



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 3
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 763 447	1 599 222
Annen driftsinntekt		140	-280
Sum inntekter		1 763 587	1 598 942
Kostnader			
Varekostnad		89 250	152 599
Avskrivning på varige driftsmidler	3	255 841	611 560
Annen driftskostnad	1	205 846	276 206
Sum kostnader		550 937	1 040 366
Driftsresultat		1 212 650	558 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 026	
Annen renteinntekt		16 663	193
Annen finansinntekt		-160	
Sum finansinntekter		59 529	193
Annen rentekostnad		57 490	75 591
Sum finanskostnader		57 490	75 591
Netto finans		2 039	-75 398
Ordinært resultat før skattekostnad		1 214 689	483 179
Skattekostnad på ordinært resultat	4	268 811	106 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 878	376 879
Årsresultat		945 878	376 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		945 878	376 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avgitt konsernbidrag		975 668	663 764



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer annen egenkapital	2	-2 529 790	-286 885
Sum overføringer og disponeringer		945 878	376 879



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 610 905	6 866 746
Sum varige driftsmidler		6 610 905	6 866 746
Sum anleggsmidler		6 610 905	6 866 746
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		38 911	20 491
Andre fordringer	7	22 354	20 995
Konsernfordringer	6	601 544	55 322
Sum fordringer		662 809	96 808
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 308	1 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 308	1 998
Sum omløpsmidler		683 117	98 806
SUM EIENDELER		7 294 022	6 965 552
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital	2	232 222	2 762 012
Sum opptjent egenkapital		232 222	2 762 012
Sum egenkapital		1 482 222	4 012 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	142 093	148 470
Sum avsetninger for forpliktelser		142 093	148 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 891 210	1 944 772
Sum annen langsiktig gjeld		1 891 210	1 944 772
Sum langsiktig gjeld		2 033 303	2 093 242
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 641	8 331
Utbytte		2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld		1 250 856	850 980
Annen kortsiktig gjeld	6		987
Sum kortsiktig gjeld		3 778 497	860 298
Sum gjeld		5 811 800	2 953 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 294 022	6 965 552



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 608770

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 226 953
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HJØRNEGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Rikard Kaarbøs plass 3
9405 HARSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Eidissen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 226 953
HJØRNEGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 763 447	1 599 222
Annen driftsinntekt		140	-280
Sum inntekter		1 763 587	1 598 942
Kostnader			
Varekostnad		89 250	152 599
Avskrivning på varige driftsmidler	3	255 841	611 560
Annen driftskostnad	1	205 846	276 206
Sum kostnader		550 937	1 040 366
Driftsresultat		1 212 650	558 577
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		43 026	
Annen renteinntekt		16 663	193
Annen finansinntekt		-160	
Sum finansinntekter		59 529	193
Annen rentekostnad		57 490	75 591
Sum finanskostnader		57 490	75 591
Netto finans		2 039	-75 398
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	268 811	106 300
Ordinært resultat etter skattekostnad		945 878	376 879
Årsresultat		945 878	376 879
Årsresultat etter minoritetsinteresser		945 878	376 879
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 500 000	
Avgitt konsernbidrag		975 668	663 764
Overføringer annen egenkapital	2	-2 529 790	-286 885
Sum overføringer og disponeringer		945 878	376 879



Organisasjonsnr: 977 226 953
HJØRNEGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 610 905	6 866 746
Sum varige driftsmidler		6 610 905	6 866 746

Sum anleggsmidler		6 610 905	6 866 746
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		38 911	20 491
Andre fordringer	7	22 354	20 995
Konsernfordringer	6	601 544	55 322
Sum fordringer		662 809	96 808

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 308	1 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 308	1 998

Sum omløpsmidler		683 117	98 806
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		7 294 022	6 965 552
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	232 222	2 762 012
Sum opptjent egenkapital		232 222	2 762 012

Sum egenkapital		1 482 222	4 012 012
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	142 093	148 470
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelses	142 093	148 470
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 1 891 210	1 944 772
Sum annen langsiktig gjeld	1 891 210	1 944 772
Sum langsiktig gjeld	2 033 303	2 093 242
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	27 641	8 331
Utbytte	2 500 000	
Kortsiktig konserngjeld	1 250 856	850 980
Annen kortsiktig gjeld		987
Sum kortsiktig gjeld	3 778 497	860 298
Sum gjeld	5 811 800	2 953 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 294 022	6 965 552



Organisasjonsnr: 977 226 953
HJØRNEGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1250.00	1000.00	1250000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Picasso AS	1250.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1250.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

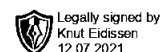
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

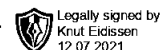


**Årsregnskap 2020
for
Hjørnegården AS**

Organisasjonsnr. 977226953



Hjørnegården AS

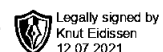


Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 763 447	1 599 223
Annen driftsinntekt		140	-280
Sum driftsinntekter		1 763 587	1 598 943
Driftskostnader			
Varekostnad		89 250	152 599
Avskrivning på varige driftsmidler	3	255 841	611 560
Annen driftskostnad	1	205 846	276 206
Sum driftskostnader		550 937	1 040 366
DRIFTSRESULTAT		1 212 650	558 577
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		43 026	0
Annen renteinntekt		16 663	193
Annen finansinntekt		-160	0
Sum finansinntekter		59 529	193
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		57 490	75 591
Sum finanskostnader		57 490	75 591
NETTO FINANSPOSTER		2 039	-75 398
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 214 689	483 179
Skattekostnad på ordinært resultat	4	268 811	106 300
ORDINÆRT RESULTAT		945 878	376 879
ÅRSRESULTAT		945 878	376 879
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		975 668	663 764
Overføringer annen egenkapital	2	-29 790	-286 885
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		945 878	376 879



Hjørnegården AS

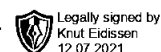


Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	6 610 905	6 866 746
Sum varige driftsmidler		6 610 905	6 866 746
SUM ANLEGGSMIDLER		6 610 905	6 866 746
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		38 911	20 491
Andre fordringer	7	22 354	20 995
Fordringer på konsernselskap	6	601 544	55 322
Sum fordringer		662 809	96 808
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 308	1 998
SUM OMLØPSMIDLER		683 117	98 806
SUM EIENDELER		7 294 022	6 965 552



Hjørnegården AS



Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	1 250 000	1 250 000
Sum innskutt egenkapital		1 250 000	1 250 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	2 732 222	2 762 012
Sum opptjent egenkapital		2 732 222	2 762 012
SUM EGENKAPITAL		3 982 222	4 012 012
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	142 093	148 470
Sum avsetning for forpliktelser		142 093	148 470
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 891 210	1 944 772
Sum annen langsiktig gjeld		1 891 210	1 944 772
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 033 303	2 093 242
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 641	8 331
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		1 250 856	850 980
Annen kortsiktig gjeld	6	0	987
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 278 497	860 298
SUM GJELD		3 311 800	2 953 540
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 294 022	6 965 552

HARSTAD, 9. juli 2021

Knut Eidissen
Daglig- / styreleder



Noter 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgdgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

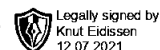
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Sammenlignbare tall

Tallene for siste år kan sammenlignes med fjoråret. Det er ikke foretatt prinsipielle endringer i vurderingsprinsipper.



Hjørnegården AS



Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Totalt	I år 0	I fjor 0
--------	-----------	-------------

Selskapet har ingen ansatte

Ytelser til ledende personer:

Lønn daglig leder	I år	I fjor
-------------------	------	--------

Det er ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning som oppfyller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisor, og har dermed ingen kostnader til revisjon.

Note 2 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	1 250 000	0	2 762 012	4 012 012
-Til årets resultat			-29 790	-29 790
Pr 31.12.	1 250 000	0	2 732 222	3 982 222

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
1250 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 1 250 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	Eier%	Posisjon
Picasso AS	1 250	100 %	



Hjørnegården AS



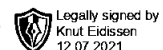
Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	7 878 920
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	7 878 920
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 012 174
+ Ordinære avskrivninger	255 841
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 268 015
Balanseført verdi pr 31/12	6 610 905
Prosentstans for ord.avskr	2-10



Hjørnegården AS



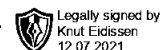
Noter 2020

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020	
Resultat før skattekostnader	1 214 689	
Permanente og andre forskjeller	7 179	
Endring i midlertidige forskjeller	28 988	
Ytet konsernbidrag	1 250 856	
Inntekt	0	
Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2020	
Beregnet skatt av årets resultat	275 188	
= Sum betalbar skatt	275 188	
+ endring i utsatt skatt	-6 377	
= Ordinær skattekostnad	268 811	
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat	275 188	
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	-275 188	
= Betalbar skatt i balansen	0	
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	645 878	674 866
Sum positive skatteøkende forskjeller	645 878	674 866
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	645 878	674 866
Balanseført utsatt skatt	142 093	148 470



Hjørnegården AS



Noter 2020

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1.600.000 og pr 31.12. i fjor kr 1 650 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	1 891 210	1 944 772
Pantsatte eiendeler:		
Bygninger	6 610 905	6 866 746

Note 6 - Fordringer og gjeld på konsernselskap

	2020	2019
Fordringer		
Fordring Seljestadveien 48 AS	0	8 012
Fordring Picasso AS	337 170	-192 517
Fordring Ruggevikveien 17 AS	264 375	239 827
Sum fordringer	601 544	55 322
Gjeld		
Lån Picasso	0	0
Årets avsatte konsernbidrag	1 250 856	850 980
Sum gjeld	1 250 856	850 980

Note 7 - Andre fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller utover ett år fra balansedato.