



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bekkelagsveien 14
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Wien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	78 193	40 961
Sum kostnader		78 193	40 961
Driftsresultat		-78 193	-40 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 300 000
Annen renteinntekt		339 937	244 222
Sum finansinntekter		339 937	1 544 222
Netto finans		339 937	1 544 222
Resultat før skattekostnad		261 744	1 503 261
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	261 744	1 503 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 744	1 503 261
Totalresultat		261 744	1 503 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 261
Overført fra annen egenkapital		-238 256	
Sum overføringer og disponeringer		261 744	1 503 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 728 833	6 728 833
Andre langsiktige fordringer	2	2 000 864	2 004 623
Sum finansielle anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Sum anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 197	1 353 857
Sum fordringer		5 197	1 353 857
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 046 013	2 901 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 046 013	2 901 645
Sum omløpsmidler		3 051 210	4 255 502
SUM EIENDELER		11 780 908	12 988 958

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 080 000	2 080 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		2 086 500	2 086 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum opptjent egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum egenkapital	4	11 147 021	11 385 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	2	30 205	
Annen kortsiktig gjeld	2	103 682	103 682
Sum kortsiktig gjeld		633 887	1 603 682
Sum gjeld		633 887	1 603 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 780 908	12 988 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 654984

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 209 760
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Bekkelagsveien 14
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Petter Wien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Organisasjonsnr: 989 209 760
WIEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	78 193	40 961
Sum kostnader		78 193	40 961
Driftsresultat		-78 193	-40 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		1 300 000
Annen renteinntekt		339 937	244 222
Sum finansinntekter		339 937	1 544 222
Netto finans		339 937	1 544 222
Resultat før skattekostnad		261 744	1 503 261
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	261 744	1 503 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		261 744	1 503 261
Totalresultat		261 744	1 503 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			3 261
Overført fra annen egenkapital		-238 256	
Sum overføringer og disponeringer		261 744	1 503 261



Organisasjonsnr: 989 209 760
WIEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 728 833	6 728 833
Andre langsiktige fordringer	2	2 000 864	2 004 623
Sum finansielle anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Sum anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 197	1 353 857
Sum fordringer		5 197	1 353 857
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 046 013	2 901 645
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 046 013	2 901 645
Sum omløpsmidler		3 051 210	4 255 502
SUM EIENDELER		11 780 908	12 988 958
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 080 000	2 080 000
Overkurs		6 500	6 500



Sum innskutt egenkapital		2 086 500	2 086 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum opptjent egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum egenkapital	4	11 147 021	11 385 276
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Utbytte	4	500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	2	30 205	
Annen kortsiktig gjeld	2	103 682	103 682
Sum kortsiktig gjeld		633 887	1 603 682
Sum gjeld		633 887	1 603 682
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 780 908	12 988 958



Organisasjonsnr: 989 209 760
WIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

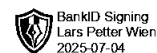
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

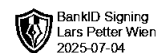
Wien Holding AS

Innhold:

Resultat
Balanse
Noter
Revisors beretning



Org.nr: 989 209 760



Resultatregnskap

Wien Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	78 193	40 961
Sum driftskostnader		78 193	40 961
Driftsresultat		-78 193	-40 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	0	1 300 000
Annen renteinntekt		339 937	244 222
Resultat av finansposter		339 937	1 544 222
Resultat før skattekostnad		261 744	1 503 261
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat etter skatt		261 744	1 503 261
Årsresultat	4	261 744	1 503 261
Overføringer			
Avsatt til utbytte		500 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		0	3 261
Overført fra annen egenkapital		238 256	0
Sum overføringer		261 744	1 503 261



Balanse

Wien Holding AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	6 728 833	6 728 833
Andre langsiktige fordringer	2	2 000 864	2 004 623
Sum finansielle anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Sum anleggsmidler		8 729 698	8 733 456
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	2	5 197	1 353 857
Sum fordringer		5 197	1 353 857
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 046 013	2 901 645
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 046 013	2 901 645
Sum omløpsmidler		3 051 210	4 255 502
Sum eiendeler		11 780 908	12 988 958



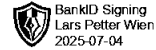
Balanse

Wien Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		2 080 000	2 080 000
Overkurs		6 500	6 500
Sum innskutt egenkapital		2 086 500	2 086 500
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum opptjent egenkapital		9 060 521	9 298 776
Sum egenkapital	4	11 147 021	11 385 276
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Utbytte	4	500 000	1 500 000
Kortsiktig konserngjeld	2	30 205	0
Annen kortsiktig gjeld	2	103 682	103 682
Sum kortsiktig gjeld		633 887	1 603 682
Sum gjeld		633 887	1 603 682
Sum egenkapital og gjeld		11 780 908	12 988 958

Oslo, 30.06.2025
Styret i Wien Holding AS

Lars Petter Wien
styreleder/daglig leder



Noter Wien Holding AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Inntekter og kostnader

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.



BankID Signing
Lars Petter Wien
2025-07-04

Noter

Wien Holding AS

Note 1 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern mv

Langsiktige fordringer	2024	2023
Fordring Ergospace A/S - Danmark	1 858 711	1 862 469
Fordring Ergospace AB - Sverige	118 112	118 112
Fordring Office Care AS	24 041	24 041
Sum	2 000 864	2 004 623

Fordringen til Space International AS er nedskrevet med kr 2 000 000 i 2016.

Kortsiktige fordringer	2024	2023
Utbytte fra Ergospace AS	0	500 000
Utbytte fra Vestheimgaten 2 AS	0	800 000
Sum	0	1 300 000

Annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til Ergospace AS	30 205	-48 660
Gjeld til daglig leder/styrets leder	103 682	103 682
Sum	133 887	55 022

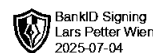
Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	261 744	1 503 261
Permanente forskjeller	0	-1 276 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-261 744	-227 261
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

Wien Holding AS

Org.nr: 989 209 760



BankID Signing
Lars Petter Wien
2025-07-04

Noter Wien Holding AS

	2024	2023	Endring
Fordringer	-2 000 000	-2 000 000	0
Sum	-2 000 000	-2 000 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 932 504	-3 194 248	-261 744
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 932 504	5 194 248	261 744
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	2 080 000	6 500	9 298 776	11 385 276
Årets resultat			261 744	261 744
Utbytte			-500 000	-500 000
Pr 31.12.2024	2 080 000	6 500	9 060 521	11 147 021

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Back App AS	NES	15,4%	3 024 926	1 341 456	42 911
Ergospace AB	SVERIGE	100,0%	100 001	69 152	-19 871
Ergospace AS	OSLO	100,0%	887 673	1 335 497	-265 658
Office Care AS	OSLO	100,0%	0	-11 120	-6 037
Ergospace A/S/Space Int AS	DANMARK	100,0%	1 153 733	4 445 767	-126 405
Vestheimgaten 2 AS	OSLO	50,0%	1 562 500	702 190	234 535
Sum			6 728 833	7 882 942	-140 525

Wien Holding AS

Org.nr: 989 209 760



Ansvarlige partnere:
Svein Brataas
Ole Christian Rasmussen
Per Edwin Engen
Richard Solstad
Bastian Ribsskog Lie

Til generalforsamlingen i Wien Holding AS

Medlem av
Den Norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wien Holding AS som viser et overskudd på kr 261 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 07.07.2025
BDT Viken AS

Ole Christian Rasmussen
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signatur)