



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		412 966	
Sum inntekter		412 966	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	115 205	
Sum kostnader		115 205	
Driftsresultat		297 761	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	212 638	
Sum finanskostnader		212 638	
Netto finans		-212 638	
Ordinært resultat før skattekostnad		85 123	0
Skattekostnad på resultat	3	18 727	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 396	0
Årsresultat	4	66 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 396	
Totalresultat		66 396	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 396	
Sum overføringer og disponeringer		66 396	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 800 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	4 800 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		4 800 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 800 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital		1 357 401	
Sum innskutt egenkapital		1 387 401	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-45 228	
Sum opptjent egenkapital		-45 228	
Sum egenkapital	4	1 342 173	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	37 827	
Sum avsetninger for forpliktelser		37 827	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 420 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 420 000	
Sum langsiktig gjeld		3 457 827	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 457 827	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 800 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301330

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 371 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4
3674 NOTODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Gunnar Høgstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		412 966	
Sum inntekter		412 966	
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	7	115 205	
Sum kostnader		115 205	
Driftsresultat		297 761	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	212 638	
Sum finanskostnader		212 638	
Netto finans		-212 638	
Ordinært resultat før skattekostnad		85 123	0
Skattekostnad på resultat	3	18 727	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 396	0
Årsresultat	4	66 396	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		66 396	
Totalresultat		66 396	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		66 396	
Sum overføringer og disponeringer		66 396	



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	4 800 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	4 800 000	
--------------------------------	----------	------------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		4 800 000	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum fordringer	6		
-----------------------	----------	--	--

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		4 800 000	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		1 357 401	
----------------------------	--	-----------	--

Sum innskutt egenkapital		1 387 401	
---------------------------------	--	------------------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-45 228	
-------------------	--	---------	--

Sum opptjent egenkapital		-45 228	
---------------------------------	--	----------------	--



Sum egenkapital	4	1 342 173	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	37 827	
Sum avsetninger for forpliktelse		37 827	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	3 420 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 420 000	
Sum langsiktig gjeld		3 457 827	0
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		3 457 827	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 800 000	0



Organisasjonsnr: 929 371 429
BJØRNSTJERNE BJØRNSONS GATE 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultatregnskap

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022
Leieinntekt		412 966
Sum driftsinntekter		412 966
Annen driftskostnad	7	115 205
Sum driftskostnader		115 205
Driftsresultat		297 761
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	212 638
Resultat av finansposter		-212 638
Resultat før skattekostnad		85 123
Skattekostnad på resultat	3	18 727
Resultat		66 396
Årsresultat	4	66 396
Overføringer		
Avsatt til annen egenkapital		66 396
Sum overføringer		66 396



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Eiendeler	Note	2022
Anleggsmidler		
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 800 000
Sum varige driftsmidler	2	4 800 000
Sum anleggsmidler		4 800 000
Omløpsmidler		
Fordringer		
Sum eiendeler		4 800 000



Balanse

Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	5	30 000
Annen innskutt egenkapital		1 357 401
Sum innskutt egenkapital		1 387 401
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital		-45 228
Sum opptjent egenkapital		-45 228
Sum egenkapital	4	1 342 173
Gjeld		
Avsetning for forpliktelser		
Utsatt skatt	3	37 827
Sum avsetning for forpliktelser		37 827
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	6	3 420 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 420 000
Sum gjeld		3 457 827
Sum egenkapital og gjeld		4 800 000

Notodden, 15.01.2023
Styret i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS

Lars Gunnar Høgstad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskaper var overtakende part i fusjon med selskapet Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4 AS org. nr. 926 159 631

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 704 441	4 704 441
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	95 559	95 559
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 800 000	4 800 000
= Bokført verdi 31.12.22	4 800 000	4 800 000

Eiendommen er ikke avskrevet i regnskapsåret da eiendommens verdi er vurdert til å være høyere enn bokført verdi.

Eiendommen er tilført ved fusjon med selskapet Bjørnstjerne Bjørnsons gate 4 AS org. nr. 926 159 631.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	18 727
Skattekostnad ordinært resultat	18 727
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	85 123
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-95 559
Mottatt konsernbidrag	105 827
Anvendelse av fremførbart underskudd	-95 391
Skattepliktig inntekt	0



Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-23 282
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	23 282
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022
Varige driftsmidler	2 776 629
Sum	2 776 629
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 802
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 583 888
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	171 939
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	37 827

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt kapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 01.05.2022	30 000	0	0	30 000
Fusjon			- 111 623	-111 624
Årets resultat			66 396	66 396
Stiftelsesomkostninger		-5 570	0	-5 570
Konsernbidrag mottatt		1 362 971		1 362 971
Omdisponert egenkapital				0
Pr 31.12.2022	30 000	1 357 401	-45 227	1 342 173

Selskapets egenkapital er vurdert forsvarlig ut fra den virksomheten som drives.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	30 000,0	30 000
Sum	1		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Storo Areal AS	1	100,0	100,0



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Mottatt konsernbidrag	1 386 253
Sum	1 386 253
<hr/>	
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	4 806 253
Sum	4 806 253

Lånet er renteberegnet med kr 212 638 i regnskapsåret.

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt honorar til styret eller daglig leder. Selskapet har ikke revisor.