz Smithsgate 7 AS

Eric Sandtrø  
styreleder

Morten Christensen  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Fritz Smithsgate 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 150 171	11 150 171
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 399 486	1 399 486
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>12 549 657</b>	<b>12 549 657</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 917 071	5 917 071
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>6 632 586</b>	<b>6 632 586</b>
Årets ordinære avskrivninger	905 700	905 700
Økonomisk levetid	5-20 år	



## Note 3 Skatt

BankID Signing  
Eric Sandre  
2024-03-14

BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	124 145	113 138
Endring i utsatt skatt	-31 636	-69 243
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>92 509</b>	<b>43 895</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	268 299	199 431
Permanente forskjeller	693	89
Endring i midlertidige forskjeller	295 302	314 743
Avgitt konsernbidrag	-200 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>364 294</b>	<b>514 263</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	124 145	113 138
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 000	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>80 145</b>	<b>113 138</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-151 504	143 798	295 302
<b>Sum</b>	<b>-151 504</b>	<b>143 798</b>	<b>295 302</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	151 504	0	-151 504
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>143 798</b>	<b>143 798</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>31 636</b>	<b>31 636</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-698 898	1 489 745	0	0	890 847
Årets resultat				175 790	175 790	175 790
Udekket tap mot innskutt		698 898	-698 898			0
Konsernbidrag avgitt				-156 000	-156 000	-156 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>790 847</b>	<b>19 790</b>	<b>19 790</b>	<b>910 637</b>



## Note 5 Pantstillelser og garantier

31.12.2023

 BankID Signing  
Eric Sandtrø  
2024-03-14  
 BankID Signing  
Morten Christensen  
2024-03-15  
31.12.2022

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	6 632 586	6 138 800
<b>Sum</b>	<b>6 632 586</b>	<b>6 138 800</b>

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lånet konsernspiss Unique Hotels AS har i Handelsbanken.

## Note 6 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Fritz Smithsgate 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Unike Hoteller Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Konsernspiss Unique Hotels AS  
Foretaksnummer 998 415 128  
Forretningskontor Sandefjord  
Det utarbeides konsernregnskap for Unique Hotels AS.

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern</b>		
Mellomværende med Unike Hoteller Eiendom AS	6 196 964	4 396 964
<b>Sum</b>	<b>6 196 964</b>	<b>4 396 964</b>
<b>Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern</b>		
Skyldig konsernbidrag	200 000	0
<b>Sum</b>	<b>200 000</b>	<b>0</b>