



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 397	16 393
Sum kostnader		30 397	16 393
Driftsresultat		-30 397	-16 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	378
Sum finansinntekter		54	378
Annen rentekostnad		89 733	67 174
Sum finanskostnader		89 733	67 174
Netto finans		-89 679	-66 796
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 076	-83 189
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 076	-83 189
Årsresultat	5	-120 076	-83 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 076	-83 189
Totalresultat		-120 076	-83 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 076	-83 189
Sum overføringer og disponeringer		-120 076	-83 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	
Andre langsiktige fordringer	7	1 177 055	944 869
Sum finansielle anleggsmidler		1 192 055	944 869
Sum anleggsmidler		1 192 055	944 869
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 260	516 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 260	516 502
Sum omløpsmidler		2 260	516 502
SUM EIENDELER		1 194 315	1 461 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		80 334	80 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		228 473	108 397
Sum opptjent egenkapital		-228 473	-108 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5, 6	-148 139	-28 063
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 329 053	1 476 034
Sum annen langsiktig gjeld		1 329 053	1 476 034
Sum langsiktig gjeld		1 329 053	1 476 034
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum gjeld		1 342 454	1 489 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 194 315	1 461 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 459429

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 066 876
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALAMEDA HOLDING AS
Forretningsadresse: Avaldsnesgata 8
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Ivar Selvaag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	30 397	16 393
Sum kostnader		30 397	16 393
Driftsresultat		-30 397	-16 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54	378
Sum finansinntekter		54	378
Annen rentekostnad		89 733	67 174
Sum finanskostnader		89 733	67 174
Netto finans		-89 679	-66 796
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 076	-83 189
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-120 076	-83 189
Årsresultat	5	-120 076	-83 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-120 076	-83 189
Totalresultat		-120 076	-83 189
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-120 076	-83 189
Sum overføringer og disponeringer		-120 076	-83 189



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	
Andre langsiktige fordringer	7	1 177 055	944 869
Sum finansielle anleggsmidler		1 192 055	944 869

Sum anleggsmidler		1 192 055	944 869
--------------------------	--	------------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 260	516 502
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 260	516 502

Sum omløpsmidler		2 260	516 502
-------------------------	--	--------------	----------------

SUM EIENDELER		1 194 315	1 461 372
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		80 334	80 334

Opptjent egenkapital

Udekket tap		228 473	108 397
Sum opptjent egenkapital		-228 473	-108 397

Sum egenkapital	5, 6	-148 139	-28 063
------------------------	-------------	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld			
-------------------------------	--	--	--



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	1 329 053	1 476 034
Sum annen langsiktig gjeld		1 329 053	1 476 034
Sum langsiktig gjeld		1 329 053	1 476 034
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum gjeld		1 342 454	1 489 435
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 194 315	1 461 372



Organisasjonsnr: 917 066 876
ALAMEDA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	90.00	1000.00	90000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Ivar Selvaag	90.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	90.00	100.00%

Note

1

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Anza AS	50.00%	50.00%	-16396.00	-40825.68



Årsregnskap 2020 Alameda Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 066 876



RESULTATREGNSKAP

ALAMEDA HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	30 397	16 393
Sum driftskostnader		30 397	16 393
Driftsresultat		-30 397	-16 393
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54	378
Annen rentekostnad		89 733	67 174
Resultat av finansposter		-89 679	-66 796
Ordinært resultat før skattekostnad		-120 076	-83 189
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
Ordinært resultat		-120 076	-83 189
Årsresultat	5	-120 076	-83 189
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		120 076	83 189
Sum overføringer		-120 076	-83 189



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	15 000	0
Andre langsiktige fordringer	7	1 177 055	944 869
Sum finansielle anleggsmidler		1 192 055	944 869
Sum anleggsmidler		1 192 055	944 869
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 260	516 502
Sum omløpsmidler		2 260	516 502
Sum eiendeler		1 194 315	1 461 372



BALANSE

ALAMEDA HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		80 334	80 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-228 473	-108 397
Sum opptjent egenkapital		-228 473	-108 397
Sum egenkapital	5, 6	-148 139	-28 063
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 329 053	1 476 034
Sum annen langsiktig gjeld		1 329 053	1 476 034
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum kortsiktig gjeld		13 401	13 401
Sum gjeld		1 342 454	1 489 435
Sum egenkapital og gjeld		1 194 315	1 461 372

Stavanger, 14.06.2021
Styret i Alameda Holding AS

Per Ivar Selvaag
styreleder

Solfrid Selvåg
styremedlem/daglig leder



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap blir inntektsført samme år som det blir utbetalt i givers regnskap.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 5



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 1 Lønnskostnader og annen driftskostnad

Alameda Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har valgt bort revisjon og har således ingen revisjonskostnader.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-120 076	-83 189
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-120 076	-83 189
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-230 639	-110 563	120 076
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	230 639	110 563	-120 076
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Investeringer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS							
Anza AS	Stavanger	50,0%	50,0%	15 000	15 000	-8 198	-20 413
Sum				15 000	15 000	-8 198	-20 413

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 6



ALAMEDA HOLDING AS

917 066 876

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ALAMEDA HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	90	1 000,0	90 000
Sum	90		90 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Per Ivar Selvaag	90	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Per Ivar Selvaag	styreleder	90
Totalt antall aksjer		90

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum EK
Pr. 31.12.2019	90 000	-9 666	-108 397	-28 063
Årets underskudd			-120 076	-120 076
Pr. 31.12.2020	90 000	-9 666	-228 473	-148 139

Note 6 Fortsatt drift

Selskapet har tapt hele aksjekapitalen.

Aksjonær har lånt inn midler til selskapet for å dekke selskapets forpliktelser og vil ved behov låne inn ytterligere midler.

Selskapet har i en periode i 2020 hatt avdragsfrihet på lånet.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

Note 7 Andre langsiktige fordringer

Andre langsiktige fordringer består av fordring/lån til Montaag Products.

Lånet er ikke renteberegnet.

ALAMEDA HOLDING AS

SIDE 7



ALAMEDA HOLDING AS 917 066 876

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 329 053	1 476 034
Sum	1 329 053	1 476 034

All gjeld forfaller innen 5 år.

Aksjonær har stillet privat hus som sikkerhet for lånet.