



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 663 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Stubberudveien 107  
3031 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Dalsegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		347 564	
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 564</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	101 105	
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 105</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 459</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 459</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 221	
<b>Årsresultat</b>		<b>192 238</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>192 238</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>192 238</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		192 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 238</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 275 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 299 430</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	192 238	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 238</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>216 668</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 028 541	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 028 541</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 028 541</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	54 221	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 221</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 082 762</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 299 430</b>	<b>24 430</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 394871

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 663 401  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 44 AS  
Forretningsadresse: Stubberudveien 107  
3031 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Dalsegg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025



Organisasjonsnr: 923 663 401  
STRØMSVEIEN 44 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		347 564	
<b>Sum inntekter</b>		<b>347 564</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	101 105	
<b>Sum kostnader</b>		<b>101 105</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 459</b>	
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>246 459</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	54 221	
<b>Årsresultat</b>		<b>192 238</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>192 238</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>192 238</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		192 238	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>192 238</b>	



Organisasjonsnr: 923 663 401  
STRØMSVEIEN 44 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	3	11 275 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		24 430	24 430
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 299 430</b>	<b>24 430</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital			
	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			
	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
	5	192 238	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 238</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>216 668</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			
		11 028 541	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 028 541</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 028 541</b>	<b>0</b>



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	54 221	
Sum kortsiktig gjeld		54 221	
Sum gjeld		11 082 762	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 299 430	24 430



Organisasjonsnr: 923 663 401  
STRØMSVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Strømsveien 44 AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 663 401**



## Resultatregnskap

### Strømsveien 44 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		347 564	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>347 564</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	101 105	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>101 105</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>246 459</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		246 459	0
Skattekostnad på resultat	2	54 221	0
<b>Årsresultat</b>		<b>192 238</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		192 238	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>192 238</b>	<b>0</b>



## Balanse

### Strømsveien 44 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	11 275 000	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 275 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 430	24 430
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 299 430</b>	<b>24 430</b>



## Balanse

### Strømsveien 44 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	192 238	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>192 238</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>216 668</b>	<b>24 430</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		11 028 541	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 028 541</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	54 221	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>54 221</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 082 762</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 299 430</b>	<b>24 430</b>

Drammen, 24.04.2025  
Styret i Strømsveien 44 AS

Ivar Dalsegg  
styreleder



## Strømsveien 44 AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Strømsveien 44 AS



### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 1 Ytelser til ledende personer

Det er ingen fast ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 221	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 221</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	246 459	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>246 459</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 221	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>54 221</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Strømsveien 44 AS

### Noter til regnskapet pr 31.12.2024

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 275 000	11 275 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	11 275 000	11 275 000
= Bokført verdi 31.12.24	11 275 000	11 275 000

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømsveien 44 AS pr. 31.12. består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	1 000	30,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>	<b>30,00</b>	<b>30 000,00</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eier- andel
IVDA AS	100	100,0 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0 %</b>

Styreleder Ivar Dalsegg er 100 % gjennom IVDA AS.

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital Anne innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2024	30 000	-5 570	24 430
Årets overskudd		192 238	192 238
Avsatt Utbytte		0	0
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-5 570	216 668