



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	938 737 975
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CREOS AS
Forretningsadresse:	Vesthellinga 3 1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Johan Jessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	352 067	253 629
Annen driftskostnad		1 052 869	2 516 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 404 935</b>	<b>2 770 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 404 935</b>	<b>-2 770 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			25 194 000
Annen renteinntekt		5 341 497	142 048
Annen finansinntekt		14 705 061	-8 833 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 046 559</b>	<b>16 502 719</b>
Annen rentekostnad		8 940 888	2 142 022
Annen finanskostnad		266 760	165 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 207 649</b>	<b>2 307 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 838 910</b>	<b>14 195 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		9 433 975	11 424 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		142 500	142 500
Lån til foretak i samme konsern		33 300	
Investeringer i aksjer og andeler		13 660 118	11 897 662
Andre langsiktige fordringer	1	13 162 274	15 856 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 855	23 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 855</b>	<b>23 855</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	1 301 566 281	155 696 255
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 301 566 281</b>	<b>155 696 255</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 445 339	1 989 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 445 339</b>	<b>1 989 819</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 305 035 476</b>	<b>157 709 928</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 332 033 667</b>	<b>185 607 062</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		90 257 216	90 283 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 257 216</b>	<b>90 283 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 287 216</b>	<b>90 313 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	459 396 403	93 747 462
Øvrig langsiktig gjeld			60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>459 396 403</b>	<b>93 807 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>459 396 403</b>	<b>93 807 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		967 878	
Leverandørgjeld		3 301	
Skyldig offentlige avgifter			45 153
Utbytte		386 233	1 110 787
Annen kortsiktig gjeld		780 992 636	330 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>782 350 048</b>	<b>1 486 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 241 746 451</b>	<b>95 293 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 332 033 667</b>	<b>185 607 062</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	2		
Pantstillelser	2		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617849

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 938 737 975  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FAMILIEN JESSEN AS  
Forretningsadresse: Elvegata 9B  
7012 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Johan Jessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Organisasjonsnr: 938 737 975  
FAMILIEN JESSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	352 067	253 629
Annen driftskostnad		1 052 869	2 516 816
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 404 935</b>	<b>2 770 445</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 404 935</b>	<b>-2 770 445</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap			25 194 000
Annen renteinntekt		5 341 497	142 048
Annen finansinntekt		14 705 061	-8 833 329
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 046 559</b>	<b>16 502 719</b>
Annen rentekostnad		8 940 888	2 142 022
Annen finanskostnad		266 760	165 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 207 649</b>	<b>2 307 339</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 838 910</b>	<b>14 195 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		9 433 975	11 424 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>9 433 975</b>	<b>11 424 935</b>



Organisasjonsnr: 938 737 975  
FAMILIEN JESSEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		142 500	142 500
Lån til foretak i samme konsern		33 300	
Investeringer i aksjer og andeler		13 660 118	11 897 662
Andre langsiktige fordringer	1	13 162 274	15 856 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		23 855	23 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 855</b>	<b>23 855</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	1 301 566 281	155 696 255
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 301 566 281</b>	<b>155 696 255</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 445 339	1 989 819
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 445 339</b>	<b>1 989 819</b>

**Sum omløpsmidler** **1 305 035 476** **157 709 928**

**SUM EIENDELER** **1 332 033 667** **185 607 062**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	90 257 216	90 283 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>90 257 216</b>	<b>90 283 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>90 287 216</b>	<b>90 313 242</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 459 396 403	93 747 462
Øvrig langsiktig gjeld		60 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>459 396 403</b>	<b>93 807 462</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>459 396 403</b>	<b>93 807 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	967 878	
Leverandørgjeld	3 301	
Skyldig offentlige avgifter		45 153
Utbytte	386 233	1 110 787
Annen kortsiktig gjeld	780 992 636	330 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>782 350 048</b>	<b>1 486 359</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 241 746 451</b>	<b>95 293 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 332 033 667</b>	<b>185 607 062</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	2	
Pantstillelser	2	



Organisasjonsnr: 938 737 975  
FAMILIEN JESSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Familien Jessen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Familien Jessen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 4. juli 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Kjetil Smørdal  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Smørdal, Kjetil	BANKID	2024-07-04 14:47

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



<b>Resultatregnskap</b>
<b>Familien Jessen AS</b>

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	352 067	253 629
Annen driftskostnad		1 052 869	2 516 816
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>1 404 935</u>	<u>2 770 445</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-1 404 935</u>	<u>-2 770 445</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		0	25 194 000
Renteinntekt		5 341 497	142 048
Annen finansinntekt		14 705 061	-8 833 329
Rentekostnad		8 940 888	2 142 022
Annen finanskostnad		266 760	165 317
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>10 838 910</u>	<u>14 195 380</u>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<u>9 433 975</u>	<u>11 424 935</u>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsoverskudd</b>		<u>9 433 975</u>	<u>11 424 935</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til annen egenkapital		9 433 975	11 424 935
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<u>9 433 975</u>	<u>11 424 935</u>



**Balanse per 31.12.**

**Familien Jessen AS**

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		142 500	142 500
Lån til foretak i samme konsern		33 300	0
Investeringer i aksjer og andeler		13 660 118	11 897 662
Andre langsiktige fordringer	1	13 162 274	15 856 972
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>26 998 192</b>	<b>27 897 134</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		23 855	23 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 855</b>	<b>23 855</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	1 301 566 281	155 696 255
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 301 566 281</b>	<b>155 696 255</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 445 339	1 989 819
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 305 035 476</b>	<b>157 709 928</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 332 033 667</b>	<b>185 607 062</b>



<b>Balanse per 31.12.</b>
<b>Familien Jessen AS</b>

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		90 257 216	90 283 242
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>90 257 216</b>	<b>90 283 242</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>90 287 216</b>	<b>90 313 242</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	459 396 403	93 747 462
Øvrig langsiktig gjeld		0	60 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>459 396 403</b>	<b>93 807 462</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		967 878	0
Leverandørgjeld		3 301	0
Skyldig offentlige avgifter		0	45 153
Utbytte		386 233	1 110 787
Annen kortsiktig gjeld		780 992 636	330 419
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>782 350 048</b>	<b>1 486 359</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 241 746 451</b>	<b>95 293 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 332 033 667</b>	<b>185 607 062</b>

Trondheim, 28.06.2024  
Styret i Familien Jessen AS

Thomas Johan Jessen  
Styreleder/daglig leder



Familien Jessen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Investeringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper og andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte regnskapsføres som finansinntekt i avsetningsåret for datterselskap og når utbyttet er vedtatt for øvrige. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til laveste verdis prinsipp.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Familien Jessen AS

Noter til årsregnskapet 2023

## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	308 560	220 999
Arbeidsgiveravgift	43 507	32 630
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>352 067</b>	<b>253 629</b>

Sysselsatte årsverk	1	1
---------------------	---	---

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

	2023	2022
Lån til aksjonær	4 559 334	4 494 497

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets daglige leder eller styre.

## Note 2 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	459 396 403	93 747 462
<b>Sum</b>	<b>459 396 403</b>	<b>93 747 462</b>

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Aksjer	1 301 566 281	105 136 169
<b>Sum</b>	<b>1 301 566 281</b>	<b>105 136 169</b>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Jessen, Thomas Johan	BANKID	2024-07-04 12:19

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.