



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 755 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYNAMO INVEST AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
Sum inntekter		9 000	9 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 726	37 701
Sum kostnader		20 726	37 701
Driftsresultat		-11 726	-28 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 350 000	1 900 000
Annen renteinntekt	1	50 384	27 400
Sum finansinntekter		2 400 384	1 927 400
Annen rentekostnad		14 090	9 840
Sum finanskostnader		14 090	9 840
Netto finans		2 386 294	1 917 560
Ordinært resultat før skattekostnad		2 374 569	1 888 859
Skattekostnad	2	20 920	10 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 353 649	1 878 770
Årsresultat		2 353 649	1 878 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 353 649	1 878 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 353 649	1 878 770
Sum overføringer og disponeringer		2 353 649	1 878 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Båtplass	4,5	404 800	404 800
Sum varige driftsmidler		404 800	404 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 914 500	5 664 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1 016 148	2 231 695
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 950 648	7 916 195
Sum anleggsmidler		8 355 448	8 320 995
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		487 250	304 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 250	304 652
Sum omløpsmidler		487 250	304 652
SUM EIENDELER		8 842 698	8 625 647

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	45 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	8 479 314	8 281 926
Sum opptjent egenkapital		8 479 314	8 281 926
Sum egenkapital		8 524 314	8 311 926
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	292 846	301 917
Sum annen langsiktig gjeld		292 846	301 917
Sum langsiktig gjeld		292 846	301 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 750	
Betalbar skatt	2	20 920	10 089
Annen kortsiktig gjeld		2 868	1 715
Sum kortsiktig gjeld		25 538	11 804
Sum gjeld		318 384	313 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 842 698	8 625 647



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 567899

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 755 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DYNAMO INVEST AS
Forretningsadresse: Tangen 76
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Skeie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 988 755 419
DYNAMO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
Sum inntekter		9 000	9 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 726	37 701
Sum kostnader		20 726	37 701
Driftsresultat		-11 726	-28 701
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 350 000	1 900 000
Annen renteinntekt	1	50 384	27 400
Sum finansinntekter		2 400 384	1 927 400
Annen rentekostnad		14 090	9 840
Sum finanskostnader		14 090	9 840
Netto finans		2 386 294	1 917 560
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	20 920	10 089
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 353 649	1 878 770
Årsresultat		2 353 649	1 878 770
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		2 353 649	1 878 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	3	2 353 649	1 878 770
Sum overføringer og disponeringer		2 353 649	1 878 770



Organisasjonsnr: 988 755 419
DYNAMO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Båtplass	4, 5	404 800	404 800
Sum varige driftsmidler		404 800	404 800

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 914 500	5 664 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1	1 016 148	2 231 695
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 950 648	7 916 195

Sum anleggsmidler		8 355 448	8 320 995
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		487 250	304 652
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		487 250	304 652

Sum omløpsmidler		487 250	304 652
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 842 698	8 625 647
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	45 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	8 479 314	8 281 926
Sum opptjent egenkapital		8 479 314	8 281 926

Sum egenkapital		8 524 314	8 311 926
-----------------	--	-----------	-----------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	292 846
Sum annen langsiktig gjeld		292 846
Sum langsiktig gjeld		292 846
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		1 750
Betalbar skatt	2	20 920
Annen kortsiktig gjeld		2 868
Sum kortsiktig gjeld		25 538
Sum gjeld		318 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 842 698



Organisasjonsnr: 988 755 419
DYNAMO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Dynamo Invest AS**

Organisasjonsnr. 988755419



Dynamo Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		9 000	9 000
Sum driftsinntekter		9 000	9 000
Annen driftskostnad		20 726	37 701
Sum driftskostnader		20 726	37 701
DRIFTSRESULTAT		(11 726)	(28 701)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap		2 350 000	1 900 000
Annen renteinntekt	1	50 384	27 400
Annen rentekostnad		14 090	9 840
NETTO FINANSPOSTER		2 386 294	1 917 560
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		2 374 569	1 888 859
Skattekostnad	2	20 920	10 089
ÅRSRESULTAT		2 353 649	1 878 770
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	3	2 353 649	1 878 770
SUM OVERF. OG DISP.		2 353 649	1 878 770



Dynamo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Båtplass	4,5	404 800	404 800
Sum varige driftsmidler		404 800	404 800
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	6 914 500	5 664 500
Lån til tilknyttet selskap	1	1 016 148	2 231 695
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 950 648	7 916 195
SUM ANLEGGSMIDLER		8 355 448	8 320 995
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		487 250	304 652
SUM OMLØPSMIDLER		487 250	304 652
SUM EIENDELER		8 842 698	8 625 647



Dynamo Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	45 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 479 314	8 281 926
Sum opptjent egenkapital		8 479 314	8 281 926
SUM EGENKAPITAL		8 524 314	8 311 926
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	292 846	301 917
Sum annen langsiktig gjeld		292 846	301 917
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 750	0
Betalbar skatt	2	20 920	10 089
Annen kortsiktig gjeld		2 868	1 715
SUM KORTSIKTIG GJELD		25 538	11 804
SUM GJELD		318 384	313 721
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 842 698	8 625 647

Kristiansand 23/6-23

Arild Skøje
Styreleder



Dynamo Invest AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

Investering i tilknyttet selskaper

Investering i aksjer er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning er nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Dynamo Invest AS

Noter 2022

Note 1 - Lån til tilknyttet selskap

Fordringer til tilknyttet selskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

Fordringer	2022	2021
Lånt til tilknyttet selskap	1 016 148	2 231 695
Sum fordringer	1 016 148	2 231 695

Inntektsførte renter i 2022 er kr. 34.453.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 374 569
+ Permanente og andre forskjeller	-2 279 477
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	95 092

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 920
= Sum betalbar skatt	20 920
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	20 920
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 920
= Betalbar skatt i balansen	20 920

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
= Grunnlag utsatt skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0



Dynamo Invest AS

Noter 2022

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 450, samlet aksjekapital utgjør kr 45 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Skeie Arild	100	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	8 281 926	8 311 926
Årets resultat		2 353 649	2 353 649
Tilleggsutbytte		-2 156 261	-2 156 261
Kapitalforhøyelse	15 000		15 000
Pr 31.12.	45 000	8 479 314	8 524 314

Note 4 - Anleggsmidler

	Eiendommer og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.22	404 800	404 800
Endring driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.22	404 800	404 800
Akkumulerte avskr. 31.12.22	0	0
Bokført verdi 31.12.22	404 800	404 800
Årets ordinære avskrivning	0	0

Avskrivningsplan

Avskrives ikke



Dynamo Invest AS

Noter 2022

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.22 kr 256 042 og pr 31.12.21 kr 264 297.

	2022	2021
Balanseført gjeld sikret ved pant		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	292 846	301 917
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Varige driftsmidler	404 800	404 800

Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eier/stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital	Bokført verdi
Oksøy Eiendom AS	Kristiansand	30%	-433 678	98 450 445	5 554 500
Zenit Eiendom AS	Kristiansand	50%	-189 448	2 368 879	1 360 000
Totalt					6 914 500