



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                      |
|----------------------|--------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 041 711                          |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                         |
| Foretaksnavn:        | K.R. LARSEN INVEST AS                |
| Forretningsadresse:  | Geveltseterveien 45<br>3303 HOKKSUND |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                  |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Kai Roger Larsen |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 30.05.2024       |

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023           | 2022             |
|--|------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                  |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                  |
| Salgsinntekt   |      | 399 996        | 399 996          |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>399 996</b> | <b>399 996</b>   |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 347 208        | 348 225          |
| Annen driftskostnad  | 2    | 67 185         | 56 304           |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>414 393</b> | <b>404 529</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-14 397</b> | <b>-4 533</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 0              | 1 000 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 214            | 59               |
| Annen finansinntekt  |      | 1 510          | 1 425            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 724</b>   | <b>1 001 484</b> |
| Annen rentekostnad   |      | 0              | 225              |
| Annen finanskostnad  |      | 47             | 9                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>47</b>      | <b>234</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>1 677</b>   | <b>1 001 250</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-12 720</b> | <b>996 717</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | -2 788         | -720             |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-9 932</b>  | <b>997 437</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                  |
| Tilleggsutbytte  |      | 0              | 1 000 000        |
| Annen egenkapital  |      | -9 932         | -2 563           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-9 932</b>  | <b>997 437</b>   |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1    | 6 874 098         | 7 218 592         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1    | 0                 | 2 714             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>6 874 098</b>  | <b>7 221 306</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                   | 5    | 4 125 309         | 4 125 309         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>4 125 309</b>  | <b>4 125 309</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>10 999 407</b> | <b>11 346 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 0                 | 124 999           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 98 899            | 107 830           |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>98 899</b>     | <b>232 828</b>    |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Sum investeringer</b>                             |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 122 073           | 284 129           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>122 073</b>    | <b>284 129</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>220 972</b>    | <b>516 958</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                 | 7    | 15 309            | 15 309            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>115 309</b>    | <b>115 309</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 7    | 9 521 515         | 9 531 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>9 521 515</b>  | <b>9 531 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>9 636 824</b>  | <b>9 646 756</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3, 4 | 54 533            | 67 860            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>54 533</b>     | <b>67 860</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>54 533</b>     | <b>67 860</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 1 518 483         | 2 139 012         |
| Betalbar skatt                           | 3, 4 | 10 539            | 9 945             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 529 022</b>  | <b>2 148 957</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 583 555</b>  | <b>2 216 817</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 486277

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 041 711  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: K.R. LARSEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Geveltseterveien 45  
3303 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Roger Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 041 711  
K.R. LARSEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                  |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                  |
| Salgsinntekt   |             | 399 996        | 399 996          |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>399 996</b> | <b>399 996</b>   |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             |                |                  |
|  | 1           | 347 208        | 348 225          |
| Annen driftskostnad  | 2           | 67 185         | 56 304           |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>414 393</b> | <b>404 529</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-14 397</b> | <b>-4 533</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |             |                |                  |
|  |             | 0              | 1 000 000        |
| Annen renteinntekt   |             | 214            | 59               |
| Annen finansinntekt  |             | 1 510          | 1 425            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>1 724</b>   | <b>1 001 484</b> |
| Annen rentekostnad   |             | 0              | 225              |
| Annen finanskostnad  |             | 47             | 9                |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>47</b>      | <b>234</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>1 677</b>   | <b>1 001 250</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>-12 720</b> | <b>996 717</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4        | -2 788         | -720             |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-9 932</b>  | <b>997 437</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                  |
| Tilleggsutbytte  |             |                |                  |
|  |             | 0              | 1 000 000        |
| Annen egenkapital  |             | -9 932         | -2 563           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>-9 932</b>  | <b>997 437</b>   |



Organisasjonsnr: 989 041 711  
K.R. LARSEN INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                           |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1    | 6 874 098         | 7 218 592         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1    | 0                 | 2 714             |
| Sum varige driftsmidler                              |      | 6 874 098         | 7 221 306         |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                   | 5    | 4 125 309         | 4 125 309         |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |      | 4 125 309         | 4 125 309         |
| Sum anleggsmidler                                    |      | 10 999 407        | 11 346 615        |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 0                 | 124 999           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 98 899            | 107 830           |
| Sum fordringer                                       |      | 98 899            | 232 828           |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                   |                   |
| Sum investeringer                                    |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 122 073           | 284 129           |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |      | 122 073           | 284 129           |
| Sum omløpsmidler                                     |      | 220 972           | 516 958           |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Aksjekapital                            | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                                | 7    | 15 309            | 15 309            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>115 309</b>    | <b>115 309</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 7    | 9 521 515         | 9 531 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>9 521 515</b>  | <b>9 531 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>9 636 824</b>  | <b>9 646 756</b>  |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                            | 3, 4 | 54 533            | 67 860            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelse</b> |      | <b>54 533</b>     | <b>67 860</b>     |
| Annen langsiktig gjeld                  |      |                   |                   |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>54 533</b>     | <b>67 860</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                         |      | 1 518 483         | 2 139 012         |
| Betalbar skatt                          | 3, 4 | 10 539            | 9 945             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>1 529 022</b>  | <b>2 148 957</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>1 583 555</b>  | <b>2 216 817</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |



Organisasjonsnr: 989 041 711  
K.R. LARSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 8267262.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 8267262.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1393164.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 6874098.00                 | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 347208.00                  | 0.00                       |

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Note**  
5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

| <u>Investering</u>   | <u>Inng.balanse</u> | <u>Inntektsf.res</u> | <u>Andre endr.</u> | <u>Utg. balanse</u> |
|----------------------|---------------------|----------------------|--------------------|---------------------|
| KR Larsen            | 4125309.00          | 0.00                 | 0.00               | 4125309.00          |
| Maskinentreprenør AS |                     |                      |                    |                     |

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



## Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 1513643.00   | 2138637.00       |

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

## Note

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

## Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BDO AS  
Bragernes Torg 2A  
3017 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i K.R. Larsen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til K.R. Larsen Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frode Ludvigsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: H1AVB-MD85T-A2Z0E-BDELO-7CINT-L52M6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ludvigsen, Frode

Partner

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-30 13:29:22 UTC



## Ludvigsen, Frode

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-2557508

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-30 13:29:22 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo DokumentID: HAVB-MD85T-A2Z0E-BDELO-7CINT-LS2M6



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023            | 2022             |
|--|------|-----------------|------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                 |                  |
| Salgsinntekt   |      | 399 996         | 399 996          |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>399 996</b>  | <b>399 996</b>   |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                 |                  |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | -347 208        | -348 225         |
| Annen driftskostnad  | 2    | -67 185         | -56 304          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-414 393</b> | <b>-404 529</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-14 397</b>  | <b>-4 533</b>    |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                 |                  |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap |      | 0               | 1 000 000        |
| Annen renteinntekt   |      | 214             | 59               |
| Annen finansinntekt  |      | 1 510           | 1 425            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>1 724</b>    | <b>1 001 484</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                 |                  |
| Annen rentekostnad   |      | 0               | -225             |
| Annen finanskostnad  |      | -47             | -9               |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-47</b>      | <b>-234</b>      |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>1 677</b>    | <b>1 001 250</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-12 720</b>  | <b>996 717</b>   |
| Skattekostnad  | 3, 4 | 2 788           | 720              |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-9 932</b>   | <b>997 437</b>   |
| <b>Overføringer</b>  |      |                 |                  |
| Tilleggsutbytte  |      | 0               | 1 000 000        |
| Annen egenkapital  |      | -9 932          | -2 563           |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>-9 932</b>   | <b>997 437</b>   |



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 1    | 6 874 098         | 7 218 592         |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 1    | 0                 | 2 714             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>6 874 098</b>  | <b>7 221 306</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                   | 5    | 4 125 309         | 4 125 309         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>4 125 309</b>  | <b>4 125 309</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>10 999 407</b> | <b>11 346 615</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 0                 | 124 999           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 98 899            | 107 830           |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>98 899</b>     | <b>232 828</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 122 073           | 284 129           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>122 073</b>    | <b>284 129</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>220 972</b>    | <b>516 958</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 6, 7 | 100 000           | 100 000           |
| Overkurs                               | 7    | 15 309            | 15 309            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>115 309</b>    | <b>115 309</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 7    | 9 521 515         | 9 531 447         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>9 521 515</b>  | <b>9 531 447</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>9 636 824</b>  | <b>9 646 756</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3, 4 | 54 533            | 67 860            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>54 533</b>     | <b>67 860</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 1 518 483         | 2 139 012         |
| Betalbar skatt                         | 3, 4 | 10 539            | 9 945             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 529 022</b>  | <b>2 148 957</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 583 555</b>  | <b>2 216 817</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>11 220 379</b> | <b>11 863 573</b> |

Øvre Eiker, 30.05.2024

Kai Roger Larsen  
styrets leder / daglig leder



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 8 267 262              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>8 267 262</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -1 393 164             |
| <b>Balansført verdi per 31.12.</b>   | <b>6 874 098</b>       |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 347 208                |

## Note 2 - Revisjon

|                                     | 2023          | 2022          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Godtgjørelse til revisor</b>     |               |               |
| Revisjon                            | 24 720        | 21 500        |
| Andre tjenester                     | 0             | 0             |
| <b>Sum godtgjørelse til revisor</b> | <b>24 720</b> | <b>21 500</b> |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

|  | 2023          | 2022          |
|--|---------------|---------------|
| <b>Skattekostnad</b>                             |               |               |
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 10 539        | 9 945         |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | -13 327       | -10 665       |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>-2 788</b> | <b>-720</b>   |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |               |               |
| Resultat før skatt                               | -12 720       | 996 717       |
| Permanente forskjeller                           | 47            | -1 000 000    |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | 60 577        | 48 480        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>47 904</b> | <b>45 197</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 10 539        | 9 945         |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 10 539        | 9 945         |

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2023     | 31.12.2023     | Endring       |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Anleggsmidler   | 308 454        | 247 877        | 60 577        |
| Kortsiktig gjeld  | 0              | 0              | 0             |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte                              | 0              | 0              | 0             |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>308 454</b> | <b>247 877</b> | <b>60 577</b> |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>308 454</b> | <b>247 877</b> | <b>60 577</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>                   | <b>67 860</b>  | <b>54 533</b>  | <b>13 327</b> |



K.R. LARSEN INVEST AS  
989 041 711

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

| Investering                    | Inngående balanse | Inntektsført resultat | Andre endringer | Utgående balanse |
|--------------------------------|-------------------|-----------------------|-----------------|------------------|
| KR Larsen Maskinentreprenør AS | 4 125 309         | 0                     | 0               | 4 125 309        |

### Kortsiktig gjeld

|  | 2023      | 2022      |
|--|-----------|-----------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 1 513 643 | 2 138 637 |

## Note 6 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære    | 100           | 1 000              | 100 000       |

  

| Aksjonærer       | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------|---------------|-------------|-------------|
| Kai Roger Larsen | 100           | 100,00      | Ordinære    |

## Note 7 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Overkurs      | Opptjent egenkapital | Sum              |
|-------------------------------|----------------|---------------|----------------------|------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 100 000        | 15 309        | 9 531 447            | 9 646 756        |
| Årsresultat                   | 0              | 0             | -9 932               | -9 932           |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>100 000</b> | <b>15 309</b> | <b>9 521 515</b>     | <b>9 636 824</b> |

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.