



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 063 487  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TREKANTEN UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: c/o Utstillingsplassen Eiendom AS  
Vangsvegen 111  
2318 HAMAR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnerius Aasterud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 753 728	2 949 243
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 753 728</b>	<b>2 949 243</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			
Avskrivning på driftsmidler	4	266 000	568 800
Eiendomsrelaterte kostnader	3	268 670	153 007
Annen driftskostnad	2	105 828	70 229
<b>Sum kostnader</b>		<b>640 498</b>	<b>792 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 230</b>	<b>2 157 206</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		258 000	
Annen renteinntekt		42 415	13 238
Annen finansinntekt		747	6 251
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>301 162</b>	<b>19 489</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 759	
Annen rentekostnad		582 686	512 142
Annen finanskostnad		14 000	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>615 445</b>	<b>512 142</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-314 283</b>	<b>-492 654</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>798 947</b>	<b>1 664 553</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	126 282	357 608
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	672 665	1 306 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	10 663 128	25 822 928
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 663 128</b>	<b>25 822 928</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		7 588 623	
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 744	6 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 595 367</b>	<b>6 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 258 495</b>	<b>25 829 672</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		63 466	102 158
Andre kortsiktige fordringer		21 988	
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 454</b>	<b>102 158</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 309 529	2 319 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 309 529</b>	<b>2 319 249</b>



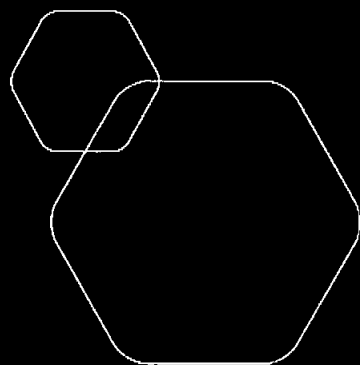
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum omløpsmidler		3 394 983	2 421 406
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 653 478</b>	<b>28 251 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7, 11	151 000	241 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>151 000</b>	<b>241 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7, 11	1 878 626	6 968 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 878 626</b>	<b>6 968 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 029 626</b>	<b>7 209 790</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	19 967	531 770
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 967</b>	<b>531 770</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 000 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>19 019 967</b>	<b>20 531 770</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	10	120 494	31 280
Betalbar skatt	8	127 790	232 247
Annen kortsiktig gjeld	10	355 601	245 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>603 885</b>	<b>509 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 623 852</b>	<b>21 041 289</b>



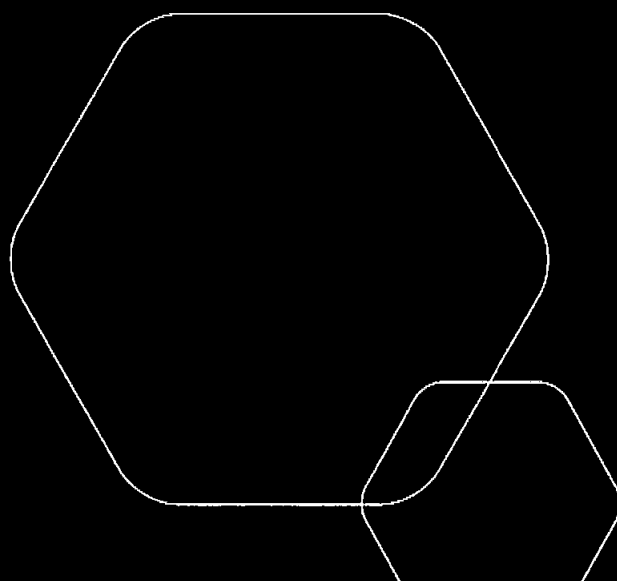
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 653 477</b>	<b>28 251 079</b>



**Årsregnskap 2019**  
**Trekanten Utvikling AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 063 487



## RESULTATREGNSKAP

### TREKANTEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Husleieinntekter		1 753 728	2 949 243
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 753 728</b>	<b>2 949 243</b>
Eiendomsrelaterte kostnader	3	268 670	153 007
Avskrivning på driftsmidler	4	266 000	568 800
Annen driftskostnad	2	105 828	70 229
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>640 498</b>	<b>792 036</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 113 230</b>	<b>2 157 206</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		258 000	0
Annen renteinntekt		42 415	13 238
Annen finansinntekt		747	6 251
Rentekostnad til foretak i samme konsern		18 759	0
Annen rentekostnad		582 686	512 142
Annen finanskostnad		14 000	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-314 283</b>	<b>-492 654</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		798 947	1 664 553
Skattekostnad på ordinært resultat	8	126 282	357 608
<b>Ordinært resultat</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	672 665	1 306 945
<b>Sum overføringer</b>		<b>672 665</b>	<b>1 306 945</b>



## BALANSE

### TREKANTEN UTVIKLING AS

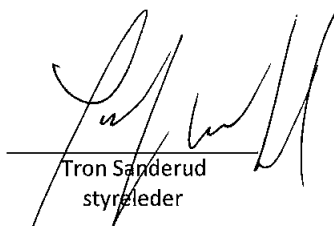
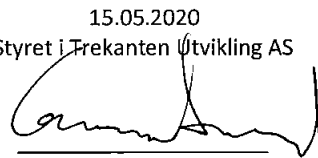
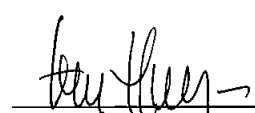
EIENDELER	Note	2019	2018
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	10 663 128	25 822 928
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 663 128</b>	<b>25 822 928</b>
Lån til foretak i samme konsern		7 588 623	0
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 744	6 744
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 595 367</b>	<b>6 744</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 258 495</b>	<b>25 829 672</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		63 466	102 158
Andre kortsiktige fordringer		21 988	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>85 454</b>	<b>102 158</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 309 529	2 319 249
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 394 983</b>	<b>2 421 406</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>21 653 478</b>	<b>28 251 079</b>

**BALANSE**

## TREKANTEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 7, 11	151 000	241 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>151 000</b>	<b>241 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7, 11	1 878 626	6 968 790
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 878 626</b>	<b>6 968 790</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 029 626</b>	<b>7 209 790</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	8	19 967	531 770
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>19 967</b>	<b>531 770</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	19 000 000	20 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>19 000 000</b>	<b>20 000 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	10	120 494	31 280
Betalbar skatt	8	127 790	232 247
Annen kortsiktig gjeld	10	355 601	245 993
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>603 885</b>	<b>509 520</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>19 623 852</b>	<b>21 041 289</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 653 477</b>	<b>28 251 079</b>

15.05.2020  
Styret i Trekanten Utvikling AS

 Tron Sanderud styreleder	 Stian Gunnerius Aasterud styremedlem	 Terje Haugan daglig leder
--	--	---



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## HUSLEIEINNTEKTER

Leieinntektene inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## OBLIGATORISK TJENESTEPENSJON

Selskapet har ikke ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## KONSERN

Haugans Hus Holding AS utarbeider konsernregnskap der Trekanten Utvikling AS inngår i konsolidering. Konsernregnskapet kan fås utlevert på morselskapet forretningskontor i Hamar.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 16 900 eks mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 49 500 eks mva.

## Note 3 Poster som er slått sammen i resultatregnskapet

	2019	2018
Felleskostnader	170 773	153 145
Refusjon felleskostnader	-170 773	-153 145
Egne felleskostnader	0	0
Reparasjon og vedlikehold	157 031	17 854
Eiendomsskatt	90 799	110 308
Forsikringer	20 840	24 845
<b>Sum eiendomsrelaterte kostnader</b>	<b>268 670</b>	<b>153 007</b>

## Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	35 973 294	4 122 767	40 096 060
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler	69 323		69 323
- Avgang i året	11 963 124	2 999 999	14 963 123
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>24 079 493</b>	<b>1 122 768</b>	<b>25 202 260</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	14 539 133		14 539 133
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>9 540 360</b>	<b>1 122 768</b>	<b>10 663 127</b>
Årets ordinære avskrivninger	266 000		266 000
Økonomisk levetid	20-50 år		



## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balanseført verdi	Bokført EK 31.12.2019	Resultat 2019
<b>Anleggsmidler</b>				
Kjernerud Teknologisenter ANS	1%	6 744	0	0
Parkgaten 36 ANS	1%	0	0	0
<b>Sum</b>		<b>6 744</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TREKANTEN UTVIKLING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	151	1 000,00	151 000
<b>Sum</b>	<b>151</b>		<b>151 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Utstillingsplassen Eiendom AS	151	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>151</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	241 000	6 968 790	7 209 790
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>241 000</b>	<b>6 968 790</b>	<b>7 209 790</b>
Årets resultat		672 665	672 665
Kapitalnedsettelse ifbm fisjon	-90 000	-5 762 829	-5 852 829
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>151 000</b>	<b>1 878 626</b>	<b>2 029 626</b>



## Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	127 791	232 247
Endring i utsatt skatt	-1 509	125 361
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>126 282</b>	<b>357 608</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	798 947	1 664 553
Permanente forskjeller	-1 889	-4 644
Endring i midlertidige forskjeller	-216 188	-112 931
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-537 206
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>580 870</b>	<b>1 009 771</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	127 790	232 247
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>127 790</b>	<b>232 247</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	313 805	97 616	-216 188
Avsetninger mv	-223 045	-223 045	0
<b>Sum</b>	<b>90 760</b>	<b>-125 429</b>	<b>-216 188</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>19 967</b>	<b>-27 594</b>	<b>-47 561</b>

Selskapet gjennomførte i 2019 en fisjon hvor en andel av eiendeler og gjeld ble utfisjonert til Hovemoen Utvikling AS. Fisjonen ble gjennomført med skattemessig kontinuitet og Hovemoen Utvikling AS overtok derfor de skattemessige verdiene på eiendeler og gjeld som ble overført ved fisjonen.



## Note 9 Gjeld, pantstillelser og garantier

	31.12.2019	31.12.2018
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	19 000 000	20 000 000
<b>Sum</b>	<b>19 000 000</b>	<b>20 000 000</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Bygninger	9 540 360	21 700 161
Tomter	1 122 768	4 122 767
<b>Sum</b>	<b>10 663 128</b>	<b>25 822 928</b>

Selskapets langsiktige lån har løpetid innenfor fem år. Selskapet har en policy som innebærer at lånene blir jevnlig fornyet. Ut fra en risikovurdering blir lånene behandlet som langsiktige.

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

2019	2018
-19 000 000	-20 000 000

## Note 10 Mellomværende med tilknyttet selskap

	2019	2018
Lån til foretak i samme konsern	7 588 623	0
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	17 250	78 181
<b>Sum</b>	<b>17 250</b>	<b>78 181</b>

Transaksjoner med nærstående parter skjer til markedsmessige vilkår.

## Note 11 Fisjon

I 2019 ble det gjennomført fisjon i Trekanten Utvikling AS med Hovemoen Utvikling AS som nystiftet overta kende selskap. Fisjonen ble gjennomført som en jevndelingsfisjon med skatte- og regnskapsmessig kontinuitet, regnskapsmessig gjennomføringstidspunkt var 01.01.2019.



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Trekanten Utvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Trekanten Utvikling AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Uttalelse om andre lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen  
registrert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TLGZ2-2YL5K-WUZL4-1KY13-SFT81-T786F



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

## **Bjørn Tollef Halvorsen**

**Partner**

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-05-22 10:53:27Z



Penneo Dokumentnøkkel: TLGZ2-2YLSK-WUZL4-1KY13-SFT81-T786F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### **Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>