



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 960 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABI HOLDING AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 3
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 6 | 31 500 | 27 000 |
| Sum kostnader | | 31 500 | 27 000 |
| Driftsresultat | | -31 500 | -27 000 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap | | 962 000 | 965 700 |
| Annen renteinntekt | | 495 | 6 |
| Sum finansinntekter | | 962 495 | 965 706 |
| Annen rentekostnad | | | 2 139 |
| Sum finanskostnader | | | 2 139 |
| Netto finans | | 962 495 | 963 567 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 930 994 | 936 567 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 214 121 | 225 289 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 716 873 | 711 278 |
| Årsresultat | | 716 873 | 711 278 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | | | 1 400 000 |
| Annen egenkapital | | 716 873 | -688 722 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 716 873 | 711 278 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 1 | 7 629 205 | 7 629 205 |
| Lån til foretak i samme konsern | 1,2 | 35 585 375 | 26 116 281 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 43 214 580 | 33 745 486 |
| Sum anleggsmidler | | 43 214 580 | 33 745 486 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | | 962 000 | 965 700 |
| Sum fordringer | | 962 000 | 965 700 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 149 483 | 3 070 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 149 483 | 3 070 |
| Sum omløpsmidler | | 1 111 483 | 968 770 |
| SUM EIENDELER | | 44 326 063 | 34 714 256 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Overkurs | | 6 824 705 | 6 824 705 |
| Annen innskutt egenkapital | | 84 557 | 84 557 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 309 262 | 8 309 262 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 5 536 274 | 4 819 401 |
| Sum opptjent egenkapital | | 5 536 274 | 4 819 401 |
| Sum egenkapital | 4 | 13 845 536 | 13 128 663 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 1,2 | 28 636 328 | 21 243 509 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 28 636 328 | 21 243 509 |
| Sum langsiktig gjeld | | 28 636 328 | 21 243 509 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | 214 121 | 225 289 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 1 630 078 | 116 795 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 844 199 | 342 084 |
| Sum gjeld | | 30 480 527 | 21 585 593 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 44 326 063 | 34 714 256 |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-----------------------------------------------------------------------|-------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 76 772 463 | 64 947 139 |
| Annen driftsinntekt | | 607 268 | 1 868 741 |
| Sum inntekter | 14,16 | 77 379 731 | 66 815 880 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 33 865 955 | 27 532 049 |
| Lønnskostnad | 12,15 | 26 250 400 | 23 338 381 |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 2 | 1 983 750 | 1 954 878 |
| Annen driftskostnad | 2,15 | 6 124 207 | 6 557 557 |
| Sum kostnader | | 68 224 312 | 59 382 865 |
| Driftsresultat | | 9 155 419 | 7 433 015 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 55 650 | 45 231 |
| Annen finansinntekt | | 1 402 101 | 2 335 511 |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | 8 | | 7 882 328 |
| Sum finansinntekter | | 1 457 751 | 10 263 070 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 3 651 222 | |
| Annen rentekostnad | | 2 463 551 | 2 676 878 |
| Annen finanskostnad | | 675 808 | 8 987 575 |
| Sum finanskostnader | | 6 790 580 | 11 664 453 |
| Netto finans | | -5 332 830 | -1 401 383 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 822 590 | 6 031 632 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 13 | 1 446 169 | 214 506 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 376 421 | 5 817 126 |
| Årsresultat | | 2 376 421 | 5 817 126 |
| Minoritetsinteresser | | -59 885 | |



Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|----------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 316 536 | 5 817 126 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 52 235 851 | 51 276 726 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 2 | 541 660 | 439 460 |
| Sum varige driftsmidler | 2 | 52 777 511 | 51 716 186 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 3 | 61 484 | 61 484 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | | 705 000 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6,7 | 29 419 392 | 26 407 951 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 3 | 772 979 | 885 932 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 30 253 855 | 28 060 367 |
| Sum anleggsmidler | | 83 031 365 | 79 776 552 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 4 | 3 173 778 | 982 042 |
| Sum varer | | 3 173 778 | 982 042 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 5,6 | 15 677 295 | 15 748 389 |
| Andre fordringer | | 931 350 | 774 638 |
| Sum fordringer | | 16 608 645 | 16 523 026 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 8 | 19 354 087 | 14 641 793 |
| Sum investeringer | | 19 354 087 | 14 641 793 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 9 | 10 764 072 | 17 971 199 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 10 764 072 | 17 971 199 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|------------------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Sum omløpsmidler | | 49 900 582 | 50 118 060 |
| SUM EIENDELER | | 132 931 948 | 129 894 613 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 11 | 1 400 000 | 1 400 000 |
| Overkurs | | 6 824 705 | 6 824 705 |
| Annen innskutt egenkapital | | 84 557 | 84 557 |
| Sum innskutt egenkapital | | 8 309 262 | 8 309 262 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 32 366 781 | 29 543 933 |
| Sum opptjent egenkapital | | 32 366 781 | 29 543 933 |
| Minoritetsinteresser | | -227 115 | |
| Sum egenkapital | 10 | 40 448 928 | 37 853 195 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 13 | 816 015 | 1 493 544 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 816 015 | 1 493 544 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 58 185 509 | 62 539 662 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 58 185 509 | 62 539 662 |
| Sum langsiktig gjeld | | 59 001 524 | 64 033 206 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 6 | 9 086 896 | 6 556 676 |
| Leverandørgjeld | | 4 230 056 | 6 159 520 |
| Betalbar skatt | 13 | 1 737 350 | 228 944 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 4 721 090 | 4 300 489 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 13 706 103 | 10 762 583 |



Konsernets balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 481 495 | 28 008 212 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 92 483 019 | 92 041 418 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 132 931 948 | 129 894 613 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskaper i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Konsolideringsprinsipper

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av levering. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Avsetning til forventede garantiarbeider føres som kostnad og avsetning for forpliktelser.

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Utgifter til egne utviklingsaktiviteter kostnadsføres løpende.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knepunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstillelse og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omiøpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvare markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserede og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Pensjoner

Selskapet har ulike pensjonsordninger. Pensjonsordningene er finansiert gjennom innbetalinger til forsikringselskap, med unntak av AFP-ordningen.

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad. Eventuelle forskuddsbetalte innskudd balanseføres som eiendel (pensjonsmidler) i den grad innskuddet kan refunderes eller redusere framtidige innbetalinger.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Datterselskap i konsernet

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Investeringer med 20-50 % eie av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse, defineres som tilknyttede selskaper.

Følgende selskaper inngår i konsernregnskapet pr. 31.12.:

| Selskapets navn | Forretningskontor | Eierandel |
|---------------------------|-------------------|-------------------------------|
| HABI Holding AS | Stavanger | morselskap |
| Habi AS | Stavanger | 100 % |
| Habi Fabrikkeveien 3 AS | Stavanger | 100 % |
| Habi Fabrikkeveien 9 AS | Stavanger | 100 % |
| Habi Invest AS | Stavanger | 100 % |
| Habi Sølvberggården AS | Stavanger | 100 % |
| Habi Salvågergt. 7 AS * | Stavanger | 100 % (datterdatterselskap) |
| Habi Steinkargata 20 AS * | Stavanger | 100 % (datterdatterselskap) |
| Habi Viste Hotell AS * | Stavanger | 100 % (datterdatterselskap) |
| HABI Breibakken 12 AS * | Stavanger | 100 % (datterdatterselskap) |
| Ildsjelen Stavanger AS** | Stavanger | 90,01 % (datterdatterselskap) |

*) 100 % eid datterselskap av Habi Sølvberggården AS

**) 90,01% eid datterselskap av Habi Invest AS

Note 2 Varige driftsmidler

Konsernet

| | Bygninger og tomter | Maskiner og driftsløsøre | Biler | Sum |
|-----------------------------------|---------------------|--------------------------|---------------|-------------------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 92 966 754 | 3 844 371 | 1 480 858 | 98 291 983 |
| Tilgang | 2 776 225 | 268 850 | 0 | 3 045 075 |
| Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 95 742 979 | 4 113 221 | 1 480 858 | 101 337 058 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12. | 43 507 128 | 3 648 561 | 1 403 858 | 48 559 547 |
| Akkumulerte nedskrivninger 31.12. | | 0 | | 0 |
| Balanseført verdi 31.12. | 52 235 851 | 464 660 | 77 000 | 52 777 511 |
| Årets avskrivninger | 1 817 100 | 135 750 | 30 900 | 1 983 750 |
| Årets nedskrivninger | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Forventet økonomisk levetid | 50 år | 5 - 10 år | 5 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | Lineær | |

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

| Driftsmiddel | Leieperiode | Årlig leie |
|--------------|-------------|------------|
| Biler | | 586 000 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 Andre langsiktige aksjer og andeler

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

| | Forretnings- kontor | Eierandel | Balanseført verdi |
|---------------------------------|------------------------|-----------|----------------------|
| Propiedades 0908 S.R.L. | Dom. Republikk | 99,9 % | 19 480 |
| Habi Bulgaria | Bulgaria | 100,0 % | 22 500 |
| Svarga Bulgaria LTD | Bulgaria | 50,0 % | 11 250 |
| Bione Industrial Co Ltd. | Kina | 75,0 % | 8 254 |
| Progressus AS | Stavanger | 5,3 % | 885 932 |
| Balanseført verdi 31.12. | | | 947 416 |

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

Note 4 Varer

| Morselskapet | | | Konsernet | |
|--------------|----------|---------------------------------------------|------------------|----------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Råvarer | 1 319 700 | 982 042 |
| 0 | 0 | Varer under tilvirkning | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Innkjøpte ferdigvarer | 1 854 078 | 0 |
| 0 | 0 | Egentilvirkede ferdigvarer | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Sum | 3 173 778 | 982 042 |
| 0 | 0 | Varebeholdning vurdert til anskaffelseskost | 3 173 778 | 982 042 |
| 0 | 0 | Varebeholdning vurdert til virkelig verdi | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Sum | 3 173 778 | 982 042 |

Note 5 Anleggskontrakter

| Morselskapet | | Balanseførte verdier vedrørende prosjekter | Konsernet | |
|--------------|------|----------------------------------------------|-----------|-----------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | <i>Inkludert i kundefordringer</i> | | |
| 0 | 0 | Opptjent ikke fakturert produksjon | 2 251 093 | 3 969 700 |
| | | Tilbakeholdte betalinger i.h.t. kontrakt | 0 | 0 |
| 0 | 0 | <i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i> | | |
| | | Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd) | 2 645 085 | 2 580 400 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 6 Fordringer og gjeld

| Morselskapet | | Kundefordringer | Konsernet | |
|--------------|------|--------------------------------------|------------|------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Kundefordringer til pålydende | 15 767 295 | 15 838 389 |
| 0 | 0 | Avsetning til tap på kundefordringer | -90 000 | -90 000 |
| 0 | 0 | Kundefordringer i balansen | 15 677 295 | 15 748 389 |

| Morselskapet | | Fordringer med forfall senere enn ett år | Konsernet | |
|--------------|------------|------------------------------------------|------------|------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 35 585 375 | 26 116 281 | Andre langsiktige fordringer | 29 419 362 | 26 407 951 |
| 35 585 375 | 26 116 281 | Sum | 29 419 362 | 26 407 951 |

| | | Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år | | |
|------|------|----------------------------------------------|------------|-----------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Gjeld til kredittinstitusjoner | 20 991 135 | 5 616 135 |
| 0 | 0 | Annen langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Sum | 20 991 135 | 5 616 135 |

| | | Gjeld sikret ved pant | | |
|------|------|------------------------------------------|------------|------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Gjeld sikret ved pant | 67 272 405 | 69 096 338 |
| | | Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | | |
| 0 | 0 | Varige driftsmidler | 52 777 511 | 51 276 726 |
| 0 | 0 | Aksjer | 18 079 174 | 13 608 763 |
| 0 | 0 | Kundefordringer | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Sum | 70 856 685 | 64 885 489 |

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Konsernet

| | Kundefordringer | | Andre fordringer | |
|-------------------------|-----------------|------|------------------|-------------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Propiedades 0908 S.R.L. | | | 37 178 534 | 34 167 093 |
| Habi Bulgaria | | | 2 115 412 | 2 115 412 |
| Svarga Bulgaria LTD | | | 5 245 310 | 5 245 310 |
| Nedskrevet a-konto | | | -15 119 864 | -15 119 864 |
| Sum | 0 | 0 | 29 419 392 | 26 407 951 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 8 Investeringer i børsnoterte aksjer

| Konsernet | Anskaff. kost | Periodens verdi- endring | Balanseført verdi |
|---------------------------------|-------------------|-----------------------------|----------------------|
| Norske aksjer | 22 885 346 | -1 857 454 | 16 121 339 |
| Utenlandske aksjer | 8 214 797 | -1 793 768 | 3 332 748 |
| Balanseført verdi 31.12. | 31 100 143 | -3 651 222 | 19 454 087 |

Note 9 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

| Morselskapet | | Bundne bankinnskudd | Konsernet | |
|--------------|------|---------------------|-----------|---------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Skattetrekkmidler | 1 010 205 | 922 872 |

Note 10 Egenkapital

Morselskapet

| Årets endring i egenkapital | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|-----------------------------|------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 400 000 | 6 824 705 | 84 557 | 4 819 401 | 13 128 663 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 0 | 716 873 | 716 873 |
| Utbetalt tilleggsutbytte | | | | 0 | 0 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 1 400 000 | 6 824 705 | 84 557 | 5 536 274 | 13 845 536 |

Konsernet

| Årets endring i egenkapital | Aksjekapital | Overkurs-fond | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------------------|------------------|------------------|-------------------------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01. | 1 400 000 | 6 824 705 | 84 557 | 29 543 933 | 37 853 195 |
| Årets resultat | | | | 2 316 536 | 2 316 536 |
| Oppkjøp Ildsjelen Stavanger AS | | | | 279 198 | 279 198 |
| Avsatt utbytte | | | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 1 400 000 | 6 824 705 | 84 557 | 32 139 666 | 40 448 928 |

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 1 400 000 består av 1 aksje á kr. 1 400 000.

Oversikt over aksjonærene 31.12.

| | Verv | Antall | Eierandel |
|-----------------------------|----------------------|----------|----------------|
| Helge Bie | Daglig/styrets leder | 1 | 100,0 % |
| Totalt antall aksjer | | 1 | 100,0 % |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 12 Pensjoner

Selskapet og konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som gjelder fra og med 1. januar 2011, er å anse som en ytelsebasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at konsernet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Selskapets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 13 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

| Morselskapet | | | Konsernet | |
|--------------|------|--------------------------------------------|------------------|------------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| | | Midlertidige forskjeller | | |
| 0 | 0 | Anleggsmidler | 1 557 356 | 2 221 419 |
| 0 | 0 | Omløpsmidler | 1 964 479 | 3 852 550 |
| 0 | 0 | Garantiavsetninger | -750 000 | -750 000 |
| | | Kortsiktig gjeld | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Gevinst og tapskonto | 937 324 | 1 171 656 |
| 0 | 0 | Netto midlertidige forskjeller | 3 709 159 | 6 495 625 |
| 0 | 0 | Underskudd til fremføring | 0 | -1 954 |
| 0 | 0 | Grunnlag for utsatt skatt | 3 709 159 | 6 493 671 |
| 0 | 0 | Utsatt skatt | 816 015 | 1 493 544 |
| 0 | 0 | Herav ikke balanseført utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| 0 | 0 | Utsatt skatt i balansen | 816 015 | 1 493 544 |

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

| | | Grunnlag for betalbar skatt | |
|---------|---------|-----------------------------------------------------------------------|------------------|
| 930 994 | 936 567 | Resultat før skattekostnad | 3 822 590 |
| -35 | 2 139 | Permanente forskjeller | 2 628 825 |
| 930 959 | 938 706 | Grunnlag for skattekostnad på årets resultat | 6 451 415 |
| 0 | 0 | Endring i midlertidige forskjeller | 2 455 465 |
| 930 959 | 938 706 | Gr.lag for bet.bar skatt i res.regnskapet | 8 906 880 |
| 0 | 0 | - Fremførbart underskudd | -1 353 194 |
| 930 959 | 938 706 | Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen) | 7 553 686 |

| Morselskapet | | | Konsernet | |
|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|
| 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
| | | Fordeling av skattekostnaden | | |
| 214 121 | 225 289 | Betalbar skatt (23 % / 24% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet) | 1 737 350 | 228 944 |
| 0 | 0 | For mye, for lite avsatt i fjor | -568 | -693 |
| 214 121 | 225 289 | Sum betaibar skatt | 1 736 782 | 228 251 |
| 0 | 0 | Endring i utsatt skatt/skattefordel | -290 612 | -13 744 |
| 214 121 | 225 289 | Skattekostnad | 1 446 169 | 214 506 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 14 Driftsinntekter

| Morselskapet | | | Konsernet | |
|--------------|------|-----------------------|-------------------|-------------------|
| 2018 | 3045 | | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Salgsinntekter | 76 772 463 | 64 947 139 |
| 0 | 0 | Andre driftsinntekter | 607 268 | 1 868 741 |
| 0 | 0 | Sum | 77 379 731 | 66 815 880 |

| 2018 | 2017 | Fordeling på virksomhetsområder | 2018 | 2017 |
|------|------|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | | Utleie av eiendom | 8 524 647 | 8 462 421 |
| | | Detaljhandel innen peiser og ovner | 14 355 467 | 0 |
| | | Ventilasjon og blikkenslagertjenester | 54 496 617 | 58 353 459 |
| | | Sum | 77 376 731 | 66 815 880 |

| 2018 | 2017 | Geografisk fordeling | 2018 | 2017 |
|------|------|----------------------|-------------------|-------------------|
| | | Stavangerområdet | 77 376 731 | 66 815 880 |
| | | Sum | 77 376 731 | 66 815 880 |

Note 15 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

| Morselskapet | | | Konsernet | |
|--------------|------|------------------------------|-------------------|-------------------|
| 2018 | 2017 | Lønnskostnader | 2018 | 2017 |
| 0 | 0 | Lønninger | 21 496 704 | 19 246 532 |
| 0 | 0 | Arbeidsgiveravgift | 3 185 495 | 2 867 099 |
| 0 | 0 | Pensjonskostnader | 1 079 148 | 782 354 |
| 0 | 0 | Andre lønnsrelaterte ytelser | 489 053 | 442 396 |
| 0 | 0 | Sum | 26 250 400 | 23 338 381 |

| | | | | |
|---|---|----------------------------------------------|----|----|
| 0 | 0 | Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært | 40 | 40 |
|---|---|----------------------------------------------|----|----|

Ytelse til ledende personer

| | Daglig leder | Styret |
|--------------------|--------------|--------|
| Lønn | 540 000 | 0 |
| Pensjonsutgifter | 0 | 0 |
| Annen godtgjørelse | 0 | 0 |

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor

| | Morselskap | Konsern |
|----------------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Lovpålagt revisjon | 15 750 | 196 250 |
| Andre attestasjonstjenester | 0 | 0 |
| Annen bistand inkl utarbeidelse av årsregnskap og ligningsdok. | 15 750 | 134 670 |
| Sum | 31 500 | 330 920 |



HABI HOLDING AS

Noter til regnskapet for 2018

Note 16 Transaksjoner med nærstående parter

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

2018

a) Salg av varer og tjenester

Salg av varer:

- Tilknyttede selskaper

- Selskap kontrollert av aksjonær

120 410

Salg av tjenester:

- Tilknyttede selskaper

0

- Selskap kontrollert av aksjonær

1 006 525

b) Kjøp av varer og tjenester

Kjøp av varer:

- Tilknyttede selskaper

0

Kjøp av tjenester:

- Selskap kontrollert av aksjonær

0

ÅRSREGNSKAP FOR 2018

ÅRSREGNSKAP FOR 2018



Kontantstrømoppstilling HABI HOLDING AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------|------|--------------------|---------------------|
| Likvider tilført/brukt på virksomheten: | | | |
| Årsresultat | | 716 873 | 711 278 |
| Tilført fra årets virksomhet | | 716 873 | 711 278 |
| +/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter | | (7 468) | 1 993 715 |
| A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet | | <u>709 405</u> | <u>2 704 993</u> |
| Likvider tilført/brukt på investeringer: | | | |
| +/- Endring andre investeringer | | (9 469 094) | 29 406 850 |
| B = Netto likviditetsendr. fra investering | | <u>(9 469 094)</u> | <u>29 406 850</u> |
| Likvider tilført/brukt på finansiering: | | | |
| + Opptak av ny gjeld (korts. og langs.) | | 8 906 101 | 0 |
| - Nedbetaling av gammel gjeld | | 0 | (30 711 837) |
| - Utbytte | | 0 | (1 400 000) |
| C = Netto likviditetsendr. fra finansiering | | <u>8 906 101</u> | <u>(32 111 837)</u> |
| + Likviditetsbeholdning 1.1. | | 3 070 | 3 064 |
| A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året | | <u>146 412</u> | <u>6</u> |
| = Likviditetsbeholdning 31.12. | | <u>149 483</u> | <u>3 070</u> |



Konsern Kontantstrømoppstilling HABI Holding AS

| | Note | 2018 | 2017 |
|-------------------------------------------------|------|---------------------|---------------------|
| LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN | | | |
| Årsresultat | | 2 376 421 | 5 817 126 |
| +/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | | | (1 464 569) |
| + Ordinære avskrivninger | | 1 983 750 | 1 954 878 |
| +/- Endring i utsatt skatt | | (677 529) | (13 745) |
| Tilført fra årets virksomhet | | <u>3 682 642</u> | <u>6 293 690</u> |
| +/- Endr. i lager, debitorer og kreditorer | | (4 206 818) | 5 447 632 |
| +/- Endr. i andre tidsavgrensingsposter | | <u>3 651 222</u> | <u>(7 882 328)</u> |
| A = Netto likviditetsendr. fra virksomhet | | <u>3 127 046</u> | <u>3 858 994</u> |
| LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER: | | | |
| - Investeringer i varige driftsmidler | | (3 045 075) | (146 953) |
| + Salg av varige driftsmidler (salgssum) | | | 2 995 701 |
| +/- Endring i andre investeringer | | <u>(10 557 004)</u> | <u>21 098 365</u> |
| B = Netto likviditetsendr. fra investering | | <u>(13 602 079)</u> | <u>23 947 113</u> |
| LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING: | | | |
| + Opptak av ny gjeld (korts. og langs.) | | 7 402 747 | 40 998 387 |
| - Nedbetaling av gammel gjeld | | (4 354 153) | (64 482 809) |
| + Innbetaling av egenkapital | | 219 312 | |
| - Utbytte | | | (1 400 000) |
| C = Netto likviditetsendr. fra finansiering | | <u>3 267 906</u> | <u>(24 884 422)</u> |
| + Likviditetsbeholdning 1.1. | | 17 971 199 | 15 049 514 |
| A+B+C Netto endr. i likvider gjennom året | | <u>(7 207 127)</u> | <u>2 921 685</u> |
| = Likviditetsbeholdning 31.12. | | <u>10 764 072</u> | <u>17 971 199</u> |



HABI HOLDING AS konsern

STYRETS ÅRSBERETNING 2018

Virksomhetens art

HABI Holding AS er konsernspiss i HABI Holding konsernet. Konsernet har forretningsområder innen eiendom, salg av peiser og ovner og som teknisk entreprenør innen ventilasjon og blikkenslagerarbeid. Morselskapet har hovedkontor i Fabrikkveien 3 på Forus i Stavanger kommune.

Følgende selskap inngår i konsernet med 100 % eierandel:

Habi AS
Habi Fabrikkveien 3 AS
Habi Fabrikkveien 9 AS
Habi Invest AS
Habi Sølvberggården AS
Habi Salvågergt. 7 AS
Habi Steinkargata 20 AS
Habi Viste Hotell AS
Habi Breibakken 12 AS
Ildsjelen Stavanger AS (eierandel 90,01%)

Utvikling i resultat og stilling

Morselskapet har ingen aktivitet bortsett fra eierposisjonen selskapet har til datterselskapene.

Konsernet totalt har i 2018 en omsetningsøkning på 15,8 %. Driftsresultatet er på 9,1 mill som er en økning på 1,7 mill. Etter tap på finansposter fikk selskapet et overskudd etter skatt på 2,3 mill. Totalkapitalen utgjør 132,9 mill mot 129,9 i 2016. Egenkapitalen for konsernet er økt til 40,4 mill (30,4 %). Likviditeten er ansett som meget tilfredsstillende både for mor- og datterselskap.

Etter styrets oppfatning har morselskap og konsern en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling, og styret mener at årsregnskapet gir en rettvise oversikt over HABI Holdings eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Resultatdisponeringen er vist i note 10 til årsregnskapet.

Fremtidig utvikling

Konsernets strategi er å foredle og videreutvikle de selskaper og forretningsområder som i dag ligger i konsernet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for vurderingen ligger regnskapet for 2018 samt budsjetter og prognoser for kommende år.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært noen ansatte i 2018 i morselskapet og dette selskapet har således intet arbeidsmiljø. Konsernet sett under ett betraktes å ha et godt og sunt arbeidsmiljø. Det er ikke



registrert ulykker eller skader i noen av selskapene i 2018. Konsernet har hatt et sykefravær på ca 2,5 % av den totale arbeidstiden.

Likestilling

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Ytre miljø

Morselskapets og konsernets drift medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Finansiell risiko

Konsernet sitt vesentlige forretningsområdet er innen fast eiendom, detaljsalg av peiser og ovner og ventilasjon/blikkenslagertjenester. Styre vurderer sin finansiell risiko som lav da det foreligger store merverdier i konsernet sin bygningsmasse.

Andre forhold

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme morselskapets og konsernets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet. Med den utvikling vi nå er inne i ligger etter styrets oppfatning forholdene godt til rette for videre drift og utvikling.

Stavanger, 12. mars 2019

Helge Bie
Styrets leder



Til generalforsamlingen i HABI Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HABI Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 716 873 og et overskudd i konsernregnskapet på kr 2 316 536. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til HABI Holding AS per 31. desember 2018 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet HABI Holding AS per 31. desember 2018 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.



Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sandnes, 12. mars 2019

Credo Revisjon AS

Harald Husa
Registrert revisor