



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 189 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 24 MOLDE AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 037 391	1 056 018
Sum inntekter		1 037 391	1 056 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	289 500	289 500
Annen driftskostnad	1, 5	423 817	512 730
Sum kostnader		713 317	802 230
Driftsresultat		324 074	253 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 550	43 319
Annen finansinntekt		1 822	1 783
Sum finansinntekter		29 372	45 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		407 737	452 564
Annen rentekostnad		177	118
Sum finanskostnader		407 914	452 682
Netto finans		-378 542	-407 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 468	-153 792
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 663	-32 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 805	-121 278
Årsresultat		-43 805	-121 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 805	-121 278
Totalresultat		-43 805	-121 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-43 805	-121 278
Sum overføringer og disponeringer		-43 805	-121 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	10 867 300	11 156 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 867 300	11 156 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	3	1 530 000	1 230 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 530 000	1 230 000
Sum anleggsmidler		12 397 300	12 386 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 892	143 799
Andre kortsiktige fordringer		12 381	20 487
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		224 273	164 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 199	366 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 199	366 255
Sum omløpsmidler		462 472	530 540
SUM EIENDELER		12 859 772	12 917 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	262 514	262 514
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		362 514	362 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 329 662	1 373 467
Sum opptjent egenkapital		1 329 662	1 373 467
Sum egenkapital		1 692 176	1 735 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	117 509	128 172
Sum avsetninger for forpliktelser		117 509	128 172
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	10 929 283	10 959 967
Sum annen langsiktig gjeld		10 929 283	10 959 967
Sum langsiktig gjeld		11 046 792	11 088 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 039	13 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		26 853	24 517
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		63 912	55 095
Sum kortsiktig gjeld		120 804	93 220
Sum gjeld		11 167 596	11 181 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 859 772	12 917 340



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 348477

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 189 444
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 24 MOLDE AS
Forretningsadresse: Nøisomhed
6405 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig O. Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2021



Organisasjonsnr: 987 189 444
STORGATA 24 MOLDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 037 391	1 056 018
Sum inntekter		1 037 391	1 056 018
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	289 500	289 500
Annen driftskostnad	1, 5	423 817	512 730
Sum kostnader		713 317	802 230
Driftsresultat		324 074	253 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 550	43 319
Annen finansinntekt		1 822	1 783
Sum finansinntekter		29 372	45 102
Rentekostnad til foretak i samme konsern		407 737	452 564
Annen rentekostnad		177	118
Sum finanskostnader		407 914	452 682
Netto finans		-378 542	-407 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 468	-153 792
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 663	-32 514
Ordinært resultat etter skattekostnad		-43 805	-121 278
Årsresultat		-43 805	-121 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-43 805	-121 278
Totalresultat		-43 805	-121 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Konsernbidrag	7, 7		
Udekket tap	7, 7		
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-43 805	-121 278



Sum overføringer og
disponeringer

-43 805

-121 278



Organisasjonsnr: 987 189 444
STORGATA 24 MOLDE AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	10 867 300	11 156 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		10 867 300	11 156 800
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	3	1 530 000	1 230 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 530 000	1 230 000
Sum anleggsmidler		12 397 300	12 386 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 892	143 799
Andre kortsiktige fordringer		12 381	20 487
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		224 273	164 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		238 199	366 255
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 199	366 255
Sum omløpsmidler		462 472	530 540
SUM EIENDELER		12 859 772	12 917 340
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7, 8	262 514	262 514
Overkurs	7		
Sum innskutt egenkapital		362 514	362 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 329 662	1 373 467
Sum opptjent egenkapital		1 329 662	1 373 467
Sum egenkapital		1 692 176	1 735 981
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	117 509	128 172
Sum avsetninger for forpliktelseser		117 509	128 172
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	10 929 283	10 959 967
Sum annen langsiktig gjeld		10 929 283	10 959 967
Sum langsiktig gjeld		11 046 792	11 088 139
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		30 039	13 608
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		26 853	24 517
Utbytte	7		
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		63 912	55 095
Sum kortsiktig gjeld		120 804	93 220
Sum gjeld		11 167 596	11 181 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 859 772	12 917 340



Organisasjonsnr: 987 189 444
STORGATA 24 MOLDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Angvik Areal AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
Storgata 24 Molde AS

Organisasjonsnr: 987 189 444



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		1 037 391	1 056 018
Sum driftsinntekter		1 037 391	1 056 018
Avskrivning på varige driftsmidler	2	289 500	289 500
Annen driftskostnad	1, 5	423 817	512 730
Sum driftskostnader		713 317	802 230
Driftsresultat		324 074	253 788
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 550	43 319
Annen finansinntekt		1 822	1 783
Rentekostnad til foretak i samme konsern		407 737	452 564
Annen rentekostnad		177	118
Resultat av finansposter		-378 542	-407 580
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 468	-153 792
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-10 663	-32 514
Årsresultat		-43 805	-121 278
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital	7	43 805	121 278
Sum overføringer		-43 805	-121 278



Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	10 867 300	11 156 800
Sum varige driftsmidler		<u>10 867 300</u>	<u>11 156 800</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer	3	1 530 000	1 230 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 530 000</u>	<u>1 230 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 397 300</u>	<u>12 386 800</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		211 892	143 799
Andre kortsiktige fordringer		12 381	20 487
Sum fordringer		<u>224 273</u>	<u>164 286</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238 199	366 255
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>238 199</u>	<u>366 255</u>
Sum omløpsmidler		<u>462 472</u>	<u>530 540</u>
Sum eiendeler		<u>12 859 772</u>	<u>12 917 340</u>

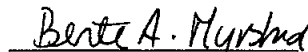


Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Innskutt annen egenkapital	7, 8	262 514	262 514
Sum innskutt egenkapital		362 514	362 514
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	1 329 662	1 373 467
Sum opptjent egenkapital		1 329 662	1 373 467
Sum egenkapital		1 692 176	1 735 981
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	117 509	128 172
Sum avsetning for forpliktelser		117 509	128 172
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	3, 6	10 929 283	10 959 967
Sum annen langsiktig gjeld		10 929 283	10 959 967
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		30 039	13 608
Skyldig offentlige avgifter		26 853	24 517
Annen kortsiktig gjeld		63 912	55 095
Sum kortsiktig gjeld		120 804	93 220
Sum gjeld		11 167 596	11 181 359
Sum egenkapital og gjeld		12 859 772	12 917 340

Molde, 30, 04 2021
Styret i Storgata 24 Molde AS


Stig Olav Jacobsen
Styreleder


Bente Aure Myrstad
Daglig leder/Styremedlem



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 25 436 eksklusiv forholdsmessig fradrag mva.:

Lovpålagt revisjon	16 957
Andre tjenester	8 479
Sum honorar til revisor	25 436

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	14 794 351	48 740	14 843 090
= Anskaffelseskost 31.12.20	14 794 351	48 740	14 843 090
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	3 637 551	48 740	3 686 290
+ Årets ordinære avskrivninger	289 500		289 500
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	3 927 051	48 740	3 975 790
= Bokført verdi 31.12.20	10 867 300	0	10 867 300
Økonomisk levetid	0-50 år	5 år	

Note 3 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 530 000	1 230 000

Som sikkerhet for fordringen har selskapet pant i samtlige aksjer i Mia Bao Molde AS. I tillegg er det pant i inventar og utstyr.

Balansført verdi av pantsatte eiendeler

Tomter, bygninger o.a fast eiendom	10 867 300	11 156 800
------------------------------------	------------	------------

Selskapets eiendom er stilt som pantesikkerhet for gjeld opptatt i morselskapet Angvik Areal AS.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-10 663	-32 514
Skattekostnad ordinært resultat	-10 663	-32 514
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-54 468	-153 792
Permanente forskjeller	6 000	6 000
Endring i midlertidige forskjeller	31 607	103 129
Skattepliktig inntekt	-16 861	-44 663
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2020</u>	<u>2019</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	1 896 935	1 898 320	1 384
Fordringer	-170 000	-139 777	30 223
Sum	1 726 935	1 758 543	31 607
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 192 803	-1 175 942	16 861
Grunnlag for utsatt skatt	534 133	582 601	48 468
Utsatt skatt (22 %)	117 509	128 172	10 663

Note 5 Nærstående parter

Storgata 24 Molde AS har en langsiktig drift-/administrasjonsavtale med Angvik Eiendom AS. Dette er et selskap som indirekte kontrolleres av styrets leder Stig O. Jacobsen. Gjennom avtalen sikres selskapet ressurser innen eiendomsforvaltning og generell forretningsdrift.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<u>Gjeld</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Langsiktig konserngjeld	10 929 283	10 959 967
Sum gjeld	10 929 283	10 959 967

Langsiktig konserngjeld avdras etter nærmere avtale med morselskapet.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Innskutt annen egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01	100 000	262 514	1 373 467	1 735 981
Årets resultat			-43 805	-43 805
Egenkapital pr 31.12	100 000	262 514	1 329 662	1 692 176

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 24 Molde AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Angvik Areal AS	1 000	100,0	100,0

Selskapet er datterselskap av Angvik Areal AS. Selskapet inngår i konsernregnskapet til Angvik Areal AS. Morselskapet har sitt forretningskontor i Molde og konsernregnskapet kan utleveres der.



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Storgata 24 Molde AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Storgata 24 Molde AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 30. april 2021
BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor