



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 056 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERÅ AS  
Forretningsadresse: Havnegata 16  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag B. Fasting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021            | 2020            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>  |      |                 |                 |
| Leieinntekt   |      | 655 972         | 652 856         |
| Annen driftsinntekt   |      | 253 080         | 222 414         |
| <b>Sum inntekter</b>  |      | <b>909 052</b>  | <b>875 270</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |      |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 2    |                 |                 |
| Ordinære avskrivninger  | 3    | 217 300         | 217 300         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    |                 |                 |
| Annen driftskostnad   |      | 391 537         | 319 310         |
| <b>Sum kostnader</b>  |      | <b>608 837</b>  | <b>536 610</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |      | <b>300 215</b>  | <b>338 660</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt  |      | 863             | 1 313           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |      | <b>863</b>      | <b>1 313</b>    |
| Annen rentekostnad  |      | 172 770         | 209 586         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |      | <b>172 770</b>  | <b>209 586</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |      | <b>-171 907</b> | <b>-208 273</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |      | <b>128 308</b>  | <b>130 387</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            |      | 28 227          | 13 872          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |      | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  | 4    | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |      | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |      | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2021             | 2020             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |          | 8 658 283        | 8 875 583        |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 3        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>3</b> | <b>8 658 283</b> | <b>8 875 583</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer                   |          | 4 463            |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |          | <b>4 463</b>     |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>8 662 746</b> | <b>8 875 583</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Kundefordringer                                |          | 85 450           | 91 676           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>85 450</b>    | <b>91 676</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 310 053          | 338 222          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>310 053</b>   | <b>338 222</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>395 503</b>   | <b>429 898</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |          | 1 000 000        | 1 000 000        |



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overkurs                                 |             | 2 900 000        | 2 900 000        |
| Annen innskutt egenkapital               |             | 136 816          | 136 816          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |             | <b>4 036 816</b> | <b>4 036 816</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |             | 321 274          | 221 193          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>321 274</b>   | <b>221 193</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4           | <b>4 358 091</b> | <b>4 258 010</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |             | 42 099           | 13 872           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>42 099</b>    | <b>13 872</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           | 4 603 964        | 4 983 164        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>4 603 964</b> | <b>4 983 164</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>4 646 063</b> | <b>4 997 036</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 24 810           | 35 771           |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 4 677            | 5 178            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 24 608           | 9 487            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>54 096</b>    | <b>50 436</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>4 700 159</b> | <b>5 047 472</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 406967

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 056 223  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJERÅ AS  
Forretningsadresse: Havnegata 16  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag B. Fasting  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 056 223  
FJERÅ AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2021</b>     | <b>2020</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                       |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>  |             |                 |                 |
| Leieinntekt   |             | 655 972         | 652 856         |
| Annen driftsinntekt   |             | 253 080         | 222 414         |
| <b>Sum inntekter</b>  |             | <b>909 052</b>  | <b>875 270</b>  |
| <b>Kostnader</b>  |             |                 |                 |
| Lønnskostnad  | 2           |                 |                 |
| Ordinære avskrivninger  | 3           | 217 300         | 217 300         |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           |                 |                 |
| Annen driftskostnad   |             | 391 537         | 319 310         |
| <b>Sum kostnader</b>  |             | <b>608 837</b>  | <b>536 610</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>   |             | <b>300 215</b>  | <b>338 660</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                     |             |                 |                 |
| Annen renteinntekt  |             | 863             | 1 313           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                    |             | <b>863</b>      | <b>1 313</b>    |
| Annen rentekostnad  |             | 172 770         | 209 586         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                    |             | <b>172 770</b>  | <b>209 586</b>  |
| <b>Netto finans</b>   |             | <b>-171 907</b> | <b>-208 273</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                    |             | <b>128 308</b>  | <b>130 387</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                            |             | 28 227          | 13 872          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                  |             | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Årsresultat</b>  | 4           | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>                 |             | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |
| <b>Totalresultat</b>  |             | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |



Organisasjonsnr: 992 056 223  
FJERÅ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|  |           |           |
|--|-----------|-----------|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 8 658 283 | 8 875 583 |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 3         |           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>         | <b>3</b>  | <b>3</b>  |

#### Finansielle anleggsmidler

|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Andre langsiktige<br>fordringer          | 4 463            |                  |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b> | <b>4 463</b>     |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                 | <b>8 662 746</b> | <b>8 875 583</b> |

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                       |               |               |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Kundefordringer       | 85 450        | 91 676        |
| <b>Sum fordringer</b> | <b>85 450</b> | <b>91 676</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   | 310 053        | 338 222        |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> | <b>310 053</b> | <b>338 222</b> |

|                         |                |                |
|-------------------------|----------------|----------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> | <b>395 503</b> | <b>429 898</b> |
|-------------------------|----------------|----------------|

|                      |                  |                  |
|----------------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |
|----------------------|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital                    | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Overkurs                        | 2 900 000        | 2 900 000        |
| Annen innskutt egenkapital      | 136 816          | 136 816          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> | <b>4 036 816</b> | <b>4 036 816</b> |

#### Opptjent egenkapital



|  |          |                  |                  |
|--|----------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital                        |          | 321 274          | 221 193          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |          | <b>321 274</b>   | <b>221 193</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | <b>4</b> | <b>4 358 091</b> | <b>4 258 010</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |          | 42 099           | 13 872           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |          | <b>42 099</b>    | <b>13 872</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5        | 4 603 964        | 4 983 164        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |          | <b>4 603 964</b> | <b>4 983 164</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |          | <b>4 646 063</b> | <b>4 997 036</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |          | 24 810           | 35 771           |
| Skyldig offentlige avgifter              |          | 4 677            | 5 178            |
| Annen kortsiktig gjeld                   |          | 24 608           | 9 487            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |          | <b>54 096</b>    | <b>50 436</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |          | <b>4 700 159</b> | <b>5 047 472</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |



Organisasjonsnr: 992 056 223  
FJERÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i  
Fjerå AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Fjerå AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 100 081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 28. februar 2022

**Forus Revisjon AS**

Jan Egil Aase  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan Egil Aase

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5993-4-3145489

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-03-21 09:56:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SHP4D-EJ2LQ-TDKJ8-QXCPE-AZSU4-EZ8WC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



# Årsregnskap 2021

for  
Fjerå AS

Org.nr 992 056 223

Penneo Dokumentnøkkel: KAPIL-EWG7U-UAA11-2BGBE-ZOYU5-4B78Y



## Resultatregnskap

### Fjerå AS

| Driftsinntekter og driftskostnader         | Note | 2021            | 2020            |
|--|------|-----------------|-----------------|
| Leieinntekt                                |      | 655 972         | 652 856         |
| Annen driftsinntekt                        |      | 253 080         | 222 414         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                 |      | <b>909 052</b>  | <b>875 270</b>  |
| Ordinære avskrivninger                     | 3    | 217 300         | 217 300         |
| Annen driftskostnad                        |      | 391 537         | 319 310         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                 |      | <b>608 837</b>  | <b>536 610</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                      |      | <b>300 215</b>  | <b>338 660</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>  |      |                 |                 |
| Annen renteinntekt                         |      | 863             | 1 313           |
| Annen rentekostnad                         |      | 172 770         | 209 586         |
| <b>Resultat av finansposter</b>            |      | <b>-171 907</b> | <b>-208 273</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b> |      | <b>128 308</b>  | <b>130 387</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat         |      | 28 227          | 13 872          |
| <b>Årsresultat</b>                         | 4    | <b>100 081</b>  | <b>116 515</b>  |



## Balanse

### Fjerå AS

| Eiendeler                            | Note     | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>           |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom  |          | 8 658 283        | 8 875 583        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>       | <b>3</b> | <b>8 658 283</b> | <b>8 875 583</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |          |                  |                  |
| Andre langsiktige fordringer         |          | 4 463            | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |          | <b>4 463</b>     | <b>0</b>         |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |          | <b>8 662 746</b> | <b>8 875 583</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                    |          |                  |                  |
| Kundefordringer                      |          | 85 450           | 91 676           |
| <b>Sum fordringer</b>                |          | <b>85 450</b>    | <b>91 676</b>    |
| <b>Investeringer</b>                 |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |          | 310 053          | 338 222          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |          | <b>395 503</b>   | <b>429 898</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |          | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: KAPIL-EWG7U-UAA11-2BGBE-ZOYU5-4B78Y



## Balanse

### Fjerå AS

| Egenkapital og gjeld                   | Note     | 2021             | 2020             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           |          | 1 000 000        | 1 000 000        |
| Overkurs                               |          | 2 900 000        | 2 900 000        |
| Annen innskutt egenkapital             |          | 136 816          | 136 816          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>4 036 816</b> | <b>4 036 816</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 321 274          | 221 193          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>321 274</b>   | <b>221 193</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>4</b> | <b>4 358 091</b> | <b>4 258 010</b> |
| <b>Gjeld</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |          | 42 099           | 13 872           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>42 099</b>    | <b>13 872</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | <b>5</b> | 4 603 964        | 4 983 164        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>4 603 964</b> | <b>4 983 164</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 24 810           | 35 771           |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 4 677            | 5 178            |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 24 608           | 9 487            |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>54 096</b>    | <b>50 436</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>4 700 159</b> | <b>5 047 472</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>9 058 250</b> | <b>9 305 481</b> |

Sandnes, 28.02.2022

---

Dag Ove Fasting  
styreleder

---

Per Sanne  
styremedlem

---

Rune Underhaug  
styremedlem

---

Malvin Lars Hillestad  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: KAPIL-EWG7U-UAA11-2BGBE-ZOYU5-4B78Y



## Noter 2021

### Fjerå AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Note 2 Antall årsverk

|                | 2021 | 2020 |
|----------------|------|------|
| Antall årsverk | 0    | 0    |

#### Note 3 Anleggsmidler

|                                    | Tomt             | Kontorbygg       | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum               |
|------------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 4 643 952        | 6 247 105        | 481 409                       | 11 372 466        |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>   | <b>4 643 952</b> | <b>6 247 105</b> | <b>481 409</b>                | <b>11 372 466</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 |                  | 2 244 974        | 469 209                       | 2 714 183         |
| Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21 | 0                | 2 244 974        | 469 209                       | 2 714 183         |
| <b>Bokført verdi 31.12.21</b>      | <b>4 643 952</b> | <b>4 002 131</b> | <b>12 200</b>                 | <b>8 658 283</b>  |
| Årets ordinære avskrivninger       |                  | 201 100          | 16 200                        | 217 300           |
| Økonomisk levetid                  |                  | 20-50 år         | 4-5 år                        |                   |



## Noter 2021

### Fjerå AS

#### Note 4 Egenkapital

|                          | Aksjekapital     | Overkurs         | Annen innskutt egenkapital | Annen EK/ udekket tap | Sum egenkapital  |
|--------------------------|------------------|------------------|----------------------------|-----------------------|------------------|
| Egenkapital 1.1          | 1 000 000        | 2 900 000        | 136 816                    | 221 193               | 4 258 010        |
| Årets resultat           |                  |                  |                            | 100 081               | 100 081          |
| <b>Egenkapital 31.12</b> | <b>1 000 000</b> | <b>2 900 000</b> | <b>136 816</b>             | <b>321 274</b>        | <b>4 358 091</b> |

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | 2021             | 2020             |
|---|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner     | 4 603 964        | 4 983 164        |
| <b>Sum</b>                                    | <b>4 603 964</b> | <b>4 983 164</b> |

#### Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

|                  |                  |                  |
|------------------|------------------|------------------|
| Faste eiendommer | 8 658 283        | 8 875 583        |
| <b>Sum</b>       | <b>8 658 283</b> | <b>8 875 583</b> |

|  | 2021      | 2020      |
|--|-----------|-----------|
| Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt. | 0         | 0         |
| Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.      | 3 146 000 | 3 525 000 |

Penneo Dokumentnøkkel: KAPIL-EWG7U-UAA11-2BGBE-ZOYU5-4B78Y



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Malvin Lars Hillestad

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2468556

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-03-16 10:35:48 UTC



### Per Sanne

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1015104

IP: 92.221.xxx.xxx

2022-03-16 12:08:00 UTC



### Dag Ove Fasting (Fødsels- og personnummer er validert)

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-415185

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-16 12:35:55 UTC



### Rune Underhaug

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-424653

IP: 109.247.xxx.xxx

2022-03-21 08:17:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KAPIL-EWG7U-UAA11-2BGBE-ZOYU5-4B78Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>