



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Torsnesveien 6  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Arntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 500	18 541
Sum kostnader		15 500	18 541
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 500</b>	<b>-18 541</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 042	848
Annen finansinntekt	1	1 300 000	0
Sum finansinntekter		1 316 042	848
Annen finanskostnad		400	0
Sum finanskostnader		400	0
<b>Netto finans</b>		<b>1 315 642</b>	<b>848</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 300 142</b>	<b>-17 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 300 142</b>	<b>-17 692</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 300 142	-17 692
Sum overføringer og disponeringer		1 300 142	-17 692



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 453 134	152 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 453 134	152 992
Sum omløpsmidler		1 453 134	152 992
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 438 134	137 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 438 134</b>	<b>137 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 618341

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 323 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØRA INVEST AS  
Forretningsadresse: Torsnesveien 6  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asle Arntsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 500	18 541
Sum kostnader		15 500	18 541
<b>Driftsresultat</b>		-15 500	-18 541
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16 042	848
Annen finansinntekt	1	1 300 000	0
Sum finansinntekter		1 316 042	848
Annen finanskostnad		400	0
Sum finanskostnader		400	0
<b>Netto finans</b>		1 315 642	848
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 300 142	-17 692
<b>Årsresultat</b>		1 300 142	-17 692
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 300 142	-17 692
Sum overføringer og disponeringer		1 300 142	-17 692



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	1	15 000	15 000
Sum anleggsmidler		15 000	15 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 453 134	152 992
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 453 134	152 992
Sum omløpsmidler		1 453 134	152 992
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 438 134	137 992
Sum opptjent egenkapital		1 438 134	137 992



Sum egenkapital	1 468 134	167 992
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 468 134	167 992



Organisasjonsnr: 999 323 650  
ØRA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Aksjer og utbytter Aksjer i tilknyttet selskap er verdsatt etter kostmetoden. Aksjeutbytter inntektsføres samme år som det er avsatt i giverselskapet dersom det er sannsynlig at utbytte vil mottas. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





ØRA INVEST AS  
999 323 650

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 500	-18 541
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 500</b>	<b>-18 541</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 500</b>	<b>-18 541</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16 042	848
Annen finansinntekt	1	1 300 000	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 316 042</b>	<b>848</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-400	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-400</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 315 642</b>	<b>848</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 300 142</b>	<b>-17 692</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 300 142</b>	<b>-17 692</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 300 142	-17 692
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 300 142</b>	<b>-17 692</b>



ØRA INVEST AS  
999 323 650

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1	15 000	15 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 453 134	152 992
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 453 134</b>	<b>152 992</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 453 134</b>	<b>152 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>



ØRA INVEST AS  
999 323 650

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 438 134	137 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 438 134</b>	<b>137 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 468 134</b>	<b>167 992</b>

Fredrikstad, 02.07.2024

Asle Arntsen  
styrets leder

Roar Sten Edvardsen  
styremedlem



ØRA INVEST AS  
999 323 650

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Aksjer og utbytter

Aksjer i tilknyttet selskap er verdsatt etter kostmetoden. Aksjeutbytter inntektsføres samme år som det er avsatt i giverselskapet dersom det er sannsynlig at utbytte vil mottas.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapsnavn	Eierandel	Årsresultat 2023	Egenkapital 31.12.2023
Skjærhalden Sjøbuer Servicebygget AS	50 %	(510 173)	2 374 395

### Note 2 - Aksjekapital

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Aktiv Ressurs AS	10 000	33,33	Ordinære
PFT Holding AS	10 000	33,33	Ordinære
Roar Steen Edvardsen Entreprenørforretning AS	10 000	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100</b>	

### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	137 992	167 992
Årsresultat	0	1 300 142	1 300 142
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>1 438 134</b>	<b>1 468 134</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ØRA INVEST AS  
999 323 650

## Spesifisering av skatt

<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skatt	1 300 142	-17 692
Permanente forskjeller	-1 261 000	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-39 142	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-17 692</b>

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Fremførbart underskudd	-296 751	-257 609	-39 142
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-296 751</b>	<b>-257 609</b>	<b>-39 142</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	296 751	257 609	39 142
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>