



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 837 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTER INVEST AS
Forretningsadresse: Åsenmyra 6
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Preben Sæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		4 966	
Sum kostnader		4 966	
Driftsresultat		-4 966	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80	52
Sum finansinntekter		80	52
Annen finanskostnad		6 228	5
Sum finanskostnader		6 228	5
Netto finans		-6 148	47
Resultat før skattekostnad		-11 114	47
Årsresultat		-11 114	47
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 114	47



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	262 726	162 698
Sum finansielle anleggsmidler	3	262 726	162 698
Sum anleggsmidler		262 726	162 698
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		814	2 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814	2 083
Sum omløpsmidler		814	2 083
SUM EIENDELER		263 540	164 781
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		250 000	150 000
Overkurs		25 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	170 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 427	5 219
Sum opptjent egenkapital		-16 427	-5 219
Sum egenkapital		258 574	164 781
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		4 966	
Sum kortsiktig gjeld		4 966	
Sum gjeld		4 966	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 540	164 781



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361441

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 928 837 491
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTER INVEST AS
Forretningsadresse: Åsenmyra 6
4055 SOLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Kai Preben Sæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Organisasjonsnr: 928 837 491
OTTER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		4 966	
Sum kostnader		4 966	
Driftsresultat		-4 966	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		80	52
Sum finansinntekter		80	52
Annen finanskostnad		6 228	5
Sum finanskostnader		6 228	5
Netto finans		-6 148	47
Resultat før skattekostnad		-11 114	47
Årsresultat		-11 114	47
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-11 114	47



Organisasjonsnr: 928 837 491
OTTER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	3	262 726	162 698
Sum finansielle anleggsmidler	3	262 726	162 698
Sum anleggsmidler		262 726	162 698

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		0	0
Markedsbaserte aksjer		0	0
Markedsbaserte obligasjoner		0	0
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		0	0
Andre finansielle instrumenter		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		814	2 083
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		814	2 083
Sum omløpsmidler		814	2 083

SUM EIENDELER **263 540** **164 781**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		250 000	150 000
Overkurs		25 000	20 000
Sum innskutt egenkapital		275 000	170 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		16 427	5 219
Sum opptjent egenkapital		-16 427	-5 219



Sum egenkapital	258 574	164 781
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	4 966	
Sum kortsiktig gjeld	4 966	
Sum gjeld	4 966	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	263 540	164 781



Organisasjonsnr: 928 837 491
OTTER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

=== Note 1: Regnskapsprinsipper [[note-1]]

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

==== Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

==== Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

==== Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

====

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig



gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

====
Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

==== Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap for 2025

Otter Invest AS

Orgnr: 928837491

conta



INNHOLDSLISTE

Resultat	3
Driftsresultater	3
Finansinntekter og kostnader	3
Årsresultat	3
Overføringer	3
Balanse	4
Anleggsmidler	4
Omløpsmidler	4
Eiendeler	4
Egenkapital	4
Gjeld	4
Egenkapital og gjeld	5
Styret	5
Noter	6
Note 1: Regnskapsprinsipper	6
Note 2: Årsverk	7
Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer	7



RESULTAT

Driftsresultater

	Note	2024	2025
Driftsinntekter		0	0
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		0	4 966
Driftskostnader		0	4 966
Driftsresultat		0	-4 966

Finansinntekter og kostnader

	Note	2024	2025
Annen finansinntekt		52	80
Finansinntekter		52	80
Annen finanskostnad		5	6 228
Finanskostnader		5	6 228
Finansinntekter og kostnader		47	-6 148

Årsresultat

	Note	2024	2025
Driftsresultat		0	-4 966
Finansinntekter og kostnader		47	-6 148
Resultat før skattekostnad		47	-11 114
Skattekostnad		0	0
Årsresultat		47	-11 114

Overføringer

	2024	2025
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	47	0
Overført til udekket tap	0	-11 114
Sum overføringer	47	-11 114



BALANSE

Anleggsmidler

	Note	2024	2025
Immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler		0	0
Investeringer i aksjer og andeler	3	162 698	262 726
Finansielle anleggsmidler	3	162 698	262 726
Anleggsmidler		162 698	262 726

Omløpsmidler

	Note	2024	2025
Fordringer		0	0
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 083	814
Omløpsmidler		2 083	814

Eiendeler

	Note	2024	2025
Anleggsmidler		162 698	262 726
Omløpsmidler		2 083	814
Eiendeler		164 781	263 540

Egenkapital

	Note	2024	2025
Selskapskapital		150 000	250 000
Overkurs		20 000	25 000
Innskutt egenkapital		170 000	275 000
Udekket tap		-5 219	-16 427
Opptjent egenkapital		-5 219	-16 427
Egenkapital		164 781	258 574



Gjeld

	Note	2024	2025
Avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 966
Kortsiktig gjeld		0	4 966
Gjeld		0	4 966

Egenkapital og gjeld

	Note	2024	2025
Egenkapital		164 781	258 574
Gjeld		0	4 966
Egenkapital og gjeld		164 781	263 540

Sola, 30.03.2026
Styret i Otter Invest AS

Kai Preben Sæveland Styreleder

Veslemøy Sæveland Styremedlem



NOTER

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2025.

Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

	Anskaffelseskost	Balanseført verdi	Årets nedskrivning
TANGO MIPCO AS	262 698	262 726	0