



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 427 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	40 571 161	36 962 725
Sum inntekter		40 571 161	36 962 725
Kostnader			
Bygg, tekn. inst og tomt	3	5 746 368	5 746 368
Annen driftskostnad		588 030	596 042
Sum kostnader		6 334 398	6 342 410
Driftsresultat		34 236 763	30 620 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		756 818	0
Sum finansinntekter		756 818	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 407 168	4 471 009
Annen rentekostnad		6 600	555
Sum finanskostnader		5 413 768	4 471 564
Netto finans		-4 656 950	-4 471 564
Resultat før skattekostnad		29 579 813	26 148 751
Skattekostnad	5	6 509 012	5 752 725
Årsresultat		23 070 801	20 396 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-21 538 576	-18 404 189
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 532 225	1 991 837
Sum overføringer og disponeringer	6	23 070 801	20 396 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	290 058 279	295 804 647
Sum varige driftsmidler		290 058 279	295 804 647
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		59 311	59 311
Sum finansielle anleggsmidler		59 311	59 311
Sum anleggsmidler		290 117 590	295 863 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	7,8	21 291 064	
Sum fordringer		21 291 064	0
Sum omløpsmidler		21 291 064	0
SUM EIENDELER		311 408 654	295 863 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	60 000	60 000
Overkurs	6	83 978 869	83 978 869
Annen innskutt egenkapital	6	18 614 763	18 614 763
Sum innskutt egenkapital		102 653 632	102 653 632
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	6	70 704 695	69 172 470
Sum opptjent egenkapital		70 704 695	69 172 470
Sum egenkapital		173 358 327	171 826 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 223 952	7 132 674
Sum avsetninger for forpliktelser		7 223 952	7 132 674
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	50 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		57 223 952	7 132 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 180	34 710
Betalbar skatt	5	342 751	281 308
Skyldige offentlige avgifter		1 675 024	1 528 364
Kortsiktig konserngjeld	7	78 766 420	115 060 800
Sum kortsiktig gjeld		80 826 375	116 905 182
Sum gjeld		138 050 327	124 037 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		311 408 654	295 863 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 562053

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 427 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS
Forretningsadresse: Alfaset 3. industrivei 25
0668 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Steen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	40 571 161	36 962 725
Sum inntekter		40 571 161	36 962 725
Kostnader			
Bygg, tekn. inst og tomt	3	5 746 368	5 746 368
Annen driftskostnad		588 030	596 042
Sum kostnader		6 334 398	6 342 410
Driftsresultat		34 236 763	30 620 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		756 818	0
Sum finansinntekter		756 818	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 407 168	4 471 009
Annen rentekostnad		6 600	555
Sum finanskostnader		5 413 768	4 471 564
Netto finans		-4 656 950	-4 471 564
Resultat før skattekostnad		29 579 813	26 148 751
Skattekostnad	5	6 509 012	5 752 725
Årsresultat		23 070 801	20 396 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	-21 538 576	-18 404 189
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	1 532 225	1 991 837
Sum overføringer og disponeringer	6	23 070 801	20 396 026



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	290 058 279	295 804 647
Sum varige driftsmidler			
		290 058 279	295 804 647
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		59 311	59 311
Sum finansielle anleggsmidler			
		59 311	59 311
Sum anleggsmidler			
		290 117 590	295 863 958
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	7,8	21 291 064	
Sum fordringer			
		21 291 064	0
Sum omløpsmidler			
		21 291 064	0
SUM EIENDELER			
		311 408 654	295 863 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
	6,9	60 000	60 000
Overkurs			
	6	83 978 869	83 978 869
Annen innskutt egenkapital			
	6	18 614 763	18 614 763
Sum innskutt egenkapital			
		102 653 632	102 653 632
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	6	70 704 695	69 172 470
Sum opptjent egenkapital			
		70 704 695	69 172 470
Sum egenkapital			
		173 358 327	171 826 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	5	7 223 952	7 132 674
Sum avsetninger for forpliktelser			
		7 223 952	7 132 674



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	50 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	0
Sum langsiktig gjeld			
		57 223 952	7 132 674
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		42 180	34 710
Betalbar skatt	5	342 751	281 308
Skyldige offentlige avgifter		1 675 024	1 528 364
Kortsiktig konserngjeld	7	78 766 420	115 060 800
Sum kortsiktig gjeld		80 826 375	116 905 182
Sum gjeld			
		138 050 327	124 037 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		311 408 654	295 863 958



Organisasjonsnr: 990 427 321
POSTNORD TERMINAL LANGHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

+47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Postnord Terminal Langhus AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Postnord Terminal Langhus AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Postnord Terminal Langhus AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 16. juni 2025
Deloitte AS

Øystein Nyeggen Olsrud
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Revisjonsberetning 2024 -...rd Terminal Langhus AS

Name Date
Olsrud, Øystein Nyeggen 2025-06-19

Identification

 **bankID** Olsrud, Øystein Nyeggen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



postnord

Årsrapport 2024 Terminal Langhus

Signers:

Name	Method	Date
Steen, Runar	SF-ID	2025-06-18 17:16
Grøtvedt, Ronny	SF-ID	2025-06-18 13:20
Eklöf, Eje	SF-ID	2025-06-18 11:52
Götttsche, Christian	SF-ID	2025-06-18 13:19

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



PostNord Terminal Langhus AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



PostNord Terminal Langhus AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	40 571 161	36 962 725
Sum driftsinntekter		40 571 161	36 962 725
Driftskostnader			
Avskrivning	3	5 746 368	5 746 368
Annen driftskostnad		588 030	596 042
Sum driftskostnader		6 334 398	6 342 410
Driftsresultat		34 236 763	30 620 315
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		756 818	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 407 168	4 471 009
Rentekostnad		6 600	555
Netto finansposter		-4 656 950	-4 471 564
Ordinært resultat før skattekostnad		29 579 813	26 148 751
Skattekostnad på ordinært resultat	5	6 509 012	5 752 725
Årsresultat		23 070 801	20 396 026
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	21 538 576	18 404 189
Overføringer annen egenkapital	6	1 532 225	1 991 837
Sum disponert		23 070 801	20 396 026



PostNord Terminal Langhus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	290 058 279	295 804 647
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		59 311	59 311
Sum anleggsmidler		<u>290 117 590</u>	<u>295 863 958</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Fordringer på foretak i samme konsern	7, 8	21 291 064	0
Sum eiendeler		<u>311 408 654</u>	<u>295 863 958</u>



PostNord Terminal Langhus AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 9	60 000	60 000
Overkurs	6	83 978 869	83 978 869
Annen innskutt egenkapital	6	18 614 763	18 614 763
Sum innskutt egenkapital		<u>102 653 632</u>	<u>102 653 632</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	70 704 695	69 172 470
Sum egenkapital		<u>173 358 327</u>	<u>171 826 102</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	7 223 952	7 132 674
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	50 000 000	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		42 180	34 710
Betalbar skatt	5	342 751	281 308
Skyldige offentlige avgifter		1 675 024	1 528 364
Gjeld til selskap i samme konsern	7	78 766 420	115 060 800
Sum kortsiktig gjeld		<u>80 826 375</u>	<u>116 905 182</u>
Sum gjeld		<u>138 050 327</u>	<u>124 037 856</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>311 408 654</u>	<u>295 863 958</u>

Oslo, 16. juni 2025

Eje Bo Härje Eklöf

Styreleder

Runar Steen
Styremedlem Daglig
leder/adm. dir

Christian Paul Göttsche

Styremedlem

Ronny Grøtvedt
Styremedlem



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge gjeldende pr. 31. desember 2024. Regnskapslovens bestemmelser for små foretak følges.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurderingen av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Salgsinntekter

Salgsinntekt / Leieinntekt resultatføres etter hvert som den anses opptjent. I praksis skjer dette når det vesentlige av risiko og kontroll er utført, og kjøper har mottatt tjenesten. Salgsinntekter presenteres netto, etter fradrag for rabatter samt avgifter knyttet til salget.

Opptjente ikke fakturerte inntekter er klassifisert som andre fordringer i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en viss økonomisk levetid, samt en betydelig kostpris. Renter som knytter seg til anlegg under oppføring balanseføres som en del av kostprisen.

Vedlikehold / påkostning

Påkostninger er utgifter som fører til at de framtidige økonomiske fordelene (kontantstrømmene) øker i forhold til det som ble lagt til grunn ved anskaffelsen. Kostnader som fører til at driftsmidlet blir i en bedre stand enn da det var nytt for selskapet, er påkostninger. Øvrige utgifter kostnadsføres som vedlikehold.

Nedskrivninger

Ved indikasjoner på verdifall knyttet til varige driftsmidler, estimerer selskapet gjenvinnbart beløp og tester dette mot balanseført verdi. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi eller bruksverdi. Bruksverdi er beregnet som en neddiskontert fremtidig kontantstrøm basert på selskapets fortsatte bruk av eiendelen/vurderingsenheten (CGU). Er gjenvinnbart beløp lavere enn balanseført verdi, nedskrives anleggsmidlene til gjenvinnbart beløp. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lengre er til stede.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2024

Utsatt skatt (skattefordel) og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall.

Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelene.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.

Note 2 - Driftsinntekter

	2024	2023
Leieinntekter	40 571 161	36 962 725

Alle selskapets inntekter kommer i fra utleie av logistikkterminal i Langhus kommune til søsterselskapet PostNord AS (orgnr 984 054 564).

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Tomt avskrivbar	Bygninger og tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Anskaffelseskost 31.12.	125 100 241	16 831 440	189 412 438	331 344 119
Akk.avskrivning 31.12.	0	-3 534 552	-37 751 288	-41 285 840
Balanseført pr. 31.12.	125 100 241	13 296 888	151 661 150	290 058 279
Årets avskrivninger	0	336 624	5 409 744	5 746 368
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	25 - 50 år Saldo	

Note 4 - Antall ansatt

Selskapet har ikke ansatte.



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Betalbar skatt	6 417 734	5 472 233
Endring utsatt skattefordel	91 278	280 492
Årets totale skattekostnad	<u>6 509 012</u>	<u>5 752 725</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	29 579 813	26 148 751
Permanente forskjeller	6 600	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 972 854	-2 553 637
Alminnelig inntekt	<u>27 613 559</u>	<u>23 595 114</u>
Begrensning av rentefradrag	1 557 957	1 278 672
Ytet konsernbidrag	-27 613 559	-23 595 114
Årets skattegrunnlag	<u>1 557 957</u>	<u>1 278 672</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	342 751	281 308
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler	35 672 774	33 699 920
Sum	<u>35 672 774</u>	<u>33 699 920</u>
Avskåret rentefradrag	-2 836 629	-1 278 672
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>32 836 145</u>	<u>32 421 248</u>
 Utsatt skatt / Utsatt skattefordel	 7 223 952	 7 132 674

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	60 000	83 978 869	18 614 763	69 172 470	171 826 102
Årsresultat	0	0	0	23 070 801	23 070 801
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-21 538 576	-21 538 576
Egenkapital 31.12.	<u>60 000</u>	<u>83 978 869</u>	<u>18 614 763</u>	<u>70 704 695</u>	<u>173 358 327</u>

Note 7 - Fordringer og gjeld, mellomværende med selskap i samme konsern.

	2024	2023
Kortsiktig fordring, konsernselskap (cash pool)	21 291 064	0
 	 2024	 2023
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	50 000 000	0
 	 2024	 2023



PostNord Terminal Langhus AS

Noter til regnskapet for 2024

Kortsiktig gjeld, konsernselskap (cash pool)	0	40 841 575
Kortsiktig gjeld, konsernselskap (konsernbidrag)	27 613 559	23 595 114
Kortsiktig gjeld, konsernselskap (renter)	1 152 861	624 111
Sum	<u>28 766 420</u>	<u>65 060 800</u>
	2024	2023
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	50 000 000	50 000 000

Det er ingen gjeld som forfaller etter senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 - Kontanter mm

Postnord Terminal Langhus AS ivaretar sitt likviditetsbehov gjennom PostNord Group AB sin konsernkontostruktur (cash pool) i Danske Bank. Toppkontohaver og den legale eier av cash poolen er Postnord Group AB. Selskapet har ikke solidaransvar i forbindelse med ordningen.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	200 000	0,3	60 000
		0,3	
Sum	<u>200 000</u>		<u>60 000</u>

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Postnord Group AB	200 000	100 %	100 %

Det foreligger ingen stemmebegrensning i aksjene.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapslovens §§ 3-2 og 3-7.



Årsrapport 2024 Terminal Langhus

Name Date
Runar Steen 2025-06-18

Identification

Steen, Runar

Name Date
Ronny Grøtvedt 2025-06-18

Identification

Grøtvedt, Ronny

Name Date
Eje Eklöf 2025-06-18

Identification

Eklöf, Eje

Name Date
Christian Götsche 2025-06-18

Identification

Götsche, Christian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))