



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 836 184 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPEGÅRD NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Sætreskogveien 4F
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Andreas Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 416	
Sum inntekter		46 416	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 110	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		243 747	
Sum kostnader		323 857	
Driftsresultat		-277 441	
Annen rentekostnad		306 750	
Sum finanskostnader		306 750	
Netto finans		-306 750	
Resultat før skattekostnad		-584 191	
Skattekostnad på resultat	3	-128 324	
Årsresultat		-455 867	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 867	
Totalresultat		-455 867	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-455 867	
Sum overføringer og disponeringer		-455 867	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	128 324	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		128 324	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 936 160	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		11 936 160	
Sum anleggsmidler		12 064 484	
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5, 6	12 840 594	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 206	
Sum fordringer		18 206	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 540	
Sum omløpsmidler		13 233 340	
SUM EIENDELER		25 297 824	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	4, 7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	4	455 867	
Sum opptjent egenkapital		-455 867	
Sum egenkapital		-355 867	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 718 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 426 754	
Sum annen langsiktig gjeld		16 144 754	
Sum langsiktig gjeld		16 144 754	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 952	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 962 985	
Sum kortsiktig gjeld		9 508 937	
Sum gjeld		25 653 691	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 297 824	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350462

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 836 184 122
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPEGÅRD NÆRSENTER AS
Forretningsadresse: Sætreskogveien 4F
1415 OPPEGÅRD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 05.09.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Trygve Andreas Pihl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 836 184 122
OPPEGÅRD NÆRSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		46 416	
Sum inntekter		46 416	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 110	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		243 747	
Sum kostnader		323 857	
Driftsresultat		-277 441	
Annen rentekostnad		306 750	
Sum finanskostnader		306 750	
Netto finans		-306 750	
Resultat før skattekostnad		-584 191	
Skattekostnad på resultat	3	-128 324	
Årsresultat		-455 867	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-455 867	
Totalresultat		-455 867	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-455 867	
Sum overføringer og disponeringer		-455 867	



Organisasjonsnr: 836 184 122
OPPEGÅRD NÆRSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	128 324	
Goodwill	2		
Sum immaterielle eiendeler		128 324	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 936 160	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Sum varige driftsmidler		11 936 160	

Sum anleggsmidler		12 064 484	
--------------------------	--	-------------------	--

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5, 6	12 840 594	
------------------	------	-------------------	--

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		18 206	
Sum fordringer		18 206	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		374 540	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		374 540	

Sum omløpsmidler		13 233 340	
-------------------------	--	-------------------	--

SUM EIENDELER		25 297 824	0
----------------------	--	-------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		100 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8		
-------------------	---	--	--



Udekket tap	4	455 867	
Sum opptjent egenkapital		-455 867	
Sum egenkapital		-355 867	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	11 718 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 426 754	
Sum annen langsiktig gjeld		16 144 754	
Sum langsiktig gjeld		16 144 754	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		545 952	
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 962 985	
Sum kortsiktig gjeld		9 508 937	
Sum gjeld		25 653 691	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 297 824	0



Organisasjonsnr: 836 184 122
OPPEGÅRD NÆRSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i
Oppegård Nærseater AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oppegård Nærseater AS som viser et underskudd på kr 455 867. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskaps-estimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. mars 2026
MOORE AS

Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

JØNTVEDT, EIRIK

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

21.03.2026 17:48:01

Signaturmetode

Buypass (NO)



Årsregnskap 2025 for Oppegård Nærcenter AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap		
Oppegård Nærserver AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025
Salgsinntekt		46 416
Sum driftsinntekter		46 416
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	80 110
Annen driftskostnad		243 747
Sum driftskostnader		323 857
Driftsresultat		-277 441
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen rentekostnad		306 750
Resultat av finansposter		-306 750
Resultat før skattekostnad		-584 191
Skattekostnad på resultat	3	-128 324
Resultat		-455 867
Årsresultat		-455 867
Overføringer		
Overført til udekket tap	4	455 867
Sum overføringer		-455 867

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Oppegård Nærcenter AS			
Eiendeler	Note	2025	
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	128 324	
Sum immaterielle eiendeler		128 324	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 936 160	
Sum varige driftsmidler		11 936 160	
Sum anleggsmidler		12 064 484	
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5, 6	12 840 594	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 206	
Sum fordringer		18 206	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		374 540	
Sum omløpsmidler		13 233 340	
Sum eiendeler		25 297 824	

Utarbeidet av ECIT



Balanse		
Oppegård Nærcenter AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2025
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 7	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	4	-455 867
Sum opptjent egenkapital		-455 867
Sum egenkapital		-355 867
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	11 718 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 426 754
Sum annen langsiktig gjeld		16 144 754
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		545 952
Annen kortsiktig gjeld	6	8 962 985
Sum kortsiktig gjeld		9 508 937
Sum gjeld		25 653 691
Sum egenkapital og gjeld		25 297 824

17.03.2026
Styret i Oppegård Nærcenter AS

<hr/> Trygve Andreas Pihl Styreleder	<hr/> Stefan Nils Erik Holmberg Norberg Styremedlem/daglig leder	<hr/> Per Arne Nordlie Styremedlem
-----------------------------------------	---------------------------------------------------------------------	---------------------------------------

Utarbeidet av ECIT



Virksomhetens art og lokalisering

Oppegård Nærseiter AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Nordre Follo kommune.

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 05.09.2025. Resultatregnskapet viser derfor inntekter og kostnader for perioden 05.09.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Oppegård Nærcenter AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	12 016 270	12 016 270
= Anskaffelseskost 31.12.25	12 016 270	12 016 270
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	80 110	80 110
= Bokført verdi 31.12.25	11 936 160	11 936 160
Årets ordinære avskrivninger	80 110	80 110
Økonomisk levetid	50 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-128 324
Skattekostnad ordinært resultat	-128 324
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-584 191
Permanente forskjeller	899
Endring i midlertidige forskjeller	-60 215
Skattepliktig inntekt	-643 507
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025
Varige driftsmidler	160 216
Avsetninger mv	-100 000
Sum	60 215
Akkumulert fremførbart underskudd	-643 507
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-583 292
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-128 324

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 02.09.2025	100 000	0	100 000
Årets resultat		-455 867	-455 867
Pr. 31.12.2025	100 000	-455 867	-355 867

Utarbeidet av ECIT



Note 5 Varer

Varelager	2025
Lager av boligeiendom	12 840 594
Sum varelager	12 840 594

Varebeholdningen består av fire boligeiendommer i Nordre Follo Kommune. Eiendommene er innkjøpt for videresalg og bokført til kostpris. Det er ikke gjennomført noen salg i 2025.

Note 6 Langsiktig og langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 pantelån på kr 11 718 000 til kredittinstitusjoner. Andel som forfaller mer enn 5 år frem i tid er på kr 7 924 896. Selskapets pantelån er sikret med pant i to av boligeiendommene i selskapet. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 6 583 429.

Videre hadde selskapet et langsiktig lån til selskapets aksjonær og konsernselskaper på kr 4 426 754.

Oversikt langsiktig gjeld

	2025
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 718 000
Gjeld til aksjonærer og konsernselskaper	4 426 754
SUM	16 144 754

Oversikt kortsiktig gjeld

	2025
Annen kortsiktig gjeld	203 647
Gjeld til aksjonærer og konsernselskap *1)	8 759 338
SUM	8 962 985

*1) - Posten anses som kortsiktig da oppgjør av salg av varelager i 2026 skal brukes til nedbetaling av denne posten.



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Oppegård Nærserter AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Saka Holding AS	50	50	50
Am Pihl & Co AS	25	25	25
Praktiva AS	25	25	25
Totalt antall aksjer	100	100	100

Note 8 Fortsatt drift

Denne noten om fortsatt drift er utarbeidet som en del av årsregnskapet for Oppegård Nærserter AS per 31.12.2025. Basert på våre vurderinger og analyser av økonomiske forhold og fremtidsutsikter, mener ledelsen at selskapet vil kunne fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid.

For å støtte denne konklusjonen, viser ledelsen til transaksjoner hittil i 2026, der tre av fire leiligheter allerede er solgt, og gevinsten på disse salgene har generert gevinster som sikrer positiv cash flow og overskudd for regnskapsåret 2026.

Basert på denne gjennomgangen, og med tanke på selskapets nåværende finansielle stilling og utsiktene for fremtiden, konkluderer ledelsen med at det er rimelig grunn til å anta at selskapet vil kunne fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid. Derfor presenteres årsregnskapet under forutsetning om fortsatt drift.