



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 578 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND ØSTRE B9 AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		87 365	92 902
Annen driftskostnad	1	15 000	44 457
Sum kostnader		102 365	137 359
Driftsresultat		-102 365	-137 359
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 365	-137 359
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-22 520	-30 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 845	-107 140
Årsresultat		-79 845	-107 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 845	-107 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-107 140
Udekket tap		-74 179	
Overføringer annen egenkapital		-5 666	
Sum overføringer og disponeringer		-79 845	-107 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 520	
Sum immaterielle eiendeler		22 520	
Sum anleggsmidler		22 520	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3,4		137 359
Sum fordringer			137 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500	500
Sum omløpsmidler		500	137 859
SUM EIENDELER		23 020	137 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 666
Udekket tap		74 179	
Sum opptjent egenkapital		-74 179	5 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		15 821	95 666
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 125	10 125
Kortsiktig konserngjeld	3	-2 926	32 068
Sum kortsiktig gjeld		7 199	42 193
Sum gjeld		7 199	42 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 020	137 859



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626940

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 578 603
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUND ØSTRE B9 AS
Forretningsadresse: Øvre Flatåsveg 4D
7079 FLATÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Erik Austberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2021



Organisasjonsnr: 911 578 603
LUND ØSTRE B9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		87 365	92 902
Annen driftskostnad	1	15 000	44 457
Sum kostnader		102 365	137 359
Driftsresultat		-102 365	-137 359
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-102 365	-137 359
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-22 520	-30 219
Ordinært resultat etter skattekostnad		-79 845	-107 140
Årsresultat		-79 845	-107 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-79 845	-107 140
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-107 140
Udekket tap		-74 179	
Overføringer annen egenkapital		-5 666	
Sum overføringer og disponeringer		-79 845	-107 140



Organisasjonsnr: 911 578 603
LUND ØSTRE B9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 520	
Sum immaterielle eiendeler		22 520	
Sum anleggsmidler		22 520	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3, 4		137 359
Sum fordringer			137 359
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		500	500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500	500
Sum omløpsmidler		500	137 859
SUM EIENDELER		23 020	137 859
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 666
Udekket tap		74 179	
Sum opptjent egenkapital		-74 179	5 666
Sum egenkapital		15 821	95 666
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 125	10 125
Kortsiktig konserngjeld	3	-2 926	32 068
Sum kortsiktig gjeld		7 199	42 193



Sum gjeld	7 199	42 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 020	137 859



Organisasjonsnr: 911 578 603
LUND ØSTRE B9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Lund Østre B9 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lund Østre B9 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 79 845. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 7. juni 2021

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor



Lund Østre B9 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivning

Varige driftsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Begrepet virkelig verdi operasjonaliseres som det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi, beregnet som nåverdien av fremtidige kontantstrømmer. Virkelig verdi omtales som gjenvinnbart beløp i NRS Nedskrivning av anleggsmidler.

Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på ekstern eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

Varige driftsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes med 22 % som langsiktig gjeld i balansen.

Driftsinntekter og -kostnader

Noter for Lund Østre B9 AS

Organisasjonsnr. 911578603



Lund Østre B9 AS

Noter 2020

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Lønn og honorarer

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt honorar til daglig leder eller styre. Det er kostnadsført kr. 15 000,- inkl. mva. i revisjonshonorar, alt dette var ordinær revisjon..

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-102 365
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-102 365

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-22 520
= Ordinær skattekostnad	-22 520
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Mellomværende konsernselskap

Selskapet var skyldig kr. 2926,- til morselskapet Lund Østre AS ved årsskiftet.

Note 4 - Selskapskapital

Noter for Lund Østre B9 AS

Organisasjonsnr. 911578603



Lund Østre B9 AS

Noter 2020

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-4 334	95 666
-Til årets resultat			-79 845	-79 845
Pr 31.12.	100 000	0	-84 179	15 821

Eierne i selskapet pr. 31.12.20 var Lund Østre AS med 1 000 aksjer, dette er alle aksjene i selskapet.



Lund Østre B9 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		87 365	92 902
Annen driftskostnad	1	15 000	44 457
Sum driftskostnader		102 365	137 359
DRIFTSRESULTAT		(102 365)	(137 359)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(102 365)	(137 359)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(22 520)	(30 219)
ORDINÆRT RESULTAT		(79 845)	(107 140)
ÅRSRESULTAT		(79 845)	(107 140)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	(107 140)
Overføringer annen egenkapital		(5 666)	(0)
Fremføring av udekket tap		(74 179)	0
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(79 845)	(107 140)



Lund Østre B9 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		22 520	0
Sum immaterielle eiendeler		22 520	0
SUM ANLEGGSMIDLER		22 520	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		(0)	(0)
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	3,4	0	137 359
Sum fordringer		0	137 359
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500	500
SUM OMLØPSMIDLER		500	137 859
SUM EIENDELER		23 020	137 859
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		(10 000)	(10 000)
Sum innskutt egenkapital		90 000	90 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	5 666
Udekket tap		(74 179)	0
Sum opptjent egenkapital		(74 179)	5 666
SUM EGENKAPITAL		15 821	95 666
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 125	10 125
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	(2 926)	32 068
SUM KORTSIKTIG GJELD		7 199	42 193
SUM GJELD		7 199	42 193
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 020	137 859

Trondheim 07.06.2021

Per Erik Austberg
Styrets lederStein Arve Sagbakk
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for**

Lund Østre B9 AS

Foretaksnr. 911578603