



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAUSEN EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Andre Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 452	
Annen driftsinntekt		886 594	
Sum inntekter		1 535 046	
Kostnader			
Varekostnad		160 573	
Lønnskostnad	2	4 270	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 071	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	919 472	11 584
Sum kostnader		1 257 385	11 584
Driftsresultat		277 661	-11 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 466	2
Annen finansinntekt		5 528	
Sum finansinntekter		6 994	2
Annen rentekostnad		340 489	
Annen finanskostnad		9 167	
Sum finanskostnader		349 656	
Netto finans		-342 662	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 001	-11 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-18 831	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 170	-11 582
Årsresultat		-46 170	-11 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 170	-11 582
Totalresultat		-46 170	-11 582



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 170	-11 582
Sum overføringer og disponeringer		-46 170	-11 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	8 537 693	
Maskiner og anlegg		17 179	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	340 921	
Sum varige driftsmidler		8 895 793	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		147 900	
Sum finansielle anleggsmidler		147 900	
Sum anleggsmidler		9 043 693	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		89 241	
Andre kortsiktige fordringer		1 337 867	
Konsernfordringer	4	2 197 651	
Sum fordringer		3 624 758	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 324 171	2 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 324 171	2 351
Sum omløpsmidler		6 948 929	2 351
SUM EIENDELER		15 992 622	2 351

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	30 000
Overkurs	7	2 811 870	
Annen innskutt egenkapital	7	703 638	
Sum innskutt egenkapital		3 715 508	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		30 529
Sum opptjent egenkapital			-30 529
Sum egenkapital		3 715 508	-529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	228 705	
Sum avsetninger for forpliktelser		228 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 588 512	
Sum annen langsiktig gjeld		11 588 512	
Sum langsiktig gjeld		11 817 217	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 707	2 880
Betalbar skatt	6	33 250	
Annen kortsiktig gjeld		339 940	
Sum kortsiktig gjeld		459 897	2 880
Sum gjeld		12 277 114	2 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 992 622	2 351
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 778306

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 810 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KNAUSEN EIENDOMMER AS
Forretningsadresse: Florvågvegen 109
5305 FLORVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Andre Monsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 810 133
KNAUSEN EIENDOMMER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		648 452	
Annen driftsinntekt		886 594	
Sum inntekter		1 535 046	
Kostnader			
Varekostnad		160 573	
Lønnskostnad	2	4 270	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	173 071	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	919 472	11 584
Sum kostnader		1 257 385	11 584
Driftsresultat		277 661	-11 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 466	2
Annen finansinntekt		5 528	
Sum finansinntekter		6 994	2
Annen rentekostnad		340 489	
Annen finanskostnad		9 167	
Sum finanskostnader		349 656	
Netto finans		-342 662	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-18 831	-11 582
Ordinært resultat etter skattekostnad		-46 170	-11 582
Årsresultat		-46 170	-11 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-46 170	-11 582
Totalresultat		-46 170	-11 582
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-46 170	-11 582



Sum overføringer og
disponeringer

-46 170

-11 582



Organisasjonsnr: 922 810 133
KNAUSEN EIENDOMMER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 5	8 537 693	
--------------	------	-----------	--

Maskiner og anlegg		17 179	
--------------------	--	--------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	340 921	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		8 895 793	
--------------------------------	--	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		147 900	
-----------------------------------	--	---------	--

Sum finansielle anleggsmidler		147 900	
--------------------------------------	--	----------------	--

Sum anleggsmidler		9 043 693	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		89 241	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige fordringer		1 337 867	
------------------------------	--	-----------	--

Konsernfordringer	4	2 197 651	
-------------------	---	-----------	--

Sum fordringer		3 624 758	
-----------------------	--	------------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	3 324 171	2 351
-------------------------------	---	-----------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 324 171	2 351
--	--	------------------	--------------

Sum omløpsmidler		6 948 929	2 351
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		15 992 622	2 351
----------------------	--	-------------------	--------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	200 000	30 000
--------------	------	---------	--------



Overkurs	7	2 811 870	
Annen innskutt egenkapital	7	703 638	
Sum innskutt egenkapital		3 715 508	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7		30 529
Sum opptjent egenkapital			-30 529
Sum egenkapital		3 715 508	-529
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	228 705	
Sum avsetninger for forpliktelses		228 705	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 588 512	
Sum annen langsiktig gjeld		11 588 512	
Sum langsiktig gjeld		11 817 217	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 707	2 880
Betalbar skatt	6	33 250	
Annen kortsiktig gjeld		339 940	
Sum kortsiktig gjeld		459 897	2 880
Sum gjeld		12 277 114	2 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 992 622	2 351
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 922 810 133
KNAUSEN EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Knausen Eiendommer AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 810 133



Resultatregnskap

Knausen Eiendommer AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		648 452	0
Annen driftsinntekt		886 594	0
Sum driftsinntekter		1 535 046	0
Varekostnad		-160 573	0
Lønnskostnad	2	-4 270	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-173 071	0
Annen driftskostnad	2	-919 472	-11 584
Sum driftskostnader		-1 257 385	-11 584
Driftsresultat		277 661	-11 584
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 466	2
Annen finansinntekt		5 528	0
Annen rentekostnad		-340 489	0
Annen finanskostnad		-9 167	0
Resultat av finansposter		-342 662	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-65 001	-11 582
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 831	0
Årsresultat		-46 170	-11 582
Overføringer			
Overført til udekket tap		46 170	11 582
Sum overføringer		-46 170	-11 582



Balanse

Knausen Eiendommer AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 5	8 537 693	0
Maskiner og anlegg		17 179	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	340 921	0
Sum varige driftsmidler		8 895 793	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		147 900	0
Sum finansielle anleggsmidler		147 900	0
Sum anleggsmidler		9 043 693	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		89 241	0
Andre kortsiktige fordringer		1 337 867	0
Konsernfordringer	4	2 197 651	0
Sum fordringer		3 624 758	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	1	3 324 171	2 351
Sum omløpsmidler		6 948 929	2 351
Sum eiendeler		15 992 622	2 351



Balanse

Knausen Eiendommer AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	200 000	30 000
Overkurs	7	2 811 870	0
Annen innskutt egenkapital	7	703 638	0
Sum innskutt egenkapital		3 715 508	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	0	-30 529
Sum opptjent egenkapital		0	-30 529
Sum egenkapital		3 715 508	-529
Gjeld			
Utsatt skatt	6	228 705	0
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 588 512	0
Sum annen langsiktig gjeld		11 588 512	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		86 707	2 880
Betalbar skatt	6	33 250	0
Annen kortsiktig gjeld		339 940	0
Sum kortsiktig gjeld		459 897	2 880
Sum gjeld		12 277 114	2 880
Sum egenkapital og gjeld		15 992 622	2 351

Askøy, 22.06.2022

Styret i Knausen Eiendommer AS

Martin Andre Monsen
styreleder

Irene Ingebrigtsen Monsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr 31.12.2021.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte og har følgelig ikke hatt lønnskostnader i 2021.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret i 2021.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon og har følgelig ingen kostnader knyttet til revisjon.



Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger etc	Driftsutstyr, inventar, etc.	Hytte Askøy	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2021 ifm trekantfusjon	7 942 743	253 439	1 500 000	9 696 182
Tilgang kjøpte driftsmidler i året	479 995	28 688	0	508 683
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 422 738	282 127	1 500 000	10 204 865
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021 inkl innfusjonerte akk.avskrivninger ifm trekantfusjon	1 023 113	285 958	0	1 309 071
Bokført verdi per 31.12.2021	8 422 738	-3 831	1 500 000	8 895 794
Årets avskrivninger Økonomisk levetid	92 285 20-50 år	80 786 3-10 år	0 Avskrives ikke	173 071

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 197 651	0
Sum	2 197 651	0

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	11 588 512	0
Sum	11 588 512	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 116 951	0
Sum	3 116 951	0

**Note 6 Skatt**

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-18 831	0
Skattekostnad ordinært resultat	-18 831	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-65 001	-11 582
Permanente forskjeller	9 932	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 379 576	0
Mottatt konsernbidrag	1 631 350	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-45 569	0
Skattepliktig inntekt	151 135	-11 582
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-325 647	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	358 897	0
Sum betalbar skatt i balansen	33 250	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	126 103	0	-126 103
Fordringer	-25 000	0	25 000
Gevinst – og tapskonto	938 466	0	-938 466
Sum	1 039 569	0	-1 039 569
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-30 529	-30 529
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 039 569	-30 529	-1 070 098
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	228 705	-6 716	-235 421

Iht GRS for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	-30 529	-529
Årets resultat				-46 170	-46 170
Kap.forh. ved gjeldskonvertering	170 000	2 811 870		0	2 981 870
Konsernbidrag mottatt			1 272 453		1 272 453
EK-endring trekantfusjon				-492 116	-492 116
Pr 31.12.2021	200 000	2 811 870	1 272 453	-568 815	3 715 508

Det er i 2021 gjennomført en kapitalforhøyelse ved konvertering av gjeld til morselskapet IIM Invest AS. Gjeldsposten oppstod ifm trekantfusjon som ble besluttet i 2020 og gjennomført i 2021. Kapitalforhøyelsen var på kr 2 981 870.



Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	1,00	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Knausen Eiendommer AS hadde 1 aksjonær pr. 31.12.2021. Styrets medlemmer eier hver 50 % av aksjene i morselskapet.

Aksjonærer:	Ord.aksjer	Eierandel	Stemmeandel
IIM Invest AS	200 000	100%	100 %
Sum	200 000	100%	100%

Note 9 Trekantfusjon

Det ble i 2020 besluttet å gjennomføre en konsernfusjon hvor morselskapet til Knausen Eiendommer AS, IIM Invest AS, var vederlagsutsteder. Konsernfusjonen ble gjennomført i 2021 med regnskapsmessig og skattemessig virkning fra og med 1.januar 2021. Før gjennomføring av konsernfusjonen eide Martin Andre Monsen (100 aksjer, 50 % eierandel) og Irene Ingebrigtsen Monsen (100 aksjer, 50 % eierandel) til sammen 100 % av aksjene i Overdragende Selskap Knausen Eiendommer AS, mens IIM Invest AS eier 100 % av aksjene (30 000 aksjer) i Overtakende Selskap som var KNA Invest AS (senere endret navn til Knausen Eiendommer AS).

IIM Invest AS er således morselskap til det Overtakende Selskapet, Knausen Eiendommer AS, i konsernfusjonen. Videre eier Martin Andre Monsen (100 aksjer, 50 % eierandel) og Irene Ingebrigtsen Monsen (100 aksjer, 50 % eierandel) til sammen 100 % av aksjene i IIM Invest AS.

Styrene i Overdragende Selskap og Overtakende Selskap har utarbeidet en felles konsernfusjonsplan for selskapene datert 26. november 2020. IIM Invest AS («Vederlagsutsteder») har tiltrådt konsernfusjonsplanen som utstedte aksjevederlaget i konsernfusjonen. Formålet med konsernfusjonen var at det Overtakende Selskap skal overta det Overdragende Selskaps eiendeler, rettigheter og forpliktelser som helhet mot at aksjeeierne i det Overdragende Selskap får vederlag i form av oppskrivning av pålydende på eksisterende aksjer i Vederlagsutsteder. Eiendeler, rettigheter og forpliktelser i Overdragende Selskap ble overført til Overtakende Selskap i sin helhet ved gjennomføring av konsernfusjonen.

Vederlaget til aksjonærene Overdragende Selskap ble ytet ved oppskrivning av pålydende på aksjene i Vederlagsutsteder, IIM Invest AS, som er morselskapet til det Overtakende Selskapet i Konsernfusjonen, Knausen Eiendommer AS. Vederlaget i Vederlagsutsteder utstedes ved at aksjekapitalen ble forhøyet med NOK 200 000 fra NOK 30 000 til NOK 230 000, ved oppskrivning av pålydende på eksisterende aksjer med NOK 1 000 fra NOK 150 til NOK 1 150.

Kapitalforhøyelsen i Vederlagsutsteder ble gjennomført med rett til å gjøre innskudd i annet enn penger. Aksjeinnskuddet ved kapitalforhøyelsen bestod i utstedt fusjonsfordring mot Overtakende Selskap tilsvarende bokført nettoverdi pluss utsatt skatt som det Overtakende Selskap ble tilført gjennom Konsernfusjonen, dvs. NOK 2 981 870 (utsatt skatt NOK 366 854). Konsernfusjonen medførte ikke noen endring av egenkapitalen i Overtakende Selskap. Ved Konsernfusjonen ble samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i Overdragende Selskap overført til Overtakende Selskap i overensstemmelse med Konsernfusjonsplanen. Som grunnlag for kapitalforhøyelsen i Vederlagsutsteder ble det etablert en fordring på Vederlagsutsteders hånd mot Overtakende Selskap.

Fusjonen ble gjennomført som en konsernfusjon med uendret eierskap og vederlagsutstedelse ved



oppskrivning av pålydende på aksjene i Vederlagsutsteder, som aksjonærene i Overdragende Selskap eier i samme forhold som i Vederlagsutsteder. Dermed videreføres verdiforholdet mellom aksjonærene uendret. Bytteforholdet i fusjonen er således ivaretatt og det har ikke vært nødvendig å verdsette de involverte selskaper med sikte på beregning av bytteforhold.