



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 820 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S W INVEST AS  
Forretningsadresse: Engerjordet 86  
1365 BLOMMENHOLM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Westlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 634	805 196
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 634</b>	<b>805 196</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 729	922 598
Avskrivning på varige driftsmidler		13 145	
Annen driftskostnad		89 633	36 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 507</b>	<b>959 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 873</b>	<b>-154 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		440	69
Annen finansinntekt		1 787 472	180 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 787 912</b>	<b>180 288</b>
Annen rentekostnad		127	42
Annen finanskostnad		69 221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 348</b>	<b>42</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 718 564</b>	<b>180 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 664 691</b>	<b>26 212</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 885	-32 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 673 576	58 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		8 885	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 885</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		249 755	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>249 755</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>258 640</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 329	43 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 329</b>	<b>43 114</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		17 565	2 562 078
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 565</b>	<b>2 562 078</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 538 793	790 721
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 538 793</b>	<b>790 721</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 578 687</b>	<b>3 395 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 837 327</b>	<b>3 395 913</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Overkurs		343 500	343 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>393 500</b>	<b>393 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 391 349	2 717 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 391 349</b>	<b>2 717 773</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 784 849</b>	<b>3 111 273</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 169	
Skyldig offentlige avgifter		1 728	154 062
Annen kortsiktig gjeld		32 581	130 578
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>52 478</b>	<b>284 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>52 478</b>	<b>284 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 837 327</b>	<b>3 395 913</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 169745

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 820 812  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: S W INVEST AS  
Forretningsadresse: Engerjordet 86  
1365 BLOMMENHOLM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sølvi Westlie  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022



Organisasjonsnr: 914 820 812  
S W INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		55 634	805 196
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 634</b>	<b>805 196</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 729	922 598
Avskrivning på varige driftsmidler		13 145	
Annen driftskostnad		89 633	36 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>109 507</b>	<b>959 230</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 873</b>	<b>-154 034</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		440	69
Annen finansinntekt		1 787 472	180 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 787 912</b>	<b>180 288</b>
Annen rentekostnad		127	42
Annen finanskostnad		69 221	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 348</b>	<b>42</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 718 564</b>	<b>180 246</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 664 691</b>	<b>26 212</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 885	-32 683
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 673 576	58 895
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>



Organisasjonsnr: 914 820 812  
S W INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 8 885

Sum immaterielle eiendeler 8 885

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 249 755

Sum varige driftsmidler 249 755

Sum anleggsmidler 258 640

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 22 329 43 114

Sum fordringer 22 329 43 114

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 17 565 2 562 078

Sum investeringer 17 565 2 562 078

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 4 538 793 790 721

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 4 538 793 790 721

Sum omløpsmidler 4 578 687 3 395 913

SUM EIENDELER 4 837 327 3 395 913

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 2 50 000 50 000

Overkurs 343 500 343 500

Sum innskutt egenkapital 393 500 393 500

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 391 349 2 717 773

Sum opptjent egenkapital 4 391 349 2 717 773



Sum egenkapital	4 784 849	3 111 273
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 169	
Skyldig offentlige avgifter	1 728	154 062
Annen kortsiktig gjeld	32 581	130 578
Sum kortsiktig gjeld	52 478	284 640
Sum gjeld	52 478	284 640
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 837 327	3 395 913



Organisasjonsnr: 914 820 812  
S W INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



S W Invest AS

## Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og under forutsetning om fortsatt drift. Det er tatt høyde for den pågående pandemien, og styret føler seg trygg på at verdien i selskapet ikke vil ha noen dramatisk nedgang over tid

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### AKSJER I ANDRE SELSKAPER (OMLØPSAKSJER)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdi prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost. Prinsippendringene hadde ingen overgangsvirkning pr 1.1.1999.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



S W Invest AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønn

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

### Note 2 - Aksjonærer

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Sølvi Åshamar Westlie	50	100,00 %



S W Invest AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		55 634	805 196
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 634</b>	<b>805 196</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 729	922 598
Avskrivning på varige driftsmidler		13 145	0
Annen driftskostnad		89 633	36 632
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>109 507</b>	<b>959 230</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(53 873)</b>	<b>(154 034)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		440	69
Annen finansinntekt		1 787 472	180 219
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 787 912</b>	<b>180 288</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		127	42
Annen finanskostnad		69 221	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 348</b>	<b>42</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 718 564</b>	<b>180 246</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 664 691</b>	<b>26 212</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		(8 885)	(32 683)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 673 576	58 895
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 673 576</b>	<b>58 895</b>



## S W Invest AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		8 885	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>8 885</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		249 755	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>249 755</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>258 640</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		22 329	43 114
<b>Sum fordringer</b>		<b>22 329</b>	<b>43 114</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		17 565	2 562 078
<b>Sum investeringer</b>		<b>17 565</b>	<b>2 562 078</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 538 793	790 721
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>4 578 687</b>	<b>3 395 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 837 327</b>	<b>3 395 913</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	50 000	50 000
Overkurs		343 500	343 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>393 500</b>	<b>393 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 391 349	2 717 773
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 391 349</b>	<b>2 717 773</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>4 784 849</b>	<b>3 111 273</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		18 169	0
Skyldig offentlige avgifter		1 728	154 062
Annen kortsiktig gjeld		32 581	130 578
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>52 478</b>	<b>284 640</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>52 478</b>	<b>284 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 837 327</b>	<b>3 395 913</b>

For styret i S W Invest AS  
Bærum, 24.03.2022

Sølvi Westlie  
Styrets leder



S W Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------



**Årsregnskap 2021  
for  
S W Invest AS**

**Organisasjonsnr. 914820812**

**Utarbeidet av:**

Regnskapskollegiet AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Ingeniør Rybergs Gate 48  
3024 Drammen  
Organisasjonsnr. 996987671