



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 065 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJENVEIEN 118 AS
Forretningsadresse: Evjenvegen 118
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 545 431	1 575 533
Annen driftsinntekt		253 855	438 834
Sum inntekter		1 799 286	2 014 367
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler og goodwill	2	335 887	308 183
Annen driftskostnad		731 880	777 280
Sum kostnader		1 067 767	1 085 463
Driftsresultat		731 519	928 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 031	
Annen finansinntekt		3 587	3 429
Sum finansinntekter		6 618	3 429
Annen rentekostnad		555 929	491 527
Sum finanskostnader		555 929	491 527
Netto finans		-549 311	-488 098
Resultat før skattekostnad		182 208	440 806
Skattekostnad på resultat	3	40 086	96 977
Årsresultat	4	142 122	343 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 122	343 829
Totalresultat		142 122	343 829
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	185 919	404 080
Overført fra annen egenkapital		-43 797	-60 251



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		142 122	343 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	9 975 482	8 749 850
Sum varige driftsmidler		9 975 482	8 749 850
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 981 949	6 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 981 949	6 500 000
Sum anleggsmidler		15 957 431	15 249 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			257 743
Andre kortsiktige fordringer		47 012	53 954
Sum fordringer		47 012	311 697
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		406 295	1 769 648
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		406 295	1 769 648
Sum omløpsmidler		453 307	2 081 345
SUM EIENDELER		16 410 737	17 331 195
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	2 900 000	2 900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		3 534 242	3 534 242
Sum innskutt egenkapital		6 434 242	6 434 242
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 197 746	1 241 543
Sum opptjent egenkapital		1 197 746	1 241 543
Sum egenkapital	4	7 631 988	7 675 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	307 475	319 827
Sum avsetninger for forpliktelser		307 475	319 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 938 750	8 373 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 938 750	8 373 750
Sum langsiktig gjeld		8 246 225	8 693 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 626	76 531
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		47 181	49 316
Annen kortsiktig gjeld		379 717	835 986
Sum kortsiktig gjeld		532 524	961 832
Sum gjeld		8 778 749	9 655 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 410 737	17 331 195



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 492671

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 065 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EVJENVEIEN 118 AS
Forretningsadresse: Evjenvegen 118
9024 TOMASJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Johnsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 898 065 782
EVJENVEIEN 118 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 545 431	1 575 533
Annen driftsinntekt		253 855	438 834
Sum inntekter		1 799 286	2 014 367
Kostnader			
Lønnskostnader	1		
Avskrivning på driftsmidler og goodwill	2	335 887	308 183
Annen driftskostnad		731 880	777 280
Sum kostnader		1 067 767	1 085 463
Driftsresultat		731 519	928 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 031	
Annen finansinntekt		3 587	3 429
Sum finansinntekter		6 618	3 429
Annen rentekostnad		555 929	491 527
Sum finanskostnader		555 929	491 527
Netto finans		-549 311	-488 098
Resultat før skattekostnad		182 208	440 806
Skattekostnad på resultat	3	40 086	96 977
Årsresultat	4	142 122	343 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		142 122	343 829
Totalresultat		142 122	343 829
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	185 919	404 080
Overført fra annen egenkapital		-43 797	-60 251
Sum overføringer og disponeringer		142 122	343 829



Organisasjonsnr: 898 065 782
EVJENVEIEN 118 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2

9 975 482

8 749 850

Sum varige driftsmidler

9 975 482

8 749 850

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern

5

5 981 949

6 500 000

Sum finansielle

anleggsmidler

5 981 949

6 500 000

Sum anleggsmidler

15 957 431

15 249 850

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

257 743

Andre kortsiktige

fordringer

47 012

53 954

Sum fordringer

47 012

311 697

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

406 295

1 769 648

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

406 295

1 769 648

Sum omløpsmidler

453 307

2 081 345

SUM EIENDELER

16 410 737

17 331 195

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

2 900 000

2 900 000

Overkurs

3 534 242

3 534 242

Sum innskutt egenkapital

6 434 242

6 434 242

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 197 746

1 241 543



Sum opptjent egenkapital		1 197 746	1 241 543
Sum egenkapital	4	7 631 988	7 675 785
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	307 475	319 827
Sum avsetninger for forpliktelses		307 475	319 827
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 938 750	8 373 750
Sum annen langsiktig gjeld		7 938 750	8 373 750
Sum langsiktig gjeld		8 246 225	8 693 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		105 626	76 531
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		47 181	49 316
Annen kortsiktig gjeld		379 717	835 986
Sum kortsiktig gjeld		532 524	961 832
Sum gjeld		8 778 749	9 655 409
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 410 737	17 331 195



Organisasjonsnr: 898 065 782
EVJENVEIEN 118 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



REVICOM

Til generalforsamlingen i EVJENVEIEN 118 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for EVJENVEIEN 118 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 28.05.2025

Revicom AS

Kjell Ole Straumsnes (Statsautorisert revisor)

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Postadresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
+47 459 00500

Epost:
post@revicom.no
Web:
www.revicom.no



Kontorer: Sortland – Myre - Tromsø